

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 29 november 2021 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

2. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Goedkeuring verslag vorige vergadering

3. DIENST BURGERZAKEN - INSCHRIJVING REFERENTIEADRES

Het college van burgemeester en schepenen kent een referentieadres toe aan betrokkene te Jozef van Cleemputplein 1

4. DIENST BURGERZAKEN - ANNULATIE AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom werd op het college van burgemeester en schepenen op 28/10/2021 onrecht ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

5. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

6. DIENST BURGERZAKEN - AMBTSHALVE INSCHRIJVING

De betrokkene zal ambtshalve te 2850 Boom wordt ambtshalve ingeschreven in het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

7. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG CONFORMITEITSATTEST - TOEKENNING

Het college beslist het conformiteitsattest toe te kennen van de huurwoning.

8. DIENST FINANCIEN - KOHIER BELASTING OP TWEEDE VERBLIJVEN - AANSLAGJAAR 2021

Opmaak van het belastingkohier op tweede verblijven, aanslagjaar 2021 voor een bedrag van 10.800 EUR.

9. DIENST FINANCIEN - KOHIER BELASTING OP DE CONSTRUCTIES IN ONAFGEWERKTE TOESTAND GEBLEVEN - AANSLAGJAAR 2021

Opmaak van het belastingkohier van constructies die in onafgewerkte toestand zijn gebleven voor aanslagjaar 2021, ten bedrage van 28.340 EUR.

10. DIENST FINANCIEN - KOHIER BELASTING OP ONBEBOUWDE GRONDEN - AANSLAGJAAR 2021

Opmaak van het belastingkohier onbebouwde bouwgronden en kavels voor het aanslagjaar 2021 ten bedrage van 22.414,26 EUR.

11. DIENST FINANCIEN - KOHIER BELASTING OP LEEGSTAANDE EN/OF VERWAARLOOSDE BEDRIJFSRUIMTEN - AANSLAGJAAR 2021

Opmaak van het belastingkohier leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten, aanslagjaar 2021 ten bedrage van 27.000 EUR.

12. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2021

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 21/11/2021 tot 28/11/2021 voor een bedrag van € 801.111,82 goed en verrekent deze op het budget 2021.

13. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2021

Vastleggingen 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 21/11/2021 tot 28/11/2021 voor een bedrag van € 58.375,48 goed en verrekent deze op het budget 2021.

14. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2021

Uitgaande facturen 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 21/11/2021 tot 28/11/2021 voor een bedrag van € 969.113,85 goed en verrekent deze op het budget 2021.

B-punt

15. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

16. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Het CBS keurt de voorgestelde agenda van de commissie goed.

17. DIENST SECRETARIAAT - PROJECT STEDEN EN GEMEENTEN - STERRENKINDEREN

Het college beslist niet in te gaan op de vraag van Sterrenkinderen voor een financiële steun van 1000 euro.

18. DIENST SECRETARIAAT - PROJECT RUPELWEG - NIELSESTRAAT BOOM

Verdaagd.

19. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - STOPZETTEN 1/10DE LOOPBAANONDERBREKING EN AANVRAAG 1/5DE LOOPBAANONDERBREKING IN HET KADER VAN OUDERSCHAPSVERLOF MET INGANG VAN 01.11.2021.

Toestemming te geven aan een leerkracht om 1/10^{de} loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof vroegtijdig te beëindigen met ingang van 01.11.2021.

Voor de periode van 01.11.2021 tot en met 31.03.2022 aan een leraar een 1/5de loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof toe te kennen met ingang van 01.11.2021 tot en met 31.03.2022.

Aanstelling van een tijdelijke vervanger voor de periode van 01.11.2021 tot en met 31.03.2022.

20. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - INVULLING AANVULLENDE LESTIJDEN ONDERSTEUNING KERNTAAK ONDERWIJZEND PERSONEEL EN LESTIJDEN SAMEN SCHOOL MAKEN.

De gemeentelijke academie voor muziek en woord Boom – vestigingsplaatsen Puurs-Sint-Amands, Breendonk, Ruisbroek en Rumst – vraagt om 4 lestijden ter ondersteuning van de kerntaak van het onderwijzend personeel naar 9 administratieve omkaderingseenheden om te zetten en 1 lestijd 'samen school maken' om te zetten naar 2 administratieve omkaderingseenheden tijdens het schooljaar 2021-2022.

De tijdelijke aanstelling van een personeelslid voor de periode van 15.11.2021 tot en met 31.08.2022 voor volgende opdracht: 9 administratieve omkaderingseenheden ter ondersteuning van de kerntaak van het onderwijzend personeel en 2 administratieve omkaderingseenheden 'samen school maken'.

21. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANPASSING AAN CORONAMAATREGELEN

Het aantal COVID-besmettingen in het Vlaams onderwijs volgt de evolutie in de samenleving. Daarom worden ook de coronamaatregelen in het onderwijs maximaal aangepast naar analogie met de maatregelen in de samenleving, ook in het deeltijds kunstonderwijs. Ze gelden **vanaf zaterdag 20 november en alvast tot aan de kerstvakantie**.

22. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

**23. GRONDGEBIEDZAKEN - MILIEU - HANDHAVING ZWERFVUIL - SAMENWERKINGSPROJECT
OVAM - GOEDKEURING DEELNAME PROJECT**

De Vlaamse overheid wenst de lokale besturen te ondersteunen in de handhaving op zwerfvuil.

Er werd een bericht rondgestuurd met de vraag of gemeente Boom wil deelnemen aan dit samenwerkingsproject.

Het college wordt gevraagd dit te bespreken en hieraan wel / niet goedkeuring te verlenen.

24. DIENST BELEVING - BEGROTING 2022 - EVA VZW CC DE STEIGER

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de begroting 2022 van EVA vzw CC De Steiger.

25. DIENST BELEVING - DATA KERMISSEN 2022

Het college van burgemeester en schepenen beslist om kennis te nemen van de data van de door het Lokaal bestuur Boom, conform het reglement met betrekking tot de organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie op openbare kermissen en de organisatie van kermisactiviteiten op het openbaar domein buiten openbare kermissen, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van donderdag 21 januari 2021, georganiseerde openbare kermissen op het openbaar domein in het jaar 2022.

**26. DIENST BELEVING - CC DE STEIGER BOOM - PASSA IL TEMPO - VUURVOORSTELLING IN HET
PARK OP ZONDAG 5 DECEMBER 2021 - DOVEN VERLICHTING PARKING TENNIS**

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat op zondag 5 december de verlichting op de parking aan de tennisvelden tijdelijk wordt gedoofd in het kader van de vuurvoorstelling Pasa Il Tempo.

27. DIENST SPORT - PETANQUECLUB BOOM VRAAG TUSSENKOMST HUUR PETANQUELOKAAL

Verdaagd.

**28. DIENST HUISVESTING - GEMEENTELIJKE VERORDENING CONFORMITEITSATTESTEN - BEROEP
TEGEN HET AANVRAGEN VAN EEN CONFORMITEITSATTEST - CA 20210095**

Het college verklaart het ingediende beroepschrift tegen het aanvragen van een conformiteitsattest voor de woning ontvankelijk en gegrond.

**29. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG
VRIJSTELLING - LS20200038**

Het college beslist de aanvraag tot tijdelijke vrijstelling wegens renovatiewerken van de leegstandsbelasting voor de woning toe te kennen.

30. GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - VERKOOP GROND UITBREIDINGSSTRAAT

Het CBS neemt kennis van de vraag tot aankoop van het bedoelde perceel.

Een schattingsverslag aan te vragen bij Igean voor het bedoelde perceel en dit voor te leggen aan het college in een volgende zitting.

31. AFDELING GRONDGEBIEDZAKEN - DIENST OMGEVING - TOELICHTING ONTWERP ERFGOEDBEHEERSPLAN - KENNISNAME ONTWERP

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorlopig ontwerp van visie en de opvolging en evaluatie van het erfgoedbeheersplan voor het beschermd dorpsgezicht 'Noeveren'. Dit ontwerp dient nog afgetoetst te worden met het IOED, het Agentschap Onroerend Erfgoed en de onafhankelijk expert Gisèle Gantois zodat de beheersmaatregelen van nog kunnen worden gefinaliseerd.

32. GRONDGEBIEDZAKEN - TOEGANG TOT HANDELSAS BOOM - OFFERTE BADGELEZER VOOR VERZINKBARE PALEN

Het college beslist de offerte van Krautli voor het leveren en plaatsen van een badgelezer voor de verzinkbare palen aan Hoogstraat en Blauwstraat goed te keuren.

33. GRONDGEBIEDZAKEN - REGLEMENT TOEGANG TOT HANDELSAS GEMEENTE BOOM

Het college bespreekt het reglement 'toegang tot handelsas gemeente Boom' en verzendt het reglement toegang tot handelsas gemeente Boom naar de commissie openbare werken, patrimonium, groenonderhoud en mobiliteit.

34. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - HERSTELLING STUURZUIL KERKSTRAAT

Kennis te nemen van de offerte d.d. 14.09.2021 met nummer OF1046 van LOWIST Toegangsbeheer BVBA, Maastrichterstraat 365 - 3740 Bilzen voor de herstelling, in de Kerkstraat, van de stuurzuil, de sturing, de LED verlichting en verplaatsingskosten voor een bedrag van 6.956,00 € BTW verlegd.

De offerte goed te keuren en LOWIST Toegangsbeheer BVBA de opdracht te geven om de herstelling uit te voeren.

Extra budget te voorzien op ramingnummer MJP 2021000995 - ARK: 6103510- Beleidsdomein: 04 - Beleidsveld: 0290- Beleidsitem: prestaties door derden - verkeerssignalisatie.

35. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - BRAXHALL - BRANDBLUSSERS

Een overeenkomst af te sluiten voor de levering en het jaarlijks onderhoud van brandblussers in de Braxhall met

Sicli NV, Merlostraat 1 - 1180 Brussel

36. DIENST FINANCIEN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP LEEGSTAND AANSLAGJAAR 2020 - LEOPOLDSTRAAT 30-32

Er werd bezwaar ingediend tegen de belasting op leegstaande woningen aanslagjaar 2020 met kohierartikels 321010004991 - 321010005193 - 321010005092 en 321010005294 ten bedrage van in totaal 10.000 EUR.

37. DIENST JEUGD - SUBSIDIES JEUGDLOKALEN - UITBETALINGEN AANVRAGEN

Verdaagd.

38. DIENST SAMENLEVEN - SUBSIDIES VERVOER KAMPEERMATERIAAL

Uitbetaling subsidies kampvervoer zomer 2021 volgens reglement.

C-punt

39. PREVENTIEDIENST – PREVENTIEVE AANPAK OVERLAST- EN SAMENLEVINGSPROBLEMEN KRUISKENSLEI D.M.V. GEDRAGSBEÏNVLOEDING - GOEDKEURING OFFERTE EN GUNNING

Preventieve aanpak overlast en samenlevingsproblemen Kruiskenslei d.m.v. gedragsbeïnvloeding.

Geen soort gekozen

40. ALGEMEEN BESTUUR - REGIOVORMING - TRAJECT VVSG

41. AFDELING GRONDGEBIEDZAKEN - DIENST OMGEVING - AFRONDING SAMENWERKING ONAFHANKELIJK EXPERT VOOR HET ERFGOEDBEHEERSPLAN NOEVEREN - KENNISNAME

Naar aanleiding van de interne besprekingen over het beëindigen van de studie rond het erfgoedbeheersplan voor de wijk Noeveren werd beslist om de afwerking van het Erfgoedbeheersplan te beperken tot het nog resterende budget van 8.136,52 euro. Er wordt bijgevolg geen extra budget meer gevraagd.

42. DIENST FINANCIEN - AGB BOOM PLUS - AANPASSING MEERJARENPLAN 2020-2025 - VASTSTELLEN KREDIETEN 2022

De aanpassing meerjarenplan 2020-2025 van het AGB BOOM PLUS, met inbegrip van de vaststelling van de kredieten 2022, te verzenden naar de Gemeenteraad voor goedkeuring.

43. DIENST FINANCIEN - LOKAAL BESTUUR BOOM - AANPASSING MEERJARENPLAN 2020-2025 - VASTSTELLEN KREDIETEN 2022

De aanpassing meerjarenplan 2020-2025 van het Lokale Bestuur gemeente en OCMW, met inbegrip van de vaststelling van de kredieten 2022, te verzenden naar de Gemeenteraad voor goedkeuring.

44. DIENST FINANCIEN - CONTRACT VOOR KREDIETOPENINGEN - GUNNING

In het lopende meerjarenplan werd een lening voorzien van 5.600.000,00 EUR teneinde het budgettaire evenwicht te vrijwaren.

De huidige budgettaire toestand lijkt een lening van kleinere omvang toe te staan. Om eventuele financiële tegenvallers te kunnen opvangen wordt geopteerd voor een opdracht met het recht voor om, tijdens een periode van 2 jaar volgend op de datum van het sluiten van de overeenkomst, bijkomende kredieten te vragen met hetzelfde voorwerp.

Het initiële contract wordt aangegaan voor 5.000.000,00 EUR.

Het bestek werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 18 november 2021.

Er werden drie banken (Belfius, ING en KBC) aangeschreven met verzoek een offerte in te dienen. Het bestek werd overgenomen van VVSG.

Alle drie de aangeschreven grootbanken dienden een offerte in.

Op basis van de voorziene puntenverdeling werd Belfius als eerste gerangschikt.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert