

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 21 maart 2022 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. **DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING**

Goedkeuring verslag vorige vergadering

2. **DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - VERZOEK OM ONTSLAG VAN EEN POETSBEAMBTE**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoek om ontslag van een poetsbeambte van de facilitaire dienst

3. **DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - VERZOEK OP PENSIOENSTELLING VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER BURGERZAKEN**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoek oppensioenstelling van een administratief medewerker burgerzaken

4. **DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - VERZOEK OP PENSIOENSTELLING VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER GRONDGEBIEDZAKEN**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoek oppensioenstelling van een administratief medewerker grondgebiedzaken

5. **DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - BESLISSINGEN DAGELIJKS BESTUUR VAN DE ALGEMEEN DIRECTEUR IN HET KADER VAN HET PERSONEELSBEHEER**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissingen dagelijks bestuur van de algemeen directeur bij delegatie.

6. **PREVENTIEDIENST - JAARVERSLAG 2021**

Het strategisch veiligheids- en preventieplan 2021 is uitgevoerd en de evaluatie dient tegen 31 maart 2022 ingediend te worden bij de FOD Binnenlandse Zaken zoals voorzien in de subsidievoorwaarden.

De evaluatie (zie bijlage) zal toegelicht worden tijdens de gemeenteraadscommissie veiligheid van 24 maart 2022.

7. PREVENTIEDIENST - ADVIESRAPPORT EEN LEEFBAAR KRUISKENSLEI - DRIEHOEK

het college van burgemeester en schepenen nemen kennis van het adviesrapport.

8. DIENST SPORT - ACTIVITEITEN IN HET GEMEENTELIJK PARK

Het college geeft geen toestemming aan de scholen om op 2 en 10 mei gebruik te maken van het Melkhuisje voor opslagplaats van materialen voor de sportdagen. Zij kunnen wel gebruik maken van elektriciteit en de toiletten.

Het college gaat akkoord dat petanqueclub Boom op 22 mei zelf instaat voor het schenken van dranken op hun petanquetornooi.

Het college gaat akkoord met de opmaak van een kalenderoverzicht van het gebruik van de infrastructuur in het gemeentelijk park. De dienst Beleving bekijkt wie hiervoor aangesteld zal worden. Dit wordt aan de andere diensten gecommuniceerd zodat er één aanspreekpersoon komt.

9. DIENST SPORT - SPORT OVERDAG APRIL, MEI EN JUNI 2022

Het college stemt in met het programma van de sport overdag tijdens de maanden april t.e.m. juni 2022. Volgende activiteiten staan op het programma : yoga, wandelen, petanque, bowling en een recreatief badmintontornooi voor 50+. De viering van de sport overdag 2021 zal plaatsvinden op 12 mei 2022.

De begeleiding van de lessen zal gebeuren door vrijwilligers.

10. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - AANVRAGEN WERKEN NUTSMAATSCHAPPIJEN

Fluvius de toelating te verlenen om werken uit te voeren gekend onder nummer HNW342275/DNW20283272 in de Isabellastraat. meer specifiek: wegeniswerk + netuitbreiding LS en LD voor verkaveling.

Proximus de toelating te verlenen om werken uit te voeren gekend onder nummer 03 BOO0 439560 in de Rupelweg, Nielsestraat meer specifiek: Plaatsen bak, leggen van buizen.

11. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - AANKOOP WERKKLEDIJ

Kennis te nemen van factuur V22-011670 d.d. 22.02.2022 van PROSAFCO NV, Ovenhoek 2 8800 Roeselare voor een bedrag van 3.644,58 € BTW incl. of 4.409,94 € BTW incl. voor de bestelling van werkkledij.

De kosten te verrekenen op budgetsleutel RAMINGNUMMER: 2022001061 ARK: 6150011 BELEIDSDOMEIN: 02 BELEIDSVELD: 0119 BELEIDSITEM: aankoop en herstelling werkkledij ondersteunende diensten.

12. DIENST FINANCIEN-BELASTING OP HET VERWIJDEREN VAN WEDERRECHTELIJK GEPLAATST AFVAL-AANSLAGJAAR 2021-KOHIER 1/2022-3042/1.

Uitvoerverklaring van een kohier aangaande de belasting op het verwijderen van wederrechtelijk geplaatst afval - kohier 3042_1 - aanslagjaar 2021.

13. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2022

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 10/03/2022 tot 16/03/2022 voor een bedrag van € 238.915,18 goed en verrekenst deze op het budget 2022.

14. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2022

Vastleggingen 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 10/03/2022 tot 16/03/2022 voor een bedrag van € 145.792,00 goed en verrekenst deze op het budget 2022.

15. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2022

Uitgaande facturen 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 10/03/2022 tot 16/03/2022 voor een bedrag van € 51.002,86 goed en verrekenst deze op het budget 2022.

16. NOORD-ZUID: UITBETALING SUBSIDIES

Uitbetaling subsidies aan verenigingen van Boom, ontwikkelingsprojecten in het Zuiden en noodhulp

B-punt

17. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

18. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Nihil.

19. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

20. DIENST SECRETARIAAT - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST GEMEENTE BOOM EN ARBEIDSZORGCENTRUM DEN ATELIER

Een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan met Arbeidszorgcentrum Den Atelier tijdens TML

21. DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - VERZOEK OM ONTSLAG VAN EEN MILIEUAMBTENAAR

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoek om ontslag van een milieuambtenaar

22. DIENST PERSONEEL - OPENVERKLARING BIJ WIJZE VAN AANWERVING VAN EEN FUNCTIE VAN DIVERSITEITSAMBTENAAR IN HALFTIJD CONTRACTUEEL VERBAND EN VASTSTELLING VAN EEN WERFRESERVE VAN 1 JAAR

Het college van burgemeester en schepenen keurt de openverklaring van de functie van diversiteitsambtenaar (halftijds - contractueel - niveau B) en de vaststelling van een werfreserve van 1 jaar goed.

23. DIENST PERSONEEL - VASTSTELLING SELECTIECOMMISSIE VOOR DE FUNCTIE VAN DIVERSITEITSAMBTENAAR

Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectiecommissie voor het examen van diversiteitsambtenaar vast.

24. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

25. BELEVING - PRINCIEPSBESLISSING CENTRUM MANAGER (LOKALE ECONOMIE)

Verdaagd.

26. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - MILIEU - AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING NIJVERHEIDSTRAAT - 2870 PUURS-SINT-AMANDS - KENNISGEVING AAN COLLEGE

In het kader van het 'overleg handhaving Rupelstreek' werd afgesproken dat bij aanvragen van omgevingsvergunningen in de Nijverheidstraat de buurgemeenten in kennis worden gesteld.

Gemeente Puurs-Sint-Amunds stelt het college in kennis van een omgevingsaanvraag in de Nijverheidstraat in hun gemeente.

Het college wordt gevraagd hiervan kennis te nemen en eventuele opmerkingen / bezwaren aan gemeente Puurs-Sint-Amunds mee te delen.

27. DIENST BELEVING - OFFICIËLE INHULDIGING VAN DE VERNIEUWDE BEUKENLAAN EN DE OMLIGGENDE STRATEN OP ZATERDAG 16 APRIL 2022

Het college van burgemeester en schepenen beslist om goedkeuring te verlenen aan het scenario en de praktische organisatie van de officiële inhuldiging van de vernieuwde Beukenlaan en de omliggende straten op zaterdag 16 april 2022 om 14.00u.

28. DIENST BELEVING - #BELEEFBOOM MUZIEKFESTIVAL OP ZATERDAG 2 JULI 2022

Vanuit de dienst Beleving werd een antwoord gegeven op de vraag om een grote zomerhappening te organiseren die handelskernversterkend kan werken. Omdat muziek in dat geval het meest laagdrempelig is, is er gekozen om een muziekfestival op te starten. Dat festival kan de tegenhanger van Wintersfeer in de zomer worden en speelt zich pal in het centrum af met een hoofdpodium op

de Grote Markt, ondersteund door Mu-Zak in een aantal handelszaken zelf, muzikale wandelende animatie en kleine podia.

Het #BeleefBoom festival start op vrijdag 1 juli 2022 met het culinair festival 'Resto à L'eau', concept van en organisatie door de Kaaimannen vzw die van de Boomse restaurateurs de vraag kregen om een 4^{de} editie te organiseren ter promotie van de Boomse restaurants. Zaterdag 2 juli 2022 in de namiddag kan dezelfde infrastructuur dienen voor een HaFaBra-namiddag met de Boomse HARmoniën, Fanfares en BRAssbands.

Zaterdag 2 juli 2022 vinden dan ook de optredens op de Grote Markt plaats waar de programmatie 'main stream' werd gehouden, met in de namiddag een duidelijk luik voor de Boomse tieners omdat we die bij andere organisaties moeilijk kunnen bereiken. In de centrumstraten werkt de dienst Beleving met CC De Steiger Mu-Zak uit.

Het college van burgemeester en schepenen beslist daarom om goedkeuring te verlenen aan de verdere praktische organisatie en de uitwerking van het #BeleefBoom muziekfestival in het handelscentrum van de gemeente op vrijdag 1 juli 2022 van 17u tot 0u en op zaterdag 2 juli 2022 van 13.30u tot 1u. Vanuit Vlaanderen kan in het kader van Vlaanderen Feest nog een subsidie worden bekomen.

Het college van burgemeester en schepenen beslist eveneens om goedkeuring te verlenen aan volgende line-up voor op het hoofdpodium op de Grote Markt:

- 13.30u - 14.30u: Loes Van den Heuvel
- 15.15u - 16.15u: Rupelsoldaten
- 16.45u - 17.15u: Jebroer
- 18.00u - 19.15u: The Juliets
- 20.00u - 21.15u: Mama's Jasje
- 22.00u - 23.15u: ABBORN (A tribute show to ABBA)
- 23.30u - 01.00u: Radio Botanique

29. DIENST ICT - HUUR EXTRA PRINTER, SCANNER, KOPIEERMACHINE VOOR BURGERZAKEN

Uitbreiding huurcontract Xerox met 1 extra printer voor de dienst burgerzaken.

30. DIENST ICT - ICT NETWERKARCHITECTUUR

Verdaagd.

31. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - AF TE SLUITEN HUUROVEREENKOMSTEN MET K RUPEL BOOM FC

Tot nader bericht geen huurovereenkomsten af te sluiten met de K Rupel Boom FC.

32. GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - AFSLUITEN OVEREENKOMST VOOR PERCEEL GROND STATIESTRAAT MET INFRABEL VOOR HET INRICHTEN VAN EEN HONDENWEIDE

Een bezettingsovereenkomst af te sluiten met INFRABEL voor een perceel grond eigendom van INFRABEL, gelegen tussen de stationsgebouwen aan de Statiestraat, waarop de gemeente een hondenweide zal aanleggen ten behoeve van de buurtbewoners.

Daarvoor een bezettingsvergoeding te betalen van 86,50 €/jaar die zal verrekend worden volgens MJP: 2022001094 - ARK: - BELEIDSDOMEIN: - BELEIDSVELD: - BELEIDSITEM: -- en daarvoor bijkomend krediet te voorzien.

Dit dossier voor te leggen aan de gemeenteraad.

**33. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100154 - AANPASSING ROOILIJN EN BIJSTELLING
STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDE**

De aanvraag werd ingediend op **8 september 2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **7 oktober 2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Vlierlaan 1, 2, 3 en 4, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nrs. 25E2, 27M2, 27P2, 27N2 en 27L2**.

Het betreft een aanvraag tot **beperkte aanpassing van de rooilijn**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 21 MAART 2022

De aanvraag wordt VERGUND

**34. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVINGSVERGUNNING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100183 - BOUWEN VAN 16 EENGEZINSWONINGEN
T/P BURTONLEI/LAMOTLEI BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag ingediend door **GROEP HUYZENTRUYT NV** gevestigd te Wagenaarstraat 33 te 8791 Waregem en **Valerie Couvreur** wonende te Wagenaarstraat 33 te 8791 Waregem, werd ingediend op **2 november 2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **17 december 2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Burtonlei 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, Lamotlei 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14 en 16, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nrs. 732H2, 732P2, 732S2, 732A3, 732Y2, 732Z2, 732X2, 732W2, 732V2, 732L2, 732B3, 732T2, 732R2, 732N2, 732K2 en 732M2**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van 16 eengezinswoningen**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 21/03/2022

De aanvraag wordt VERGUND

**35. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200001 - VERBOUWEN VAN EEN EENGEZINSWONING
T/P VAN DYCKSTRAAT 26 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **4 januari 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **27 januari 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Van Dyckstraat 26, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 176M2.**

Het betreft een aanvraag tot **verbouwing van gezinswoning.**

BESLUIT IN ZITTING VAN 21 MAART 2022

De aanvraag wordt VERGUND

36. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100192 - PLAATSEN VAN EEN OMHEINING T/P MOLENSTRAAT 2 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag ingediend door **de heer Hendrik Tobback** wonende te 's Herenbaan 106 te 2840 Rumst, werd ingediend op **6 december 2021.**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **3 februari 2022.**

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Molenstraat 2, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 207/3 K.**

Het betreft een aanvraag tot **het plaatsen van een omheining.**

BESLUIT IN ZITTING VAN 21 MAART 2022

De aanvraag wordt VERGUND

37. AFDELING GRONDGEBIEDZAKEN - DIENST OMGEVING - DE STATIONSOMGEVING VERBINDT - VERPLAATSEN DATUM STUURGROEP - GOEDKEURING

Het college van burgemeester en schepenen keurt de datum van dinsdag 28 juli 2022 van 11u tot 12u30 goed voor de stuurgroep m.b.t 'De Stationsomgeving Verbindt'.

38. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - GOED WONEN.RUPELSTREEK - HERONTWIKKELING UITBREIDINGSSTRAAT 29 EN 32 + PARKING - PROGRAMMA VAN EISEN - GOEDKEURING

Verdaagd.

39. AANKOOPDIENST VOOR PREVENTIE - AANKOOP ELEKTRISCHE FIETSEN

Aankoop van 4 elektrische fietsen voor gemeenschapswachten.

40. DIENST FINANCIËN - MINNELIJKE SCHIKKING

Sinds 2002 werd het pand gelegen op de hoek Groene Hofstraat - Leopoldstraat opgenomen in het kohier leegstaande en verwaarloosde woningen. De toestand verslechterde zodanig dat op 2 december 2011 de burgemeester een bevel tot afbraak uitvaardigde op basis van een omstandig verslag.

Dit bevel werd betekend op een adres dat niet toebehoorde aan de eigenaars.

Het gebouw werd aldus afgebroken zonder dat de eigenaars hier voorafgaand van op de hoogte werden gebracht.

Op 2 juni 2017 werd de gemeente Boom door de eigenaars gedagvaard met het oog op vergoeding van de geleden schade.

De rechtbank stelde een architect, aan als deskundige.

Deze raamde de geleden schade op 100.000,00 EUR inclusief BTW voor de wederopbouw van het pand te vermeerderen met gederfde huurinkomsten ten bedrage van 86.400,00 EUR.

Bij wijze van minnelijke schikking stelt de raadsman van de eigenaars voor om de zaak in der minnen en dit tot slot van alle rekening, daarin inbegrepen intresten en rechtsplegingsvergoeding.

De advocaat van de gemeente Boom beoordeelt dit voorstel - in het licht van de uiterst slechte uitgangspositie van de gemeente Boom - als zeer redelijk. Vooral omdat zo verdere gerechtskosten kunnen vermeden worden omdat de procedure wordt gestaakt.

C-punt

41. DIENST MOBILITEIT - PARKEERBELEID - PARKING VARKENSMARKT EN PARKING BRANDPUNT

Verdaagd.

42. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100208 - LOPEN BESTAANDE GEBOUWEN ANTWERPSESTRAAT/HOSPITAALSTRAAT BOOM - DEELS VERGUND/DEELS GEWEIGERD

De aanvraag werd ingediend op **29 december 2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **27 januari 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Antwerpsestraat 100, 102, 104, 106, 108, Hospitaalstraat 21, 23, 25 en 27, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nrs. 382R, 386H, 389R3, 389S2, 389P3, 389V3, 390K, 390S, 390R, 390N en 390/2 T**.

Het betreft een aanvraag tot **slopen van bestaande gebouwen Antwerpsestraat en Hospitaalstraat**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 21/03/2022

De aanvraag wordt DEELS VERGUND/DEELS GEWEIGERD

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert