

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN
DE GEMEENTERAAD
VAN 23 SEPTEMBER 2021

Aanwezig :

Kim Van Kerckhoven, voorzitter gemeenteraad

Jeroen Baert, burgemeester

Tom Dewandelaere, Francisco Sanchez, Sven Cools, Abdel El-hajoutti, Inge De Ridder, schepenen

Anita Ceulemans, Patrick Marnef, Hans Verreyt, Andy Janssens, Ann De Smedt, Eddy Van Der Taelen,

Yani Brems, Tibo Roekaerts, Fatiha Haouat, Johan Van Limbergen, Carla Herremans, Martha Somers,
Heidi Verhoeven, Jeanne Carron, Kris De Keninck, raadsleden

Lize Van Dijck, waarnemend algemeen directeur

Verontschuldigd :

Peter De Ridder, Nourdine Elkaouakibi, Pascale De Boeck, raadsleden

Christel Struyf, Sarah Boddaert, waarnemend algemeen directeur

In openbare zitting vergaderd,

DIENST MOBILITEIT - REGLEMENT OP HET PRIVATIEF GEBRUIK VAN FIETSBERGINGEN
(GR/2021/151)

Feiten en context

In buurten met veel rijwoningen zonder eigen garage en/of berging voor fietsen is het moeilijk om een fiets te stallen. Vaak moeten bewoners de fiets in de gang parkeren of voor de deur buiten op het voetpad laten staan.

Deze toestand moedigt niet aan om te fietsen.

Om bewoners de mogelijkheid te bieden om hun fiets toch veilig, overdekt en in de nabijheid van hun woning te stallen werd een fietsenstalling aangekocht die bestaat uit 10 afzonderlijk afsluitbare fietsbergingen. Deze fietsenstalling wordt, na bevraging van de buurt, geplaatst in de omgeving waar vraag is om dergelijke fietsenstalling te gebruiken.

Je kan er je fiets veilig stallen, beschermt tegen slechte weersomstandigheden, diefstal en vandalisme. Als gebruikskost wordt een jaarbedrag van 60 € per berging voorgesteld (5€/ maand) .

Er werd een ontwerp reglement opgemaakt voor het privaat gebruik van de fietsbergingen.

REGLEMENT OP HET PRIVATIEF GEBRUIK VAN FIETSBERGINGEN.

Algemeen

Op strategische plaatsen binnen de bebouwde kom installeert de gemeente overdekte fietsenstallingen. Deze kunnen door bewoners tegen een vergoeding gebruikt worden.

Doelgroep

De doelgroep zijn de bewoners die:

- gedomicilieerd zijn in Boom
- bewoner zijn van een rijwoning zonder eigen garage of fietsberging;
- niet beschikken over een toegang via de achterzijde of zijgevel
- geen eigenaar of huurder zijn van een andere bergruimte of garage die niet tot de eigen bewoning behoort.

Gebruik

Het aantal in gebruik te nemen fietsbergingen is beperkt tot één per persoon met een maximum van twee per woontiteit. De fietsberging mag enkel gebruikt worden voor het stallen en stockeren van een fiets.

De gebruiker ontvangt 1 sleutel per fietsberging die ten allen tijde dient afgesloten te zijn. Bij verlies of diefstal van de sleutel of bij beschadiging van het slot zal deze vervangen worden door de gemeente maar op kosten van de gebruiker. Het is de gebruiker verboden de sleutel te dupliceren of zelf het slot te (laten) vervangen.

Er geldt een verbod op het aanbrengen van extra sloten aan de binnen- of buitenkant van de fietsberging.

Enkel diegene die de gebruiksovereenkomst afsluit of een gezinslid mag de fietsberging gebruiken. Het is dus verboden om deze onder te verhuren of op enige andere wijze ter beschikking te stellen van derden.

De gemeente kan de gebruiker vragen om de fietsberging tijdelijk te ontruimen voor een welbepaalde periode in het kader van onderhoudswerkzaamheden of herstellingswerken. Hiervan zal de gebruiker ten minste 14 kalenderdagen op voorhand schriftelijk op de hoogte gebracht worden. Indien de ontruiming niet langer duurt dan 31 kalenderdagen kan de gebruiker geen aanspraak maken op een vergoeding voor de onderbreking.

Prijs

De gebruiksvergoeding bedraagt 60 euro per fietsberging per jaar. Dit bedrag is ondeelbaar en wordt jaarlijks op 1 januari geïndexeerd volgens indexcijfer der consumptieprijzen. De vergoeding dient vereffend te worden door middel van het betalen van de factuur die de gemeente jaarlijks bezorgt.

De gebruiker ontvangt één sleutel per fietsberging en geeft hiervoor een waarborg van 20 euro.

Procedure tot aanvraag

De aanvraag dient te gebeuren bij de dienst Mobiliteit. Indien alle plaatsen ingenomen zijn wordt er een wachtlijst gestart.

Duur van de overeenkomst

De gebruiksovereenkomst wordt afgesloten voor de periode van één jaar. Deze wordt stilzwijgend verlengd telkens voor één jaar.

Indien de gemeente de gebruiksovereenkomst wenst stop te zetten kan dit via een aangetekend schrijven naar de gebruiker mits een opzegtermijn van één maand.

Indien de gebruiker de overeenkomst wenst stop te zetten kan dit schriftelijk bij de dienst Mobiliteit op het einde van elke periode van één jaar, mits een opzegtermijn van één maand.

Voor elke begonnen maand na het einde van de overeenkomst waarbij de fietsberging in de fietsenstalling niet ontruimd wordt of waarvan de sleutel niet wordt teruggegeven, dient de integrale jaarvergoeding betaald te worden. Deze periode kan slechts uitlopen tot maximaal 2 maanden. De gemeente behoudt zich in dit geval het recht voor – en de gebruiker gaat hier uitdrukkelijk mee akkoord – om in de loop van de laatste week van de tweede maand de fietsberging in de fietsenstalling ambtshalve te ontruimen. Daarbij worden alle aangetroffen materialen afgevoerd als afval en worden de kosten voor deze ontruiming doorgerekend aan de laatste gebruiker.

Controle

De gebruiker gaat ermee akkoord dat de gemeente een sleutel in haar bezit heeft van elke fietsberging en deze ten allen tijde (onaangekondigd) kan inspecteren.

Onderhoud en aansprakelijkheid

De gebruiker houdt de fietsenstalling waarin hij een fietsberging gebruikt proper, zowel interieur als exterieur, en verwijdert afgevallen bladeren, stof en ander vuil.

De gebruiker meldt onmiddellijk aan de dienst Mobiliteit om het even welke vorm van schade die hij aan de fietsbergingen opmerkt. Desgevallend wordt de schade door de gemeente hersteld.

De gemeente kan niet aansprakelijk gesteld worden voor diefstal of welke schade dan ook die de gebruiker of zijn gezinsleden van de fietsberging ondervindt aan zijn persoon of zijn materiaal tijdens de periode van gebruik. De gebruiker van een fietsberging is burgerlijk aansprakelijk voor alle eventuele schade die rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt tijdens en als gevolg van het gebruik van de fietsberging.

Einde gebruik

De gebruiksovereenkomst kan eenzijdig worden opgezegd door de gemeente bij niet-naleving van het reglement, dit door middel van een aangetekend schrijven. Het gebruik eindigt dan op de eerste van de maand die volgt op de maand van ontvangst van de aangetekende opzeggingsbrief.

Terugbetaling van de reeds betaalde gebruiksvergoeding of een deel ervan is niet van mogelijk. Ook niet wanneer het gebruik pas begonnen is.

De fietsberging moet in dezelfde staat achtergelaten worden als waarin de gebruiker deze in gebruik kreeg. Bij verlies of diefstal van de sleutels en/of bij beschadiging van de fietsberging, veroorzaakt door de gebruiker of zijn gezinsleden, wordt deze door de gemeente hersteld. De kosten hiervan worden integraal doorgerekend aan de gebruiker.

Juridische gronden

- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 326 tot en met 335 betreffende het bestuurlijke toezicht
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, hoofdstuk 3 – Toegang tot bestuursdocumenten, art. II.26 tot en met II.51

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: de goedkeuring te hechten aan het reglement op het privaat gebruik van fietsbergingen.

Aldus gedaan in zitting datum voormeld

De waarnemend algemeen directeur,
Lize Van Dijck

De voorzitter gemeenteraad,
Kim Van Kerckhoven

Voor éénsluidend afschrift,
Boom, 5 oktober 2021

De waarnemend algemeen directeur,

De voorzitter gemeenteraad,

Lize Van Dijck

Kim Van Kerckhoven