

## COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 11 december 2023 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

### BESLUITENLIJST

#### A-punt

1. **DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING**

Goedkeuring verslag vorige vergadering

2. **DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN**

Bespreking opvolgpunten

3. **DIENST PERSONEEL - KENNISNAME VERSLAG BOC**

Kennisname van het verslag van het bijzonder overlegcomité dd. 29/11/2023.

4. **DIENST PERSONEEL - KENNISNAME VERSLAG COMITE PBW**

Kennisname van het verslag van het overlegcomité voor preventie en bescherming op het werk dd. 29/11/2023.

5. **DIENST PERSONEEL - BESLISSINGEN DAGELIJKS BESTUUR VAN DE ALGEMEEN DIRECTEUR IN HET KADER VAN HET PERSONEELSBEHEER**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissingen dagelijks bestuur van de algemeen directeur bij delegatie.

6. **DIENST BURGERZAKEN - AMBTSHALVE INSCHRIJVING**

De betrokkene zal ambtshalve ingeschreven worden in het bevolkingsregister.

7. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

#### **8. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

#### **9. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister.

#### **10. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

#### **11. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - INNAME OPENBARE WEG**

Een vergunning te verlenen met nr. 2023/GGZ/IOW/VAR4 voor de plaatsing van maximum 3 beachvlaggen op het openbaar domein, het voetpad vóór hun pand Varkensmarkt 4.

#### **12. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2023**

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 30/11/2023 tot 06/12/2023 voor een bedrag van € 189.032,02 goed en verrekent deze op het budget 2023.

#### **13. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2023**

Vastleggingen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 30/11/2023 tot 06/12/2023 voor een bedrag van € -87.509,97 goed en verrekent deze op het budget 2023.

#### **14. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2023**

Uitgaande facturen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 30/11/2023 tot 06/12/2023 voor een bedrag van € 49.657,36 goed en verrekent deze op het budget 2023.

#### **15. DIENST FINANCIEN - BELASTING OP HET VERWIJDEREN VAN WEDERRECHTELIJK GEPLAATST AFVAL - AANSLAGJAAR 2023 - KOHIER AFVAL-23-4**

Uitvoerverklaring van een kohier aangaande de belasting op het verwijderen van wederrechtelijk geplaatst afval - KOHIER AFVAL-23-4 - aanslagjaar 2023.

#### **16. DIENST SAMENLEVEN - VERSLAG WIJKRAAD NOEVEREN D.D. 28 NOVEMBER 2023 - KENNISNAME**

Er wordt kennis genomen van het verslag van de wijkraad Noeveren d.d. 28 november 2023.

#### **17. DIENST SAMENLEVEN - JEUGD - ADVIEZEN JEUGDRAAD 29 NOVEMBER 2023 - KENNISNAME**

Tijdens de jeugdraad van 29 november 2023 werden er door dit adviesorgaan enkele formele adviezen richting lokaal bestuur geformuleerd:

- 2023/02 - Werkingsmiddelen jeugd
- 2023/03 - Kind- en jeugdvriendelijk Boom
- 2023/04 - Jeugdhuislocatie in Boom

## **B-punt**

### **18. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN**

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

### **19. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES**

Nihil.

### **20. DIENST SECRETARIAAT - PLANNING VERGADERINGEN 2024**

Goedkeuring planning vergaderingen 2024

### **21. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING AGENDA GEMEENTERAAD VAN 21 DECEMBER 2023**

Het college en de voorzitter van de gemeenteraad keuren de agenda van de gemeenteraad van 21 december 2023 goed.

### **22. DIENST PERSONEEL - EVALUATIE ALGEMEEN DIRECTEUR**

Het college neemt kennis de beslissing van het evaluatiecomité en verwijst de definitieve aanstelling van de Algemeen Directeur door naar de gemeenteraad.

### **23. DIENST PERSONEEL - WIJZIGING ORGANOGRAM EN PERSONEELSPLAN**

Er wordt een wijziging aan het personeelsplan van de afdeling Welzijn uitgevoerd.

### **24. DIENST PERSONEEL - WIJZIGING ORGANOGRAM EN PERSONEELSPLAN**

Er wordt een wijziging aan het personeelsplan van de afdeling Grondgebiedszaken uitgevoerd.

### **25. DIENST PERSONEEL - WIJZIGING ORGANOGRAM EN PERSONEELSPLAN**

Er wordt een wijziging aan het personeelsplan van de dienst Preventie uitgevoerd.

### **26. DIENST PERSONEEL - KENNISNAME EXAMENRESULTAAT DIENSTHOOFD TECHNISCHE DIENST**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het examenresultaat van diensthoofd technische dienst (niveau A1a - A3a).

### **27. DIENST PERSONEEL - AANSTELLING EXAMENJURY VOOR DE FUNCTIE VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER EN VASTSTELLING EXAMENDATUM**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de selectiecommissie voor het examen van administratief medewerker goed en stelt de examendata vast.

**28. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG VERLOF VERMINDERDE PRESTATIES VOOR 4 UREN EN AANSTELLING VERVANGER MET INGANG VAN 01.01.2024.**

Aanvraag 'verlof tijdelijk andere opdracht' voor 4 lestijden met ingang van 01.01.2024 tot en met 31.08.2024.

Aanstelling tijdelijke vervanger.

**29. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN**

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

**30. DIENST KWALITEIT EN REGELGEVING - CODEX VAN GEMEENTELIJKE POLITIEREGLEMENTEN DEEL B, TITEL IV BEHOORLIJK GEBRUIK VAN PRIVATE GRONDEN EN GEBOUWEN ONDER AFDELING 1.7 - REGLEMENT ALGEMENE UITBATINGS- EN VESTIGINGSVERGUNNING ONDERNEMINGEN (RAUVO) - WIJZIGINGEN**

In het reglement algemene uitbatingsvergunning ondernemingen (RAUVO) zoals opgenomen in de codex van gemeentelijke politieverordeningen worden een aantal aanpassingen doorgevoerd, enerzijds n.a.v. gewijzigde regelgeving en/of rechtspraak en anderzijds wordt een artikel ingevoegd dat het toelaat dat bestaande inrichtingen die reeds beschikken over een uitbatingsvergunning gevestigd buiten de zone met plaatsbeperkingen kunnen verhuizen naar de zone waar een plaatsbeperking geldt.

**31. DIENST LOKALE ECONOMIE - STARTERS EN RENOVATIEPREMIE - UITBETALING**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de aanvragen van de starters- en renovatiepremies goed te keuren en uit te betalen.

**32. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG SCHRAPPING LSW 2020087**

Het college beslist om de woning te schrappen uit het leegstandsregister en op te nemen in het register van de tweede verblijven.

**33. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG PREMIE GEVELRENOVATIE - 2023/003**

Het college is principieel akkoord met de aanvraag van de premie gevelrenovatie.

**34. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING LSW 20150095**

Het college beslist om de aanvraag tot vrijstelling van de leegstandsheffing te weigeren.

**35. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG SCHRAPPING LSG 20102020**

Het college beslist om het gebouw te schrappen uit het leegstandsregister.

**36. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG SCHRAPPING LSG 20102021**

Het college beslist om het gebouw te schrappen uit het leegstandsregister.

**37. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS ONGESCHIKT EN ONBEWOONBARE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING OO 20220084**

Een tijdelijke vrijstelling wegens renovatiewerken voor de belasting op ongeschikt en/of onbewoonbare woningen toe te kennen.

**38. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300172 - VERBOUWEN EENGEZINSWONING T/P NIELSESTRAAT 38 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **29 september 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **12 oktober 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Nielsestraat 38, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nr. 99H9**.

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen van een eengezinswoning**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 11 DECEMBER 2023**

**De vergunning wordt vergund.**

**39. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300191 - VELLEN VAN EEN NAALDBOOM T/P DIRKPUTSTRAAT 313 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **6 november 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **9 november 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Dirkputstraat 313, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie D nr. 359Y**.

Het betreft een aanvraag tot **het vellen van een boom**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 11 DECEMBER 2023**

**De aanvraag wordt vergund.**

**40. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300189 - FUNCTIEWIJZIGING VAN HANDELSZAAK NAAR RECA (KOFFIE- EN BROODJESZAAK) T/P WILGENSTRAAT 1 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **2 november 2023**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **10 november 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Antwerpsestraat 378 en Wilgenstraat 1, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 41T**.

Het betreft een aanvraag tot de **functiewijziging van handelszaak naar reca (koffie- en broodjeszaak).**

**BESLUIT IN ZITTING VAN 11 DECEMBER 2023**

**De aanvraag wordt vergund**

**41. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300180 - BEPLEISTEREN VOORGEVEL MET WITTE  
CREPI T/P KORTESTRAAT 16 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **16 oktober 2023.**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **25 oktober 2023.**

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Kortestraat 16, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 281Y3.**

Het betreft een aanvraag tot **het bepleisteren van de voorgevel met witte crépi.**

**BESLUIT IN ZITTING VAN 11 DECEMBER 2023**

**De aanvraag wordt vergund.**

**42. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300200 - PLAATSEN VAN 2 BANNERS T/P OL  
VROUWSTRAAT 5-9 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **24 november 2023.**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **29 november 2023.**

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **O.L. Vrouwstraat 5 en 9, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 600D2.**

Het betreft een aanvraag tot **het plaatsen van 2 banners.**

**BESLUIT IN ZITTING VAN 11 DECEMBER 2023**

**De aanvraag wordt vergund**

**43. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300201 - PLAATSEN VAN BANNERS T/P  
BASSINSTRAAT 15-15A BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **24 november 2023.**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **29 november 2023.**

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Bassinstraat 15 en 15A, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 600C2.**

Het betreft een aanvraag tot **het plaatsen van banners.**

**44. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300196 - AANLEGGEN VAN EEN NATUURLIJK  
AMFITHEATER T/P DE SCHORRE BOOM - GUNSTIG ADVIES**

Door WEAREONE.World werd bij het Provinciebestuur van Antwerpen een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend voor het aanleggen van een natuurlijk amfitheater t/p De Schorre Boom.

Voor deze aanvraag wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 23/11/2023 t/m 22/12/2023.

Het advies van het schepencollegecollege dient uiterlijk op 16/11/2023 worden meegedeeld aan het Provinciebestuur van Antwerpen, eventuele bezwaren worden later toegevoegd aan het dossier.

#### **BESLUIT IN ZITTING VAN 11/12/2023**

**De aanvraag wordt gunstig geadviseerd op voorwaarde dat :**

- 1. de nodige maatregelen moeten genomen worden om de hinder tijdens de werkzaamheden tot een minimum te beperken en de veiligheid van de gebruikers van het domein te garanderen;**
- 2. de vergunningverlenende overheid moet de aanvraag onderwerpen aan een watertoets;**
- 3. de vergunningverlenende overheid moet de aanvraag aan de toegankelijkheidscriteria;**
- 4. de vergunningverlenende overheid moet de aanvraag aan de natuurtoets.**

#### **45. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300162 - VERVANGEN POORT IN DE VOORGEVEL VAN INPANDIGE GARAGE DOOR RAAM T/P HOSPITAALSTRAAT 24 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **20 september 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **13 oktober 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Hospitaalstraat 24, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 399/3 M3**.

Het betreft een aanvraag tot **de poort in de voorgevel van inpandige garage vervangen door raam**.

#### **BESLUIT IN ZITTING VAN 11 DECEMBER 2023**

**De aanvraag wordt vergund.**

#### **46. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - WEGENIS- RIOLERINGS- EN OMGEVINGSWERKEN ISABELLASTRAAT - BO4BD70A - GUNNING**

Zijn goedkeuring te hechten aan de gunning van de werken voor het project in samenwerking met de VMSW, gekend als Isabellastraat met dossiernummer BO4BD70A, waarbij het gemeentelijk aandeel 219.572,54 € (inclusief BTW) bedraagt.

#### **47. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - BEGRAAFPLAATS - AANKOOP WENSBRIEVENBUS**

Over te gaan tot de bestelling van de Wensbrievenbus voor de begraafplaats bij de firma Centa Services BV, Sneeuwbeslaan 29 bus 22 - 2610 Wilrijk volgens hun offerte 2023/394 d.d. 28.11.2023 houdende een bedrag van 3.450,00 € BTW excl. of 4.174,50 € BTW incl.

#### **48. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - OPZEGGEN HUUR VOOR HOOGTEWERKER EN AANKOOP**

Over te gaan tot de aankoop van de (tweedehands) hoogtewerker en de lopende huurovereenkomst voor de hoogtewerker bij Wimverhuur, Fortsesteenweg 44 - 2860 Sint-Katelijne-Waver op te zeggen met ingang van 30.11.2023 en zo de laatste periode huur niet te betalen.

**49. GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBAREWERKEN - AANLEG TRAJECTCONTROLE ANPR - VERWIJZING NAAR GR**

Het college beslist over te gaan tot plaatsen van trajectcontrole op 3 trajecten

**50. DIENST FINANCIEN - PROTEST FACTUUR MET VOLGNUMMER 2023013498 - ASVERSPREIDING NIET-INWONER GEMEENTE BOOM**

Een protest van een factuur met volgnummer 2023013498 ten bedrage van 500,00 euro aangaande een taks aangerekend voor een asverspreiding van een niet-inwoner van Boom op de begraafplaats.

**51. DIENST SAMENLEVEN - JEUGD - WERKINGSSUBSIDIES JEUGDVERENIGINGEN 2022-2023 - UITBETALING**

Verdeling van de werkingssubsidies voor plaatselijke jeugdwerkinitiatieven.

**52. WIJKWERKING - AANDUIDING WINNAARS KERSTBOMENPROJECT IN DE WIJKEN 2023 - GOEDKEURING**

In het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan is voorzien om wijkwerkingen op te zetten en te ondersteunen. In dit kader organiseren we ook een gemeenschapsvormend wijkproject naar aanleiding van de eindejaarsperiode. Op verschillende plaatsen in de wijken worden kerstbomen voorzien en deze worden door de wijkbewoners versierd. Op zaterdag 9 december 2023 heeft de jury dan ook een tocht gedaan langs alle locaties en werden de winnaars gekozen.

**C-punt**

**53. DIENST PERSONEEL - OPENVERKLARING VAN 3 FUNCTIES VAN KINDERBEGELEIDER KINDEROPVANG EN VASTSTELLING VAN EEN WERFRESERVE VAN 1 JAAR**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de openverklaring van 3 functies van kinderbegeleider kinderopvang (niveau IFIC cat. 200) in contractueel verband bij wijze van aanwerving goed en stelt een werfreserve voor de periode van 1 jaar vast.

**Geen soort gekozen**

**54. DIENST FINANCIEN - AANGAAN LENING FINANCIERING UITGAVEN**

In het lopende meerjarenplan werd een lening voorzien van 3.000.000,00 EUR teneinde het budgettaire evenwicht te vrijwaren.

Teneinde de liquiditeit van het lokaal bestuur te garanderen wordt de voorziene lening van 3.000.000,00 EUR nu aangegaan op basis van het in 2021 aangegane contract bij BELFIUS BANK.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert