

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 10 januari 2022 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Goedkeuring verslagen vorige vergaderingen

2. DIENST SECRETARIAAT - BESPREKING AANPAK APPARTEMENTSGEBOUWEN

Het college neemt kennis van de aanpak van de appartementsgebouwen Uitbreidingsstraat door GWR.

3. AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF BOOM PLUS - SAMENSTELLING RAAD VAN BESTUUR

Mevr. Hilde Van Hoorenbeeck aan te stellen als lid van de Raad van Bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Boom Plus.

4. DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - BESLISSINGEN DAGELIJKS BESTUUR VAN DE ALGEMEEN DIRECTEUR IN HET KADER VAN HET PERSONEELSBEHEER

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissingen dagelijks bestuur van de algemeen directeur bij delegatie.

5. DIENST SPORT - SPORT OVERDAG AANSTELLEN VRIJWILLIGERS 2022

Het college stemt in met het aanstellen van 5 vrijwilligers om de sport overdag te begeleiden in 2022.

6. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - FLUVIUS - AANPASSING OPENBARE VERLICHTING VERKAVELING PACHTERSLEI OOST HNW354920/DNW20282140

Zijn goedkeuring te hechten aan de aangepaste offerte HNW354920/DNW20282140 van Fluvius voor de uitrusting van de verkaveling Pachterslei Oost, waarbij de gevelsteunen vervangen worden door palen, wat een meerkost geeft van 1.700,59 € excl. BTW of 2.057,72 €. De kosten van deze werken worden door de verkavelaar Igean gedragen.

1.700,59 € excl. BTW of 2.057,72 € duurder zijn.

Voor de verlichting wordt er geopteerd voor volgende materialen:

- 19 lichtmasten SPMH 5 COAT in RAL7032 kleur
- 19 verlichtingstoestellen Schreder Teceo S 3000K 5139 5000LM_Nema in RAL7032 kleur
- 18 lichtmasten SSTD17 VT BOLLARD IO180 3K in RAL7032 kleur
- 10 STD19 Schreder supplement BLC in RAL7032 kleur

7. DIENST FINANCIËN - DOTATIES POLITIEZONE RUPEL 2022

Het college verzoekt de gemeenteraad goedkeuring te geven aan de exploitatie en investering dotaties voor de politiezone Rupel voor het dienstjaar 2022.

Op 13 december 2021 werden deze goedgekeurd door de politieraad van de politiezone Rupel.

8. AANKOOPDIENST - HYBRIDE VERGADEREN - STREAMING RAADZAAL - GUNNING OPDRACHT

Gunning opdracht Streaming - Hybride vergaderen Raadzaal

9. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2022

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 01/01/2022 tot 09/01/2022 voor een bedrag van € 8.839,21 goed en verrekent deze op het budget 2022.

10. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2022

Vastleggingen 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 01/01/2022 tot 09/01/2022 voor een bedrag van € 10.711,28 goed en verrekent deze op het budget 2022.

11. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2022

Uitgaande facturen 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 01/01/2022 tot 09/01/2022 voor een bedrag van € 90.911,94 goed en verrekent deze op het budget 2022.

B-punt

12. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

13. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Nihil

14. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

15. DIENST SECRETARIAAT - AGENDA GEMEENTERAAD VAN 20 JANUARI 2022

Het college en de voorzitter van de gemeenteraad keuren de agenda van de gemeenteraad van 20 januari 2022 goed.

16. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - VASTE BENOEMINGEN JANUARI 2022.

Goedkeuren van vaste benoemingen met ingang van 01.01.2022.

17. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - CORONAMAATREGELEN

Kennisname van de coronamaatregelen in het deeltijds kunstonderwijs.

18. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

19. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - MOBILITEIT - FIETSPAD BEUKENLAAN - VERKEERSTELLINGEN VOOR VERANTWOORDINGSNOTA VOOR HET SUBSIDIEDOSSIER

Het college gunt de verkeerstellingen in Beukenlaan in het kader van de noodzakelijke nota voor het subsidiedossier voor het fietspad in Beukenlaan.

20. DIENST BELEVING - CC DE STEIGER - VOORDRACHT LID RAAD VAN BESTUUR EVA VZW DE STEIGER

Mevrouw Jessica Mergits aan te stellen als lid van de Raad van Bestuur van EVA VZW De Steiger.

21. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - DOSSIER OMV202100149 - ZAAK DER WEGEN, ROOILIJNPLAN - KRUISKENSLEI 86/88 - HERAANLEG OMGEVING, KLEINE ROOILIJNWIJZIGING - DEFINITIEVE VASTSTELLING NA OPENBAAR ONDERZOEK EN VOOR EINDBESLISSING CBS

De aanvraag omvat de heraanleg van de omgeving van de gerenoveerde gebouwen van Kruiskenslei 86/88. Deels rond de school 't Krekeltje en tot aan de naastgelegen percelen. Door deze heraanleg wordt ook een stukje eigendom van de school dat nu uitloopt naar de Kruiskenslei richting het zebrapad overgedragen aan de gemeente. Zo komen er twee stukjes openbaar domein bij en is er

een rooilijnwijziging. Hierdoor wordt in deze procedure een zaak der wegen gevoerd. Het rooilijnplan dient door de gemeenteraad voorlopig te worden vastgesteld, zodat de rest van de procedure kan worden gevoerd. Na het openbaar onderzoek dient het rooilijnplan definitief te worden vastgesteld en de zaak der wegen beslist, zodat de eindbeslissing en motivering voor deze omgevingsvergunning daarna in het college van burgemeester en schepenen kan worden genomen.

**22. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2021167780 - T/P BRANDSTRAAT 9 - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **28 oktober 2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **18 november 2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Brandstraat 9, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 444E**.

Het betreft een aanvraag tot **functiewijziging van handelshuis naar eengezinswoning en stopzetting frituur**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 10/01/2022

De aanvraag wordt vergund.

**23. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/2021/00191 - AANLEG VAN EEN ZWEMBAD T/P
LANGEWIDE 6 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **3 december 2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **21 december 2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Langeweide 6, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 282G8**.

Het betreft een aanvraag tot **het plaatsen van een zwembad in de zijtuin**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 10/01/2022

De aanvraag wordt vergund

**24. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100163 - INRICHTEN VAN EEN PLAT DAK ALS
DAKTUIN T/P GROTE MARKT 18 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **22 september 2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **17 november 2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Grote Markt 18, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nrs. 255/2 F en 255/2 E**.

Het betreft een aanvraag tot **het inrichten van een plat dak als daktuin**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 10/01/2022

De aanvraag wordt vergund.

25. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100181/OPR - BOUWEN VAN EEN GARAGE T/P BOSSTRAAT 130 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **26 oktober 2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **18 november 2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Bosstraat 130, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie D nr. 330W4**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een garage**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 10/01/2022

De aanvraag wordt vergund

26. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - PROJECTSITE DE KLAMP: EINDRAPPORT EN BELEIDSKADER - GOEDKEURING

Het college van burgemeester en schepenen keurt het eindrapport 'BOOM - DE KLAMP' goed en beslist om dit eindrapport door te verwijzen naar de Gemeenteraadscommissie 'Ruimtelijke Ordening en Stadsontwikkeling' van 1 februari 2022 en naar de Gemeenteraad van 17 februari 2022. Het aangestelde studie bureau 'BUUR' krijgt bijgevolg de toelating om de eindfactuur op te stellen ter afronding van het masterplan 'De Klamp'.

27. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - VOORSTEL AGENDA GECORO 01/02/2022 - GOEDKEURING

Het college van burgemeester en schepenen keurt de agenda van de GECORO van 1 februari 2022 goed met 'Boom - De Klamp - Eindrapport en beleidskader' als enig agendapunt.

28. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - WEGENIS- RIOLERINGS- EN OMGEVINGSWERKEN NIELSESTRAAT - 43F8E361 - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

Zijn goedkeuring te hechten aan de samenwerkingsovereenkomst tussen GoedWonen.Rupelstreek, de VMSW en de gemeente Boom voor de oprichting van een nieuwbouwproject met bijhorende infrastructuurwerken de Nielsestraat, met dossiernummer 43F8E361.

Kennis te nemen van de kostprijs van dit project en het gemeentelijk aandeel.

De samenwerkingsovereenkomst voor te leggen aan de volgende gemeenteraad.

29. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - VERKAVELING PACHTERSLEI OOST - WIJZIGINGEN EN TE VOLGEN PROCEDURE

Akkoord te gaan met de voorgestelde wijzigingen indien de geijkte procedure gevolgd wordt.

De aansprakelijkheid na te kijken.

Indien er wijzigingen worden aangebracht aan de verkaveling Pachtterslei Oost, dit dossier te verzenden naar de gemeenteraad.

30. DIENST FINANCIËN - BEL 2 - BELASTINGREGLEMENT OP HET NIET BESCHIKKEN OVER EEN GELDIG CONFORMITEITSATTEST - AANSLAGJAAR 2021 - OPHEFFING

De Vlaamse overheid Agentschap Binnenlands Bestuur stelt in haar mail van 10/12/2021 at het belastingreglement op huurwoningen die niet beschikken over een geldig conformiteitattest juridisch niet correct is.

Deze belasting dient dan ook opgeheven te worden.

31. DIENST FINANCIEN - OVEREENKOMST RENTELOZE LENING KRBFC

stand van zaken overeenkomst renteloze lening

32. DIENST FINANCIEN - K.RUPEL BOOM F.C. SUBSIDIE ONDERHOUD EN REGENERATIE VOETBALTERREINEN

Goedkeuring subsidie aan K.RUPEL BOOM F.C. voor de onderhoud en regeneratie aan voetbalterrein A stadion en de terreinen 3 & 4 van De Schomme.

C-punt

33. SPORTDIENST – ONDERSTEUNING PETANQUECLUB

Aan de Boomse Petanqueclub een financiële ondersteuning van 2.000 EUR te geven, welke voor 31/12/2022 dient terugbetaald te zijn.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert