

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 28 augustus 2023 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Goedkeuring verslag vorige vergadering

2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

3. DIENST PERSONEEL - CONSOLIDATIE ARBEIDSONGEVAL

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de consolidatie van het arbeidsongeval van een personeelslid.

4. DIENST PERSONEEL - BESLISSINGEN DAGELIJKS BESTUUR VAN DE ALGEMEEN DIRECTEUR IN HET KADER VAN HET PERSONEELSBEHEER

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissingen dagelijks bestuur van de algemeen directeur bij delegatie.

5. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG GRAFCONCESSIE 2 PERSONEN - 1559

Het college van burgemeester en schepenen kent de grafconcessie nr. 1559 (KH 6577) toe aan betrokkenen. Gelegen plan3 pand C en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 28/08/2023.

6. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG URNENVELDCONCESSIE 1 PERSOON - 1560

Het college van burgemeester en schepenen kent de urnenveldconcessie nr. 1560 (KH 6585) toe aan betrokkene, gelegen urnenveld 5 nis 271 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 28/08/2023.

7. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG URNENVELDCONCESSIE 1 PERSOON - 1561

Het college van burgemeester en schepenen kent de urnenveldconcessie nr. 1561 (KH 4792) toe aan betrokkene, gelegen urnenveld 3 nis 144 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 28/08/2023.

8. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG URNENVELDCONCESSIE 1 PERSOON - 1562

Het college van burgemeester en schepenen kent de urnenveldconcessie nr. 1562 (KH 4657) toe aan betrokkene, gelegen urnenveld 3 nis 129 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 28/08/2023.

9. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG URNENVELDCONCESSIE 1 PERSOON - 1563

Het college van burgemeester en schepenen kent de urnenveldconcessie nr. 1563 (KH 6588) toe aan betrokkene, gelegen urnenveld 5 nis 272 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 28/08/2023.

10. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - RO - SITE MARINTEC - MASTERPLAN & FASE 1 - OPMERKINGEN CBS

Het college geeft de opdracht aan de dienst omgeving om de opmerkingen verder te bespreken met de eigenaar en daarna (na aanpassingen) terug naar het college te gaan voor een principiële goedkeuring.

11. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - VOORTRAJECT PROJECT SYMFONIE - PRINCIEPSVRAAG STANDPUNT CBS

Het college beslist volgende opmerkingen:

Annotatie:

1. Er wordt een duidelijke tabel gevraagd met het aantal parkeerplaatsen dat ze moeten voorzien en wat er momenteel voorzien is.
2. Enkel het principe van erfgoed kan als afwijking tellen.
3. Deze tabel moet opnieuw aan het college worden voorgelegd.

Punt 2 meer in detail:

- 1-op-1 voor muziekschool is ok, als afwijking o.w.v. erfgoed
- Achter elkaar parkeren (op plan, niet in argumentatie): niet ok, deze niet meetellen (= min 5 parkeerplaatsen)
- Bezoekersparking dient voor bezoekers, niet de bedoeling deze privatief te verkopen, evt. wel onderhandelingsmarge over aantal ondergrondse bezoekersparkings, misschien kan een algemeen tekort voor een deel hierdoor opgevangen worden?

**12. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANSLUITING
VASTGOEDINFORMATIEPLATFORM EN VERNIEUWING RETRIBUTIEREGLEMENT
VASTGOEDINFORMATIE - GOEDKEURING VOOR DOORSTUREN NAAR GR**

Verdaagd.

13. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - GEO-IT

In te gaan op de:

- offerte van Geo-it voor de module VIP aan de prijs van 4501,02 € BTW incl. (3720 € BTW excl). De huidige onderhoudskost loopt gewoon door. Daarbij het voorzien van het aanpassen van de dossiercontouren op het GRB. Geo-it kan ze automatisch voor een groot deel hertekenen aan 1500,4 € BTW incl. (1.240,00 € BTW excl.). Samen 6001,6 € BTW incl. (4960€ BTW excl.)

- offerte van Geo-it voor de module Toezicht & Handhaving aan de prijs van 2480,5 € BTW incl. (2050 € BTW excl.) (eenmalige koppeling), 750,2 € BTW incl. (620 € BTW excl.) opleidingskost en 120,891 € BTW incl./maand (99,91 € BTW excl. / maand- is 1450,6932 € BTW incl voor een jaar onderhoudskost.

**14. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - MILIEU - AANVRAGEN GEVELTUINTJE JAN BAPTIST
CORREMANSTRAAT 24 - GOEDKEURING**

Door een bewoner van de Jan Baptist Corremansstraat 24 werd op 09.08.2023 de toestemming voor het aanleggen van een tegeltuintje aangevraagd.

Het college geeft goedkeuring.

15. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2023

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 17/08/2023 tot 23/08/2023 voor een bedrag van € 232.054,99 goed en verrekenst deze op het budget 2023.

16. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2023

Vastleggingen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 17/08/2023 tot 23/08/2023 voor een bedrag van € 51.534,50 goed en verrekenst deze op het budget 2023.

17. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2023

Uitgaande facturen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 17/08/2023 tot 23/08/2023 voor een bedrag van € 228.602,77 goed en verrekenst deze op het budget 2023.

18. DIENST SAMENLEVEN - UITBETALING SUBSIDIE STRAAT- EN BUURTFEESTEN

Het lokaal bestuur beschikt sinds 1 maart 2022 over een subsidiereglement ter ondersteuning van straat- en buurtfeesten.

Er werden aanvragen hiervoor ingediend en na het ontvangen van de verantwoordingsstukken, kunnen deze subsidies ook effectief uitbetaald worden.

B-punt

19. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

20. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Het college neemt kennis van de agenda van de geplande commissies.

21. DIENST SECRETARIAAT - CIPAL - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Cipal op 12 oktober 2023 en verwijst dit door naar de gemeenteraad.

22. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG VERLOF TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT VOOR 2 UREN EN ONTSLAG VOOR 8 UREN MET INGANG VAN 01.09.2023.

Aanvraag voor een 'verlof tijdelijk andere opdracht' van 2 uren aan de academie van Boom om een 'tijdelijk andere opdracht' te presteren aan de academie van Borgerhout voor de periode van 01.09.2023.

Aanvraag ontslag voor 8 uren met ingang van 01.09.2023.

23. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - PENSIOEN OP 01.09.2023.

Pensioen leraar met ingang van 01.09.2023.

24. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - BEEINDIGEN OPDRACHTEN OP 31.08.2023

Beëindigen van tijdelijke opdrachten op 31.08.2023.

25. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

26. MOBILITEIT - AANKOOP SIGNALISATIE

Het college beslist om de nodige signalisatie aan te kopen voor de plaatsing van de camera's en voor de beperking van de laadtijd op de parkeerplaatsen voor het laden van de elektrische voertuigen.

27. DIENST BELEVEN - DERNYCRITERIUM - DE RONDE VAN BOOM - OP VRIJDAG 1 SEPTEMBER 2023

Het college van burgemeester en schepenen beslist toelating te verlenen aan de Koninklijke Wielierclub De Rupelspurters Boom vzw om op vrijdag 1 september 2023 van 18.00u tot 23.00u het dernycriterium 'De Ronde van Boom' te organiseren.

28. SPORTDIENST - SPORT TIJDENS DE HERFSTVAKANTIE

Het college stemt in met het programma voor sport tijdens de herfstvakantie.

29. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300102 - ISOLEREN VAN GEVELS EN AFWERKEN MET CREPI T/P VELDSTRAAT 8 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **3 juni 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **11 juli 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Veldstraat 8, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 232S16**.

Het betreft een aanvraag tot **isoleren van gevels en afwerken met crépi**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 23 AUGUSTUS 2023

De aanvraag wordt vergund

30. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300114 - VERBOUWING VAN BESTAANDE TWEEGEVELWONINGEN T/P NOEVEREN 117-118 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **18 juni 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **13 juli 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Noeveren 117 en 118, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nrs. 436N en 437K**.

Het betreft een aanvraag tot **verbouwing van bestaande tweegevelwoningen**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 28 AUGUSTUS 2023

De aanvraag wordt vergund

31. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300121 - AFBRAAK BESTAANDE WONING EN BOUWEN WONING IN HOUTSKELET T/P BEUKENLAAN 176 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **5 juli 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **14 juli 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Beukenlaan 176, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 66B2**.

Het betreft een aanvraag tot **afbraak bestaande woning en bouwen van een woning in houtskelet (kes)**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 28 AUGUSTUS 2023

De aanvraag wordt vergund.

32. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - FIBERKLAAR - INPLANTING POPS - ERFPACHT

Kennis te nemen van de ontwerpen van de akten van erfpachtrecht (4) voor de inplanting van de POP's door Fiberklaar op de volgende locaties:

- POP 1 : Nachtegaalstraat (zie bijlage) op een deel van het perceel kadastraal gekend Boom afdeling 2, sectie D, met een oppervlakte van 34,67 m²
- POP 2 : Jozef Van Cleemputplein (zie bijlage, thv fietsenstalling) kadastraal gekend Boom afdeling 2, sectie C, met een oppervlakte van 29,48 m²
- POP 3 : Jozef Van Cleemputplein (zie bijlage, thv parking Voetballersstraat) kadastraal gekend Boom afdeling 2, sectie C, met een oppervlakte van 29,48 m²
- POP 4 : Uitbreidingsstraat (zie bijlage, thv bosje tegenover Woonkade Rupelstreek) kadastraal gekend Boom afdeling 1, sectie A, met een oppervlakte van 29,48 m²

Dit dossier voor goedkeuring te verzenden naar de gemeenteraad en het notaris kantoor Tobback, Wellekens en Rooms aan te duiden om de akten voor het Lokaal Bestuur Boom te verlijden.

33. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - HERSTELLING VERDWIJNPAAL BLAUWSTRAAT

Over te gaan tot de herstelling van de verdwijnpaal in de Blauwstraat volgens offerte nummer OFF-016240 van Krautli, Zone Maalbeek - Industrialaan 15 - 1702 Dilbeek voor een bedrag van 4.841,83 € BTW excl. of 5.858,61 € BTW incl.

Deze uitgave te verrekenen op MJP2023000955 ARK 6103510 BELEIDSDOMEIN 04 BELEIDSVELD 0290 BELEIDSITEM

34. DIENST SAMENLEVEN – ERKENNING VERENIGINGEN SECTOR SAMENLEVEN - GOEDKEURING

Het CBS keurt de erkenning van verenigingen in de sector samenleven goed. Verenigingen dienden tegen 30 juni 2023 een aanvraagformulier in te dienen.

35. DIENST SAMENLEVEN – ACTIVITEITENSUBSIDIE KOCA BUURTFEEST

Het CBS keurt de aanvraag voor de activiteitensubsidie voor het buurtfeest van Koca dd. 17/09/2023 goed.

C-punt

36. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PDPO PROJECT TUNNELMUURTJES RUPELSTREEK AAN DE BAK

Herstelling tunnel 13N landhoofden

Geen soort gekozen

**37. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - VOORTRAJECT PROJECT CLARISSENKLOOSTER -
PRINCIPE PARKEREN NA WEIGERING**

Het college beslist over het principe van parkeren voor dit project na de reeds afgeleverde weigering.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert