

## GEMEENTERAAD – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de gemeenteraad tijdens de zitting van 25 september 2025 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

### BESLUITENLIJST

#### Openbaar

#### **1. PUNT BIJ HOOGDRINGENDHEID - DIENST FINANCIEN - HVZ RIVIERENLAND - DOTATIES 2026-2031 - STEMMING AANVAARDING**

Volgend punt te verwijzen naar de agenda van de gemeenteraad van 25 september 2025:

PUNT BIJ HOOGDRINGENDHEID - DIENST FINANCIEN - HVZ RIVIERENLAND - DOTATIES 2026-2031

#### **2. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG**

Goedkeuring notulen en zittingsverslag

#### **3. DIENST SECRETARIAAT - INGEKOMEN STUKKEN/MEDEDELINGEN**

De gemeenteraad neemt kennis van de ingekomen stukken en mededelingen.

#### **4. DIENST SECRETARIAAT - TOERISME SCHELDELAND - AANDUIDEN GEMEENTELIJKE AFVAARDIGING**

Aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van toerisme Scheldeland.

#### **5. DIENST SECRETARIAAT - BESLISSING INZAKE HET OVERNEMEN VAN (EEN PRO RATA DEEL VAN) DE 277 A-AANDELEN INGEVOLGE DE UITTREDING VAN DE STAD ANTWERPEN**

De gemeenteraad keurt het voornemen om het aan de gemeente toekomende pro rata deel van de aangeboden 277 A-aandelen over te nemen, namelijk 4 en van het voornemen om de koopprijs daarvan te voldoen na de beslissing van de raad van bestuur over de verdeling van het aantal aandelen per gemeente goed.

#### **6. DIENST SECRETARIAAT - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST IGP**

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst inzake de intergemeentelijke preventiewerking binnen eerstelijnszone (ELZ) RupeLaar voor de periode 2025–2031, met als doel het gezamenlijk versterken van het lokale preventieve gezondheidsbeleid, met cofinanciering van de Vlaamse overheid.

## **7. DIENST LOKALE ECONOMIE - AANPASSING RAUVO N.A.V. RECHTSPRAAK M.B.T. CBD-SHOPS**

De gemeenteraad voert de nodige aanpassingen door aan het 'Reglement Algemene Uitbatings- en vestigingsvergunning Ondernemingen' (RAUVO), n.a.v. rechtspraak omtrent CBD-shops.

## **8. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - IGEAN DIENSTVERLENING - MILIEUWERKING STOPZETTING BEHEERSOVEREENKOMST**

De gemeenteraad beslist niet meer verder te gaan met de intergemeentelijke samenwerking rond de milieudienst.

## **9. DIENST BELEVEN - OPZEG OVEREENKOMST GEBOUW KUNSTATELIERS MET GO\_HOEKSTEEN**

De gemeenteraad zegt de vijf lokalen op in de school GO-Hoeksteen vanwege de verhuis van de kunstateliers naar Hoogstraat 7 in het seizoen 2025-2026.

## **10. DIENST BELEVING - JAARREKENING 2024 - CC DE STEIGER**

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2024 goed.

## **11. DIENST BELEVEN - GOEDKEURING DOCUMENTEN VAN DE IP/IOED ERFGOED RUPELSTREEK**

De gemeenteraad keurt de documenten van de IP/IOEP van erfgoed Rupelstreek goed.

## **12. DIENST BELEVEN - ERFGOED - TOETREDING PROJECTVERENIGING ZUIDRAND**

De gemeenteraad besluit om toe te treden tot Streekvereniging Zuidrand met het oog op het indienen van een aanvraagdossier voor een intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst (IOED) en voor een cultureel-erfgoedconvenant bij de Vlaamse Overheid.

## **13. DIENST SPORT - GOEDKEURING JAARREKENING 2024 EN JAARVERSLAG 2024 VAN DE ILV SPORTREGIO RIVIERENLAND**

Goedkeuring jaarrekening 2024 en jaarverslag 2024 van de ILV Sportregio Rivierenland

## **14. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - PATRIMONIUM - KOSTELOZE GRONDOVERDRACHT ANTWERPSESTRAAT AAN LOKAAL BESTUUR BOOM VOOR OPNAME IN HET OPENBAAR DOMEIN**

Akkoord te gaan met de kosteloze overdracht van de gronden, eigendom van Siemons en Zonen, Venneweg 22 - 2321 Hoogstraten:

Gendarmerielaan:

- een oppervlakte van 6,50 m<sup>2</sup>, deel van het perceel kadastraal gekend 1ste afdeling - sectie A nr. 35c7

Antwerpsestraat:

- een oppervlakte van 13 m<sup>2</sup> deel van het perceel kadastraal gekend 1ste afdeling - sectie A nr. 35c7
- een oppervlakte van 50 m<sup>2</sup> deel van het perceel kadastraal gekend 1ste afdeling - sectie A

nr. 35f7

• een oppervlakte van 39 m<sup>2</sup> deel van het perceel kadastraal gekend 1ste afdeling - sectie A nr. 35e7

zijnde de nieuwe voetweg die de verbinding vormt tussen de Antwerpsestraat en de Gendarmerielaan.

Deze verbinding zal enkel toegankelijk zijn voor de trage weggebruiker (voetgangers en fietsers) en krijgt een publiek karakter.

De gronden worden opgenomen in het openbaar domein van de gemeente Boom.

De akte kan pas verleden worden na de definitieve oplevering van de werken.

#### **15. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - PATRIMONIUM - BEZETTING TER BEDE VOOR LOKAAL ECOHUIS 'S HERENBAAN 129**

Het aangaan van een bezetting ter bedde vanaf 1 juli 2025 met filmclub Bocam Boom, voor een lokaal op de eerste verdieping van het Ecohuis 's Herenbaan 129 - Boom aan een maandelijkse vergoeding van 100,00 €, goed te keuren.

#### **16. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - PATRIMONIUM - VESTIGEN RECHT VAN OPSTAL BOSSEN DOOR FLUVIUS - ONTWERPAKTE**

De door Igean opgemaakte akte voor het afsluiten van een recht van opstal voor de duur van 99 jaar, voor het perceel grond, gemeente eigendom, kadastraal gekend Boom 2de afdeling sectie C - 138 R6 en deel uitmakend van het privaat domein van de gemeente aan Fluvius, voor het plaatsen van een hoogspanningscabine, goed te keuren.

#### **17. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - PATRIMONIUM - VERKOOP GROND NOEVEREN 244**

Kennis te nemen van de documenten opgesteld door Igean en deze goed te keuren.

In te stemmen met de openbare verkoop aan de hoogste bidder met als minimumbedrag de waarde van het schattingsverslag en Igean de opdracht te geven de openbare verkoop te organiseren en de teksten en de procedure uit te werken. Met als bijzonder voorwaarde mee te geven dat een eventuele constructie van een "tuinhuis" met pannendak, in de stijl van de droogloodsen ("leuzze") tot de mogelijkheden behoort. De inplanting en de oppervlakte van het bouwwerk dient dan nog wel grondig bekeken te worden en een open structuur krijgt de voorkeur.

#### **18. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - IGEAN DIENSTVERLENING - ZELFSTANDIGE GROEPERING - SAMENWERKING VANAF 2026**

De gemeenteraad beslist kennis te nemen van de verschillende projectfiches en bijhorende bijlagen met het concrete aanbod van IGEAN dienstverlening per activiteit in het kader van de zelfstandige groepering

#### **19. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OMGEVING - GOEDKEURING TOEPASSEN ONTWIKKELINGSREGLEMENT PIDPA EN VERPLICHTING SEPTISCHE PUT**

De gemeenteraad keurt het regelement goed en legt het voorzien van een septische put op.

**20. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OMGEVING – OPSTART GECORO –  
VOORSTEL MAATSCHAPPELIJKE GELEDINGEN VOOR GEMEENTERAAD EN  
DESKUNDIGEN**

De gemeenteraad beslist de voorgestelde maatschappelijke geledingen aan te schrijven.

**21. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OMGEVING - WAARBORGREGLEMENT TEN  
BEHOEVE VAN SCHADE AAN HET OPENBAAR DOMEIN NAAR AANLEIDING  
VAN BOUWWERKZAAMHEDEN**

De gemeenteraad keurt het 'waarborgreglement ten behoeve van schade aan het openbaar domein naar aanleiding van bouwwerkzaamheden' goed.

**22. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OPENBARE WERKEN -  
SAMENWERKINGSOVEREENKOMST MET REGIONAAL LANDSCHAP  
RIVIERENLAND IKV SUBSIDIEDOSSIER VERSTEDELIJKT PLATTELAND**

De samenwerkingsovereenkomst met Regionaal Landschap Rivierenland, voor de begeleiding van de inrichting van de buitenruimte nabij het toekomstig kantoor van Toerisme Rupelstreek, Noeveren 199 goed te keuren.

**23. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OPENBARE WERKEN - HERAANLEG VAN  
FIETS- EN VOETPADEN ANTWERPSESTRAAT -  
SAMENWERKINGSOVEREENKOMST**

De samenwerkingsovereenkomst voor een gedeeltelijke heraanleg van de Antwerpsestraat tussen het Vlaams gewest, de gemeente Boom en Investpro NV goed te keuren.

**24. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OPENBARE WERKEN - HERAANLEG VAN  
FIETS- EN VOETPADEN ANTWERPSESTRAAT - BESTEK EN RAMING**

Het bestek met nummer WA/INV/2024/5 opgesteld door het Vlaams gewest, Agentschap wegen & verkeer - Afdeling wegen en verkeer Antwerpen, voor de gedeeltelijke heraanleg van de Antwerpsestraat, goed te keuren.

Kennis te nemen van de raming en het gemeentelijk aandeel van 149.493,58 € BTW verlegd goed te keuren.

**25. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OPENBARE WERKEN -  
SAMENWERKINGSOVEREENKOMST MET VMSW VOOR HET PROJECT  
BRAEMPARK - UITBREIDINGSSTRAAT**

De samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen voor de realisatie van het project Braempark in de Uitbreidingsstraat te Boom goed te keuren.

**26. DIENST FINANCIEN - KERKFABRIEK HEILIG HART – BUDGETWIJZIGING 2025**

Budgetwijziging 2025 Kerkfabriek Heilig Hart.

**27. DIENST FINANCIEN - KERKFABRIEK HEILIG HART – MEERJARENPLAN 2026-  
2031**

Meerjarenplan 2026-2031 kerkfabriek Heilig Hart.

**28. DIENST FINANCIEN - KERKFABRIEK HEILIG HART – BUDGET 2026**

Budget 2026 kerkfabriek Heilig Hart.

**29. DIENST FINANCIEN - KERKFABRIEK ONZE LIEVE VROUWPAROCHIE - MEERJARENPLAN 2026-2031**

De kerkfabriek Onze Lieve Vrouw parochie legt haar meerjarenplan 2026-2031 voor.

**30. DIENST FINANCIEN - KERKFABRIEK ONZE LIEVE VROUWPAROCHIE - BUDGET 2026**

Budget 2026 van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouwparochie.

**31. DIENST FINANCIEN - OPVOLGINGSRAPPORTERING EERSTE SEMESTER 2025 LOKAAL BESTUUR GEMEENTE/OCMW**

Er wordt kennis genomen van de opvolgingsrapportering van de eerste helft 2025 van het lokale Bestuur gemeente/OCMW Boom

**32. DIENST FINANCIEN - OPVOLGINGSRAPPORTERING EERSTE SEMESTER 2025 AGB BOOM PLUS**

Er wordt kennis genomen van de opvolgingsrapportering van de eerste helft 2025 van het AGB Boom Plus.

**33. PUNT BIJ HOOGDRINGENDHEID - DIENST FINANCIEN - HVZ RIVIERENLAND - DOTATIES 2026-2031**

Goedkeuring van dotatie voor de dienstjaren 2026-2031 aan Hulpverleningszone Rivierenland.

**34. DIENST SAMENLEVEN - AFVAARDIGING POLITIEKE FRACTIES IN JEUGDRAAD EN SENIORENADVIESRAAD**

De politieke fracties kunnen één persoon afvaardigen in de algemene vergaderingen van de Jeugdraad en Seniorenadviesraad. Dit dient door de gemeenteraad te worden bekrachtigd.

**35. DIENST SECRETARIAAT - VRIJBLIJVEND TER BESCHIKKING STELLEN VAN EEN HUISDIERENKAART VOOR INWONERS**

Dit punt werd toegevoegd door Steffen De Langhe

De gemeente Boom voorziet de mogelijkheid om een huisdierenkaart vrijblijvend en kosteloos aan te vragen via het gemeentehuis of als download via de gemeentelijke website. Dit initiatief kan gepaard gaan met een korte sensibiliseringscampagne via sociale media en de gemeentelijke website.

**36. DIENST SECRETARIAAT - VOORSTEL IN GEBREKE STELLING AWW WEGENS HET ONDERMAATSE ONDERHOUD VAN DE LATERALE WEG N177**

Voorstel aan de gemeenteraad van 'De dames' van de gemeenteraad, over alle fracties heen, om AWW in gebreke te stellen wegens het ondermaatse onderhoud van de laterale weg N177 die de inkompoort vormt van ons centrum

### **37. RONDVRAAG**

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert