

## COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 8 april 2024 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

### BESLUITENLIJST

#### A-punt

##### **1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING**

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

##### **2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN**

Bespreking opvolgpunten

##### **3. DIENST PERSONEEL - BESLISSINGEN DAGELIJKS BESTUUR VAN DE ALGEMEEN DIRECTEUR IN HET KADER VAN HET PERSONEELSBEHEER**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissingen dagelijks bestuur van de algemeen directeur bij delegatie.

##### **4. DIENST BURGERZAKEN - VASTSTELLING KIEZERSLIJST**

Volgens artikel 10 §1 van het Kieswetboek moet het college van burgemeester en schepenen een lijst opmaken die de toestand weergeeft op 1 april 2024 van de kiezers ingeschreven in de bevolkingsregisters.

##### **5. DIENST BURGERZAKEN - LIJST VOORZITTERS EN BIJZITTERS**

Overeenkomstig artikel 95§4 van het algemeen Kieswetboek stelt het college van burgemeester en schepenen de lijst vast van personen die kunnen aangewezen worden als (plaatsvervangende) voorzitters en (plaatsvervangende) bijzitters van de stembureaus.

##### **6. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG TOT INSCHRIJVING KIEZERSLIJST EU-BURGERS - ERKENNING**

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de aanvragen van meerderjarige inwoners die onderdaan zijn van de Europese Unie als kiezer bij de Europese verkiezingen in België op 9 juni 2024 ter erkennen.

#### **7. DIENST BURGERZAKEN - SLUITING OPENBAAR ONDERZOEK DE LAAS**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het proces verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek betreffende de benaming van de nieuwe straatnaam "De Laas".

#### **8. DIENST BURGERZAKEN - AANSTELLING GEMEENTELIJKE COORDINATOREN VERKIEZINGEN 13 OKTOBER 2024**

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om een gemeentelijke verantwoordelijke en coördinator digitaal stemmen voor de organisatie van de verkiezingen van 13 oktober 2024 aan te duiden.

#### **9. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

#### **10. DIENST BURGERZAKEN - AMBTSHALVE INSCHRIJVING**

De betrokkene zal ambtshalve ingeschreven worden in het bevolkingsregister.

#### **11. DIENST BURGERZAKEN - PLAATSING AANPLAKBORDEN VERKIEZINGEN**

De locaties van de aanplakborden voor de verkiezingen van 9 juni en 13 oktober 2024 worden vastgesteld.

#### **12. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

#### **13. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister.

#### **14. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkenen worden ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

#### **15. DIENST FINANCIEN - KOHIER BELASTING OP ONBEWOONBARE WONINGEN EN GEBOUWEN - AANSLAGJAAR 2023**

Vaststelling kohier belasting op onbewoonbare/ongeschikte woningen aanslagjaar 2023 voor een bedrag van 6.000,00 euro.

#### **16. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2024**

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 21/03/2024 tot 03/04/2024 voor een bedrag van € 1.223.190,47 goed en verrekenst deze op het budget 2024.

## **17. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2024**

Vastleggingen 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 21/03/2024 tot 03/04/2024 voor een bedrag van € 9.010,20 goed en verreken deze op het budget 2024.

## **18. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2024**

Uitgaande facturen 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 21/03/2024 tot 03/04/2024 voor een bedrag van € 1.284.879,40 goed en verreken deze op het budget 2024.

## **19. DIENST SAMENLEVEN - JEUGD - ADVIEZEN KINDERGEMEENTERAAD EN JEUGDRAAD - KENNISNAME**

De kindergemeenteraad en jeugdraad brachten adviezen uit over het uitsluiten van kinderen en jongeren aan activiteiten op school en in de vrijetijdscontext door gebrek aan deel/huurfietsen voor korte of lange termijn en het gebrek aan voldoende fietsen in het huidige systeem.

- advies KGR 2024-01

- advies JR 2024-01

### **B-punt**

## **20. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES**

Nihil.

## **21. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN**

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

## **22. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES**

Nihil.

## **23. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING AGENDA GEMEENTERAAD VAN 18 APRIL 2024**

Het college en de voorzitter van de gemeenteraad keuren de agenda van de gemeenteraad van 18 april 2024 goed.

## **24. DIENST SECRETARIAAT - AANDUIDING AFGEVAARDIGDE LOGO MECHELEN VZW**

Het college verwijst de aanduiding van een ambtelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van LOGO VZW door naar de gemeenteraad

## **25. DIENST SECRETARIAAT - KEMPENS WOONKREDIET - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING**

Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van het Kempens Woonkrediet op 30 april 2024. Dit agendapunt wordt verzonden naar de gemeenteraad.

**26. DIENST SECRETARIAAT - OPDRACHTHOUDENDE VERENIGING ISVAG - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING**

Het college neemt kennis van de agenda van de Algemene vergadering van Isvag op 16 mei 2024 en zendt deze naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

**27. DIENST PERSONEEL - VERZOEK OM ONTSLAG VAN EEN COÖRDINATOR BKO**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoek om ontslag van een coördinator van de dienst BKO.

**28. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN**

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

**29. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - RAPPORTERING LOKAAL ENERGIE- EN KLIMAATPACT**

Het college verzendt de rapportering 2023 van het Lokaal Energie -en Klimaatpact naar de gemeenteraad.

**30. DIENST BELEVEN - BRADERIE OP ZATERDAG 7 SEPTEMBER 2024**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om goedkeuring te verlenen aan het programma en de praktische organisatie van de braderie in het handelscentrum van de gemeente op zaterdag 7 september 2024.

**31. DIENST BELEVEN - HERDENKING VAN DE BEVRIJDING VAN BOOM (80 JAAR BEVRIJDING) - OVERZICHTSBESLISSING VAN WOENSDAG 4 SEPTEMBER 2024 TOT EN MET ZONDAG 8 SEPTEMBER 2024**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om goedkeuring te verlenen aan het programma en de praktische organisatie van de herdenking van de Bevrijding van Boom (80 jaar Bevrijding) van woensdag 4 september 2024 tot en met zondag 8 september 2024.

**32. DIENST SPORT - REGENERATIE GEMEENTELIJK B-TERREIN**

Regeneratie gemeentelijke B-terrein.

**33. DIENST SPORT - HUUROVEREENKOMST RUPEL BOOM**

Het college van burgemeester en schepenen stemt in met de voorgestelde huurovereenkomsten en gaat akkoord dat deze onmiddellijk tot uitvoering worden gebracht.

Het college burgemeester en schepenen stemt in met de opmaak van een 3-partijen-overeenkomst met Tomorrowland en Rupel Boom rond het gebruik van terrein 4 op de Schomme.

Het college burgemeester en schepenen stemt in met de principebeslissing rond de verlichting van het A-terrein.

---

**34. ALGEMEEN BESTUUR - HUUR ASTRID REPEATER GEDURENDE TML**

Het college neemt kennis van de offerte voor de huur van een ASTRID-repeater tijdens TML.

**35. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - VALORISATIE SITE FEESTPALEIS**

Verdaagd.

---

**36. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGVERGUNNING - OMV/202400019 - AANPASSING AAN GEBOUW EN  
HERINRICHTING VAN PARKEERPLAATSEN T/P KERKSTRAAT 58A BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **14 februari 2024**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **6 maart 2024**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Kerkstraat 58A en 58B, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 342R**.

Het betreft een aanvraag tot **aanpassing aan gebouw en herinrichting van parkeerplaatsen**

**BESLUIT IN ZITTING VAN 08 APRIL 2024**

**De aanvraag wordt vergund.**

**37. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300152 - SLOPEN VAN BESTAANDE GEBOUWEN EN  
BOUWEN VAN 2 MEERGEZINSWONINGEN EN AANLEGGEN VAN VERHARDINGEN T/P  
ANTWERPSESTRAAT 497 EN 'S HERENBAAN 239-241 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **2 september 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **22 november 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **'s Herenbaan 239 en 241, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nrs. 4/2 K, 4/2 H, 5R en 5P**.

Het betreft een aanvraag tot **het slopen van bestaande gebouwen en het bouwen van twee meergezinswoningen en aanleggen van verhardingen**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 08 APRIL 2024**

**De aanvraag wordt vergund**

**38. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202400024 - DE SCHORRE - AANPASSEN VELODROOM  
TOT MUSEUMCAFE T/P HOEK 129 BOOM - ADVIES**

De aanvraag voor een omgevingsvergunning werd ontvangen op **24 januari 2024**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verstuurd op **22 februari 2024**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Hoek 129, 131 te 2850 Boom en met als kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nrs. 639E, 642S, 645V.

Het betreft een aanvraag tot het verbouwen van het bestaand gebouw van de velodroom tot dubbelgebruiksruimte als museum en verbruiksruimte met logistieke aanbouw, terras, buiteninfrastructuur en terreinaanleg.

#### **BESLUIT IN ZITTING VAN 08 APRIL 2024**

De aanvraag wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd :

1. Het technisch lokaal moet in functie van het advies van de brandweer aangepast worden. Er kan overwogen worden om dit in een volwaardig gesloten gebouw te integreren waardoor de mogelijke geluidshinder van de installaties in deze ruimte voor de omgeving afneemt.
2. Er kan bepaald worden dat het raam van de keuken dat georiënteerd is naar de tuinen (westzijde) enkel als een gesloten vast raam gerealiseerd mag worden. Dit houdt in dat dit raam niet geopend kan worden.
3. Er kan onderzocht worden of de relatie tussen keuken en berging niet in het gebouw gecreëerd kan worden. Zo wordt vermeden dat de circulatie tussen keuken en berging steeds via het pad langs de tuinen van de aanpalende woningen geschied. Zo wordt het geluid van de berging en de keuken niet overgedragen naar de tuinen van de burens.
4. De nooddeur van de keuken kan gericht worden naar het oosten en het terras. Die deur wordt dan opgevat als louter nooduitgang gebruikt en niet als functionele relatie. Er kan mogelijk gebruik gemaakt worden van de geplande raamopening. Door het verplaatsen van de deur van achtergevel naar voorgevel wordt de mogelijke verstoring van het gebruiksgenot van de bewoners in de aanpalende tuinen beperkt.
5. Wanneer niet voldaan kan worden aan de hogere opmerkingen (2 tot 4) kan overwogen worden om de akoestische wand door te trekken tot voorbij de keuken en mogelijk tot en met de loszone.

#### **39. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202400006 - BOUWEN VAN OVERKAPPINGEN BOVEN OP EEN BESTAAND VERHARD BEDRIJFSTERREIN T/P INDUSTRIEWEG 1F BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **11 januari 2024**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **21 februari 2024**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Industrieweg 1F, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nr. 144F4**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van overkappingen boven op een bestaand verhard bedrijfsterrein**.

#### **BESLUIT IN ZITTING VAN 08 APRIL 2024**

De aanvraag wordt vergund

#### **40. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST RUMST-BOOM - 'S HERENBAAN**

College geeft opdracht aan de administratie om samen met Pidpa en het Lokaal Bestuur Rumst een intentieovereenkomst op te maken voor de heraanleg van de 's Herenbaan en de waterhuishouding te verbeteren.

#### **41. DIENST FINANCIEN - PIDPA GOEDKEURING JAARRAPPORT 2023**

Goedkeuring Pidpa Jaarrapport 2023

#### **42. DIENST FINANCIEN - PROTEST FACTUUR MET VOLGNUMMER 2023015136 - NIET BINNENBRENGEN VAN VERKEERSBORDEN**

Een protest van een factuur met volgnummer 2023015136 ten bedrage van 135,13 euro aangaande het niet binnenbrengen van verkeersborden - Dossiernummer 2023/393

#### **43. DIENST FINANCIEN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP ONBEWOONBARE WONINGEN AANSLAGJAAR 2023 - JAN BAPTIST CORREMANSSTRAAT NR 44/BUS 2 + 44/BUS 4+ 44/BUS 6 + NR 46 - OGM NUMMERS 381540003801 + 381540003902 + 381540004003 + 381540004104**

Gedeeltelijke ontheffing te verlenen aan G.E. voor de belasting op onbewoonbare woningen aanslagjaar 2023 met kohierartikels 381540003801, 381540003902, 381540004003 en 381540004104 ten bedrage van in totaal 1.940 EUR.

#### **44. DIENST FINANCIEN - ASVERSPREIDING NIET-INWONER GEMEENTE BOOM - VERZOEK VRIJSTELLING BELASTING**

Verdaagd.

#### **45. DIENST SAMENLEVEN - AGENDA WIJKRAAD HOEK-BOSSTRAAT-DE SCHOMME D.D. 24 APRIL 2024 - GOEDKEURING**

De agenda van de wijkraad Hoek-Bosstraat op 24 april 2024 om 19.30u in het Katrientje wordt voorgesteld om goed te keuren.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert