

## COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 21 juni 2021 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

### BESLUITENLIJST

#### A-punt

##### **1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING**

Het college keurt het verslag van de vorige vergadering goed.

##### **2. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG URNENVELDCONCESSIE 2 PERSONEN - 1518**

Het college van burgemeester en schepenen kent de urnenveldconcessie nr. 1518 (KH 6249) toe aan betrokkenen. Gelegen urnenveld 4 nis 247 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 21/06/2021.

##### **3. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG URNENVELDCONCESSIE 2 PERSONEN - 1519**

Het college van burgemeester en schepenen kent de urnenveldconcessie nr. 1519 (KH 6251) toe aan betrokkenen. Gelegen urnenveld 4 nis 243 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 21/06/2021.

##### **4. DIENST BURGERZAKEN - VERLENGING GRAFCONCESSIE 2 PERSONEN - 1010**

Het college van burgemeester en schepenen kent de verlenging van de grafconcessie nr. 1010 (KH 1606) toe aan betrokkenen. Gelegen plan 1 pand B en en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 07/01/2022.

##### **5. DIENST KWALITEIT & REGELGEVING - GAS 5: BEPERKTE SNELHEIDSOVERTREDINGEN - RONDVRAAG IGEAN BIJ AANGESLOTEN GEMEENTEN**

Door een verzameldecreet goedgekeurd op 7/10/2020 wordt een artikel 29quater ingevoegd in de Wegverkeerswet van 16/03/1968, in werking getreden op 01/02/2021, waarbij aan lokale besturen de gelegenheid wordt geboden tot het invoeren van de handhaving van lichte snelheidsovertredingen met max. 20 km/u op plaatsen waar de snelheid beperkt is tot 30 of 50 km/u, ook GAS 5 genaamd.

Alhoewel GAS 5 - lichte snelheidsovertredingen niet gebaseerd zijn op de GAS-wet, maar op de Wegverkeerswet is er op het vlak van procedurele afhandeling en sanctionering heel wat gelijkenis met de GAS-wet door o.m. de bevoegdheid van de sanctionerend ambtenaar om de overtredingen te sanctioneren via een gelijkaardige procedure als voorzien voor GAS 4, stilstaan & parkeren en overtredingen op de verkeersborden C3 en F103.

Met deze problematiek als achtergrond wenst Igean van de aangesloten besturen te weten of er al dan niet interesse bestaat in de handhaving van GAS 5, gelet dat de implementatie van de lichte snelheidsovertredingen heel wat voorbereiding en investering vraagt van de besturen, die Igean als opdracht houdende vereniging van de bij haar aangesloten lokale besturen voor wat betreft de handhaving en procedurele afhandeling van GAS 1 t.e.m. GAS 4 kennelijk op zich wenst te nemen: op zich vraagt dit uiteraard heel wat voorbereiding en bovendien investering (zowel in tijd, als organisatorisch en financieel), die ook aanleiding zal geven tot een herziening van de bestaande GAS-werking en aanrekening.

Om deze redenen wenst Igean n.a.v. een eventuele invoering van GAS 5 van de aangesloten besturen een antwoord op volgende concrete vragen:

- Wenst uw bestuur GAS 5 in te voeren door opname in het politiereglement?
- Zo neen, waarom niet?
- Zo ja, binnen welke tijdspanne?
- Zij er reeds camera 's in gebruik die voldoen aan de voorwaarden (aantal + locatie vermelden + aantal overtredingen per jaar)?
- Waar voorziet uw bestuur (bijkomende) camera 's (aantal + locatie vermelden)?

---

## **6. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - INTEGAN - AANLEGGEN NUTSLEIDINGEN - KAPELSTRAAT**

Toelating te verlenen aan Integan (Fluvius) om de gevraagde werken volgens plan ASL-21-03590 - Kapelstraat - uit te voeren, rekening houdend met de code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen

---

## **7. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2021**

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 13/06/2021 tot 20/06/2021 voor een bedrag van € 1.638.047,70 goed en verrekenst deze op het budget 2021.

---

## **8. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2021**

Vastleggingen 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 13/06/2021 tot 20/06/2021 voor een bedrag van € 91.809,59 goed en verrekenst deze op het budget 2021.

---

## **9. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2021**

Uitgaande facturen 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 13/06/2021 tot 20/06/2021 voor een bedrag van € 174.636,31 goed en verrekenst deze op het budget 2021.

### **B-punt**

## **10. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN**

Het college neemt kennis van de ingekomen en/of mededelingen.

## **11. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES**

NIHIL

## **12. DIENST SECRETARIAAT - PLANNING VERGADERINGEN COLLEGE EN VAST BUREAU IN DE VAKANTIEPERIODE**

De data voor de collegezittingen in de maanden juli en augustus worden vastgelegd.

## **13. DIENST SECRETARIAAT - UITBREIDING GEBRUIKERS EPOST**

Het college beslist het aantal gebruikers van ePost te verhogen.

**DIT AGENDAPUNT WERD VERDAAGD.**

## **14. DIENST SECRETARIAAT - VOORSTEL EXPORT UIT PARNASSUS**

Het college gaat akkoord met een export van Parnassus om deze vervolgens te importeren in eNotulen.

## **15. PREVENTIEDIENST - INDIENEN FINANCIËLE AFHANDELING VEILIGHEIDS- EN PREVENTIEPLAN 2020 - GOEDKEURING VORDERING 2020**

Voor het veiligheids- en preventieplan 2020, dient de vordering van de onkosten van het jaar 2020, in het ICT-systeem ingevoerd te zijn tegen 30 juni 2021.

## **16. DIENST ALGEMEEN BESTUUR – PRINCIPIELE TOESTEMMING GEBRUIK VASTE BEWAKINGSCAMERA'S NIET BESLOTEN PLAATS – GOEDKEURING**

Het college verzoekt de gemeenteraad goedkeuring te verlenen aan de politiezone Rupel voor het gebruik van vaste camera's op zichtbare wijze op een aantal niet-besloten plaatsen.

## **17. DIENST ALGEMEEN BESTUUR - TIJDELIJK VASTE CAMERA'S – ADVIES EN PRINCIPIELE TOESTEMMING TOT GEBRUIK OP GRONDGEBIED VAN DE GEMEENTE BOOM – GOEDKEURING**

Het college verzoekt de gemeenteraad positief advies te verlenen over de plaatsing en het gebruik van 6 tijdelijk vaste bewakingscamera's op niet-besloten plaatsen binnen de perimeter identiek aan het grondgebied van de gemeente en dit voor een duurtijd lopende tot 31.12.2024 (einde legislatuur).

**18. DIENST ALGEMEEN BESTUUR - REGLEMENT CAMERATOEZICHT OP EEN NIET-BESLOTEN PLAATS OP HET GRONDGEBIED VAN DE GEMEENTE BOOM - GOEDKEURING**

Het college verzoekt de gemeenteraad het 'Reglement cameratoezicht op een niet-besloten plaats op het grondgebied van de gemeente Boom' goed te keuren.

**19. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN**

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

**20. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - AFBAKENING SCHOOLOMGEVINGEN - SUBSIDIEDOSSIER 2021 - AFBAKENING MET THERMOPLASTEN**

In het kader van het subsidiedossier voor de schoolomgevingen 2021 gunt het college de afbakening van de schoolomgevingen met thermoplasten.

**21. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - AFBAKENING SCHOOLOMGEVINGEN - SUBSIDIEDOSSIER 2021 - VERVANGING BI-FLASH IN SPOORWEGLAAN**

In het kader van het subsidiedossier schoolomgevingen 2021 gunt het college de vervanging van de bi-flash installaties in Spoorweglaan.

**22. DIENST BELEVEN - CC DE STEIGER - AANSTELLING VRIJWILLIGER**

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist de aanstelling van een extra vrijwilliger.

**DIT AGENDAPUNT WERD VERDAAGD.**

**23. DIENST BELEVEN - ZOMERPROGRAMMATIE IN SAMENWERKING MET CC DE STEIGER**

Het college neemt kennis van de zomerprogrammatie in samenwerking met CC De Steiger en verleent goedkeuring voor de praktische organisatie van de voorstellingen op vrijdag 2 en zondag 11 juli 2021, en zaterdag 21 en zondag 22 augustus 2021. Daarnaast geeft het de opdracht aan de technische dienst om de gevraagde logistieke ondersteuning te voorzien.

**24. DIENST BELEVING - ZWEMBAD**

Het college beslist inzake het zwembaddossier ter overbrugging van een nieuwbouwwembad .

**DIT AGENDAPUNT WERD VERDAAGD.**

**25. DIENST ICT - AANKOOP BLUEBEAM REVU PDF-SOFTWARE BOUWPLANNEN EN TEKSTDOCUMENT**

Voor de dienst omgeving wensen wij de software Bluebeam aan te schaffen met een open licentie voor 3 users. Deze licenties zijn niet op naam zodat er eender wanneer steeds 3 medewerkers tegelijkertijd kunnen gebruik maken van deze applicatie.

Deze software bevat interessante features zoals.

Standard:

- Plannen vergelijken: in een paar seconden zie je onmiddellijk de verschillen tussen 2 revisies.

- Meten
- Annoteren
- Stempel (ook gepersonaliseerd met jullie logo), per blad, per document en per folder (wat een tijdswinst)
- Eigen tool box met pictogrammen (borden ea symbolen) om op PDF documenten toe te voegen.
- Digitaal tekenen (eID, Wachtwoord, Certificaat)
- Omgaan met grote documenten (combineren, hernoemen, verplaatsen, roteren,)
- Converteren van verschillende formaten naar PDF en omgekeerd (PDF naar excel, word, jpeg, ...)
- Bundel acties (type functies volgens gekozen edities)

CAD : is Standard met CAD plugins

eXtreme : is CAD met OCR conversie, Bundel actie zoals X pdf's tekenen en afstempelen in 1 keer, formulieren ontwerpen, redaction, ...

**26. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR KLEINHANDELSACTIVITEITEN - OMV 2020/000187/OPR OMV\_2020080836 - KERKHOFSTRAAT 439 - BEROEPSCHRIFT INGEDIEND BIJ DEPUTATIE PROVINCIE ANTWERPEN**

Het college van burgemeester en schepenen weigerde op 26 april 2021 de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verbouwen van een handelsvestiging en de aanvraag voor tot omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten voor het adres Kerkhofstraat 439 te Boom, ten kadaster gekend onder afdeling 2, sectie C, perceel 92X.

De aanvrager heeft op 9 juni 2021 via het Omgevingsloket een beroepschrift ingediend bij de dienst Omgevingsberoepen van de Deputatie van de Provincie Antwerpen.

**27. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202000194/OPR OMV\_2020118945 - HET BOUWEN VAN EEN MEERGEZINSWONING MET 24 WOONEENHEDEN EN EEN ONDERGRONDSE PARKEERGARAGE NA SLOOP VAN BESTAANDE GEBOUWEN T/P NOEVERSELAAN 14-18 BOOM - VOORWAARDELIJKE VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **14/12/2020**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **11/03/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Noeverselaan 14-18 te 2850 Boom, kadastraal bekend: Afdeling 11005, sectie A, perceel 21/P, 21/R en 21/S**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een meergezinswoning met 24 wooneenheden en een ondergrondse parkeergarage na sloop van bestaande gebouwen**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 21/06/2021**

**De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund**

**28. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING – OMV/202000094 - AANVRAAG VOOR HET BOUWEN VAN 6 APPARTEMENTEN NA DE SLOOP VAN DE BESTAANDE GEBOUWEN – ANTWERPSESTRAAT 322 EN 324- KENNISNAME BESLUIT BESTENDIGE DEPUTATIE - WEIGERING**

De aanvraag werd ingediend op **24/06/2020**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **09/07/2020**.

De aanvraag heeft betrekking op 2 percelen, **Antwerpsestraat 322 en 324** te 2850 Boom, kadastraal gekend: **Afdeling 11622, Sectie C, nrs. 45B en 45C8**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van 6 appartementen na de sloop van de bestaande gebouwen**.

Op **28/09/2020** heeft het college van burgemeester en schepenen deze aanvraag geweigerd.

De aanvrager ging in **beroep** tegen deze weigering op 22/10/2020.

Na de hoorzitting op 09/02/2021 werd een aangepast dossier ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen leverde een **ongunstig advies af op 07/12/2020**.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit, nl. **een weigering**, van de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen dd. 06/05/2021.

**29. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100062 - BOUWEN VAN EEN GROEPSPRAKTIJK T/P BEUKENLAAN 124 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **07/04/2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **06/05/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Beukenlaan 112**, kadastraal bekend: **Afdeling 11622, sectie C, perceel 107N**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een groepspraktijk**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 21/06/2021**

**De aanvraag wordt vergund**

**30. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING – OMV/202000175 - AANVRAAG TOT REGULARISATIE VAN VERHARDING VAN DE VOORTUIN – EDGARD TINELSTARAT 108- KENNISNAME BESLUIT BESTENDIGE DEPUTATIE - WEIGERING**

De aanvraag werd ingediend op **14/11/2020**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **05/01/2020**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, **Edgard Tinelstraat 108** te 2850 Boom, kadastraal gekend: **Afdeling 11622, Sectie C, nr. 142 D3**.

Het betreft een aanvraag tot **de regularisatie van de verharding van de voortuin**.

Op **13/02/2021** heeft het college van burgemeester en schepenen deze aanvraag geweigerd.

De aanvrager ging in beroep tegen deze weigering op 06/03/2021 en volledig verklaard op 31/03/2021.

Het college van burgemeester en schepenen leverde een **ongunstig advies af op 03/05/2021**.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit, nl. **een weigering**, van de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen dd. 20/05/2021.

**31. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100032 - BOUWEN VAN EEN LOGISTIEK MAGAZIJN  
MET 4 UNITS, BIJHORENDE KANTOREN, AANLEG VAN VERHARDING I.F.V.  
PARKEERTERREIN EEN LAAD- EN LOSKADE EN AANLEG LEEGEBIED RUGSTREEPPAD T/P  
KLAMPOVENWEG BOOM - VOORWAARDELIJKE VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **19/02/2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **23/02/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Klampovenweg te 2850 Boom, kadastraal bekend: Afdeling 11005, sectie A, perceel 244/A**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een nieuw magazijn met 4 units, bijhorende kantoren, aanleg van verharding i.f.v. parkeerterrein, een laad- en loskade en aanleg leefgebied rugstreeppad**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 14/06/2021**

**De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund**

**32. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100071 - VELLEN VAN 4 BOMEN T/P KERKSTRAAT  
45-47 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **19/04/2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **06/05/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Kerkstraat 45, Kerkstraat 47 te 2850 Boom, kadastraal bekend: Afdeling 11005, sectie B, perceel 309K**.

Het betreft een aanvraag tot **het vellen van 4 bomen**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 21/06/2021**

**De aanvraag wordt vergund**.

**33. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100063 - PLAATSEN HOUTEN OMHEINING AAN  
ZIJKANT EN ACHTERZIJDE VAN DE TUIN T/P VOSKE 21 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **08/04/2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **06/05/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Voske 21 te 2850 Boom, kadastraal bekend: Afdeling 11622, sectie C, perceel 269D4**

Het betreft een aanvraag tot **het plaatsen van een houten omheining**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 21/06/2021**

**De aanvraag wordt vergund**

**34. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - KENNISNAME VAN DE BEZWAARSCHRIFTEN M.B.T. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING MET REFERENTIE OMV\_2020116745 EN OMV/202100064/OPR "KAAIPLATEAU BOOM FASE 1 MET GEMENGD PROJECT VAN WONEN EN HORECA." - KENNISNAME BEZWAARSCHRIFTEN.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de 3 ingediende bezwaarschriften naar aanleiding van het openbaar onderzoek m.b.t. het realiseren van een kaaiplateau met ondergrondse garage (fase 1) en een gemengd project van wonen en horeca.

**35. DIENST FINANCIEN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP LEEGSTAANDE BEDRIJVEN AANSLAGJAAR 2020**

De ontheffing verleend aan Corinvest NV voor de belasting op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten met kohierartikel 321040000223 ten bedrage van 5.000 EUR en het ontvankelijk en gegrond verklaard bezwaarschrift ingediend door de raadsman namens de firma Corinvest NV.

**36. AANKOOPDIENST VOOR MUZIEKACADEMIE - AANKOOP SLAGWERK**

De muziekacademie wenst slagwerkinstrumenten aan te kopen voor de lessen.

**C-punt**

**37. BELEVING - HERAS HEKWERK B-TERREIN PARK**

Om de investering van 12.000euro te laten renderen m.b.t. de grasmat van het B-terrein in het park (deze week gefinaliseerd), willen we alle sportievelingen en niet-sportievelingen van het veld houden om het gras optimaal te laten ingroeien (min. 10 weken vereist in optimale omstandigheden, lees bewatering etc.)

Daartoe willen we 400m heras hekwerk rond het veld zetten zodat niemand gedurende die tijd het veld kan betreden.

**38. TIJDELIJKE CENTRUMBAR – TUIN VAN DE DEKENIJ – TOEKENNING**

Het College van Burgemeester en Schepenen wenst in het kader van meer beleving in het centrum een tijdelijke pop-up bar in de Tuin van de Dekenij te organiseren. Hiervoor werd in de gemeenteraad van 20 mei 2021 de publieke procedure goedgekeurd door de gemeenteraad waarna de oproep startte. Kandidaturen dienden voor 16 mei ingediend te worden. Hierop zijn twee kandidaturen binnen gekomen.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichhoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert