

GEMEENTERAAD – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de gemeenteraad tijdens de zitting van 18 november 2021 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

BESLUITENLIJST

Openbaar

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG

Goedkeuring verslag

2. DIENST SECRETARIAAT - INGEKOMEN STUKKEN/MEDEDELINGEN

De gemeenteraad neemt kennis van de ingekomen stukken.

3. DIENST SECRETARIAAT - IKA - VASTSTELLING VAN HET MANDAAT EN GOEDKEURING VAN DE AGENDA VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN 14 DECEMBER 2021

De gemeenteraad keurt de agenda van de BAV van IKA op 14/12/2021 en zendt deze naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

4. DIENST SECRETARIAAT - PIDPA - VASTSTELLING VAN HET MANDAAT EN GOEDKEURING VAN DE AGENDA VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN 17 DECEMBER 2021

De gemeenteraad keurt de agenda van de BAV van Pidpa op 17 december 2021 goed.

5. DIENST SECRETARIAAT - PONTES - VASTSTELLING VAN HET MANDAAT EN GOEDKEURING VAN DE AGENDA VAN DE ALGEMENE VERGADERING

De gemeenteraad keurt de agenda van de BAV van Pontes op 16 december 2021 goed en stelt het mandaat van de vertegenwoordiger vast.

6. DIENST SECRETARIAAT - IGEAN DIENSTVERLENING GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BAV

De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening op 22 december 2021 goed en stelt het mandaat vast.

7. DIENST SECRETARIAAT - IGEAN MILIEU & VEILIGHEID GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BAV

De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van IGEAN M&V op 22 december 2021 en stelt het mandaat vast.

8. DIENST SECRETARIAAT - CIPAL - VASTSTELLING VAN HET MANDAAT EN GOEDKEURING VAN DE AGENDA VAN DE ALGEMENE VERGADERING

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering van Cipal op 16 december en stelt het mandaat van de vertegenwoordiger vast.

9. PREVENTIEDIENST - TIJDELIJK VASTE CAMERA'S - ADVIES EN PRINCIPELE TOESTEMMING TOT GEBRUIK OP GRONDGEBIED VAN DE GEMEENTE BOOM

De gemeenteraad beslist de plaatsing en het gebruik van vijf bijkomende tijdelijk vaste bewakingscamera's op niet-besloten plaatsen binnen de perimeter identiek aan het grondgebied van de gemeente Boom positief te adviseren voor een duurtijd lopende tot 31.12.2024 (einde legislatuur) en het nodige te doen om de camera's aan te melden bij de bevoegde politiediensten.

10. LOKALE ECONOMIE - DIGITALE CADEAUCHEQUES #BELEEFBOOM-BON

Om de lokale economie een bijkomende boost te geven worden er gemeentelijke digitale cadeaucheques ingevoerd ter vervanging van de papieren geschenkbonnen. Hiervoor wordt na een gepaste marktraadpleging een samenwerking aangegaan met Kivalo BV 0757.857.763.

11. GEBRUIKSREGLEMENT MET BETREKKING TOT HET ONTLENEN VAN CO2 METERS

GR keurt het gebruiksreglement voor het ontlenen van CO2 meters goed.

12. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - AANKOOP GROND ADVOKAATSTRAAT EN PAND BLAUWSTRAAT VOOR OPNAME IN HET OPENBAAR DOMEIN

Over te gaan tot de aankoop van het perceel grond Advokaatstraat 53 kadastraal gekend sectie C 0211/C5P0000 met een oppervlakte van 218 m² en het pand Blauwstraat 35 kadastraal gekend sectie B nr. 464L P0000 met een oppervlakte van 110 m² van Igean dienstverlening tegen de prijs van 300.610,63 € om beide op te nemen in het openbaar domein.

De aankoop te verrekenen op MJP : 2021001881 en 2021001882 ARK: 2200000 en 2210000

13. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - AANKOOP GRONDEN BINNENGEBIED KAPELSTRAAT - KERKHOFSTRAAT - VOOR OPNAME IN HET OPENBAAR DOMEIN EN PRIVAAT DOMEIN VAN HET LOKAAL BESTUUR

Over te gaan tot de aankoop van de gronden van het binnengebied Kapelstraat - Kerkhofstraat kadastraal gekend C nr. 339S aangeduid op het plan met referentienummer 11622/10208 als:

Lot 1 (ontwikkeld door Igean) kadastraal gekend C nr. 339S met een oppervlakte van 9.377 m² dient nog overgedragen te worden aan het Lokaal Bestuur om dit op te nemen in het openbaar domein.

Lot 2 kadastraal gekend C nr. 339S met een oppervlakte van 2.939 m² dient nog overgedragen te worden aan het Lokaal Bestuur om dit op te nemen in het privaat domein.

De gezamenlijke aankoopprijs bedraagt 322.316,41 €.

De aankoop te verrekenen MJP: 2021001883 ARK: 2240000

14. GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - KOSTELOZE OVERDRACHT GRONDEN ELZENSTRAAT - LINDENSTRAAT - BERKENSTRAAT VAN GOEDWONEN.RUPELSTREEK AAN LOKAAL BESTUUR BOOM

Zijn goedkeuring te hechten aan de kosteloze overdracht van het perceel kadastraal gekend sectie C nr. 25 K 2 P0000 met een oppervlakte van 1.003 m² van GoedWonen.Rupelstreek, Uitbreidingsstraat 39 - 2850 Boom aan het Lokaal Bestuur Boom

Het over te dragen perceel op te nemen in het openbaar domein van het Lokaal Bestuur Boom.

15. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - MILIEU - BIJSTELLING MILIEUVOORWAARDEN MET ZAAK DER WEGEN VOOR EEN ROOILIJNPLAN - VLIERLAAN 1-4 - OMV202100154 - VOORLOPIGE VASTELLING VOOR GR

De aanvraag omvat een verandering van de voorwaarden voor een reeds vergunde heraanleg van de infrastructuur rondom de gerenoveerde appartementsgebouwen aan Vlierlaan 1-4. Door deze heraanleg wordt een stuk eigendom, momenteel grasstroken, overgedragen aan de gemeente. De trappen die momenteel eigendom zijn van de gemeente worden overgedragen aan de eigenaar van de gebouwen. Zo komt er openbaar domein bij en is er een rooilijnwijziging. Hierdoor wordt in deze procedure een zaak der wegen gevoerd. Het rooilijnplan dient door de gemeenteraad voorlopig te worden vastgesteld, zodat de rest van de procedure kan worden gevoerd.

16. GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - WEGENIS- RIOLERINGS- EN OMGEVINGSWERKEN ISABELLASTRAAT - BO4BD70A - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

Zijn goedkeuring te hechten aan de samenwerkingsovereenkomst tussen GoedWonen.Rupelstreek, de VMSW en de gemeente Boom voor de oprichting van een nieuwbouwproject met bijhorende wegenis- en rioleringswerken in de Isabellastraat, met dossiernummer BO4BD70A.

Kennis te nemen van de kostprijs van dit project en het gemeentelijk aandeel.

De samenwerkingsovereenkomst voor te leggen aan de volgende gemeenteraad.

17. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - HERBESTEMMING EN RENOVATIE KAPEL - KAPELSTRAAT AANBESTEDING FASE II - BESTEK

Het bestek van Plek^o Interieur- en Architectenbureau Beekboshoeke 32 - 2550 Kontich, voor Fase II van de renovatiewerken van de kapel (technieken, afbouw, afwerking, vloer, schilderwerken, binnen schrijnwerk en lift) en de wijze van gunnen goed te keuren.

Rekening houdende met de nog te verwachten kost van Fase I, extra budget te voorzien van 530.000,00 EUR. Raming inrichting is excl. ereloon, zijnde 10 %.

18. DIENST FINANCIËN - RET 21 RETRIBUTIEREGLEMENT OP DE UITLENING VAN GEMEENTELIJK MATERIAAL - 2021-2026 - WIJZIGING

Het retributiereglement voor het uitlenen van gemeentelijk materiaal dient gewijzigd gestemd te worden met uitbreiding van verhuur van een CO2-meter voor een periode aanvang nemend op 18/11/2021 en eindigend op 31/12/2026.

19. DIENST FINANCIEN - CONTRACT VOOR KREDIETOPENINGEN - VOORWAARDEN

In het lopende meerjarenplan werd een lening voorzien van 5.600.000,00 EUR teneinde het budgettaire evenwicht te vrijwaren.

De huidige budgettaire toestand lijkt een lening van kleinere omvang toe te staan. Om eventuele financiële tegenvallers te kunnen opvangen wordt geopteerd voor een opdracht met het recht voor om, tijdens een periode van 2 jaar volgend op de datum van het sluiten van de overeenkomst, bijkomende kredieten te vragen met hetzelfde voorwerp.

Het initiële contract wordt aangegaan voor 5.000.000,00 EUR.

20. DIENST SECRETARIAAT - MOTIE TEGEN DE KOMST VAN EEN GROOTSCHALIG ASIELCENTRUM IN BOOM

De gemeenteraad van Boom spreekt zich uit tegen de komst van een grootschalig asielcentrum in de voormalige gebouwen van de belastingen in Boom.

21. RONDVRAAG

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert