COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 26 oktober 2026 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. **DIENST O&A - VERSLAG VORIGE ZITTING**

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

2. **DIENST O&A - OPVOLGPUNTEN**

Bespreking opvolgpunten

3. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister.

4. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

5. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkenen worden ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

6. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

7. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkenen worden ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

8. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkenen worden ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

9. **DIENST FINANCIËN - BELASTINGKOHIER OP DE TOERISTISCHE LOGIES - AANSLAGJAAR 2026**

De dienst financiën stelt het college voor om het belastingkohier op de toeristische logies, aanslagjaar 2026 voor een bedrag van 63.200,00 EUR vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

10. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken goed en verrekent deze op het budget.

11. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN

Vastleggingen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellingen goed.

12. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN

Uitgaande facturen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaande facturen goed en verrekent deze op het budget.

B-punt

13. DIENST O&A - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

14. DIENST O&A - COMMISSIES

Het college neemt kennis van de agenda van de geplande commissie.

15. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - KENNISNAME ZIEKTEVERLOF EN AANSTELLING VERVANGERS

Kennisname van een ziekteverlof van een leerkracht van 07.10.2026 tot en met 15.11.2026.

Om de continuïteit van de lessen te verzekeren is het noodzakelijk om in vervanging te voorzien.

Tijdelijke aanstelling van vervangers voor de periode van 17.10.2026 tot en met 15.11.2026.

16. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

17. DIENST LOKALE ECONOMIE - ALLERHEILIGEN - VERKOOP BLOEMEN AAN BEGRAAFPLAATS - AANVRAAG EXTRA DAGEN

Vraag naar extra dagen bij toelating voor bloemenverkoop aan het kerkhof te Boom ter ere van Allerheiligen .

18. DIENST SAMENLEVEN - SPORT - PLAATSING BALLENVANGER WIJK DE SCHOMME

Plaatsing van een ballenvanger in wijk De Schomme voor de verhoging van de veiligheid van spelende kinderen en het verminderen van beschadigingen aan wagens.

19. DIENST SAMENLEVEN- DIVERSITEIT - AFSLUITEN PROTOCOL TUSSEN AGENTSCHAP INTEGRATIE EN INBURGERING EN LOKAAL BESTUUR BOOM IN KADER VAN ELEKTRONISCHE MEDEDELING PERSOONSGEGEVENS

In het kader van het participatie-en netwerktraject van inburgeraars als 4de pijler van het inburgeringstraject van nieuwkomers, dient er een protocol afgesloten te worden tussen het agentschap integratie en inburgering en lokaal bestuur Boom voor elektronische gegevensdeling van inburgeraars. Dit protocol werd opgemaakt door het agentschap op advies van hun functionaris voor gegevensbescherming. De functionering gegevensbescherming van lokaal bestuur Boom gaf positief advies.

20. DIENST MOBILITEIT - VERVOERREGIO ANTWERPEN- AFNAMEOVEREENKOMST IN HET KADER VAN DE EXPLOITATIE VAN EEN DEELSYSTEEM MET ELEKTRISCHE DEELWAGENS

Het college keurt de afnameovereenkomst in het kader van de exploitatie van een deelsysteem met elektrische deelwagens goed.

21. DIENST BELEVEN - VERLENGING PROJECTVERENIGING ZUIDRAND-RUPELSTREEK

Het CBS vraagt de gemeenteraad de verlenging van de projectvereniging Streekvereniging Zuidrand-Rupelstreek goed te keuren.

22. DIENST BELEVEN - AANKOOP VAN KERSTBOMEN VOOR DE EINDEJAARSPERIODE 2026

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de firma Pépilux sprl (Chaussée de Bastogne 110, 6840 Neufchâteau) aan te duiden als leverancier van 68 kerstbomen voor de eindejaarsperiode 2026 voor een totaalbedrag van 4.427,55 euro, inclusief btw.

23. DIENST BELEVEN - VERLENGINGSADDENDUM BIJ DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST TOERISME RUPELSTREEK

De samenwerking tussen de gemeenten Boom, Hemiksem, Niel, Rumst, Schelle en Willebroek en Toerisme Rupelstreek-Vaartland vzw is geregeld in de samenwerkingsovereenkomst Toerisme Rupelstreek, deze loopt af op 31/12/2026. We vragen aan de gemeenteraad de verlenging ervan t.e.m. 31/12/2031 goed te keuren.

24. DIENST ICT - ONDERSTEUNING TOPDESK

Sinds 2021 gebruiken we Topdesk als applicatie om vragen, problemen, etc te melden bij verschillende diensten zoals ICT, preventie en de technische diensten. Ook de burgermeldingen worden hiermee geregistreerd en verwerkt. Vermits er aanpassingen nodig zijn in de werkflow voor de behandelaars en we kennis willen vergaren over extra

mogelijkheden is extra ondersteuning en opleiding noodzakelijk. Het aantal uren is een maximum, het is niet verplicht om alle uren op te nemen. Facturatie is pas na de prestatie.

25. DIENST PATRIMONIUM - K.RUPEL BOOM F.C. SUBSIDIE ONDERHOUD EN REGENERATIE VOETBALTERREINEN

Goedkeuring subsidie aan K. RUPEL BOOM F.C. voor de regeneratie en voorbereiding A-terrein en terrein 3 - de Schomme bij de seizoensstart 2026.2027

26. TECHNISCHE ADMINISTRATIEVE DIENST - PATRIMONIUM - UITBREIDING EN VERBOUWING SCHOUWBURG DE STEIGER - S1311 - LUMINEX (BUITEN BESTEK)

Het college keurt de Luminex (switch voor audio, video en data) voor het ACV gebouw opnieuw goed, omdat de eerder goedgekeurde Luminex op korte tijd aanzienlijk duurder is geworden. Hierbij horen ook enkele modules ter aansluiting.

27. DIENST PATRIMONIUM - MAGAZIJN DIJLEWEG

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring voor de aankoop van aanrijbeveiligingen voor de rekken in het magazijn.

28. DIENST OMGEVING - SPLITSINGSAANVRAAG DIRKPUTSTRAAT - SECTIE D 94D

Met schrijven dd 05.10.2026 verzoekt notariskantoor Holvoet, het college om een attest van verdeling af te leveren voor het perceel gelegen Dirkputstraat - sectie D nr. 94D.

Het perceel sectie D 94 wordt afgesplitst van perceel sectie D nr. 93b. Beiden percelen zijn eigendom van de vennootschap Schinopsis, Antwerpsestraat 57 Boom.

Het college neemt kennis van deze vraag en kan zich akkoord verklaren met deze verdeling

29. DIENST OMGEVING – ZAAK DER WEGEN - AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING PROJECT DE FABRICK (OMV/202600027/OPR) MET PUBLIEKE ERFDIENSTBAARHEID

Het college legt voor aan de gemeenteraad om een beslissing te nemen over de **zaak der wegen** binnen de omgevingsvergunningsaanvraag voor het project **“De Fabrick”** aan de Scherpenhoek in Boom. Het project omvat onder meer een multifunctioneel bedrijfsgebouw met handels- en bedrijfsruimten, een bedrijfswoning, een ondergrondse parking en de inrichting van de buitenruimte.

De beoordeling van de gemeenteraad beperkt zich tot:

- de aanleg van een **publiek toegankelijke voetgangersverbinding** tussen de Nielsestraat en de Scherpenhoek (ca. 138 m²);
- de vestiging van een **publiekrechtelijke erfdienstbaarheid van doorgang** om het openbaar karakter van deze verbinding te garanderen;
- de inrichting en het gebruik van een zone van het openbaar domein langs de Scherpenhoek (ca. 111 m²) voor parkeerplaatsen, groenvoorzieningen en bijhorende infrastructuur;
- de goedkeuring van de bijhorende **beheersovereenkomst** voor aanleg, beheer en onderhoud.

Uit de beoordeling blijkt dat de verbinding de **doorwaadbaarheid van de site versterkt**, de zachte mobiliteit ondersteunt en geen negatieve impact heeft op de verkeersveiligheid of de ontsluiting van omliggende percelen. Er werden **geen bezwaren** ingediend tijdens het openbaar onderzoek en de ontvangen adviezen bevatten geen bezwaren tegen de voorgestelde zaak der wegen.

Het college stelt vast dat de aanvraag in overeenstemming is met de doelstellingen van het **Decreet Gemeentewegen** en besluit daarom de zaak der wegen, het rooilijnplan, de erfdienstbaarheid van doorgang en de beheersovereenkomst voor **goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad**, onder een aantal uitvoeringsvoorwaarden inzake aanleg, onderhoud, toegankelijkheid en juridische verankering.

30. DIENST OMGEVING - OPROEP NIEUWE VOORZITTER GECORO NA ONTSLAG HUIDIGE

Het college beslist een nieuwe oproep te lanceren voor een nieuwe voorzitter voor de Gecoro van Boom. De huidige voorzitter gaf 'door omstandigheden' zijn ontslag en er wordt een nieuwe oproep voorgesteld aan de gemeenteraad.

31. DIENST PATRIMONIUM - UITBREIDING EN VERBOUWING SCHOUWBURG DE STEIGER - S1311 - - VORDERINGSSTAAT 16 EN 16TRIS

VS16 en VS16TRIS voor de periode 01.09.2026 tot 30.09.2026, voor de uitbreiding en verbouwing van de schouwburg houdende een bedrag van € 310.823,40 BTW excl. of € 376.096,31 BTW incl. goed te keuren en de daarvoor ingediende facturen betaalbaar te stellen.

32. DIENST OPENBARE WERKEN - AANKOOP PLANTEN EN BOMEN GROENDIENST

In het kader van de inboet van de gemeentelijke groenperken, planten en bomen aan te kopen bij de firma Van Der Auwera - Reetsesteenweg 107 -2630 Aartselaar, volgens offerte S02448 van 06.10.2026 voor een bedrag van € 18.429,20 BTW excl. of € 19.534,95 BTW incl.

De kosten te verrekenen op budgetsleutel AC00116, MJP001653, ARK: 22500000 BELEIDSDOMEIN: 03 BELEIDSVELD: 0200

33. DIENST PATRIMONIUM - UITBREIDING EN VERBOUWING SCHOUWBURG DE STEIGER - S1311 - VERREKENINGSVOORSTELLEN VV34.1, VV53, VV54, VV55, VV56.2, VV60, VV61, VV63, VV68 + ADVIESNOTA'S + BWO6

Verrekeningsvoorstellen 34.1, 53, 54, 55, 56.2, 60, 61, 63, 68 + de BWO6 houdende € 22.031,97 BTW excl. of € 26.658,68 BTW incl. goed te keuren.

34. DIENST PATRIMONIUM - UITBREIDING EN VERBOUWING SCHOUWBURG DE STEIGER - S1311 - VERREKENINGSVOORSTELLEN VV30.1 + VV58.2 + ADVIESNOTA'S + BWO7

Verrekeningsvoorstellen VV30.1 en VV58.2 houdende € 3.973,67 BTW excl. of € 4.808,14 BTW incl. goed te keuren.

35. DIENST SAMENLEVEN – AANVRAGEN WERKINGSSUBSIDIES SECTOR SAMENLEVEN - PUNTENVERDELING EN UITBETALING SUBSIDIE

Het CBS keurt de aanvragen "werkingssubsidie" van verenigingen in de sector samenleven goed. Verenigingen dienden tegen 1 oktober 2026 een aanvraagformulier in te dienen voor hun werkingsjaar 1/9/2025 - 31/8/2026. De jury beoordeelde alle aanvragen volgens een puntensysteem en legt de verdeling van de werkingssubsidies voor aan het college ter goedkeuring.

36. DIENST SAMENLEVEN – AANVRAGEN PROJECTSUBSIDIES SECTOR SAMENLEVEN

Het CBS keurt de aanvraag van Projectsubsidies van verenigingen in de sector samenleven goed. Er werden 4 aanvragen ingediend volgens huidige reglement en aanvraagformulieren. Deze werden door de jury positief beoordeeld. Na goedkeuring wordt een voorschot van 75% uitbetaald voor de uitvoering ervan. Verantwoording dient te gebeuren tegen 31 januari 2028.

37. UITVOERINGSDIENST - OMZETTING CONTRACTEN LEASING VOERTUIGEN NAAR RENTING

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring voor de omzetting van drie contracten voor de leasing van drie voertuigen naar renting.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via Openbaarheid van bestuur.

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer.

De Burgemeester,

Jeroen Baert