

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 29 april 2024 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

3. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG COLUMBARIUMCONCESSIE 2 PERSONEN - 1575

Het college van burgemeester en schepenen kent de columbariumconcessie nr. 1575 (KH 6707 en 6772) toe aan betrokkenen. Gelegen muur 2 nis 7 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 29/04/2024.

4. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG UITBREIDING COLUMBARIUMCONCESSIE 2 PERSONEN - 1038

Het college van burgemeester en schepenen kent de uitbreiding van de columbariumconcessie nr. 1038 (KH 2148 en 6758) toe aan betrokkenen. Gelegen muur 5 nis 18 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 29/04/2024.

Het college keurt de vervanging van de aanvrager goed.

5. DIENST BURGERZAKEN INTREKKING AFVOERING VAN AMBTSWEGE

Collegebeslissing d.d 15/04/2024 betreffende afvoering van ambtswege dient ingetrokken te worden

6. PREVENTIEDIENST - NIET VERKRIJGEN SUBSIDIE ELEKTRISCH VOERTUIG - KENNISNAME

Goedkeuring bestek elektrisch voertuig voor opvolging sluikestorten (CBS/2022/1863). Inzake de afval en sluikestortproblematiek in Boom zou de preventiedienst een voertuig willen aanschaffen dat er steeds ter beschikking staat van onze vaststellers zodat deze kunnen optreden wanneer nodig. Hiervoor bekeken we de optie tot aanvraag van een subsidie van maximum 10.000 euro. Deze subsidie was niet beschikbaar voor de aankoop van het voertuig.

7. DIENST GRONGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - OVERDRACHT VERLATEN ARM VAN WATERLOOP 2 DE CATEGORIE - BOSBEK - VAN DE PROVINCIE AAN DE GEMEENTE - AANDUIDEN NOTARIS

Kennis te nemen van de e-mail van het Provinciebestuur van Antwerpen van 15 april 2024.

Igean of Notariskantoor Tobback, Wellekens en Rooms te verzoeken de akte samen met het Provinciebestuur van Antwerpen voor te bereiden en te verlijden.

Na akkoord van de Provincieraad op 27 juni 2024 de akte effectief te verlijden.

8. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EN OMGEVINSVERGUNNING - OMV/202000187 - VERBOUWEN HANDELSZAAK VOOR KLEINHANDELSACTIVITEITEN T/P KERKHOFSTRAAT 439 BOOM - KENNISNAME BESLISSING BD

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de Bestendige Deputatie in zitting van 11.04.2024, waarbij de vergunning wordt geweigerd voor het verbouwen van een handelszaak voor kleinhandelsactiviteiten t/p Kerkhofstraat 439 Boom.

9. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2024

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 18/04/2024 tot 24/04/2024 voor een bedrag van € 471.969,98 goed en verrekenet deze op het budget 2024.

10. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2024

Vastleggingen 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 18/04/2024 tot 24/04/2024 voor een bedrag van € 2.293,43 goed en verrekenet deze op het budget 2024.

11. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2024

Uitgaande facturen 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 18/04/2024 tot 24/04/2024 voor een bedrag van € 295.479,57 goed en verrekenet deze op het budget 2024.

12. DIENST SAMENLEVEN - VERSLAG WIJKRAAD NOEVEREN D.D. 17 APRIL 2024 - KENNISNAME

Er wordt kennis genomen van het verslag van de wijkraad Noeveren - Station d.d. 17 april 2024.

B-punt

13. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

14. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Het college neemt kennis van de agenda van de geplande commissie.

15. DIENST SECRETARIAAT - POOLSTOK - KENNISNAME VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering op 31 mei 2024 van Poolstok en verzendt deze naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

16. DIENST SECRETARIAAT - FLUVIUS - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Fluvius op 12 juni 2024 en zendt deze naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

17. DIENST SECRETARIAAT - IKA - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van IKA en verzendt dit naar de gemeenteraad.

18. DIENST SECRETARIAAT - KENNISNAME VAN DE AGENDA VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN CREAT

Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Creat Services dv van 18 juni 2024 en zendt dit punt naar de gemeenteraad.

19. DIENST SECRETARIAAT - DPO AS A SERVICE - AANSTELLING CRANIUM

Het college stemt in met de aanstelling van de firma Cranium als externe DPO (data protection officer) na de pensionering van de interne DPO en dit via het raamcontract van de stad Brugge en Realdolmen.

20. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG VERLOF VOOR VERMINDERDE PRESTATIES VOOR 3 UREN.

Aanvraag voor een 'verlof voor verminderde prestaties' voor 3 uren voor de periode van 01.09.2024 tot en met 31.08.2025.

21. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG VERLOF VOOR VERMINDERDE PRESTATIES VOOR 4 UREN.

Aanvraag voor een 'verlof voor verminderde prestaties' van 4 uren met ingang van 01.09.2024 tot en met 31.08.2025.

22. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG AFWEZIGHEID VOOR VERMINDERDE PRESTATIES VOOR 2 UREN.

Aanvraag van een 'afwezigheid voor verminderde prestaties' voor 2 uren met ingang van 01.09.2024 tot en met 31.12.2024.

23. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG AFWEZIGHEID VOOR VERMINDERDE PRESTATIES VOOR 2 UREN

Aanvraag 'afwezigheid voor verminderde prestaties' voor 4 uren met ingang van 01.09.2024 tot en met 31.12.2024.

24. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

25. DIENST MOBILITEIT - COACHINGTRAJECT TOEGANKELIJKE HALTES - ACTIEPLAN

Het college keurt het actieplan toegankelijke haltes goed.

26. DIENST BELEVEN - CULTUURDIENST - GEBRUIK ZALEN BRIK BOOM DOOR GEMEENTE

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorlopige lijst van gemeentelijke evenementen in de zalen van BRIK BOOM in 2024-2025.

27. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG PREMIE GEVELRENOVATIE - 2024/001

Het college is principieel akkoord met de aanvraag van de premie gevelrenovatie.

28. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202400028 - FUNCTIEWIJZIGING VAN CULTUREEL CENTRUM (THEATER PIEP) NAAR DETAILHANDEL (BORDSPELLENWINKEL)/POLYVALENT GEBOUW T/P KERKSTRAAT 33 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **28 februari 2024**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **13 maart 2024**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Kerkstraat 33, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 311D2**.

Het betreft een aanvraag tot **functiewijziging van cultureel centrum (theater piep) naar detailhandel(bordspellenwinkel)/ polyvalent gebouw**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 29 APRIL 2024

De aanvraag wordt vergund

29. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202400020 - SLOPEN GEBOUWEN T/P SCHERPENHOEK 340 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **14 februari 2024**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **14 maart 2024**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Isabellastraat 6, 10 en Scherpenhoek 340, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nr. 560B3**.

Het betreft een aanvraag tot **sloop van gebouwen**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 29 APRIL 2024

De aanvraag wordt vergund

30. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - ATTEST VAN VERDELING NETEWEG 7 - KENNISNAME

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsingsaanvraag dd 08.04.2024 van notariskantoor Verbist inzake het eigendom gelegen, Neteweg 7, thans volgens recent kadastraal uittreksel ten kadaster bekend sectie A, nr. 39B3 voor een oppervlakte van 4.164 m² waarbij de NV B- vastgoed, met zetel te 2110 Wijnegem, 's Gravenwezelsteenweg 59 een deel van de oorspronkelijke grond waarop het KMO-complex opgebouwd verkoopt aan FLUVIUS voor de plaatsing van een elektriciteitscabine, nl. lot 1 zoals aangeduid op plan.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord op voorwaarde dat rekening wordt gehouden met volgende opmerkingen :

- ruimtelijk gezien is dit niet de beste locatie, momenteel vergund als parking
- er dient samen met de gemeente naar een andere locatie worden gezocht
- op deze manier is het niet vrijgesteld van vergunning.

31. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202400048 - AANPASSEN VAN DE VOORGEVEL T/P G. GEZELLESTRAAT 25 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **28 maart 2024**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **5 april 2024**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Guido Gezellestraat 25, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 176F4**.

Het betreft een aanvraag tot **het verplaatsen van de voordeur**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 29 APRIL 2024

De aanvraag wordt vergund

32. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202400036 - AANLEGGEN VAN EEN TERRAS T/P GROTE MARKT 8-9 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **11 maart 2024**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **12 april 2024**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Grote Markt 8 en 9, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 147A2**.

Het betreft een aanvraag tot **regularisatie van het aanleggen van een terras**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 29 APRIL 2024

De vergunning wordt verleend

33. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - HERAANLEG COLONEL SILVERTOPSTRAAT - HENRI SPILLEMAECKERSSTRAAT - FACTUUR DEFINITIEVE OPLEVERING - GOEDKEURING EN BETAALBAARSTELLING

Kennis te nemen van het proces-verbaal van definitieve oplevering van de werken van 05.04.2024.

Zijn goedkeuring te hechten aan de Vorderingsstaat 3 van 28.03.2024 van Sweco Belgium bv, Posthofbrug 2-4 - 2600 Antwerpen voor een bedrag van 3.694,30 € BTW verlegd en de factuur betaalbaar te stellen.

34. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - TERREIN 3 DE SCHOMME - VERNIEUWEN DRAINAGE EN AANLEG

Kennis te nemen van de ingediende offertes voor de herstelling van de drainage en de heraanleg van veld 3 in sportcomplex De Schomme.

De werken toe te wijzen aan:

- Grond en Tuinwerken Verbruggen BVBA, Koekoekstraat 55 - 2630 Aartselaar volgens offerte 4282402 d.d. 19.03.2024 houdende een bedrag van 32.266,00 € BTW excl. 38.536,96 EUR incl. BTW

35. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - SUBSIDIEAANVRAAG VERSTEDELIJK PLATTELAND

Het College gaat akkoord met de subsidieaanvraag 'Vertoeveren op Noeveren' en de ondertekent de intentieverklaring

36. DIENST FINANCIËN - BEL 9 - BELASTINGREGLEMENT OP DE AFGIFTE VAN ADMINISTRatieve STUKKEN - AANSLAGJAAR 2024 - 2026 WIJZIGING

De nieuwsbrief van 27/03/2024 (zie e-mail in bijlage) van Wonen in Vlaanderen mbt gewijzigde wetgeving dat vanaf 01/06/2024 een vergoeding kan gevraagd worden voor het uitvoeren van een conformiteitsonderzoek.

Daarmee vervalt de vergoeding voor het conformiteitsattest binnen het belastingreglement op de administratieve stukken.

Aangezien lokaal bestuur Boom een gemeentelijk reglement (zie bijlage) heeft dat de vergoeding voor het conformiteitsattest regelt, moeten dit tegen 1 juni 2024 aangepast worden aan de nieuwe regelgeving met een vergoeding voor het conformiteitsonderzoek te voorzien in een nieuw retributiereglement op de vergoeding voor het aanvragen van een conformiteitsattest.

37. AANKOOPDIENST VOOR FACILITY - AANKOOP SCHROBZUIGMACHINE

Dienst facility wenst een krachtigere schrobzuigmachine aan te kopen.

38. DIENST FINANCIËN - RET 23 - RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET UITVOEREN VAN EEN CONFORMITEITSONDERZOEK - AANSLAGJAAR 2024 - 2026

De nieuwsbrief van 27/03/2024 (zie e-mail in bijlage) van Wonen in Vlaanderen mbt gewijzigde wetgeving dat vanaf 01/06/2024 een vergoeding kan gevraagd worden voor het uitvoeren van een conformiteitsonderzoek.

Daarmee vervalt de vergoeding voor het conformiteitsattest.

Aangezien lokaal bestuur Boom een gemeentelijk reglement (zie bijlage) heeft dat de vergoeding voor het conformiteitsattest regelt, moeten dit tegen 1 juni 2024 aangepast worden aan de nieuwe regelgeving met een vergoeding voor het conformiteitsonderzoek.

Zoniet, kan vanaf 1 juni 2024 geen vergoeding meer gevraagd worden.

39. DIENST SAMENLEVEN – ERKENNING VERENIGINGEN SECTOR SAMENLEVEN - GOEDKEURING

Het CBS keurt de erkenning van verenigingen in de sector samenleven goed. Verenigingen dienden tegen 31 maart 2024 een aanvraagformulier in te dienen.

40. DIENST SAMENLEVEN – AANVRAAG IMPULSSUBSIDIE SECTOR SAMENLEVEN - GOEDKEURING EN UITBETALING SUBSIDIE

Het CBS keurt de aanvraag "impulssubsidie" van een vereniging in de sector samenleven goed. Zij kunnen éénmalig een aanvraagformulier indienen.

41. DIENST SAMENLEVEN - JEUGDDIENST - TERUGBETALING KADERVORMING JEUGDWERK

Inwoners/leden Boomse verenigingen van onze gemeente kunnen een tussenkomst verkrijgen wanneer zij kadervormingscursussen volgen in functie van het jeugdwerk.

De jeugddienst ontving hiervoor twee aanvragen.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert