

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 6 november 2023 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Verdaagd.

2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

3. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

4. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

5. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

6. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

7. DIENST BURGERZAKEN - AMBTSHALVE INSCHRIJVING

De betrokkene zal ambtshalve ingeschreven worden in het bevolkingsregister.

8. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

9. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

10. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200157 - BOUWEN VAN 16 SOCIALE SENIORENWONINGEN T/P HOEK ANTWERPSESTRAAT/KERKSTRAAT BOOM - KENNISNAME BESLUIT BD

Het college beslist :

Kennis te nemen van het besluit van de BD van Antwerpen dd 19.10.2023 waarbij aan Goed Wonen.Rupelstreek een weigering wordt afgeleverd voor het bouwen van 16 sociale seniorenwoningen te Boom, Antwerpsestraat 45.

11. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - ATTEST VAN VERDELING ANTWERPSESTRAAT 134 - KENNISNAME

Het college beslist :

Art. 1 : Kennis te nemen van de splitsingsaanvraag van geassocieerde notarissen Notura dd 23.10.2023 voor het perceel Antwerpsestraat in 3 KAVELS, nl. :

KAVEL 1 - een woonhuis gelegen Antwerpsestraat 134 (thans gekend sectie C nrs. 210/A4 deel en 210Z3)

KAVEL 2 - binnengebied tussen Antwerpsestraat 134 en Esperantostraat (thans gekend sectie C 210/A4 deel)

KAVEL 3 - grond gelegen Esperantostraat (thans gekend sectie C nr. 210X4)

Enkel van kavel 1 werd de nieuwe identiteit van de eigenaar bekend gemaakt (zie persoonsgebonden info)

Art. 2 : als opmerking mee te geven dat op 21.08.2017 door het college van burgemeester en schepenen de vergunning werd verleend voor het omvormen van een woning tot kantoor (functiewijziging) en vermits er nog geen vergunning voor een verder project werd afgeleverd vinden we de splitsing wat te voorbarig.

12. DIENST FINANCIEN - BELASTING OP DE VERSPREIDING VAN NIET GEADRESSEERDE RECLAMEBLADEN TIJDENS DE MAANDEN JANUARI TOT EN MET JUNI, AANSLAGJAAR 2023, MET AMBTSHALVE VASTSTELLING.

Belasting op de verspreiding van niet geadresseerde reclamebladen tijdens de maanden januari tot en met juni 2023, waarvoor geen tijdige aangifte werd ingediend.

13. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2023

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 26/10/2023 tot 01/11/2023 voor een bedrag van € 857.932,02 goed en verrekenst deze op het budget 2023.

14. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2023

Vastleggingen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 26/10/2023 tot 01/11/2023 voor een bedrag van € 799.892,04 goed en verreken deze op het budget 2023.

15. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2023

Uitgaande facturen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 26/10/2023 tot 01/11/2023 voor een bedrag van € 1.905.922,11 goed en verreken deze op het budget 2023.

B-punt

16. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

17. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Het college neemt kennis van de agenda van de geplande commissie.

18. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING AGENDA GEMEENTERAAD VAN 16 NOVEMBER 2023

Het college en de voorzitter van de gemeenteraad keuren de agenda van de gemeenteraad van 16 november 2023 goed.

19. ALGEMEEN BESTUUR - OMGEVINGSANALYSE MET BESTUURSKRACHTANALYSE

Het college neemt kennis van de offertes die via Poolstok werden opgevraagd en beslist om toe te wijzen aan Probis.

20. DIENST SECRETARIAAT - WIJZIGING OPENINGSUREN GEMEENTEHUIS

Het college gaat akkoord met de voorgestelde openingsuren.

21. DIENST SECRETARIAAT - CIPAL - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Cipal op 14 december 2023.

22. DIENST SECRETARIAAT - OPDRACHTHOUDENDE VERENIGING ISVAG - VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE VERTEGENWOORDIGER VAN DE GEMEENTE M.B.T DE AGENDAPUNTEN VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING OP 21 DECEMBER 2023

Het college neemt kennis van de agenda van de BAV van Isvag op 21/12/2023 en zendt deze naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

23. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - CRITERIA VOORRANG VASTE BENOEMONG.

Het schoolbestuur legt de criteria vast die ze zal hanteren om een vaste benoeming toe te kennen als er meerdere personeelsleden zijn die zich kandidaat hebben gesteld voor eenzelfde betrekking. Daarbij moet het schoolbestuur alvast rekening houden met de al bestaande voorrangsprincipes voor vaste benoeming.

24. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - VASTLEGGEN PUNTENWAARDE ICT-COÖRDINATIE

De ICT-coördinatoren van de gemeentelijke academie voor muziek en woord te Boom worden tijdens schooljaar 2023-2024 aangesteld met volgende puntenwaarde:

- 'ICT coördinator' met een bekwaamheidsbewijs van ten minste bachelor voor 2 uren = 5 punten
- 'ICT coördinator' met een bekwaamheidsbewijs van ten minste hoger secundair onderwijs voor 6 uren = 11 punten

Aan deze puntenwaarde is de salarisschaal gekoppeld.

25. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - VAKANTIEREGELING ADMINISTRATIEF PERSONEEL

Vastleggen van het aantal prestatiedagen 2024 evenals de verdeling van deze prestatiedagen over de verschillende vakantieperiodes van het administratief personeel van de gemeentelijke academie voor muziek en woord.

Het schoolbestuur kan binnen de schoolvakanties tot maximum 12 werkdagen prestaties – waarvan maximum 10 werkdagen in de zomervakantie – aan deze personeelsleden opleggen.

26. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - OPENVERKLAREN VACANTE AMBTEN

De inrichtende macht deelt vóór 15 november aan de personeelsleden van haar instellingen de vacante betrekkingen in een wervingsambt mee die in aanmerking komen voor vaste benoeming.

Het uitgangspunt voor deze vacantieverklaring is steeds de personeelsformatie op 15 oktober van dat schooljaar.

27. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - GLOBALE AMBTSBEVOEGDHEID VAN HET ONDERWIJZEND EN ADMINISTRATIEF PERSONEEL.

Goedkeuren van de globale ambtsbevoegdheid per 01.09.2023 van het onderwijzend en administratief personeel van de gemeentelijke academie voor muziek en woord.

Goedkeuren van de verdeling van de uren lager secundair en hoger secundair voor het schooljaar 2023-2024 van de gemeentelijke academie voor muziek en woord en deze verdeling te verwijzen naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

28. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANSTELLING VAN TIJDELIJKE LERAARS EN VASTBENOEMDE LERAARS MET TIJDELIJKE UREN SCHOOLJAAR 2023-2024.

Aanstelling van tijdelijke leraars en vastbenoemde leraars met tijdelijke lesuren tijdens schooljaar 2023-2024.

Gelet op het aantal inschrijvingen voor het schooljaar 2023-2024, zijn er aan de gemeentelijke academie voor muziek en woord diverse ambten vacant.

De reffectatie- en wedertewerkstellingsverplichtingen werden nageleefd.

29. DIENST BURGERZAKEN - KIESLOCATIES

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de kieslocaties voor de verkiezingen van 9 juni en 13 oktober 2024 vast te stellen.

30. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

31. DIENST JEUGD - SUBSIDIE JEUGDLOKALEN - AANVRAAG INTISAAR

Goedkeuren van de aanvraag van Intisaar voor een subsidie voor jeugdlokale

32. DIENST MOBILITEIT - VRAAG VAN PARKEERBEDRIJF IN VERBAND MET DE INSTALLATIE VAN LAADPALEN IN PARKING RUPEL

Het college neemt kennis van de vraag van het parkeerbedrijf en beslist dit volledig over te laten aan het parkeerbedrijf.

33. DIENST MOBILITEIT - TOEGANG TOT HANDELSAS HOOGSTRAAT - BLAUWSTRAAT TE BOOM

Het college bespreekt de gemotiveerde aanvragen voor een toegangsbadge voor de handelsas.

34. DIENST BELEVING - ARCHITECTEN ONTWERP SCHOUWBURG

Verdaagd.

35. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300151 - FUNCTIEWIJZIGING VAN BERGING NAAR GARAGE T/P ANTWERPSESTRAAT 436BIS BOOM - WEIGERING

De aanvraag werd ingediend op **28 augustus 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **14 september 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Antwerpsestraat 436BIS, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 34D6**.

Het betreft een aanvraag tot **de regularisatie van functiewijziging van berging naar garage**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 06 NOVEMBER 2023

De aanvraag wordt geweigerd

36. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300143 - ISOLEREN EN AFWERKEN MET CREPI VAN VOOR- EN ACHTERGEVEL T/P KAPELSTRAAT 17 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **8 augustus 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **30 augustus 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Kapelstraat 17, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 329/2 G**.

Het betreft een aanvraag tot **isoleren en afwerken met crépi van voor- en achtergevel**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 06 NOVEMBER 2023

De aanvraag wordt vergund

37. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200120 - VERBOUWING CLARISSENKLOOSTER TOT 15 APPARTEMENTEN EN 15 WONINGEN T/P GASSTRAAT 4 BOOM - KENNISNAME BESLUIT BD

Kennis te nemen van het besluit van de BD van Antwerpen dd 05 oktober 2023 waarbij aan Investpro Projects en Fluvius System Operator, de vergunning wordt verleend overeenkomstig de in beroep gewijzigde stedenbouwkundige plannen van 21 september 2023 en onder volgende voorwaarden :

- het naleven van de adviezen van Proximus, Pidpa distributie leidingen en Pidpa rioleringen
- het naleven van het advies van de brandweer
- 2 autostaanplaatsen voor deelwagens dienen permanent ingericht te worden, wat in de basisakte dient opgenomen te worden
- de bovengrondse aangepaste parkeerplaats dient uitgevoerd te worden in een vlak aangesloten materiaal
- hergebruik dient geoptimaliseerd te worden voor de aansluiting van buitenkranen en het spoelen van een maximaal aantal toiletten.

Het college stelt voor om meester Beelen aan te stellen om hoger beroep in te stellen

38. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - OMV/202300145 - HERNIEUWING EN UITBREIDING VERGUNNING KLASSE I VOOR EXPLOITATIE SCHIETSTAND T/P NOEVEREN 186 BOOM - VERGADERING POVC - AFVAARDIGING

Naar aanleiding van de aanvraag voor een omgevingsvergunning door Shooting Club Boom VZW, ingediend bij de Provincie Antwerpen, voor het hernieuwen en uitbreiden van de vergunning klasse I voor de exploitatie van de schietstand t/p Noeveren 186 Boom bracht het college van burgemeester en schepenen in zitting van 05 oktober 2023 een ongunstig advies uit.

Dit dossier zal besproken worden op de Provinciale Omgevingscommissie (POVC) op dinsdag 14 november 2023 om 11u in vergaderzaal Nicole Van Goethem(1e verdieping) van het Provinciehuis, Kon. Elisabethlei 22 Antwerpen. Deze vergadering kan ook digitaal gevolgd worden.

Mevr. Pamela Piters, omgevingsambtenaar, wordt afgevaardigd om deze hoorzitting digitaal bij te wonen.

39. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - VAN LERIUSLAAN 108 - STANDPUNT COLLEGE OVER PRINCIEPSVRAAG INBREIDINGSPROJECT

In de tuin van het perceel te Van Lerijslaan 108 wil men een meergezinswoning oprichten, met 12 appartementen. Standpunt gemeente: de bouw van een nieuwe meergezinswoning in tweede lijn wordt hier niet toegestaan.

40. DIENST FINANCIËN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP AFVAL - AANSLAGJAAR 2023- KOHIERNUMMER 304330004021

Ontheffing te verlenen voor de belasting op afval aanslagjaar 2023 met kohierartikel 304330004021 ten bedrage van 90 EUR.

41. DIENST FINANCIËN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP LEEGSTAND AANSLAGJAAR 2022 - KAPELSTRAAT 16 - OGM NUMMER 321310004975

Ontheffing te verlenen aan C.P.. voor de belasting op leegstaande woningen aanslagjaar 2022 met kohierartikel 321310004975 ten bedrage van 5.000 EUR.

42. DIENST SAMENLEVEN - AGENDA WIJKRAAD HOEK-BOSSTRAAT-DE SCHOMME D.D. 22 NOVEMBER 2023 - GOEDKEURING

De agenda van de wijkraad Hoek-Bosstraat op 22 november 2023 om 19.30u in het Katrientje wordt voorgesteld om goed te keuren.

43. DIENST JEUGD - SUBSIDIES JEUGDLOKALEN - UITBETALINGEN AANVRAGEN

Uitbetaling aanvraag brandveiligheid jeugdlokaal.

C-punt

44. DIENST FINANCIËN - NIEUWBOUW ACADEMIE/CULTUURZAAL OMGEVINGSAANLEG

Aanstellen van een afgevaardigde voor de invulling van het project 'Nieuwbouw academie en cultuurzaal' te maximaliseren.

Geen soort gekozen

45. DIENST FINANCIËN - RET 2 - RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR EEN STANDPLAATS OP DE MARKT OF GELEGENHEIDSMARKT EN VOOR HET GEBRUIK VAN ELEKTRICITEIT - 2023 - 2026 - WIJZIGING

Voorstel tot wijziging van het elektriciteitsstarief van 10 euro naar 3 euro.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert