

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 3 juli 2023 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Goedkeuring verslag vorige vergadering

2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

3. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - RO - ANTWERPSESTRAAT 25 - VOORMALIGE ALVO SITE - PRINCIEPSVRAAG - SCENARIO'S ONTWIKKELAAR, STANDPUNT CBS

Het college volgt de dienst Omgeving en Erfgoed en gaat voor het behoud van het inventarisband en behoud van een winkelconcept op maat van het centrum en de plek.

4. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2023

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 22/06/2023 tot 28/06/2023 voor een bedrag van € 1.100.283,55 goed en verreken deze op het budget 2023.

5. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2023

Vastleggingen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode

van 22/06/2023 tot 28/06/2023 voor een bedrag van € 97.973,99 goed en verrekent deze op het budget 2023.

6. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2023

Uitgaande facturen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 22/06/2023 tot 28/06/2023 voor een bedrag van € 210.709,31 goed en verrekent deze op het budget 2023.

7. DIENST KWALITEIT- EN REGELGEVING - KLACHTENCOÖRDINATOR RAPPORTAGE EN VERBETEROORSTELLEN OVER KLACHTEN

Het klachtenreglement van het Lokaal bestuur Boom voorziet dat het BOOMAT inzake de jaarlijkse kennisgeving van afgehandelde klachten rapporteert aan het CBS/VAB en de GR met vermelding van de reeds genomen verbeteracties en -punten waaraan geen aandacht werd besteed.

De klachtencoördinator is van oordeel dat wat remediëring in kader van klachtenbehandeling betreft een betere feedback over genomen verbetervoorstellen en -acties, zeker ten goede kan komen aan de efficiënte werking van de diverse diensten.

8. DIENST SAMENLEVEN - UITBETALING SUBSIDIE STRAAT- EN BUURTFEESTEN

Het lokaal bestuur beschikt sinds 1 maart 2022 over een subsidiereglement ter ondersteuning van straat- en buurtfeesten.

Er werden een aanvraag hiervoor ingediend en na het ontvangen van de verantwoordingsstukken, kunnen deze subsidies ook effectief uitbetaald worden.

B-punt

9. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

10. ALGEMEEN BESTUUR - GEEF VORM AAN EUROPA VIA DE LOKALE POLITIEK

Het college keurt deelname aan het project "Geef vorm aan Europa in de lokale politiek" principieel goed en verzendt dit punt naar de eerstvolgende gemeenteraad zodat alle raadsleden de gelegenheid krijgen zich hiervoor kandidaat te stellen.

11. DIENST SECRETARIAAT - AANSLUITING SERIEREGISTER

Het college gaat akkoord met de aansluiting bij het Serieregister van de Vlaamse overheid.

12. DIENST BELEVEN - KERSTMARKT - CONCEPTVOORSTEL VAN DONDERDAG 14 DECEMBER 2023 TOT EN MET ZONDAG 17 DECEMBER 2023

Het college van burgemeester en schepenen beslist om goedkeuring te verlenen aan de verdere praktische organisatie en de uitwerking van het programma van de kerstmarkt op de Heldenplaats en de Kaai van donderdag 14 december 2023 tot en met zondag 17 december 2023.

13. DIENST BELEVEN - AANKOOP VAN FRAMES VOOR HET BEVESTIGEN VAN MIDDENSTRAATVLAGGEN OP DE STRAATOVERSPANNINGEN IN HET HANDELSCENTRUM VAN DE GEMEENTE

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de firma Waelkens nv (Ingelmunstersteenweg 243 te 8780 Oostrozebeke) aan te duiden als leverancier van 100 frames voor het bevestigen van middenstraatvlaggen voor een totaalbedrag van 5209,05 euro, inclusief btw. De factuur verbonden aan deze investering wordt evenredig verdeeld tussen het Lokaal bestuur Boom (Antwerpsestraat 44 te 2850 Boom) en de firma WEAREONE.world bv (Korte Vlierstraat 6 te 2000 Antwerpen), voor een totaalbedrag van 2604,53 euro, afgerond en inclusief btw, voor elke partij.

14. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300029 - AANLEG VAN EEN ZWEMBAD MET TERRAS T/P 'S HERENBAAN 69A BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **26 februari 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **11 mei 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen 's Herenbaan 69A, kadastraal bekend: afdeling **2 sectie D nr. 1D3**.

Het betreft een aanvraag tot **de aanleg van een zwembad met terras**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 03 JULI 2023

De aanvraag wordt vergund

15. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300097 - VELLEN VAN EEN BOOM T/P ADVOKAATSTRAAT 74 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **25 mei 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **8 juni 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Advokaatstraat 74**, kadastraal bekend: afdeling **1 sectie B nr. 400M8**.

Het betreft een aanvraag tot **het vellen van 1 boom**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 03 JULI 2023

De aanvraag wordt vergund

16. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300095 - AFBREKEN BESTAANDE TRIBUNE EN BOUWEN NIEUWE VRIJSTAANDE TRIBUNE T/P KAPELSTRAAT 145 BOOM - ADVIES

Het college van burgemeester en schepenen brengt in zitting van 03 juli 2023 een voorwaardelijk gunstig advies uit voor het afbreken van de bestaande tribune en bouwen van een nieuwe vrijstaande tribune t/p Kapelstraat 145 Boom.

17. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300002 - CREEEREN VAN 2 KAVELS VOOR HALFOPEN BEBOUWING T/P NOEVEREN 279 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **27 februari 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **26 maart 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Noeveren 279, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nrs. 314P3, 317P en 334V2**.

Het betreft een aanvraag tot verkaveling - **creëren van twee kavels voor halfopen bebouwing**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 03 JULI 2023

De aanvraag wordt vergund

18. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300072 - WIJZIGINGEN AAN 4 WONINGEN (REGULARISATIE) T/P NIELSESTRAAT 222-224 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **17 april 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **11 mei 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Nielsestraat 222, 222A, 224 en 224A, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nrs. 170C, 173B2 en 173A2**.

Het betreft een aanvraag tot **regularisatie van wijzigingen aan 4 woningen**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 03 JULI 2023

De aanvraag wordt vergund.

19. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300076 - TIJDELIJKE CAMPING DREAMVILLE + TIJDELIJK CREWCAMPING T/P 'S HERENBAAN BOOM - KENNISNAME BESLUIT BESTENDIGE DEPUTATIE

Bij besluit dd 15.06.2023 van de Deputatie van de provincie Antwerpen werd beslist om de vergunning te verlenen aan bv WEAREONE.World voor de tijdelijke camping Dreamville + tijdelijke crewcamping t/p 's Herenbaan Boom.

20. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300094 - FUNCTIEWIJZIGING VAN WONING NAAR HUISARTSENPRAKTIJK T/P GEVAERTLAAN 101 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **21 mei 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **25 mei 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Gevaertlaan 101, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 145N3**.

Het betreft een aanvraag tot **functiewijziging van eengezinswoning naar huisartsenpraktijk**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 03 JULI 2023

De aanvraag wordt vergund.

21. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - AANPASSINGSWERKEN LOKETTEN GEMEENTEHUIS

Voor de aanpassing van de loketten van het gemeentehuis, kennis te nemen van de offertes en over te gaan tot de bestelling van de materialen volgens de ingediende offertes:

Loketten Burgerzaken:

ICOMET DV, rue Verte Reine 7 - 7600 Péruwelz bezorgde ons op 31.05.2023 offerte: 523140276/1 voor een bedrag van 41.711,45 € BTW excl. of 50.470,85 € BTW incl.

Loketten Onthaalbalie:

Volgende offertes werden ons bezorgd:

Martens Hout, Mechelsesteenweg 305 - 2550 Kontich offerte 114034110 d.d. 08.06.2023 voor een bedrag van 1.296,66 of 1.568,95 BTW incl.

Houthandel De Roover, Boomsesteenweg 109 - 2830 Willebroek offerte d.d. 08.06.2023 voor een bedrag van 692,25 of 837,62 € BTW incl.

Vos Tools, Colonel Silvertopstraat 25 - 2850 Boom offerte 6360 d.d. 08.06.2023 voor een bedrag van 99,58 of 120,49 € BTW incl.

Van Opstal, Boomsesteenweg 34 - 2630 Aartselaar offerte 201274/11823 d.d. 08.06.2023 voor een bedrag van 787,60 of 952,99 € BTW incl.

Glashandel De Landsheer, Brandstraat 12-14 - 2850 Boom: offerte d.d. 12.06.2023 voor een bedrag van 789,50 € BTW excl. of 955,29 € BTW incl.

Of voor een totaalprijs van 3.665,59 € BTW excl. of 4.435,34 € BTW incl.

Deze uitgave te verrekenen op MJP2023XXXXXX - ARK: XXXXXXXX - Beleidsdomein: XX - Beleidsveld: XXXX - Beleidsitem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

22. DIENST FINANCIËN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP ONAFGEWERKTE CONSTRUCTIES - VAN ARTEVELDENSTRAAT - AANSLAGJAAR 2022- KOHIERNUMMER 321250006839

Dit besluit handelt over het bezwaarschrift tegen de belasting op onafgewerkte constructies aanslagjaar 2022 met kohierartikel 321250006839.

23. DIENST SAMENLEVEN - DIVERSITEIT - VERLENGING WERKING EN AANSTELLING VERANTWOORDELIJKE TATERKAAI AUG 2023-JUNI 2024

Er wordt voorgesteld om het project Taterkaai dat liep van september 2020 t/m juni 2023, te verlengen voor het de periode augustus 2023 -juni 2024 en een verantwoordelijke aan te stellen.

C-punt

24. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - FLUVIUS - AANPASSEN BRANDREGIME OPENBARE VERLICHTING

De beslissing genomen op het college van burgemeester en schepenen van 05.06.2023 'Grondgebiedzaken - Openbare Werken - Aanpassen brandregime Openbare Verlichting (CBS/2023/790)' in te trekken.

Te kiezen voor het dimmen van de openbare verlichting.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert