

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 15 mei 2023 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Verdaagd.

2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

3. DIENST PERSONEEL - CONSOLIDATIE ARBEIDSONGEVAL

Het college van burgemeester en schepenen nemen kennis van consolidatie arbeidsongeval.

4. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - ONDERSCHOEIEN HOEK 50

Kennis te nemen van de offerte en de werken toe te wijzen aan:

- Van Rooy bv, Toekomstlaan 9 - 2340 Beerse houdende het bedrag van 31.715,19 (BTW excl.) of 38.375,38 € (BTW incl.).

De kosten te verrekenen op budgetsleutel RAMINGNUMMER: 2023000129 ARK: 224007
BELEIDSDOMEIN: 04 BELEIDSVELD: 0200 BELEIDSITEM: Wegenwerken algemeen.

5. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2023

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken

voor de periode van 04/05/2023 tot 10/05/2023 voor een bedrag van € 307.910,25 goed en verrekent deze op het budget 2023.

6. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2023

Vastleggingen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 04/05/2023 tot 10/05/2023 voor een bedrag van € 90.338,60 goed en verrekent deze op het budget 2023.

7. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2023

Uitgaande facturen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 04/05/2023 tot 10/05/2023 voor een bedrag van €100.721,38 goed en verrekent deze op het budget 2023.

8. SAMENLEVINGSRAAD - KENNISNAME DATUM EN UITNODIGING JAARLIJKS TREFPUNT

De Samenlevingsraad organiseert jaarlijks een Trefpunt, een netwerkmoment waar geëngageerde bewoners en vertegenwoordigers van verenigingen, diensten, ... in de sector Samenleven, aan kunnen deelnemen. Dit vindt plaats op woensdag 7 juni 2023.

B-punt

9. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

10. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Het college keurt de agenda van de commissie wonen van 1 juni 2023 goed.

11. DIENST SECRETARIAAT - GEMEENTELIJKE CODEX VAN POLITIEREGLEMENTEN - BIJZONDERE BEPALINGEN NAV HET EVENEMENT TOMORROWLAND - VOORGESTELDE WIJZIGINGEN IKV AMBULANTE HANDEL

Het college neemt een standpunt in omtrent de door de PZ Rupel voorgestelde wijzigingen aan de gemeentelijke codex van politiereglementen - bijzondere bepalingen inzake het evenement Tomorrowland, wat betreft de ambulante handel.

12. DIENST SECRETARIAAT - VOORSTEL HANDELSWIJZE BIJ SPECIALE GELEGENHEDEN (BIJ PENSIONERING, 25 JAAR DIENST, UITDIENSTTREDING, HUWELIJK, WETTELIJKE SAMENWONING, GEBOORTE, ADOPTIE,...)

Het college gaat akkoord met de uitgewerkte regeling rond de (kleine) festiviteiten op de werkvloer (pensionering, 25 jaar dienst, uitdiensttreding, huwelijk, wettelijke samenwoning, geboorte en adoptie).

13. DIENST PERSONEEL - AANSTELLING SELECTIECOMMISSIE VOOR DE FUNCTIE VAN DIENSTHOOFD TECHNISCHE DIENST.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de selectiecommissie voor het examen van diensthoofd technische dienst goed.

14. DIENST PERSONEEL - VERZOEK OM ONTSLAG VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER

Er wordt overgegaan tot ontslag van een administratief medewerker op de dienst onthaal en administratie.

15. DIENST PERSONEEL - AANSTELLING VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER IN CONTRACTUEEL VERBAND VANUIT DE WERFRESERVE

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een voltijds contractueel administratief medewerker (niveau C) goed vanuit de werfreserve.

16. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG VERLOF VERMINDERDE PRESTATIES VOOR 4 LESTIJDEN SCHOOLJAAR 2023-2024.

Aanvraag 'verlof voor verminderde prestaties' voor 4 uren tijdens schooljaar 2023-2024.

17. PREVENTIEDIENST - INDIENEN FINANCIËLE AFHANDELING VEILIGHEIDS- EN PREVENTIEPLAN 2022 - GOEDKEURING VORDERING 2022

Voor het veiligheids- en preventieplan 2022, dient de vordering van de onkosten van het jaar 2022, in het ICT-systeem ingevoerd te zijn tegen 30 juni 2023.

18. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

19. MILIEUDIENST - AFWIJKING OP VLAREM - TOMORROWLAND 2023 - VRAAG VAN WEAREONE.WORLD BVBA TOT HET ORGANISEREN VAN EEN MUZIEKACTIVITEIT EN TOT VRIJSTELLING OP DE GELUIDSNORMEN VOOR MUZIEK OP 21 JULI, 22 JULI EN 23 JULI 2023, 28 JULI, 29 JULI EN 30 JULI 2023

Het college verleent een afwijking op de geluidsnormen aan WEAREONE.WORLD BVBA voor de organisatie van Tomorrowland 2023 op 21, 22 en 23 juli 2023 en 28, 29 en 30 juli 2023.

20. GRONDGEBIEDZAKEN - MILIEU - AANVRAGEN GEVELTUINTJES - GOEDKEURING

Er werden aanvragen van burgers ontvangen voor het inrichten van een geveltuintje (tegeltuintje) in Boom. In deze beslissing wordt de goedkeuring voor aanleg gevraagd. De dalstenen voor de gevels worden door de technische diensten verwijderd in de week van 15 mei.

21. DIENST MOBILITEIT - TOEGANG TOT HANDELSAS HOOGSTRAAT - BLAUWSTRAAT TE BOOM

Het college bespreekt de gemotiveerde aanvragen voor een toegangsbadge voor de handelsas.

22. MOBILITEIT - TOMORROWLAND 2023 - GEBRUIK PARKING BRANDPUNT DOOR POLITIEDIENSTEN EN OCMW-PERSONEEL

Het college beslist om tijdens tomorrowland 2023 parking Brandpunt te reserveren voor de politiediensten en het personeel van het OCMW.

23. MOBILITEIT - WEAREONE.WORLD - AFWIJING OP DE CODEX VAN POLITIEREGLEMENTEN - PLAATSEN VAN BORDEN BEREIKBAARHEID MIDDENSTAND TIJDENS TOMORROWLAND 2023

Het college verleent toelating aan WEAREONE.world bvba tot het plaatsen van borden voor de bereikbaarheid van de middenstand tijdens Tomorrowland 2023.

24. MOBILITEIT - WEAREONE.WORLD - MARKERINGSWERKEN MET ASFALTSTICKERS VOOR TOMORROWLAND

Het college verleent toelating aan WEAREONE.WORLD voor markeringswerken met asfaltstickers voor Tomorrowland.

25. DIENST MOBILITEIT - WEAREONE.WORLD - AFWIJING OP DE CODEX VAN POLITIEREGLEMENTEN - PLAATSEN VAN YOU ARE HERE & WELKOM BORDEN TIJDENS TOMORROWLAND 2023

Het college verleent toelating aan WEAREONE.world bvba tot het plaatsen van You are here & Welkom borden tijdens Tomorrowland 2023.

26. MOBILITEIT - MOBILITEIT TIJDENS TOMORROWLAND

Het college neemt een beslissing in verband met de Brouwerslei.

27. BELEVEN - NOEVEREN BRANDT OP BRIK BOOM

Het college keurt goed dat Noeveren Brandt kan doorgaan in Brik Boom 1-11juni 2023 ondanks het feit dat de gemeenteraad van 8 juni nog de 3-partijenovereenkomst moet goedkeuren.

28. BELEVEN - IP ERFGOED RUPELSTREEK GOEDKEURING JAARVERSLAG

Volgens de statuten van de IP Erfgoed Rupelstreek (Artikel 14 - paragraaf 3) moeten de bijgevoegde documenten goedgekeurd worden door de Colleges en gemeenteraden van de vijf Rupelgemeenten.

29. DIENST SPORT - GEMEENTELIJKE PRIJS VAN SPORTVERDIENSTE 2022 EN KAMPIOENENVIERING

Kampioenviering 2023 en gemeentelijke prijs voor sportverdienste 2022

30. DIENST HUISVESTING - INVENTARISATIE LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG SCHRAPPING LEEGSTANDSREGISTER - LS20210005

Het college beslist om de woning te schrappen uit het leegstandsregister.

31. DIENST HUISVESTING - INVENTARISATIE LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG SCHRAPPING LEEGSTANDSREGISTER - L20200051

Het college beslist om het gebouw te schrappen uit het leegstandsregister.

32. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20150058

Het college beslist een vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen wegens geplande renovatiewerken.

33. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20150104

Het college beslist een vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen wegens renovatiewerken.

34. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20150141

Verdaagd.

35. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20150142

Het college beslist een vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen wegens geplande renovatiewerken.

OF

Het college beslist om de aanvraag van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen te weigeren.

36. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20160008

Het college beslist om de aanvraag van een vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen te weigeren.

37. DIENST HUISVESTING - LOKAAL WOONOVERLEG 05/06/2023 - AGENDA

Het college van burgemeester en schepenen keurt de agenda van het volgend lokaal woonoverleg goed.

38. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - DREAMVILLE 2023 - VRAAG VAN WEAREONE.WORLD VOOR HET GEBRUIK VAN PERCELEN VAN DE GEMEENTE

Het college verleent toelating aan WEAREONE.WORLD voor het gebruik van percelen van de gemeente

39. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - KOSTELOZE OVERDRACHT GROND NIELSESTRAAT NAAR HET OPENBAAR DOMEIN

Nu het project van SBK ARRO Antwerpen op de hoek van de Isabellastraat - Nielsestraat gerealiseerd is akkoord te gaan met de kosteloze overdracht naar het openbaar domein van de 3 percelen zoals aangeduid op het plan d.d. 31.03.2023 van landmeter Frederik Vermeiren met nummer 045-T-001-18-01 onder de nummers:

- Lot AW1 - grond in wegenis - sectie A nr. 97/d/3/deel met een oppervlakte van 5,67 m²
- Lot AW2 - grond in wegenis - sectie A nr. 97/d/3/deel met een oppervlakte van 7,13 m²

- Lot AW3 - grond in wegenis - sectie A nr. 97/d/3/deel met een oppervlakte van 115,62 m²

De bedoelde gronden te affecteren naar het openbaar domein van het Lokaal Bestuur Boom.

Het kantoor van de Notarissen Tobback, Wellekens en Rooms te Boom aan te stellen om de akte op te stellen en te verlijden waarbij de notariskosten te onzen laste zijn.

Dit dossier zowel voor de kosteloze overdracht als voor de affectatie te verzenden naar de volgende gemeenteraad.

**40. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300001 - ONTHARDING VAN EEN
OPENLUCHTZWEMBAD TEN VOORDELE VAN EEN KORFBALTERREIN T/P ACACIALAAN 8
BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **2 januari 2023**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **31 januari 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Acacialaan 8 en 8A, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 19C**.

Het betreft een aanvraag tot **de ontharding van een openluchtwembad ten voordele van een korfbalterrein**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 15 MEI 2023

De aanvraag wordt vergund

**41. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300015 - UITBREIDEN BESTAANDE GARAGE T/P
VELODROOMSTRAAT 125 BOOM - VERGUNNING/WEIGERING**

De aanvraag werd ingediend op **27 januari 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **23 maart 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Velodroomstraat 125, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 180K3**.

Het betreft een aanvraag tot **het uitbreiden van bestaande garage**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 15 MEI 2023

De aanvraag werd vergund

**42. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300004 - AANPASSEN BESTAANDE WONING EN
BOUWEN NIEUWE WONING T/P NIELSESTRAAT 168 EN 188 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **9 januari 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **16 februari 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Nielsestraat 188**, kadastraal bekend: **afdeling 1 sectie A nrs. 115/2 K en 115/6 N**.

Het betreft een aanvraag tot **aanpassen van bestaande woning en bouwen van een nieuwe woning**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 15 MEI 2023

De aanvraag wordt vergund

43. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300005 - FUNCTIEWIJZIGING NAAR HANDELSGELIJKVLOERS NAAR APPARTEMENT (REGULARISATIE)- VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **10 januari 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **7 februari 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Brandstraat 5**, kadastraal bekend: **afdeling 1 sectie B nr. 442C**.

Het betreft een aanvraag tot **de regularisatie van de functiewijziging van handelsgelijkvloers naar appartement**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 15 MEI 2023

De aanvraag wordt vergund

44. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300006 - BOUWEN GARAGE, OVERDEKT TERRAS EN ZWEMBAD T/P K. LEDEGANCKSTRAAT 19 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **18 januari 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **9 februari 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Karel Ledeganckstraat 19**, kadastraal bekend: **afdeling 2 sectie C nrs. 117D2 en 120H2**.

Het betreft een aanvraag tot **bouwen van garage, overdekt terras en zwembad**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 15 MEI 2023

De aanvraag wordt vergund

45. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300039 - PLAATSEN BUITENSPILTRAP AAN WONING T/P NIELSESTRAAT 307 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **8 maart 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **2 april 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Nielsestraat 307**, kadastraal bekend: **afdeling 1 sectie A nrs. 374A3 en 374C3**.

Het betreft een aanvraag tot **het plaatsen van een buitenspiltrap aan woning**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 15 MEI 2023

De aanvraag wordt vergund

46. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200152 - VERBOUWEN BESTAANDE HALF-OPEN BEBOUWING MET 1 WOONEENHEID NAAR 2 WOONEENHEDEN T/P DIEPESTRAAT 29 BOOM - VRAAG ADVIES BESTENDIGE DEPUTATIE NAV BEZWAAR

Op 13 maart 2023 werd door het schepencollege een voorwaardelijke omgevingsvergunning afgeleverd voor het verbouwen en uitbreiden van een bestaande half-open bebouwing met 1 wooneenheid naar 2 wooneenheden op de locatie gelegen Diepestraat 29 en kadastraal gekend afdeling 1, sectie A, nummer 99 W 11.

Tegen deze beslissing werd bij de deputatie van de provincie Antwerpen beroep aangetekend door de aanpalende eigenaar.

Het college dient bij een dossier in laatste aanleg een advies te formuleren aan de provincie aangaande het ingediende omgevingsberoep.

Op 07 april 2023 wordt de gemeente verzocht advies uit te brengen met betrekking tot het ingestelde beroep.

Het college beslist om het initieel voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar te behouden.

47. GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - MAAIEN GRASSTROKEN EN HAGEN

Uitbesteden van maaien en scheren hagen

48. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PDPO PROJECT TUNNELMUURTJES RUPELSTREEK AAN DE BAK

Kennis te nemen van het gunningsverslag en het financieel overzicht en akkoord te gaan met het gemeentelijk aandeel voor Boom van 5.308,08 € incl. BTW

De kosten te verrekenen op budgetsleutel RAMINGNUMMER: 2023000129 ARK: 224007 BELEIDSDOMEIN: 04 BELEIDSVELD: 0200 BELEIDSITEM: Wegenwerken algemeen

49. DIENST SAMENLEVEN - AGENDA WIJKRAAD BOOM-NOORD D.D. 14 JUNI 2023 - GOEDKEURING

De agenda van de wijkraad Boom-Noord op 14 juni 2023 om 19.30u in christelijk centrum, Beukenlaan wordt voorgesteld om goed te keuren.

50. JEUGDDIENST - PROJECT VEERKRACHT NOUR VZW - OUTREACH EN JEUGDOPBOUWERK ISM LOKAAL BESTUUR

Noûr vzw ontvangt van de Vlaamse Overheid subsidies in het kader van het project Veerkracht. Deze subsidiestroom loopt af in augustus 2023 waardoor er consequenties zijn voor de (outreach)werking, instuifmomenten en ondersteuning bij gemeentelijke activiteiten van hun kant uit.

Dit werd duidelijk via de stuurgroepvergaderingen die we vanuit het lokaal bestuur maandelijks hebben met Noûr vzw. Uit deze stuurgroepvergaderingen bleek ook dat zij een inhoudelijke en

financiële controle gehad hebben vanuit Vlaanderen voor de projectsubsidie HefBoom in 2020 (vanuit project connecteren kwetsbare kinderen en jongeren met buurt en samenleving). Uit deze controle die spontaan bezorgd werd vanuit Noûr vzw aan het lokaal bestuur blijkt dat er in de werking van Noûr vzw geen onregelmatigheden gevonden konden worden. Deze controle werd uitgevoerd in januari 2023.

Om de gevolgen van het stopzetten van het project Veerkracht op te vangen is een overleg met Noûr vzw aangewezen.

C-punt

51. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING AGENDA VAN DE GEMEENTERAAD VAN 30 MEI 2023

Het college keurt de agenda van de gemeenteraad van 30 mei 2023 goed.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert