

## **NOTULEN VAN DE OCMW-RAAD VAN 16 FEBRUARI 2023**

Op 16 februari 2023 vergadert de OCMW-raad regelmatig en in vereist getal onder het voorzitterschap van de heer Kim Van Kerckhoven die de vergadering opent om 19u30.

### **Aanwezig :**

Kim Van Kerckhoven, voorzitter OCMW-raad

Jeroen Baert, burgemeester

Francisco Sanchez, Sven Cools, Carla Herremans, Inge De Ridder, schepenen

Anita Ceulemans, Patrick Marnef, Abdel El-hajoutti, Ann De Smedt, Eddy Van Der Taelen, Yani Brems, Fatiha Haouat, Johan Van Limbergen, Pascale De Boeck, Martha Somers, Jeanne Carron, Sigrid Van De Velde, raadsleden

Lize Van Dijck, algemeen directeur

### **Verontschuldigd :**

Tom Dewandelaere, schepen

Nourdine Elkaouakibi, Hans Verreyt, Andy Janssens, Tibo Roekaerts, Heidi Verhoeven, Kris De Keninck, raadsleden

## **OVERZICHT VAN DE AGENDAPUNTEN**

### **OPENBAAR**

DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VORIGE VERGADERING

DIENST SECRETARIAAT - INGEKOMEN STUKKEN

DIENST FINANCIEN - GOEDKEURING BESTELLINGEN

RONDVRAAG

## **NOTULEN**

### **Openbaar**

#### **001 DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VORIGE VERGADERING**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Yani Brems, raadslid

### **Feiten en context**

De OCMW-raad, in zitting van 16 februari 2023.

### **Juridische gronden**

- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 77 betreffende de bevoegdheden van de OCMW-raad.
- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 326 tot en met 335 betreffende het bestuurlijke toezicht

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, hoofdstuk 3 – Toegang tot bestuursdocumenten, art. II.26 tot en met II.51

### **Besluit**

Enig artikel: de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de OCMW-raad van 19 januari 2023 goed te keuren.

## **002 DIENST SECRETARIAAT - INGEKOMEN STUKKEN**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Yani Brems, raadslid

### **Besluit**

Nihil.

## **003 DIENST FINANCIEN - GOEDKEURING BESTELLINGEN**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Yani Brems, raadslid

### **Feiten en context**

Momenteel zijn er geen uitvoerbare kredieten 2023.

Overeenkomstig artikel 268 DLB kunnen verbintenissen aangegaan vóór het begin van het boekjaar uitgevoerd worden.

Wijziging van die verbintenissen en het aangaan van nieuwe verbintenissen, vanaf 1 januari van het boekjaar waarvoor men niet over uitvoerbare kredieten beschikt, is mogelijk mits toepassing van artikel 265 DLB: het moet gaan om verbintenissen die behoren tot de exploitatie en die verband houden met de courante werking en de bestaande dienstverlening en die goedgekeurd worden door de OCMW raad.

### **Juridische gronden**

Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 326 tot en met 335 betreffende het bestuurlijke toezicht
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, hoofdstuk 3 – Toegang tot bestuursdocumenten, art. II.26 tot en met II.51

### **Bijlagen**

lijst van goed te keuren bestellingen

### **Stemming:**

Met 12 stemmen voor (Kim Van Kerckhoven, Jeroen Baert, Francisco Sanchez, Sven Cools, Carla Herremans, Inge De Ridder, Abdel El-hajoutti, Ann De Smedt, Eddy Van Der Taelen, Johan Van Limbergen, Pascale De Boeck, Martha Somers), 5 onthoudingen (Anita Ceulemans, Patrick Marnef, Fatiha Haouat, Jeanne Carron, Sigrid Van De Velde)

## **Besluit**

Enig artikel : de OCMW raad keurt de lijst van bestelbons in bijlage goed.

### **004 RONDVRAAG**

#### **Feiten en context**

We ontvingen volgende mondelinge vraag van Dhr. Andy Janssens, BOOM één:

Onze gemeente wordt toch al geruime tijd geconfronteerd met verschillende woningproblematieken. Een van de problemen die zich op de huurmarkt voordoen is de problematiek van huurachterstal. Langdurige huurachterstal kan ertoe leiden dat de huurder de woning verplicht moet verlaten en dat er dus een uithuiszetting zal plaatsvinden. Een problematische situatie voor de huurder, maar evengoed ook voor de verhuurders. En daarenboven ook voor onze diensten van het OCMW omdat er dan dikwijls doorgangswoningen moeten gezocht en voorzien worden.

Om uithuiszetting te vermijden, is er in Vlaanderen een Fonds ter bestrijding van de uithuiszettingen. Het Fonds geeft een tegemoetkoming aan het OCMW om huurder en verhuurder te ondersteunen bij huurachterstal. Op deze manier kunnen verregaande huisvestingsproblemen ook vermeden worden. Het Fonds kent momenteel te weinig bekendheid. Dit werd reeds in juli 2022 door Vlaams Volksvertegenwoordiger Maxim Veys van Vooruit aangekaart.

Hebben we intussen met het OCMW van Boom van deze dienstverlening reeds gebruik gemaakt en zo ja hoeveel keer? Zo nee, kan dit in een vaste procedure gegoten worden door de medewerkers van de sociale dienst en onze woonbegeleider?

*Er zijn heel wat voorwaarden verbonden aan deze dienstverlening waardoor veel van de dossiers van het OCMW hiervoor niet in aanmerking komen. Het lokaal bestuur kan een ondersteunende rol spelen, zoals informatie hierover delen via het Blad.*

De volledige rondvraag kan u beluisteren op de website van het Lokaal bestuur Boom.

Kim Van Kerckhoven, voorzitter OCMW-raad, sluit de vergadering om 19u39

Aldus gedaan in zitting datum voormeld.

Goedgekeurd door de OCMW-raad in zitting van 16 maart 2023.

De algemeen directeur,

De voorzitter OCMW-raad,

Lize Van Dijck

Kim Van Kerckhoven