

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 4 april 2022 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. **DIENST SECRETARIAAT - WOONKREDIET ANTWERPEN-KEMPEN-LIMBURG - ALGEMENE VERGADERING 13/4/2022**

Kennis te nemen dat er op 13 april 2022 een algemene vergadering plaatsvindt van Woonkrediet ANTWERPEN-KEMPEN-LIMBURG

2. **DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING**

Goedkeuring verslag vorige vergadering

3. **DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG URNEVELDCONCESSIE 2 PERSONEN - 1522**

Het college van burgemeester en schepenen kent de urnenveldconcessie nr. 1522 (KH 6266 en 6467) toe aan betrokkenen. Gelegen urnenveld 4 nis 248 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 01/07/2021.

4. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

5. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

6. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

7. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

8. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

9. DIENST BURGERZAKEN - AMBTSHALVE INSCHRIJVING

Verdaagd.

10. DIENST FINANCIEN - KOHIER BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN - AANSLAGJAAR 2021

Het kohier op leegstaande gebouwen aanslagjaar 2021, vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren voor een bedrag van 128.750,00 euro.

11. DIENST FINANCIEN - KOHIER BELASTING OP ONBEWOONBARE WONINGEN EN GEBOUWEN - AANSLAGJAAR 2021

Vaststelling kohier belasting op onbewoonbare/ongeschikte woningen aanslagjaar 2021 voor een bedrag van 22.500,00 euro.

12. DIENST FINANCIEN - KOHIER BELASTING OP VERWAARLOSDE WONINGEN EN GEBOUWEN - AANSLAGJAAR 2021

Vaststelling kohier belasting op verwaarloosde woningen aanslagjaar 2021.

13. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2022

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 24/03/2022 tot 30/03/2022 voor een bedrag van € 64.886,97 goed en verrekent deze op het budget 2022.

14. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2022

Vastleggingen 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 24/03/2022 tot 30/03/2022 voor een bedrag van € 33.122,39 goed en verrekent deze op het budget 2022.

15. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 24/03/2022 tot 30/03/2022 voor een bedrag van € 635.841,52 goed en verrekent deze op het budget 2022.

B-punt

16. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken / mededelingen.

17. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Commissies

18. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

19. DIENST VERZEKERINGEN - AANSTELLING RAADSMAN

Het college beslist tot aanstelling van een raadsman aangeduid door de verzekeringsmaatschappij.

20. PREVENTIEDIENST - GEMEENTELIJKE PREMIE TER AANMOEDIGING VAN DE BEVEILIGING VAN WONINGEN TEGEN INBRAAK - UITBETALINGEN

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist om 2 premies uit te betalen voor een bedrag van 468,95 euro.

21. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

22. DIENST LOKALE ECONOMIE - UITBREIDING WEKELIJKSE DONDERDAGMARKT

Goedkeuren uitbreiding wekelijkse donderdagmarkt

23. DIENST MOBILITEIT - PARKEERBELEID - PARKING VARKENSMARKT EN PARKING BRANDPUNT

Het college neemt kennis van de problematiek op parking Brandpunt en parking Varkensmarkt.

24. DIENST MOBILITEIT - CHARTER MASTERPLAN TOEGANKELIJKE HALTES

Het college beslist het charter 'Masterplan toegankelijke haltes' voor goedkeuring te verzenden naar de commissie en gemeenteraad

25. DIENST MOBILITEIT - VERKEERSVEILIGE GEMEENTE - GASTGEMEENTE OP 13 MEI 2022

Het college neemt kennis van het programma en beslist om gebruik te maken van zaal 'Boom' in de Pitte bij haar optreden als gastgemeente.

26. DIENST MOBILITEIT - PARKEERONDERZOEKEN

Het college neemt kennis van het resultaat van de parkeeronderzoeken en verzendt deze naar de commissie.

27. DIENST ICT - ICT NETWERKARCHITECTUUR

De dienst ICT stelt voor om een toekomstige netwerkarchitectuur op te stellen die een antwoord biedt op de huidige problemen en die flexibel en toekomstgericht is.

28. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - VRAAG TOT AANKOOP PERCEEL GROND JAN BAPTIST CORREMANSTRAAT

Het perceel grond, openbaar domein, op de hoek van de Jan Baptist Corremansstraat en de Statiestraat en naast Jan Baptist Corremansstraat nr.71 niet in gebruik te geven of te verkopen aan de aanpalende bewoners/eigenaars omdat dit perceel opgenomen is in het Masterplan Station en daar wordt opgenomen in de "promenade".

Dit besluit mee te delen aan de vraagstellers.

29. GRONDGEBIEDZAKEN – VELODROOMSTRAAT CREATIE PARKEERPLAATS IN VOORTUINSTROOK

Het College neemt kennis van de vraag tot creatie parkeerplaats en geeft hiervoor ongunstig advies.

30. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100194 - ISLEREN VAN DE VOORGEVEL EN BEKLEDEN MET WITTE CREPI T/P KERKHOFSTRAAT 274 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **7 december 2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **3 februari 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Kerkhofstraat 274, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie D nr. 118W2**.

Het betreft een aanvraag tot **het isoleren van de voorgevel en bekleden met witte crepi**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 04 APRIL 2022

De aanvraag wordt vergund.

31. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200010 - GEVELISOLATIE EN CREPI + GEVELWERKEN T/P STATIESTRAAT 24 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **21 januari 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **15 februari 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Statiestraat 24, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nr. 97/2 L2**.

Het betreft een aanvraag tot **het plaatsen van gevelisolatie en crepi**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 4 APRIL 2022

De aanvraag wordt vergund.

32. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSDOSSIER - OMV/202200023 - RENOVATIE GEVELS VAN DE WONING T/P NOEVEREN 347 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **17 februari 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **25 februari 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Noeveren 347, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nr. 302T5**.

Het betreft een aanvraag tot **renovatie gevels van woning**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 04 APRIL 2022

De aanvraag wordt VERGUND

33. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - GRONDGEBIEDZAKEN - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200009 - GEVELRENOVATIE-BEPELSTERING EN ISOLATIE T/P NOEVEREN 166 BOOM - WEIGERING

De aanvraag werd ingediend op **21 januari 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **25 februari 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Noeveren 166, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nr. 486B2**

Het betreft een aanvraag tot **gevelrenovatie, bepleistering en isolatie**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 04 APRIL 2022

De aanvraag wordt GEWEIGERD

34. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSAANVRAAG - OMV/202100157 - VERBOUWING ATELIERRUIMTE, DE UITBREIDING VAN DE BESTAANDE WINKELRUIMTE AANGEVULD MET ENKELE AUTOMATEN EN 3 APPARTEMENTEN T/P BLAUWSTRAAT 80-82 BOOM - WEIGERING

De aanvraag werd ingediend op **13 september 2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **20 december 2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Blauwstraat 80 en 82, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nrs. 539N2, 539L2, 539P2, 643L2, 644L3, 644A4, 644M3, 644P3, 644D3, 651F, 651E, 652B, 662B en 664B**

Het betreft een aanvraag tot **de verbouwing van de atelierruimte, de uitbreiding van de bestaande winkelruimte aangevuld met enkele automaten en drie appartementen**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 04 APRIL 2022

De aanvraag wordt GEWEIGERD

35. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PDPO PROJECT TUNNELMUURTJES RUPELSTREEK AAN DE BAK

Het college beslist om akkoord te gaan met het PDPO Project Rupelstreek aan de Bak en een samenwerkingsovereenkomst goed te keuren met RLRL

36. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - GROENDIENST - AANKOOP AFDEKPLATEN VOOR URNENMUREN

Kennis te nemen van de offertes en over te gaan tot de bestelling van 30 afdekplaten voor de urnenmuren "labrador blue graniet" te plaatsen bij Centa services - Sneeuwbeslaan 29 bus 22 - 2610 Wilrijk voor de prijs van 2.729,65 € BTW excl. of 3.302,88 € BTW incl.

De kosten te verrekenen op budgetsleutel RAMINGNUMMER: 2021000116 ARK: 2200000 BELEIDSDOMEIN: 04 BELEIDSVELD: 0990 BELEIDSITEM: begraafplaats

37. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - OPENBARE WERKEN - HUUR MACHINES

Kennis te nemen van de offertes en over te gaan tot de huur van

2 machines van 23.03.2022 tot 19.04.2022 bij De Rycke verhuur, Neteweg 5 - 2850 Boom, ten bedrage van 4.530,24 € BTW incl.

een zeefmachine van 28.03.2022 tot 08.04.2022 bij Huylebroeck PRO BVBA, Wielrijdersstraat 21 - 2660 Hoboken, ten bedrage van 6.183,10 € BTW incl.

De kosten te verrekenen op budgetsleutel RAMINGNUMMER: 2022001063 ARK: 6150200 BELEIDSDOMEIN: 02 BELEIDSVELD: 0119 BELEIDSITEM: 00 algemeen

38. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - HERAANLEG COLONEL SILVERTOPSTRAAT - HENRI SPILLEMAECKERSSTRAAT - ERELOON - GOEDKEURING EN BETAALBAARSTELLING

Kennis te nemen van het proces-verbaal van voorlopige oplevering van de werken van 10.11.2021.

Goedkeuring te hechten aan de declaratie Q1 281-39 van 18.02.2022 van Quadrat, Heemraadsingel 185-F - 3023 CB Rotterdam voor een bedrag van 15.381,62 BTW verlegd en de factuur betaalbaar te stellen.

Goedkeuring te hechten aan de Vorderingsstaat 1 van 28.03.2022 van Sweco Belgium bv, Posthofbrug 2-4 - 2600 Antwerpen voor een bedrag van 10.958,09 € BTW verlegd en de factuur betaalbaar te stellen.

Deze bedragen te verrekenen op MJP: 2022000130 - ARK: 2240007 - Beleidsdomein: 04 - Beleidsveld: 0200 - Beleidsitem: herinrichting H.Spillemaeckersstraat-C.Silvertopstraat.

39. DIENST FINANCIËN - HERZIENING LENINGEN

De kredieten 898 en 897, ten bedrage van respectievelijk 5.000.000,00 EUR en 10.065.890,08 EUR, om te zetten in kredieten gebruik makend van de techniek van de "Variable Maturity Swap Partially.Capped".

Akkoord te gaan de clause inzake wederbeleggingsvergoeding aan te passen als volgt: "Vervroegde terugbetalingen zijn niet toegelaten Elke niet-contractueel voorziene verrichting tijdens de looptijd van

het krediet wordt gelijkgesteld met een eenzijdige verbreking van het contract door het bestuur. In dat geval heeft Belfius Bank recht op een vergoeding gelijk aan haar reëel geleden financieel verlies".

Aan de financieel directeur de machtiging te verlenen om de definitieve rentevoorwaarden vast te leggen.

40. DIENST FINANCIEN - PIDPA JAARRAPPORT 2020 - 2021

Goedkeuring jaarrapport PIDPA 2021-2021

41. DIENST SAMENLEVEN - AGENDA WIJKRAAD NOEVEREN D.D. 20 APRIL 2022 - GOEDKEURING

De agenda van de wijkraad Noeveren d.d. 20 april 2022 om 19.30u in zaal de Koophandel , Noeveren 70 wordt voorgesteld om goed te keuren.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert