

NOTULEN VAN DE OCMW-RAAD VAN 19 OKTOBER 2023

Op 19 oktober 2023 vergadert de OCMW-raad regelmatig en in vereist getal onder het voorzitterschap van de heer Johan Van Limbergen die de vergadering opent om 19u32.

Aanwezig :

Johan Van Limbergen, voorzitter OCMW-raad

Jeroen Baert, burgemeester

Francisco Sanchez, Sven Cools, Carla Herremans, Inge De Ridder, schepenen

Anita Ceulemans, Patrick Marnef, Hans Verreyt, Andy Janssens, Abdel El-hajoutti, Ann De Smedt, Eddy Van Der Taelen, Fatiha Haouat, Pascale De Boeck, Martha Somers, Nathalie Van de Wouwer, François Addiers, Marleen De Ridder, raadsleden

Lize Van Dijck, algemeen directeur

Verontschuldigd :

Tom Dewandelaere, schepen

Nouridine Elkaouakibi, Yani Brems, Tibo Roekaerts, Jeanne Carron, Kris De Keninck, raadsleden

OVERZICHT VAN DE AGENDAPUNTEN

OPENBAAR

DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VORIGE VERGADERING

DIENST SECRETARIAAT - INGEKOMEN STUKKEN

DIENST SECRETARIAAT - AANSTELLING VAN EEN AFGEVAARDIGDE IN DE ALGEMENE VERGADERING VAN KINA P.V. + AANDUIDEN VAN EEN KANDIDAAT LID VOOR DE RAAD VAN BESTUUR

AANKOOPDIENST VOOR WZC - LEVERING BIJVOEDINGEN - GOEDKEURING BESTEK EN WIJZE GUNNING

SOCIALE DIENST - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST SOCIALE HORECA INITIATIEVEN EN HUURCONTRACT KERKHOFSTRAAT 189

RONDVRAAG

NOTULEN

Openbaar

001 DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VORIGE VERGADERING

Feiten en context

De OCMW-raad, in zitting van 19 oktober 2023.

Bijlagen

- verslag RMW

Besluit

Enig artikel: de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de OCMW-raad van 21 september 2023 goed te keuren.

002 DIENST SECRETARIAAT - INGEKOMEN STUKKEN

Feiten en context

Nihil.

Juridische gronden

- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 77 betreffende de bevoegdheden van de OCMW-raad.
- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 326 tot en met 335 betreffende het bestuurlijke toezicht
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, hoofdstuk 3 – Toegang tot bestuursdocumenten, art. II.26 tot en met II.51

Besluit

Nihil.

003 DIENST SECRETARIAAT - AANSTELLING VAN EEN AFGEVAARDIGDE IN DE ALGEMENE VERGADERING VAN KINA P.V. + AANDUIDEN VAN EEN KANDIDAAT LID VOOR DE RAAD VAN BESTUUR

Voorgeschiedenis

Het OCMW van Boom is lid van KINA, publiekrechtelijke vereniging voorheen volgens Titel 8 hoofdstuk I van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, vanaf 2019 onderworpen aan deel 3, titel 4 hoofdstuk 2 van het decreet over het Lokaal Bestuur, welzijnsvereniging.

Feiten en context

Gezien de gemeenteraadsbeslissing van 21 september 2023 houdende de kennisname van het ontslag van Dhr. Kim Van Kerckhoven gaat men over tot de vervanging van de afvaardiging voor de BAV van KINA en de vervanging als lid in de raad van bestuur van KINA.

Ook de plaatsvervanger, Yani Brems vraagt zich te laten vervangen.

Juridische gronden

- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 77 betreffende de bevoegdheden van de OCMW-raad.
- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 326 tot en met 335 betreffende het bestuurlijke toezicht

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, hoofdstuk 3 – Toegang tot bestuursdocumenten, art. II.26 tot en met II.51

Adviezen en argumenten

Bij geheime stemming:

- Johan Van Limbergen voor de (B)AV: 19 stemmen voor, 2 stemmen tegen
- Ann De Smedt als plaatsvervanger voor de (B)AV: 17 stemmen voor, 4 stemmen tegen
- Johan Van Limbergen als kandidaat voor de Raad van Bestuur: 19 stemmen voor, 2 stemmen tegen

Bijlagen

- statuten

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 : Johan Van Limbergen wordt verkozen als afgevaardigde van het OCMW Boom in de (buitengewone) Algemene vergaderingen van KINA p.v.

Art.2: Ann De Smedt wordt verkozen als plaatsvervanger van het OCMW Boom in de (buitengewone) Algemene vergaderingen van KINA p.v.

Art.3 : Johan Van Limbergen wordt als kandidaat voorgedragen om te zetelen in de Raad van Bestuur van KINA P.v.

Art.4: Overeenkomstig artikel 330 paragraaf 1 van het decreet Lokaal Bestuur wordt deze beslissing via een vermelding op de lijst ter kennis gebracht aan de toezichthoudende overheid en overeenkomstig artikel 285 paragraaf 2 van het decreet Lokaal bestuur bekend gemaakt via de lokale webtoepassing

004 AANKOOPDIENST VOOR WZC - LEVERING BIJVOEDINGEN - GOEDKEURING BESTEK EN WIJZE GUNNING

Voorgeschiedenis

Voor de levering van bijvoedingen dienen we een nieuwe prijsvraag te organiseren. Ons huidig contract loopt 31 december 2023 af.

Feiten en context

Het WZC Den Beuk heeft gevraagd om een nieuwe opdracht uit te schrijven voor het leveren van bijvoedingen, vermits het huidige op het einde van dit jaar afloopt. Er werd bekeken wat de huidige noden zijn van drinkbare en lepelbare voeding, poeders en indikking.

Juridische gronden

- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 84 betreffende de bevoegdheden van het vast bureau.
- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 326 tot en met 335 betreffende het bestuurlijke toezicht

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, hoofdstuk 3 – Toegang tot bestuursdocumenten, art. II.26 tot en met II.51

Adviezen en argumenten

Het bestek 2023 - OCMW - 0001 "LEVEREN BIJVOEDING VOOR WZC DEN BEUK" voor goedkeuring te verzenden naar de OCMW raad.

Bijlagen

- bestek 2023 - OCMW - 0001 "LEVEREN BIJVOEDING VOOR WZC DEN BEUK"

Financiële weerslag

30.000,00 EUR voor drie jaar, budget is voorzien op MJP000775, aankoop voedingswaren.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: het bestek 2023 - OCMW - 0001 "LEVEREN BIJVOEDING VOOR WZC DEN BEUK" goed te keuren.

005 SOCIALE DIENST - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST SOCIALE HORECA INITIATIEVEN EN HUURCONTRACT KERKHOFSTRAAT 189

Voorgeschiedenis

De tuin van de kleine chef opende in januari 2017 de deuren. Dit kindvriendelijke buurtrestaurant werd opgericht met middelen vanuit Vlaanderen in het kader van de projectoproep 'Gezonde en betaalbare maaltijden gekoppeld aan integrale gezinsondersteuning'. Van bij de start was het de bedoeling om in te zetten op gezinnen met kinderen en een goede sociale mix te bereiken door het aanbieden van maaltijden aan goedkope tarieven voor kwetsbare gezinnen.

Er werd een kosten-baten analyse gemaakt van het buurtrestaurant waaruit bleek dat er een hoge kostprijs tegenover beperkte inkomsten staat en dat een verruiming van de openingsuren, waarvan oorspronkelijk beoogd werd deze op termijn uit te breiden, niet mogelijk was binnen de huidige werking. Dit bleek ook uit de beleidsevaluatie die in 2019 werd uitgevoerd (zie bijlage). Samen met Vlotter werd er een ruimere analyse gemaakt van het buurtrestaurant en buurthuis Boomkewies door een extern bureau (zie bijlage).

Op basis van deze analyse werd er door Vlotter een voorstel gedaan omtrent overname van het buurtrestaurant.

Het vast bureau verklaarde zich op 28 augustus 2023 principieel akkoord met een samenwerking in het kader van De tuin van de kleine chef en Boomkewies.

Feiten en context

De samenwerking wordt geconcretiseerd aan de hand van twee documenten die ter goedkeuring moeten worden voorgelegd aan de raad voor maatschappelijk welzijn:

1. Samenwerkingsovereenkomst

Vlotter en OCMW Boom willen via samenwerking, expertise en synergie de bestaande sociale horecaprojecten, zijnde buurthuis 'Boomkewies' en buurtrestaurant 'Tuin van de kleine chef' optimaliseren. Hiertoe worden afspraken gemaakt met betrekking tot buurthuis Boomkewies en buurtrestaurant De tuin van de kleine chef. OCMW Boom betaalt jaarlijks een bedrag van 60.000 euro aan Vlotter voor de uitwerking en uitbating van de twee horecaprojecten.

2. Huurovereenkomst

Tussen het OCMW van Boom en Vlotter wordt een overeenkomst afgesloten voor een periode van 3 jaar, waarbij Vlotter de ruimtes van het buurtrestaurant huurt en de buitenruimte voor een bedrag van 10.000 euro. Daarnaast neemt Vlotter ook de energiekosten op zich en alle kosten verbonden aan de (her)inrichting van het gebouw.

Aan de samenwerking met Vlotter zijn een aantal voordelen verbonden:

- Er is een breder aanbod voor de inwoners: de openingsuren en de menu worden uitgebreid, er is mogelijkheid tot locatieverhuur.
- Het buurtrestaurant zal frequenter open zijn, niet alleen door de verruiming van de openingsuren maar ook doordat door integratie binnen de horecaprojecten een sluiting omwille van vakantie en ziekte niet nodig is.
- De kostprijs voor OCMW Boom is lager dan in het huidige scenario.
- Er wordt een betere begeleiding voorzien voor trajecten in het kader van artikel 60§7.

Juridische gronden

- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 84 betreffende de bevoegdheden van het vast bureau.
- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 326 tot en met 335 betreffende het bestuurlijke toezicht
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, hoofdstuk 3 – Toegang tot bestuursdocumenten, art. II.26 tot en met II.51

Adviezen en argumenten

Er wordt een toelichting op de commissie financiën van 12 oktober 2023 voorzien.

Bijlagen

Samenwerkingsovereenkomst
Huurovereenkomst
Analyse Horecapartners
Beleidsevaluatie

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 : keurt de samenwerkingsovereenkomst met betrekking tot sociale horeca-initiatieven binnen gemeente Boom met Vlotter facilities goed.

Art. 2 : keurt de huurovereenkomst met betrekking tot Kerkhofstraat 189 met Vlotter facilities goed.

Art. 3 : er wordt een afsprakennota opgemaakt omtrent de tarifiëring van het buurtrestaurant.

006 RONDVRAAG

Johan Van Limbergen, voorzitter OCMW-raad, sluit de vergadering om 20u04

Aldus gedaan in zitting datum voormeld.

Goedgekeurd door de OCMW-raad in zitting van 16 november 2023.

De algemeen directeur,

De voorzitter OCMW-raad,

Lize Van Dijck

Johan Van Limbergen