

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 26 mei 2025 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Verdaagd

2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

3. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

4. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

5. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkenen worden ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

6. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2025

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken goed en verrekenst deze op het budget 2025.

7. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2025

Vastleggingen 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellingen goed en verrekenst deze op het budget 2025.

8. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2025

Uitgaande facturen 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaande facturen goed en verrekenst deze op het budget 2025.

9. DIENST SAMENLEVEN - VERSLAG WIJKRAAD KRUISKENSLEI-DRIEHOEK D.D. 14 MEI 2025 - KENNISNAME

Er wordt kennis genomen van het verslag van de wijkraad Kruiskenslei-Driehoek d.d. 14 mei 2025.

10. DIENST SAMENLEVEN - UITBETALING ACTIVITEITENSUBSIDIE SECTOR SAMENLEVEN

Volgens bepalingen in reglementen wordt een aanvraag van subsidie goedgekeurd voor uitbetaling.

B-punt

11. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

12. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Het college neemt kennis van de agenda van de geplande commissie.

13. DIENST SECRETARIAAT - VLOTTER - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE ALGEMENE VERGADERING.

Het college neemt kennis van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Vlotter op 27 juni 2025 en verzendt dit agendapunt naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

14. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - ACADEMIEREGLEMENT

Een schoolbestuur stelt voor elk van zijn academies een academiereglement op.

Het academiereglement bevat een aantal verplichte elementen zoals bepaald in artikel 58 van het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs.

Aanvraag tot goedkeuren van het aangepaste academiereglement van de gemeentelijke academie voor muziek en woord – vestigingsplaatsen Boom, Puurs, Ruisbroek, Breendonk, Rumst.

15. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - ARBEIDSREGLEMENT

De steeds evoluerende wetgeving in het onderwijs en specifiek in het deeltijds kunstonderwijs zorgt ervoor dat het bestaande arbeidsreglement een update moet krijgen.

Aangepast 'Arbeidsreglement' ter goedkeuring te verzenden naar de gemeenteraad.

16. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - CAPACITEITSNORMEN

Het schoolbestuur legt het maximaal aantal leerlingen vast dat wordt toegelaten tot een opleiding, zijnde de capaciteit zoals bedoeld in het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs.

Het voorgestelde kader van capaciteitsnormen voor de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord – vestigingsplaatsen Boom, Puurs, Ruisbroek, Breendonk en Rumst - te verzenden naar de gemeenteraad voor goedkeuring

17. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - ALTERNATIEVE LEERCONTEXT

Afsprakenkader leren in alternatieven leercontext ter goedkeuring verzenden naar de gemeenteraad.

18. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - OPENINGSTIJDEN ACADEMIE

Vastleggen openingstijden academie en ter goedkeuring te verzenden naar de gemeenteraad.

19. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - FACULTATIEVE VAKANTIEDAGEN

Vastleggen facultatieve vakantiedagen schooljaar 2025-2026 en ter goedkeuring te verzenden naar de gemeenteraad.

20. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG VERLOF TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT

Aanvraag voor een 'verlof tijdelijk andere opdracht' voor 2 uren met ingang van 01.09.2025.

21. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG LOOPBAANONDERBREKING MEDISCHE BIJSTAND

Aanvraag loopbaanonderbreking medische bijstand met ingang van 01.06.2025.

22. DIENST BURGERZAKEN - AANPASSING TARIEVEN

Verdaagd

23. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

24. BELEVING - REGLEMENTEN LOKALE ECONOMIE

Het college van burgemeester en schepenen stroomt door het hernieuwde BeleefBoom reglement (lokale economie) omtrent de starterspremie, de renovatiepremie en het leegstandsbeheer om dit te agenderen op de gemeenteraad juni 2025.

25. LOKALE ECONOMIE - OPENVERKLARING FREELANCE CENTRUM MANAGEMENT 2DAGEN/WEEK

Verdaagd

26. DIENST SAMENLEVEN - VERLENGING OVEREENKOMST PRECAIR GEBRUIK MUZIEKACADEMIE AAN CVO ANTWERPEN VOOR LESSEN NT2 SCHOOLJAAR 2025-26

Het lokaal bestuur sluit een nieuwe overeenkomst van precair gebruik af met CVO Antwerpen om in de muziekacademie daglessen NT2 aan te bieden. Dit gaat in vanaf 1 september 2025 en loopt tot 30 juni 2026.

27. BELEVEN - SCENARIO CULTUURHUIZEN IFV BESPARING

Verdaagd

28. DIENST SPORT - KEEP ON RUNNING FESTIVAL 2026

Het college stemt in met de organisatie van het Keep On Running Festival 2026 op vrijdag 25, zaterdag 26 en zondag 27 mei 2026, zoals beschreven in de overzicht van Keep On Running in bijlage ("3. Overzicht KoR Festival - let's go.pdf"). Verdere details en concrete afspraken worden op latere tijdstippen besproken.

29. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - GEBRUIKSOVEREENKOMST FIETSENBERGING VICTOR DE MEYERESTRAAT

De collegebeslissing van 28.04.2025 in te trekken en in te stemmen met het afsluiten van een gebruiksovereenkomst met Lejo vzw voor het gebruik van de fietsenberging Victor De Meyerestraat in Boom, aan een jaarlijkse huurprijs van 600 €, de ontwerpovereenkomst aan te passen en goed te keuren en aan hen over te maken. Bij akkoord deze ook te verzenden naar de gemeenteraad

30. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - AFSLUITEN VAN EEN BEHEERSOVEREENKOMST MET DE NMBS TER ONTWIKKELING VAN DE STATIONSOMGEVING

Zijn goedkeuring te hechten aan de beheersovereenkomst tussen de NMBS en de gemeente Boom met nr. FMB_05_2025 voor de ontwikkeling van de Stationsomgeving en dit dossier, voor goedkeuring, te verzenden naar de gemeenteraad.

31. PATRIMONIUM - EXTRA SCHILDERWERKEN HOOGSTRAAT 7

Het college keurt de schilderwerken als meerwerken goed in Hoogstraat 7.

32. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - VOORMALIGE PROXIMUSSITE ANTWERPSESTRAAT 97-99 - RUIMTELIJK-FUNCTIONELE RANDVOORWAARDEN VOOR ONTWIKKELING - GOEDKEURING

Verdaagd

33. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202500007 - UITBREIDING GELIJKVLOERS EN BOUWEN GARAGE T/P ST. PIETERSTRAAT 16 - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **17 januari 2025**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **14 februari 2025**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Sint Pieterstraat 16, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nrs. 213/2 E3 en 229N2.**

Het betreft een aanvraag tot **uitbreiding gelijkvloers en bouwen garage.**

BESLUIT IN ZITTING VAN 26 MEI 2025

De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund

34. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - WEG- EN RIOLERINGSWERKEN KERREMANSSTRAAT REET - AANLEG BYPASS MOLENBEEK NR.A.6.05 - AANDEEL GEMEENTE BOOM - VORDERINGSSTAAT 9

Kennis te nemen van vorderingsstaat 09 weg- en rioleringswerken Kerremansstraat Aanleg bypass Molenbeek d.d. 12.05.2025 voor een bedrag van 1.081,81 EUR BTW verlegd en deze betaalbaar te stellen.

35. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - WEGENIS-RIOLERINGS- EN OMGEVINGSWERKEN ISABELLA STRAAT - BO4BD70A - PROCES VERBAAL VAN VOORLOPIGE OPLEVERING

Zijn goedkeuring te hechten aan het proces-verbaal van Voorlopige Oplevering van de werken uitgevoerd in het dossier BO4BD70A Isabellastraat en dit ook te ondertekenen.

36. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - CYCLOMEDIA 2025

In te gaan op het voorstel van Cyclomedia Belgium BV, Pegasuslaan 5 1834 Diegem voor:

- vernieuwen van het abonnement voor Street Smart aan 1.815,12 €/jaar voor de dienstjaren 2025, 2026, 2027 en 2028.
- een inventarisatie en visualisatie van alle wegmarkeringen in de gemeente aan 3.424,75 € BTW excl.
- een inventarisatie en visualisatie van alle verkeersborden in de gemeente aan 3.602,81 € BTW excl.

De kosten hiervoor te verrekenen op MJP: MJP001575 - ARK: 6142001 Beleidsdomein: 02 - Beleidsveld: 0119 Beleidsitem: 02 ICT

37. DIENST FINANCIËN - BEL 9 - BELASTINGREGLEMENT OP DE AFGIFTE VAN ADMINISTRATIEVE STUKKEN - AANSLAGJAAR 2025-2031 - HERNIEUWING EN WIJZIGING

38. DIENST FINANCIËN - BEL 15(1) - BELASTINGREGLEMENT OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN/OF GEBOUWEN - AANSLAGJAAR 2025 - 2031 - HERNIEUWING EN WIJZIGING

Het college van burgemeester en schepenen beslist om dit belastingreglement naar de gemeenteraad te verzenden met het verzoek het bestaande belastingreglement op de leegstaande woningen en/of gebouwen in te trekken en een gewijzigd reglement te stemmen aanvang nemende op 01/07/2025 en eindigend op 31/12/2031.

39. DIENST FINANCIËN - BEL 15(2) - BELASTINGREGLEMENT OP VERWAARLOSDE WONINGEN EN/OF GEBOUWEN - AANSLAGJAAR 2025-2031 - HERNIEUWING EN WIJZIGING

Het college van burgemeester en schepenen beslist om dit belastingreglement naar de gemeenteraad te verzenden met het verzoek het bestaande belastingreglement op verwaarloosde woningen en/of gebouwen in te trekken en een gewijzigd reglement te stemmen aanvang nemende op 01/07/2025 en eindigend op 31/12/2031.

40. DIENST FINANCIËN - BEL 15(3) - BELASTINGREGLEMENT OP ONGESCHIKTE EN/OF ONBEWOONBARE WONINGEN EN GEBOUWEN - AANSLAGJAAR 2025-2031 - HERNIEUWING EN WIJZIGING

Het college van burgemeester en schepenen beslist om dit belastingreglement naar de gemeenteraad te verzenden met het verzoek het bestaande belastingreglement op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen en/of gebouwen in te trekken en een gewijzigd reglement te stemmen aanvang nemende op 01/07/2025 en eindigend op 31/12/2031.

41. DIENST FINANCIËN - BEL 18 - BELASTINGREGLEMENT OP DE TWEDE VERBLIJVEN - AANSLAGJAAR 2025-2031 - HERNIEUWING EN WIJZIGING

Het college van burgemeester en schepenen beslist om dit belastingreglement naar de gemeenteraad te verzenden met het verzoek het bestaande belastingreglement op tweede verblijven in te trekken en een gewijzigd reglement te stemmen aanvang nemende op 01/01/2025 en eindigend op 31/12/2031.

42. DIENST FINANCIËN - RET 8 - RETRIBUTIEREGLEMENT OP LUISTER BIJ HUWELIJKSPLECHTIGHEDEN OF SAMENLEVINGSCONTRACTEN - OPHEFFING

Verdaagd

43. DIENST FINANCIËN - RET 10 - RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR ADMINISTRATIEVE PRESTATIES - 2025-2031 - HERNIEUWING EN WIJZIGING

Verdaagd

44. AANKOOPDIENST - MEUBILAIR PREVENTIEDIENST HOOGSTRAAT 7

Verdaagd

45. DIENST FINANCIËN - VOORSTEL MEERJARENPLAN KERKFABRIEK HEILIG HART PAROCHIE

Kennisname voorstel meerjarenplan kerkfabriek Heilig Hart.

46. DIENST FINANCIËN - BEEINDIGING PROCEDURE RECHTBANK EERSTE AANLEG - BELASTING OP LEEGSTAND AANSLAGJAAR 2023 - ANTWERPSESTRAAT 130 - OGM NUMMER 380940000597 - ONTHEFFING VAN DE BELASTING

Beëindiging van de procedure bij de Rechtbank Van Eerste Aanleg voor de belasting op leegstaande woningen aanslagjaar 2023 met kohierartikel 380940000597 ten bedrage van 5.000 EUR - ontheffing van de belasting.

47. DIENST FINANCIËN - BEEINDIGING PROCEDURE RECHTBANK EERSTE AANLEG - BELASTING OP LEEGSTAND AANSLAGJAAR 2021 - ANTWERPSESTRAAT 130 - OGM NUMMER 321210001817 - ONTHEFFING VAN DE BELASTING

Beëindiging van de procedure bij de Rechtbank Van Eerste Aanleg voor de belasting op leegstaande woningen aanslagjaar 2021 met kohierartikel 321210001817 ten bedrage van 3.750 EUR - ontheffing van de belasting.

48. DIENST FINANCIËN - KENNISNAME INDEXATIE 01.07.2025 TARIEVEN RECYCLAGEPARKEN NOORD-ZUID - RET 19 - RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR HET INZAMELEN EN VERWERKEN VAN AFVALSTOFFEN VIA HET CONTAINERPARK

De financiële dienst verzoekt het college van burgemeester en schepenen kennis te nemen van de geïndexeerde tarieven voor de recyclageparken regio noord en zuid per 01/07/2025.

49. DIENST SAMENLEVEN - AGENDA WIJKRAAD CENTRUM D.D. 18 JUNI 2025 - GOEDKEURING

De agenda van de wijkraad Centrum op 18 juni om 19.30u in Parochiaal centrum Hoogstraat wordt voorgesteld om goed te keuren.

50. DIENST SAMENLEVEN - AANPASSINGEN AAN HET REGLEMENT "BURGERBUDGET LOKAAL BESTUUR BOOM"

Het "Reglement Buergerbudget Lokaal bestuur Boom" dient te worden aangepast en wordt verzonden naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

C-punt

51. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - NOORDELIJKE KLEIPUTTEN BOOM-RUMST - ENGAGEMENT VERVANGENDE NATUURGEBIEDEN

Verdaagd

52. DIENST OPENBARE WERKEN - KENNISNAME VERZAKKING FIETSSNELWEG + DRINGENDE HERSTELLING

Het college neemt kennis van de verzakking naast de fietsostrade op de grens van Niel en Boom en verleent het mandaat aan de technische diensten om in samenwerking met het Lokaal Bestuur Niel actie te ondernemen en een taak- en kostenverdeling uit te werken teneinde dringende kerstellingswerken zo snel mogelijk te laten uitvoeren.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert