

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 18 maart 2024 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. **DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING**

Verdaagd.

2. **DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN**

Bespreking opvolgpunten

3. **DIENST PERSONEEL - KENNISNAME VERSLAG BOC**

Kennisname van het verslag van het bijzonder overlegcomité dd. 06/03/2024.

4. **DIENST PERSONEEL - KENNISNAME VERSLAG COMITE PBW**

Kennisname van het verslag van het overlegcomité voor preventie en bescherming op het werk dd. 06/03/2024.

5. **DIENST PERSONEEL - BESLISSINGEN DAGELIJKS BESTUUR VAN DE ALGEMEEN DIRECTEUR IN HET KADER VAN HET PERSONEELSBEHEER**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissingen dagelijks bestuur van de algemeen directeur bij delegatie.

6. **DIENST BURGERZAKEN - AMBTSHALVE INSCHRIJVING**

De betrokkenen zullen ambtshalve ingeschreven worden in het vreemdelingenregister.

7. **PREVENTIEDIENST - JAARVERSLAG 2023 - KENNISNAME**

Het strategisch veiligheids- en preventieplan 2023 is uitgevoerd en de evaluatie dient tegen 31 maart 2024 ingediend te worden bij de FOD Binnenlandse Zaken zoals voorzien in de subsidievoorwaarden.

De evaluatie (zie bijlage) zal toegelicht worden tijdens de eerstvolgende gemeenteraadscommissie veiligheid.

8. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - PRECAIR GEBRUIK GRONDEN VELODROOMSTRAAT - OPZEG EN NIEUWE OVEREENKOMST

Kennis te nemen van de opzeg van Woonkade Rupelstreek voor de gronden gelegen Velodroomstraat huisnummers 42-56, 58-68 en 126-136 kadastraal gekend sectie C 190 y2 en C 187 n3 met ingang van 30.06.2024.

Akkoord te gaan om een nieuwe overeenkomst van precair gebruik af te sluiten met Woonkade Rupelstreek voor de gronden gelegen Velodroomstraat huisnummers 42-56, 58-68 en 126-136 kadastraal gekend sectie C 190 y2 en C 187 n3 met ingang van 01.09.2024, waarbij de gronden:

- elk jaar in de maanden juli en augustus ter beschikking worden gesteld van Woonkade Rupelstreek
- elk jaar van 1 september tot 30 juni ter beschikking gesteld worden van het Lokaal Bestuur Boom om te gebruiken als parking voor de buurt.

Dit dossier te verzenden naar de gemeenteraad in een volgende zitting.

9. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202400011 - AFBREKEN GARAGE EN VERWIJDEREN BIJHORENDE OPRIT + VERBOUWEN WONING T/P KERKHOFSTRAAT 565 BOOM - WEIGERING

Verdaagd.

10. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202400004 - BOUWEN VAN EEN BERGING OP DE GARAGE T/P BIEZENBOS 6 BOOM - WEIGERING

De aanvraag werd ingediend op **10 januari 2024**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **26 januari 2024**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Biezenbos 6, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 270M**.

Het betreft een aanvraag tot **bouwen van een berging op de garage**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 18 MAART 2024

De aanvraag wordt geweigerd.

11. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2024

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 07/03/2024 tot 13/03/2024 voor een bedrag van 414.018,14 € goed en verrekent deze op het budget 2024.

12. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2024

Vastleggingen 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 07/03/2024 tot 13/03/2024 voor een bedrag van 15.091,13 € goed en verrekent deze op het budget 2024.

13. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2024

Uitgaande facturen 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 07/03/2024 tot 13/03/2024 voor een bedrag van 30.859,16 € goed en verrekent deze op het budget 2024.

B-punt

14. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

15. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Nihil.

16. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING AGENDA GEMEENTERAAD VAN 28 MAART 2024

Het college en de voorzitter van de gemeenteraad keuren de agenda van de gemeenteraad van 28 maart 2024 goed.

17. DIENST SECRETARIAAT - SECURITY-OPDRACHT

Het college beslist tot aanstelling op jaarbasis van een security-firma ter beveiliging van verschillende diensten en medewerkers.

18. DIENST SECRETARIAAT - VERLENGING SAMENWERKING OP VLAK VAN JURIDISCHE DIENSTVERLENING

Verderzetting van de samenwerking inzake juridische dienstverlening met het kantoor Beelen Advocaten.

19. DIENST SECRETARIAAT - KEMPENS WOONKREDIET - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de Algemene vergadering van Woonkrediet A-K-L op 10 april 2024 en zendt dit naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

20. DIENST PERSONEEL - VERZOEK OP PENSIOENSTELLING VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER STATUTAIR

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoek oppensioenstelling van betrokkene.

21. PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - GOEDKEURING AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSVOORWAARDEN DESKUNDIGE

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden van deskundige (schaal B1-B3) goed.

22. DIENST PERSONEEL - WIJZIGING ORGANOGRAM EN PERSONEELSPLAN

Er wordt een wijziging aan het personeelsplan van de afdeling Beleven uitgevoerd.

23. DIENST PERSONEEL - WIJZIGING ORGANOGRAM EN PERSONEELSPLAN

Er wordt een wijziging aan het personeelsplan van de afdeling Welzijn uitgevoerd.

24. DIENST PERSONEEL - WIJZIGING GEMEENSCHAPPELIJK ARBEIDSREGLEMENT LOKAAL BESTUUR

Goedkeuring wijziging gemeenschappelijk arbeidsreglement Lokaal Bestuur Boom.

25. DIENST PERSONEEL - WIJZIGING RECHTSPOSITIEREGELING PERSONEEL GEMEENTE

Goedkeuring wijziging rechtspositieregeling van het personeel van de gemeente.

26. DIENST PERSONEEL - AANSTELLING VANUIT DE WERFRESERVE VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER VOOR DE DIENST BELEVEN

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een halftijds contractueel administratief medewerker voor de afdeling beleven - dienst city marketing vanuit de werfreserve goed.

27. DIENST PERSONEEL - AANSTELLING VAN EEN POETSBEAMBTE IN CONTRACTUEEL VERBAND

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een poetsbeambte (voltijds - contractueel - schaal E1-E3) goed en stelt een werfreserve voor de periode van 1 jaar vast.

28. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - KENNISNAME ONTSLAG OP EIGEN VERZOEK EN AANSTELLING TIJDELIJKE LEERKRACHTEN MET INGANG VAN 15.04.2024

Kennisname ontslag op eigen verzoek van een leerkracht muzikale en culturele vorming en aanstelling tijdelijke leerkrachten met ingang van 15.04.2024.

29. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - KENNISNAME OMSTANDIGHEIDSVERLOF EN AANSTELLING VERVANGER

Kennis te nemen van het omstandigheidsverlof naar aanleiding van de bevalling van echtgenote of samenwonende partner.

Aanstellen tijdelijke vervanger.

30. DIENST PREVENTIE - TIJDELIJK VASTE CAMERA'S — ADVIES EN PRINCIPIELE TOESTEMMING TOT GEBRUIK OP GRONDGEBIED VAN DE GEMEENTE BOOM

Het college verzendt volgend besluit naar de gemeenteraad: De gemeenteraad adviseert positief over de plaatsing en het gebruik van tijdelijke vaste bewakingscamera's op niet-besloten plaatsen binnen de perimeter identiek aan het grondgebied van de gemeente en dit voor een duurtijd lopende tot 31.12.2024 (einde legislatuur).

31. DIENST PREVENTIE - ADVIES ANPR CAMERA NIET - BESLOTEN PLAATSEN (AUTOMATISCHE NUMMERPLAATHERKENNING) - GOEDKEURING

Het college verzendt volgend agendapunt naar de gemeenteraad:

Advies ANPR camera niet-besloten plaatsen (automatische nummerplaatherkenning). Goedkeuring

32. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

33. DIENST KINDEROPVANG - WEIGERING BKO

Het CBS keurt de definitieve schorsing goed met ingang vanaf 25 maart 2024.

34. DIENST MOBILITEIT - DEELMOBILITEIT - AUTODELEN - BESTEK DEELWAGENS GEMEENTE NIEL

Verdaagd.

35. DIENST SPORT - KON. TENNIS CLUB BOOM - NIEUWE KEUKEN

Het college stemt in met de plaatsing van een nieuwe keuken en het plaatsen van een brandwerende plaat in het parkpaviljoen, dat momenteel wordt gebruikt door Kon. Tennis Club Boom.

Het college stemt er mee in dat de gemeente de keuken volledig voorfinanciert en dat Kon. Tennis Club Boom deze voorfinanciering terugbetaald in schijven, volgens het 70-30-principe (70% ten laste van Kon. Tennis Club Boom en 30% ten laste van de gemeente als verhuurder van de accommodatie).

36. DIENST SPORT - KAMPIOENENVIERING 2024 EN GEMEENTELIJKE TROFEE SPORTVERDIENSTE 2023

De uitreiking van de Gemeentelijke Prijs voor Sportverdiensite en de Kampioenviering wordt gehouden op vrijdag 7 juni om 19.00u in de Braxhall, Kapelstraat 145 te Boom.

De winnaars van de Gemeentelijke Prijs voor Sportverdiensite zijn:

- De Gouden Baksteen: maken we pas bekend op de uitreiking
- De Gouden Muur: maken we pas bekend op de uitreiking
- Het Gouden Truweel: Toon Witters

De trofeeën worden ontworpen en gemaakt door Lucas Bertels. Voor de kampioenen en de laureaten voorzien we cadeaucheques, medailles of een beker.

Alle onkosten (trofeeën, cadeaucheques, allerhanden onkosten) worden verrekend op MJP 002879, code 6143001, beleidsveld 0741. De kampioenen kunnen nog worden ingestuurd tot eind mei, dus hiervoor kan nog geen exact bedrag worden opgegeven.

Op deze viering nodigen we het voltallige College van Burgemeester en Schepenen, de leden van de Gemeenteraad, de voorzitter en afgevaardigden van de clubs aangesloten bij de gemeentelijke sportraad en alle laureaten uit.

37. DIENST HUISVESTING - SOCIALE HUISVESTING - WOONKADE RUPELSTREEK - LOKALE WOONTOETS PROJECT BRAEM PARK UITBREIDINGSSTRAAT TE BOOM

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de lokale woontoets voor het project Braem Park, gelegen Uitbreidingsstraat te 2850 Boom, **goed** te keuren.

38. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG AANVULLENDE AANPASSINGS- EN RENOVATIEPREMIE - UITBETALING - VAP/RENO DOSSIER 1112

Het college keurt de uitbetalingen van de aanvullende renovatiepremies goed.

39. DIENST HUISVESTING - WOONMAATSCHAPPIJ WOONKADE RUPELSTREEK - LOKAAL TOEWIJZINGSREGLEMENT

Het college neemt kennis van het ontwerp van lokaal toewijzingsreglement van Woonkade Rupelstreek en verzendt het naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

40. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202400007 - PLAATSEN VAN DUBBELZIJDIGE LICHTRECLAME EN PLAATSEN VAN GEVELPANEEL MET VERLICHTING T/P ANTWERPSESTRAAT 68-70 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **17 januari 2024**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **31 januari 2024**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Antwerpsestraat 68 en 70, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 397F**.

Het betreft een aanvraag **tot het plaatsen van dubbelzijdige lichtreclame en plaatsen van gevelpaneel met verlichting**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 18 MAART 2024

De aanvraag wordt vergund

41. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING- OMV/202400002 - ISOLEREN VOOR- EN ACHTERGEVEL EN AFWERKEN MET CREPI T/P VAN LERIUSLAAN 117 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **3 januari 2024**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **31 januari 2024**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Van Leriuslaan 117, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 142K2**.

Het betreft een aanvraag tot **het isoleren van voor- en achtergevel en afwerken met crépi**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 18 MAART 2024

De aanvraag wordt vergund.

42. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - GEMEENTELIJKE RUIMTELIJKE VISIE VOOR HELDENPLAATS-KAAI-BASSINSTRAAAT

De dienst Omgeving ontwikkelde i.s.m. de IOED en Regionaal Landschap een ruimtelijke visie voor de projectzone Bassinstraat 2 – Heldenplaats – Kaai 32. Dit is een proactief ruimtelijk kader om projectvoorstellen op deze locatie in goede banen te leiden.

Het geldende BPA 'Hoek' is meer dan 15 jaar oud, maar dient ook gevolgd te worden. De gemeente voegt hieraan nog ruimtelijke richtlijnen toe, zodat zowel het herontwikkelingsproject op deze percelen, als de flanken van Heldenplaats en Kaai toekomstbestendig en toonaangevend kunnen verbeterd worden.

43. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - VERVANGEN RAMEN MELKHUISJE

Over te gaan tot bestelling, levering en plaatsing van 2 ramen van de terrasomheining in het Melkhuisje door de firma Boomse Glashandel De Landtsheer NV, bezorgde ons daarvoor op 01.03.2024 een offerte voor de prijs van 3.991,20 € BTW excl. of 4.829,35 € incl. BTW.

44. AANKOOPDIENST - TATERKAAI - GOEDKEURING BESTEK EN WIJZE VAN GUNNING

Dienst samenleving - Taterkaai wenst een nieuwe aanbesteding uit te schrijven voor ondersteuning anderstalige ouders.

45. DIENST SAMENLEVEN - SUBSIDIES VERVOER KAMPEERMATERIAAL

Aanstellen vervoersfirma's en toekennen subsidies vervoer kampeermateriaal

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert