

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 20 juni 2022 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Verdaagd.

2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

3. DIENST PERSONEEL - FORMULIER GEZONDHEIDSBEOORDELING

Het college van burgemeester en schepenen kennis te nemen van formulier gezondheidsbeoordeling

4. DIENST PERSONEEL - FORMULIER GEZONDHEIDSBEOORDELING

Het college van burgemeester en schepenen kennis te nemen van formulier gezondheidsbeoordeling

5. DIENST PERSONEEL - FORMULIER GEZONDHEIDSBEOORDELING

Het college van burgemeester en schepenen kennis te nemen van formulier gezondheidsbeoordeling

6. DIENST BURGERZAKEN - AMBTSHALVE INSCHRIJVING

De betrokkene zal ambtshalve ingeschreven worden in het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

7. DIENST BURGERZAKEN - AMBTSHALVE INSCHRIJVING

De betrokkene zal ambtshalve ingeschreven worden in het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

8. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

9. DIENST SPORT - SPORT OVERDAG JULI EN AUGUSTUS 2022

Het college stemt in met het programma van de sport overdag tijdens de maanden juli en augustus 2022. Volgende activiteiten staan op het programma : wandelen, petanque en kubb.

De begeleiding van de lessen zal gebeuren door vrijwilligers.

10. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG AANVULLENDE AANPASSINGS- EN RENOVATIEPREMIE - UITBETALING

Het college keurt de uitbetaling van de aanvullende renovatiepremie goed.

11. AANKOOPDIENST VOOR TECHNISCHE DIENST - VERLENGING OPERATIONELE LEASE VOERTUIG

Verlenging operationele lease voertuig Technische Dienst.

12. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2022

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 09/06/2022 tot 15/06/2022 voor een bedrag van € 905.823,35 goed en verrekenst deze op het budget 2022.

13. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2022

Vastleggingen 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 09/06/2022 tot 15/06/2022 voor een bedrag van € 141.888,43 goed en verrekenst deze op het budget 2022.

14. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2022

Uitgaande facturen 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 09/06/2022 tot 15/06/2022 voor een bedrag van € 52.654,88 goed en verrekenst deze op het budget 2022.

B-punt

15. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

16. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Nihil.

17. DIENST SECRETARIAAT - VOORSTEL BUDGET IKV UITWERKING WAARDE 'TEAMSPIRIT' VOOR DE GANSE ORGANISATIE

Verdaagd.

18. DIENST SECRETARIAAT - AGENDA GEMEENTERAAD VAN 30 JUNI 2022

Het college en de voorzitter van de gemeenteraad keuren de agenda van de gemeenteraad van 30 juni 2022 goed.

19. DIENST SECRETARIAAT - PARKEERKAARTEN TML - GOEDKEURING EN BETAALBAARSTELLING

Het college keurt de factuur voor de druk van de parkeerkaarten voor TML goed.

20. DIENST AGB - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST GEMEENTE - AGB - ROCADE BETREFFENDE KAAIPLATEAU

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het samenwerkingsakkoord met AGB Boom Plus, Rocate en Rocate Invest en geeft de opdracht aan het CBS om al het nodige te doen voor het verleggen van de nutsvoorzieningen en de afwerking van het openbaar domein. De gemeenteraad geeft zijn principiële akkoord voor de ondergrondse inname.

21. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - VERLOF TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT OM TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT VAN DIRECTEUR OP TE NEMEN.

Aanvraag van een verlof tijdelijk andere opdracht van een leerkracht om een tijdelijk andere opdracht waar te nemen van directeur voor de periode van 08.06.2022 tot en met 31.08.2023.

22. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG VERLOF VERMINDERDE PRESTATIES VOOR 3 UREN TIJDENS SCHOOLJAAR 2022-2023.

Met ingang van 01.09.2022 tot en met 31.08.2023 aan een vastbenoemde lerares piano aan de gemeentelijke academie voor muziek en woord een "verlof voor verminderde prestaties" voor 3 uren toe te kennen.

23. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

24. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - MILIEU - AANVRAGEN GEVELTUINTJE SINT KATHELIJNESTRAAT - GOEDKEURING

Door een bewoner van de Sint Kathelijnestraat werd op 12.06.2022 de toestemming voor het aanleggen van een tegeltuintje aangevraagd.

Het college wordt gevraagd dit goed te keuren.

25. BELEVING - OPVOLGING SCHOUWBURG SPILLEMAECKERSSTRAAT

BELEVING - OPVOLGING SCHOUWBURG SPILLEMAECKERSSTRAAT

Vanwege de afbraakwerken die in augustus zullen starten ifv Boom Tower project, zal niet alleen de foyer verdwijnen in kura plaza, maar ook de artiestenlounge onder het Kinderheil, die volstort zal worden.

Daarom beslist het college om naast een pop-up foyer in het ACV (gelijkvloers) ook een pop-up artiestenlounge (1ste verdiep ACV) in te richten.

26. BELEVING - TOERISTISCH SERVICEPUNT NOEVEREN

Het college besluit in te tekenen op de subsidieaanvraag getrokken door Reg. Landschap Rivierenland om een volwaardig toeristisch servicepunt te maken op Noeveren (eigen inbreng 10.000euro).

27. DIENST HUISVESTING - INVENTARISATIE LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - BEROEP TEGEN DE OPNAME IN HET LEEGSTANDSREGISTER - LS20210006

Het college beslist het beroepschrift tegen de opname op lijst van leegstaande woningen/gebouwen **GEGROND OF ONGEGROND** te verklaren.

28. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING LS 20210003

Het college beslist een tijdelijke vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen voor de woning.

29. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20200073

Het college beslist een tijdelijke vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen voor de woning.

30. DIENST HUISVESTING - INVENTARISATIE LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - BEROEP TEGEN DE OPNAME IN HET LEEGSTANDSREGISTER - LS20210005

Het college beslist het beroepschrift tegen de opname op lijst van leegstaande woningen/gebouwen **GEGROND OF ONGEGROND** te verklaren.

31. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - INVENTARIS LEEGSTAANDE EN/OF VERWAARLOOSDE - SCHRAPPING

Een schrappingsattest op te maken voor de eigendom 2021/11005/0019 (persoonsgebonden info Punt 3) en dit over te maken aan de eigenaar en aan Ruimte Vlaanderen.

32. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - ATTEST VAN VERDELING UITBREIDINGSSTRAAT 1 - SECTIE A ZONDER NR (OPENBAAR DOMEIN) - KENNISNAME

Het college neemt kennis van het door Igean ingediende attest van verdeling (splitsing) voor het perceel Uitbreidingsstraat 1 - sectie A ZN (openbaar domein)

De splitsing kadert in de eerder genomen beslissing van de GR dd 21/04/2022 om over te gaan tot verkoop van de betreffende grond aan de eigenaar van de aangrenzende woning Uitbreidingsstraat 1.

Het perceel zal door de koper worden toegevoegd aan de tuin van de woning.

BESLUIT IN ZITTING VAN 20/06/2022

Het college heeft geen bezwaar tegen deze splitsing.

33. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR KLEINHANDELSACTIVITEITEN - OMV 2020/000187/OPR OMV_2020080836 - KERKHOFSTRAAT 439 - BEROEP DEPUTATIE PROVINCIE ANTWERPEN - 2E ADVIES NA UITSPRAAK RVVB

Verdaagd.

34. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100206 - BOUWEN VAN EEN BEDRIJFSGEBOUW MET KANTOOR EN WOONENTITEIT T/P SCHERPENHOEK 58 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **24 december 2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **30 maart 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Scherpenhoek 10, 20, 21, 22, 30, 31, 32, 40, 50, 58, 80, 81, 82, 90, 91, 92, 100, 101, 102, 110 en 112**, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nr. **549Z**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een bedrijfsgebouw met kantoor en woonentiteit**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 20 JUNI 2022

De aanvraag wordt vergund

35. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200022 - NIEUWBOUW EENGEZINSWONING EN GARAGE T/P DIRKPUTSTRAAT 318 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **15 februari 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **17 maart 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Dirkputstraat 318**, kadastraal bekend: **afdeling 2 sectie D nrs. 256C2 en 256D2**.

Het betreft een aanvraag tot **nieuwbouw eengezinswoning en garage**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 20 JUNI 2022

De aanvraag wordt VERGUND.

**36. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100173 - NIEUWBOUW EENGEZINSWONING T/P
BOSSTRAAT 53A BOOM - BESLUIT VAN DE BESTENDIGE DEPUTATIE**

De aanvraag werd ingediend op **12 oktober 2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **2 december 2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Bosstraat 53A lot 1, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie D nr. 342B4**.

Het betreft een aanvraag tot de **nieuwbouw van een eengezinswoning**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 31 januari 2022 de vergunning afgeleverd.

Tegen dat besluit werd op 18 maart 2022 een beroep ingediend.

Het beroep werd ontvankelijk en volledig verklaard op 13 april 2022.

In zitting van 02 juni 2022 werd bij besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen de vergunning verleend overeenkomstig de door het college van burgemeester en schepenen vergunde stedenbouwkundige plannen van 23 november 2021 en mits het naleven van de voorwaarden opgelegd door het college van burgemeester en schepenen.

**37. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200030 - VERBOUWEN EENGEZINSWONING T/P
RUBENSSTRAAT 9 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **9 maart 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **3 mei 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Rubensstraat 9, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 171K3**.

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen van een eengezinswoning**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 20 JUNI 2022

De aanvraag wordt VERGUND

**38. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200062 - ISOLEREN VOORGEVEL + CREPI T/P
BEGONIASTRAAT 21 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **19 april 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **5 mei 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Begoniastraat 21, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 81W4**.

Het betreft een aanvraag tot **het isoleren van de voorgevel en afwerken met crépi**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 20 JUNI 2022

De vergunning wordt VERGUND

**39. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200066 - VELLEN VAN 6 LEILINDES T/P H.
SPILLEMAECKERSSTRAAT 50 - 52 BOOM - WEIGERING**

Verdaagd.

**40. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100190 - SLOPEN VAN 3 WONINGEN EN BOUWEN
VAN EEN MEERGEZINSWONING MET 15 WOONEENHEDEN T/P ANTWERPSESTRAAT 253 -
255 -257 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **25 november 2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **16 februari 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Antwerpsestraat 253, 255 en 257, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nrs. 35E7, 35C7 en 35F7**.

Het betreft een aanvraag tot **het slopen van 3 woningen & het bouwen van een meergezinswoning met 15 wooneenheden**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 20 JUNI 2022

De aanvraag wordt VERGUND

**41. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - VELLEN VAN EEN BOOM T/P ST. PIETERSTRAAT 28 BOOM -
VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **3 april 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **21 april 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Sint Pieterstraat 28, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 230Z3**.

Het betreft een aanvraag tot **het vellen van een boom**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 20 JUNI 2022

De aanvraag wordt VERGUND

42. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - HERSTELLINGEN MULTIHOG

Kennis te nemen van het voorstel tot herstelling.

Over te gaan tot de herstelling van de Multihog MXC100 met Wave Sensor 2.0 volgens offerten:

- SOF22-0093 voor een bedrag van 4.889,47 € BTW excl. of 5.916,26 € BTW incl.
- SOF22-0101 voor een bedrag van 3.376,89 € BTW excl. of 4.086,04 € BTW incl.

De kosten te verrekenen op budget sleutel RAMINGNUMMER: 2021001002 ARK: 2300000
BELEIDSDOMEIN: 02 BELEIDSVELD: 0119 BELEIDSITEM: algemeen

43. DIENST FINANCIEN - OPVRAGING NIEUWE LENINGEN OP BASIS VAN CONTRACT VOOR KREDIETOPENINGEN ZOALS GEGUND OP 29 NOVEMBER 2021

In het lopende meerjarenplan werd een lening voorzien van 1.500.000,00 EUR teneinde het budgettaire evenwicht te vrijwaren.

In het gunningsbesluit van het college van 29 november 2021 werd een offerte van BELFIUS BANK goedgekeurd waarin het recht werd opgenomen om, tijdens een periode van 2 jaar volgend op de datum van het sluiten van de overeenkomst, bijkomende kredieten te vragen met hetzelfde voorwerp.

Teneinde de liquiditeit van het lokaal bestuur te garanderen wordt de voorziene lening van 1.500.000,00 EUR nu aangegaan op basis van het in 2021 aangegane contract bij BELFIUS BANK.

44. DIENST NOORD-ZUID: SUBSIDIE AANVRAAG LOKAAL FESTIVAL

Verdaagd.

C-punt

45. GRONDGEBIEDZAKEN - TOELICHTING ENGIE

Toelichting door Engie aangaande turbinepark in Puurs-Sint-Amands

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert