

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 6 september 2021 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Goedkeuring verslag vorige vergadering

2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking varia punten

3. DIENST BURGERZAKEN - VERLENGING GRAFCONCESSIE EEUWIGDUREND - GRAFCONCESSIE 45

Het college van burgemeester en schepenen kent de verlenging van de eeuwigdurende grafconcessie nr. 45 toe aan betrokkenen, gelegen plan 5 pand Erepark en dit voor een duur van 50 jaar ingaande op 10/07/2022.

4. DIENST BURGERZAKEN - BEGRAAFPLAATS - VERVALLEN CONCESSIES - VERVALLEN GRAVEN GEWONE LIJN – VERWAARLOSDE GRAVEN (PERIODE APRIL 2020 TEM MAART 2021)

De grafconcessies en graven gewone lijn die sinds april 2020 tem maart 2021 vervallen zijn, moeten ontruimd worden.

Verwaarloosde graven waar geen gevolg gegeven werd aan herstelling/onderhoud, moeten ontruimd worden na een periode van 1 jaar.

Concessies die mogelijks tot het cultureel erfgoed behoren worden niet ontgraven.

5. BELEVING - CONCEPTNOTA NATIONAAL PARK SCHELDEVALLEI

Het college neemt akte van de conceptnota nationaal park schelde vallei.

6. MILIEUDIENST - DUURZAAMHEID - GEMEENTELIJKE SUBSIDIE VOOR EEN CONDENSATIEKETEL MET HR-TOP LABEL - UITBETALING PREMIEAANVRAGEN JULI - AUGUSTUS 2021

Het college beslist om aan de aanvragers een gemeentelijke subsidie uit te keren voor het plaatsen van een condensatieketel met HR-toplabel.

7. MILIEUDIENST - DUURZAAMHEID - GEMEENTELIJKE SUBSIDIE VOOR ISOLATIE-UITBETALING PREMIEAANVRAGEN - JULI -AUGUSTUS 2021

Het college beslist aan de aanvragers een gemeentelijke subsidie uit te keren voor het plaatsen van isolatie.

8. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG CONFORMITEITSATTEST - TOEKENNING

Het college kent het conformiteitsattest van de huurwoning toe.

9. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG CONFORMITEITSATTEST - TOEKENNING

Het college kent het conformiteitsattest van de huurwoning toe.

10. DIENST FINANCIËN - BEL 2 - BELASTINGREGLEMENT OP HET NIET BESCHIKKEN OVER EEN GELDIG CONFORMITEITSATTEST - AANSLAGJAAR 2021 - 2026 WIJZIGING

Naar aanleiding van de opmerkingen in het ministerieel besluit tot goedkeuring van de verordening van 25 februari 2021 van de gemeenteraad van Boom houdende het verplicht stellen van het conformiteitsattest verzoekt het college de gemeenteraad om het huidige belastingreglement op huurwoningen die niet beschikken over een geldig conformiteitsattest op te heffen en een gewijzigd reglement te stemmen voor een periode aanvang nemend op 01/10/2021 en eindigend op 31/12/2026.

11. DIENST FINANCIËN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2021

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 29/08/2021 tot 05/09/2021 voor een bedrag van € 952.992,97 goed en verrekenst deze op het budget 2021.

12. DIENST FINANCIËN - VASTLEGGINGEN 2021

Vastleggingen 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 29/08/2021 tot 05/09/2021 voor een bedrag van € 489.144,77 goed en verrekenst deze op het budget 2021.

13. DIENST FINANCIËN - UITGAANDE FACTUREN 2021

Uitgaande facturen 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 29/08/2021 tot 05/09/2021 voor een bedrag van € 212.890,40 goed en verrekenst deze op het budget 2021.

B-punt

14. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken en/of mededelingen.

15. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

De commissie financiën te verplaatsen naar 20 september 2021.

De voorgestelde agenda voor de COM OW van 14 september 2021 goed te keuren.

16. DIENST SECRETARIAAT - VIERING GEPENSIONEERDEN EN MEDEWERKERS MET 25 JAAR DIENST VAN 2020 EN 2021

Art. 1 : de viering van de gepensioneerden en mensen met 25 jaar dienst te laten doorgaan op 3 december.

Art. 2 : de viering zal doorgaan in de taverne van WZC Den Beuk

Art. 3 : uit te nodigen : gevierden, schepenen, boomat, diensthoofden gevierden.

Art. 4 : dranken worden voorzien door VZW ouderzorg, broodjes worden voorzien door de keuken van WZC Den Beuk

Art. 5 : elke gevierde krijgt waardebonnen van de Boomse middenstand (zie waarde in tabel) en een boeket ter waarde van 25 euro

17. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - MUTATIE VOOR 4 UREN PIANO

Met ingang van 01.09.2021 een mutatie van vaste benoeming van een leerkracht piano van de Gemeentelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans te Wuustwezel naar de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord te Boom voor een opdracht van 4 uren piano.

18. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG 1/10DE LOOPBAANONDERBREKING IN HET KADER VAN OUDERSCHAPSVERLOF MET INGANG VAN 01.09.2021

1/10de loopbaandonderbreking in het kader van het ouderschapsverlof voor 3/22 uren voor de periode van 01.09.2021 tot en met 30.06.2022 toe staan aan een leraar piano jazz-pop-rock.

19. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

20. LOKALE ECONOMIE - UITBATINGS- EN TERRASVERGUNNING MR FRIES

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een uitbatingsvergunning zonder drankvergunning af te leveren aan de uitbaters van Mr Fries - BVBA Dr.Fries

Er wordt geen toelating gegeven om een terras te plaatsen.

21. MILIEUDIENST - AFWIJKING OP VLAREM OP 18 SEPTEMBER 2021

Het college verleent een afwijking op Vlarem voor een huwelijksfeest op 18 september 2021

22. DIENST BELEVING - HERDENKINGSPLECHTIGHEID OP DE GEMEENTELIJKE BEGRAAFPLAATS OP MAANDAG 1 NOVEMBER 2021

Het college van burgemeester en schepenen beslist om goedkeuring te verlenen aan het scenario en de praktische organisatie van de herdenkingsplechtigheid op de gemeentelijke begraafplaats op maandag 1 november 2021.

23. DIENST BELEVING - HERDENKING VAN DE WAPENSTILSTAND OP DONDERDAG 11 NOVEMBER 2021

Het college van burgemeester en schepenen beslist om goedkeuring te verlenen aan het scenario en de praktische organisatie van de herdenking van de Wapenstilstand op donderdag 11 november 2021.

24. DIENST BELEVING - OFFICIËLE INHULDIGING VAN DE KUNSTGRASVELDEN MET AANSLUITEND EEN VRIENDSCHAPPELIJKE VOETBALWEDSTRIJD TUSSEN DE GEMEENTE BOOM EN DE PINK DEVILS OP VRIJDAG 24 SEPTEMBER 2021

Het college van burgemeester en schepenen beslist om goedkeuring te verlenen aan het scenario en de praktische organisatie van de officiële inhuldiging van de kunstgrasvelden met aansluitend een vriendschappelijke voetbalwedstrijd tussen de Gemeente Boom en de Pink Devils op de Koninklijke Rupel Boom Football Club, Jeugdcentrum De Schomme, Schommelei 1 bus 5 te 2850 Boom op vrijdag 24 september 2021 om 19.00u.

25. DIENST ICT - BESTEK 2021-GEM-0003 EXTERNE ICT ONDERSTEUNING EN HELPDESK

Het CBS zal niet ingaan op de aangeboden offertes en het bestek stopzetten om over te gaan naar een contract van 1 jaar op B1/B2 niveau voor Bram Van Dooren als medewerker helpdesk.

Kennisname van het ICT security auditverslag.

26. DIENST HUISVESTING - PROJECT IVLW RIVIERENLAND - AANPASSING VERORDENING CONFORMITEITSATTESTEN

Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel tot wijzigingen aan de gemeentelijke verordening conformiteitsattesten goed voor verzending naar de gemeenteraad.

27. DIENST HUISVESTING - PROJECT IVLW RIVIERENLAND - REGLEMENT OP HET AANVRAGEN VAN EEN CONFORMITEITSATTEST - WIJZIGING

Het college keurt het voorstel tot wijziging van het gemeentelijk reglement op het aanvragen van een conformiteitsattest goed voor verzending naar de gemeenteraad.

28. GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - CONCESSIE WINTERBAR OP DE GROTE MARKT

Een concessie uit te schrijven voor de organisatie van de Winterbar op de Grote Markt.

De ontwerptekst voor deze concessie goed te keuren en te verzenden naar de volgende gemeenteraad.

DIT AGENDAPUNT WERD VERDAAGD.

29. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - OMV_202100135 - BOUWEN VAN EEN APPARTEMENTSGEBOUW MET HANDELSRUIMTEN,, KANTOREN EN ONDERGRONDSE PARKEERGARAGES T/P HENRI SPILLEMAECKERSSTRAAT 9 BOOM – BEZWAARSCHRIFTEN OPENBAAR ONDERZOEK - KENNISNAME

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de zeven ingediende bezwaarschriften naar aanleiding van het openbaar onderzoek m.b.t. de aanvraag tot omgevingsvergunning met referentie OMV_2021116882/ OMV/202100135/OPR 'Bouwen van een appartementsgebouw met handelsruimten,kantoren en ondergrondse parkeerplaatsen.

30. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100115 - VERBOUWEN EN BIJBOUWEN VAN EEN EENGEZINSWONING NAAR EEN MEERGEZINSWONING VAN 3 APPARTEMENTEN T/P STATIESTRAAT 8 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **17/06/2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **08/07/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Statiestraat 8 te 2850 Boom, kadastraal bekend: Afdeling 11005, sectie A, perceel 97/02A2**.

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen en bijbouwen van een eengezinswoning naar een meergezinswoning van 3 appartementen**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 06/09/2021

De aanvraag wordt vergund.

DIT AGENDAPUNT WERD AFGEVOERD.

31. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100116 - VELLEN VAN 2 BOMEN T/P VELODROOMSTRAAT 172 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag ingediend door **de heer Paul Van Nuffel**, Beukenlaan 142 te 2850 Boom, werd ingediend op **17/06/2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **09/07/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Velodroomstraat 172 te 2850 Boom, kadastraal bekend: Afdeling 11622, sectie C, perceel 187A3**.

Het betreft een aanvraag tot **het vellen van 2 bomen**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 06/09/2021

De aanvraag wordt geweigerd.

**32. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING -
OMV/202100130 - VELLEN VAN HOOGSTAMMIGE BOMEN T/P BEUKENLAAN 138 BOOM -
VERGUNNING**

De aanvraag ingediend door **de heer Thomas Debruyn**, Beukenlaan 166 te 2850 Boom, werd ingediend op **07/07/2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **15/07/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Beukenlaan 138 te 2850 Boom, kadastraal bekend: Afdeling 11622, sectie C, perceel 80V2**.

Het betreft een aanvraag tot **het vellen van 3 hoogstammige bomen**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 07/09/2021

De aanvraag wordt vergund.

**33. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING -
OMV/202100106 - BOUWEN VAN EEN EENGEZINSWONING T/P GAMSTERSTRAAT 20
BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag ingediend door **mevrouw Sandy De Deckers**, Emile Vanderveldelaan 27 te 2845 Niel, werd ingediend op **11/06/2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **06/07/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Gamsterstraat 20 te 2850 Boom, kadastraal bekend: Afdeling 11622, sectie C, perceel 693W3**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een eengezinswoning**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 06/09/2021

De aanvraag wordt vergund

**34. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - SCHOOLOMGEVING DE
REUZENBOOM - INRICHTING**

Bespreking van 2 mogelijke scenario's voor de herinrichting van de schoolomgeving De Reuzenboom / achterzijde Heilig Hart kerk

**35. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - HERAANLEG KRUISPUNT BOSSTRAAT
- KAPELSTRAAT**

Bespreking van 3 ontwerpvoorstellen die werden opgemaakt om de verkeersveiligheid te verhogen aan het kruispunt Bosstraat - Kapelstraat

36. DIENST FINANCIEN - INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

37. MET IGEAN DIENSTVERLENING DIE OPTREEDT ALS ZELFSTANDIGE GROEPERING

38. TER ONDERSTEUNING VAN HET LOKAAL BESTUUR

Intergemeentelijke samenwerking met IGEAN dienstverlening die optreedt als zelfstandige groepering ter ondersteuning van het lokaal bestuur

39. AANKOOPDIENST - GOEDKEURING LIJST AANKOOP CO2 METERS VOOR PRIJSBEVRAGING

Goedkeuring lijst aankoop CO2 meters voor prijsbevraging.

DIT AGENDAPUNT WERD VERDAAGD.

40. DIENST SAMENLEVEN - DIGITAAL PARTICIPATIEPLATFORM CITIZENLAB - LANCERING PROMO PLATFORM EN VASTLEGGEN INTERNE FLOW INHOUD

Het digitaal participatieplatform Citizenlab werd klaargemaakt voor lancering voor de Bomenaar en ook de interne flow van de inhoud van het platform wordt vastgelegd.

41. DIENST SAMENLEVEN - DIVERSITEIT - VERLENGING WERKING EN AANSTELLING VERANTWOORDELIJKE TATERKAAI

Er wordt voorgesteld om het project Taterkaai dat liep van september 2020 t/m juni 2021, te verlengen voor het de periode september 2021-juni 2022 en een verantwoordelijke aan te stellen.

42. DIENST SAMENLEVEN - VRIJWILLIGERSDAG PARKER BELGIUM RUPELWEG 11 - VRAAG TOT ONDERSTEUNING ZWERFVUILOPRUIMACTIE IN DE GEMEENTE

Parker Belgium, Rupelweg 11, plant haar jaarlijkse vrijwilligersdag op vrijdag 24 september en verzocht om ondersteuning voor een actie in de gemeente.

43. DIENST JEUGD - VERLENGING GEBRUIK AGORASPACE VAN CLEEMPUTPLEIN DOOR BS DE HOEKSTEEN

Verlenging van het exclusief gebruik van de Agoraspace Van Cleemputplein door BS De Hoeksteen tijdens de middagpauze

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert