

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN
DE GEMEENTERAAD
VAN 29 FEBRUARI 2024

Aanwezig :

Johan Van Limbergen, voorzitter gemeenteraad

Jeroen Baert, burgemeester

Sven Cools, Carla Herremans, Inge De Ridder, schepenen

Anita Ceulemans, Patrick Marnef, Hans Verreyt, Ann De Smedt, Michel Van Reeth, Eddy Van Der Taelen, Bart De Smet, Tibo Roekaerts, Fatiha Haouat, Pascale De Boeck, Nathalie Van de Wouwer, Martha Somers, François Addiers, Jeanne Carron, Marleen De Ridder, raadsleden

Lize Van Dijck, algemeen directeur

Verontschuldigd :

Tom Dewandelaere, Francisco Sanchez, schepenen

Nouridine Elkaouakibi, Andy Janssens, Yani Brems, raadsleden

In openbare zitting vergaderd,

**DIENST FINANCIËN - RET 18 - RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR GEBRUIK VAN GEMEENTELIJKE
ACCOMMODATIES - 2022-2026 - WIJZIGING (GR/2022/186)**

Voorgeschiedenis

In gemeenteraadszitting van 19/12/2019 werd een gewijzigd retributiereglement voor het gebruik van gemeentelijke accommodaties gestemd voor een periode aanvang nemend op 01/01/2020 en eindigend op 31/12/2026

In gemeenteraadszitting van 17/09/2020 werd een gewijzigd retributiereglement voor het gebruik van gemeentelijke accommodaties gestemd voor een periode aanvang nemend op 17/09/2020 en eindigend op 31/12/2026

Feiten en context

Omwille van de financiële toestand van de gemeente is het noodzakelijk belastingen te heffen en retributies te vorderen ter recuperatie van gemaakte kosten.

Er werd een Foyer en een vergaderruimte geïnstalleerd in het aangekochte pand naast de schouwburg. Gezien deze ruimtes deels beschikbaar zijn voor verhuur dienen hiervoor tarieven te worden vastgelegd .

De ruimtes in het feestpaleis zijn omwille van veiligheidsredenen niet meer beschikbaar voor verhuur, ook het overdekt zwembad is niet meer beschikbaar - de tarieven voor deze ruimtes dienen dan ook logischerwijs te worden verwijderd uit het reglement.

Het is aangewezen om een aantal tarieven aan te passen aan de huidige economische realiteit.

Om verenigingen, aangesloten bij een erkende Boomse adviesraad en Boomse scholen blijvend te ondersteunen worden de tarieven voor deze niet gewijzigd.

Het is dan ook wenselijk om het retributiereglement te wijzigen.

Het college besliste in zitting van 22/01/2024 om het retributiereglement naar de gemeenteraad te zenden met het voorstel om het huidige reglement op te heffen en een gewijzigd reglement te stemmen.

Voorgestelde wijziging van het reglement:

- verwijdering van de verhuurtarieven feestpaleis en aanverwant repetitielokaal in artikel 1
- verwijdering van de tarieven voor het overdekt zwembad in artikel 1
- opname van tarieven voor verhuur van foyer en vergaderzaal in de schouwburg CC De Steiger. in artikel 1:

Gelet op de talrijke tariefaanvullingen en tariefwijzigingen verwijzen we u graag voor een overzicht van de wijzigingen naar het document in bijlage.

Voor verenigingen, aangesloten bij een erkende Boomse adviesraad en Boomse scholen wijzigen de tarieven niet.

Juridische gronden

- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 326 tot en met 335 betreffende het bestuurlijke toezicht
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, hoofdstuk 3 – Toegang tot bestuursdocumenten, art. II.26 tot en met II.51

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art.1: het retributiereglement voor gemeentelijke accommodaties gestemd op 17/09/2022 wordt op 17/02/2024 opgeheven en er wordt een gewijzigd retributiereglement voor gemeentelijke accommodaties gestemd aanvang nemend op 22/02/2024 en eindigend op 31/12/2026.

De retributies als volgt vast te stellen:

BRAXHALL

Basistarief verenigingen, aangesloten bij een erkende Boomse adviesraad en Boomse scholen (€ / uur)		
	Piek	Dal
Gebruik van de volledige zaal	€ 20,00	€ 10,00

Gebruik van 2/3 van de zaal indien aansluitende terreinen	€ 12,00	€ 6,00
Gebruik van 1/3 van de zaal	€ 8,00	€ 4,00
Basistarief verenigingen, scholen en derden (€ / uur)		
Gebruik van de volledige zaal	€ 40,00	€ 20,00
Gebruik van 2/3 van de zaal indien aansluitende terreinen	€ 24,00	€ 12,00
Gebruik van 1/3 van de zaal	€ 16,00	€ 8,00
Commercieel (€ / uur): bij verhuur meerdere dagen wordt een aparte overeenkomst met af te spreken tarieven opgemaakt		
Gebruik van de volledige zaal	€ 80,00	€ 40,00
Gebruik van 2/3 van de zaal indien aansluitende terreinen	€ 48,00	€ 24,00
Gebruik van 1/3 van de zaal	€ 32,00	€ 16,00

Dal : wekdagen van 8 u tot 17u met uitzondering van de woensdagnamiddag

Piek : wekdagen van 17 u tot 24 u, woensdag vanaf 12 u, weekend en vakantieperiode

Bij annulatie van het gebruik van de sporthal wordt volgende retributie aangerekend.

- annulatie minder dan 1 week voorafgaand aan de activiteit: 100 % van de vastgestelde retributie voor het gebruik

- annulatie meer dan 1 week voorafgaand aan de activiteit: 50 % van de vastgestelde retributie voor het gebruik

GEMEENTELIJK OPENLUCHTZWEMBAD

Verhuur gaat via zwemclub De Ijsberen, deze staat in voor de redders en de controle van de waterkwaliteit.

Huur zwembad door Boomse verenigingen 50 EUR/uur	Huur zwembad door niet-Boomse verenigingen 100 EUR/uur	Commerciële zwembad 200 EUR/uur	huur
--	--	---------------------------------	------

GEMEENTELIJK KORFBALTERREIN

Verhuur gaat via Korfbalclub.

Huur korfbalterrein door Boomse verenigingen 50 EUR/uur	Huur korfbalterrein door niet-Boomse verenigingen 100 EUR/uur	Commerciële korfbalterrein 200 EUR/uur	huur
---	---	--	------

Onderverhuur dient doorgestort te worden aan de gemeente

GEMEENTELIJKE KUNSTGRASVELDEN

Groot terrein

Basistarief verenigingen aangesloten bij een erkende adviesraad en Boomse scholen :	Piekuren	Daluren
per wedstrijd zonder verlichting	25 EUR	20 EUR
per wedstrijd met verlichting	40 EUR	nvt

Basistarief verenigingen, scholen en derden		
per wedstrijd zonder verlichting	50 EUR	40 EUR
per wedstrijd met verlichting	80 EUR	nvt
Commerciële huur		
per wedstrijd zonder verlichting	100 EUR	80 EUR
per wedstrijd met verlichting	160 EUR	nvt

Klein terrein - (Duveltjesterrein)

Basistarief verenigingen aangesloten bij een erkende adviesraad en Boomse scholen :	Piekuren	Daluren
per wedstrijd zonder verlichting	10 EUR	7 EUR
per wedstrijd met verlichting	20 EUR	nvt
Basistarief verenigingen, scholen en derden		
per wedstrijd zonder verlichting	20 EUR	14 EUR
per wedstrijd met verlichting	40 EUR	nvt
Commerciële huur		
per wedstrijd zonder verlichting	40 EUR	28 EUR
per wedstrijd met verlichting	80 EUR	nvt

Dal : wekdagen van 8 u tot 17 u met uitzondering van woensdagnamiddag

Piek : wekdagen van 17 u tot 23u30 , woensdag vanaf 12 u, weekend en vakantieperiode

Gebruik kleedkamers: 10 euro.

Wedstrijd (= 1,5 u)

GEMEENTELIJKE VOETBALVELDEN

Boomse scholen, sport-, recreatie- of jeugdverenigingen :	
per wedstrijd zonder verlichting	€ 10,00
per wedstrijd met verlichting	€ 20,00
gebruik kleedkamers	€ 10,00
Niet-Boomse scholen, sport-, recreatie- of jeugdverenigingen :	
per wedstrijd zonder verlichting	€ 20,00
per wedstrijd met verlichting	€ 40,00
gebruik kleedkamers	€ 20,00
Commerciële huur	
per wedstrijd zonder verlichting	€ 40,00
per wedstrijd met verlichting	€ 80,00
gebruik kleedkamers	€ 40,00

Wedstrijd (= 1,5 u)

GEbruik GRASVELD GEMEENTELIJK PARK ACHTER GEBOUWEN AANPLANTINGSDIENST

Boomse burgers, scholen, sport-, recreatie- of jeugdverenigingen per uur	
Gebruik zonder verlichting	gratis
Gebruik met verlichting	2,5 EUR
waarborg bij afhalen sleutel	10 EUR

forfaitair bedrag bij niet doven van lichten	50 EUR
Niet-Boomse burgers, scholen, sport-, recreatie- of jeugdverenigingen per uur	
Gebruik zonder verlichting	gratis
Gebruik met verlichting	5 EUR
waarborg bij afhalen sleutel	20 EUR
forfaitair bedrag bij niet doven van lichten	100 EUR
Commerciële huur per uur	
Gebruik zonder verlichting	gratis
Gebruik met verlichting	10 EUR
waarborg bij afhalen sleutel	40 EUR
forfaitair bedrag bij niet doven van lichten	200 EUR

BOOMSE SCHOUWBURG

Gebruik van de schouwburg voor socio-culturele doelstellingen (voorstellingen van éénzelfde productie)

Boomse verenigingen of instellingen:

- effectief gebruik van de zaal gedurende 9 uur per dag

a) met voorstelling	
eerste dag	275 EUR
vanaf de tweede dag	165 EUR/dag
b) enkel repetities, decor op- en afbouw	50 EUR/uur
bijkomend tarief indien meer dan 9 uur per dag	10 EUR/uur

Niet Boomse verenigingen of instellingen:

- effectief gebruik van de zaal gedurende 9 uur per dag

a) met voorstelling	
eerste dag	550 EUR
vanaf de tweede dag	330 EUR/dag
b) enkel repetities, decor op- en afbouw	100 EUR/uur
bijkomend tarief indien meer dan 9 uur per dag	20 EUR/uur

Beroepsgezelschappen of beroepsactiviteiten :

- effectief gebruik van de zaal gedurende 9 uur per dag

a) met voorstelling	
eerste dag	750 EUR
vanaf de tweede dag	650 EUR
b) enkel repetities, decor op- en afbouw	200 EUR/uur
bijkomend tarief indien meer dan 9 uur per dag	50 EUR/uur

Commerciële doeleinden:

- effectief gebruik van de zaal gedurende 9 uur per dag

a) met voorstelling	
eerste dag	1100 EUR/dag

vanaf de tweede dag	1000 EUR/dag
b) enkel repetities, decor op- en afbouw	400 EUR/uur
bijkomend tarief indien meer dan 9 uur per dag	100 EUR/uur

Technische bijstand van een techniker

met een minimum van 4 uren (halve dag) en een maximum van 11 uren per dag , dit tussen 10.00 uur en 23.00 uur.

Boomse verenigingen of instellingen:

- halve dag (max. 4 uur)	100,00 EUR
- 2 halve dagdelen (hele dag is 8 uur)	200,00 EUR
- lange dag (max. 11 uur)	275,00 EUR

Niet-Boomse verenigingen of instellingen:

- halve dag (max. 4 uur)	125,00 EUR
- 2 halve dagdelen (hele dag is 8 uur)	250,00 EUR
- lange dag (max. 11 uur)	350,00 EUR

Beroepsgezelschappen of beroepsactiviteiten:

- halve dag (max. 4 uur)	150,00 EUR
- 2 halve dagdelen (hele dag is 8 uur)	300,00 EUR
- lange dag (max. 11 uur)	425,00 EUR

Gebruik van projector (beamer)

Boomse verenigingen of instellingen	50 EUR/dag
Niet-Boomse verenigingen of instellingen	75 EUR/dag
Beroepsgezelschappen	100 EUR/dag
Commerciële doeleinden	125 EUR/dag

Gebruik van de geluidsinstallatie (enkel voor niet Boomse verenigingen)

2 micro's, 2 monitors, geluidsversterking FOH is standaard inbegrepen.

Extra gebruik large: 6 micro's:

Boomse verenigingen	gratis
Niet-Boomse verenigingen	100,00 EUR / dag
Beroepsgezelschappen of beroepsactiviteiten	150,00 EUR / dag

Vergoeding voor het opruimen van gebruiksmaterialen (papier, plastic, karton, decor, glas ,...) die worden achter gelaten verbonden aan de voorstelling en/of het evenementen: 100 EUR.

VERGADERZAAL AAN DE FOYER:

huur:

Boomse verenigingen/instellingen	per dagdeel	10 EUR
Niet Boomse verenigingen/instellingen	per dagdeel	20 EUR
Beroepsgezelschappen/Commerciële organisaties	per dagdeel	50 EUR

FOYER:

huur:

Boomse verenigingen/instellingen	per dagdeel	50 EUR
Niet Boomse verenigingen/instellingen	per dagdeel	150 EUR
Beroepsgezelschappen/Commerciële organisaties	per dagdeel	250 EUR

Gemeentelijke instellingen, -diensten en -raden kunnen gratis gebruik maken van deze ruimtes.

dagdeel is:

- voormiddag (09.00 – 13.00 u)
- namiddag (13.30 – 17.30 u)
- avond (18.00 – 22.00 u)

Verbruik van dranken tijdens het gebruik van deze ruimtes wordt steeds door VZW De Steiger apart gefactureerd en dit aan de verkoopprijs van de drank.

GEBRUIK LOMBAERTSZAAL

forfaitair bedrag van 55,00 EUR/dag

GEBRUIK ECOHUIS 't Kleibrood

Gebruik volgens de bepalingen van het huishoudelijk reglement.

Per zaal wordt volgend onderscheid gemaakt tussen:

Polyvalente ruimte	1 dagdeel is
	voormiddag (09.00 – 13.00 u)
	namiddag (13.30 – 17.30 u)
	avond (18.00 – 22.00 u)
Gebruik door milieu- en natuurverenigingen (Koepelverenigingen)	20,00 EUR per dagdeel
Gebruik door Boomse verenigingen of instellingen	20,00 EUR per dagdeel
Gebruik door niet Boomse verenigingen of instellingen	40,00 EUR per dagdeel
Gebruik door beroepsgezelschappen, artiesten of bedrijven	80,00 EUR per dagdeel
Verenigingen met een sociaal-maatschappelijk doel in het kader van vrije tijdsparticipatie	Bovenvermelde tarieven worden verminderd met
Auditorium	1 dagdeel is
	voormiddag (09.00 – 13.00 u)
	namiddag (13.30 – 17.30 u)
	avond (18.00 – 22.00 u)
Gebruik door milieu- en natuurverenigingen (Koepelverenigingen)	20,00 EUR per dagdeel
Gebruik door Boomse verenigingen of instellingen	20,00 EUR per dagdeel
Gebruik door niet Boomse verenigingen of instellingen	40,00 EUR per dagdeel
Gebruik door beroepsgezelschappen of artiesten	80,00 EUR per dagdeel

VRIJSTELLINGEN

- manifestaties van alle gemeentelijke adviesraden: gratis

- alle scholen gevestigd op het grondgebied van de gemeente hebben recht op één dag per jaar gratis gebruik van de diverse gemeentelijke sportaccommodaties in het kader van hun jaarlijkse schoolsportdag
- de leerlingen van de Boomse lagere scholen, hebben recht op het gratis bijwonen van twee podiumactiviteiten, die voor de scholen georganiseerd worden door het gemeentebestuur in de gemeentelijke infrastructuur, in het kader van het sport- en cultuurabonnement

TARIEFREDUCTIE

- zolang er door de hogere overheid ten gevolge van covid 19 beperkende veiligheidsmaatregelen worden opgelegd voor evenementen en culturele gebeurtenissen worden de tarieven voor het gebruik van de Boomse schouwburg en het feestpaleis in artikel 1 gehalveerd.

Art.2: de vastgestelde sommen dienen voorafgaandelijk betaald te worden tegen afgifte van een ticket, abonnementskaart of ontvangstbewijs dat op elk verzoek van het toezichthoudend personeel moet vertoond worden.

Art.3: deze verordening zal in toepassing van de regels over het bestuurlijk toezicht worden overgemaakt aan de hogere overheid en als definitief worden aanzien indien geen bezwaren worden ingediend gedurende het openbaar onderzoek.

Aldus gedaan in zitting datum voormeld

De algemeen directeur,
Lize Van Dijck

De voorzitter gemeenteraad,
Johan Van Limbergen

Voor éénsluitend afschrift,
Boom, 4 maart 2024

De algemeen directeur,
Lize Van Dijck

De voorzitter gemeenteraad,
Johan Van Limbergen