

GEMEENTERAAD – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de gemeenteraad tijdens de zitting van 17 februari 2022 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

BESLUITENLIJST

Openbaar

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG

Goedkeuring notulen en zittingsverslag

2. DIENST SECRETARIAAT - INGEKOMEN STUKKEN/MEDEDELINGEN

Nihil.

3. DIENST SECRETARIAAT - SOCIAAL VERHUURKANTOOR OPTREK VZW - AANDUIDING GEMEENTEAFGEVAARDIGDE

Gelet op de schepenwissel van 1 januari 2022 wordt dhr. Abdel El Hajoutti vervangen als afgevaardigde van SVK Optrek.

4. DIENST SECRETARIAAT - WO - PROJECTVOORSTEL IFG

De projectoproep van IBZ Veiligheid & Preventie voor steden en gemeenten inzake de strijd tegen intrafamiliaal geweld biedt de lokale besturen de mogelijkheid om extra in te zetten op deze problematiek op een supralokaal niveau. Vanuit de projectoproep wordt aan elk geselecteerd project een forfaitair bedrag van € 100.000 subsidie voorzien. Daarvan mag maximum 30 % aan personeelskosten worden besteed.

5. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - MILIEU - BIJSTELLING MILIEUVOORWAARDEN MET ZAAK DER WEGEN VOOR EEN ROOILIJNPLAN - VLIERLAAN 1-4 - OMV202100154 - DEFINITIEVE VASTELLING ROOILIJNPLAN KLEINE WIJZIGING IN MATERIALEN VOOR GR

De aanvraag omvat een verandering van de voorwaarden voor een reeds vergunde heraanleg van de infrastructuur rondom de gerenoveerde appartementsgebouwen aan Vlierlaan 1-4. Door deze heraanleg wordt een stuk eigendom, momenteel grasstroken, overgedragen aan de gemeente. De trappen die momenteel eigendom zijn van de gemeente worden overgedragen aan de eigenaar van de gebouwen. Zo komt er openbaar domein bij en is er een rooilijnwijziging. Hierdoor wordt in deze procedure een zaak der wegen gevoerd. Het rooilijnplan dient door de gemeenteraad na het openbaar onderzoek definitief te worden vastgesteld, zodat de eindbeslissing in de omgevingsvergunning door het college kan worden genomen.

6. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - AFSLUITEN VAN EEN HUUROVEREENKOMST VOOR DE CAFETARIA VAN HET VOETBALSTADION A MET K RUPEL BOOM FC

Akkoord te gaan een huurovereenkomst af te sluiten met de Koninklijke Rupel Boom Football Club voor

- 3 cafetaria deel uitmakend van het Gemeentelijk Voetbalterrein A, gelegen te Boom Acacialaan 45+, kadastraal gekend Afdeling 2, sectie C, nrs. 13a, 23h, 23l en 23m.

op basis van voorliggend voorstel.

Het college van burgemeester en schepenen een mandaat te verlenen om deze huurovereenkomst af te sluiten.

7. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - AFSLUITEN VAN EEN HUUROVEREENKOMST VOOR DE CAFETARIA VAN HET VOETBALCOMPLEX DE SCHOMME MET K RUPEL BOOM FC

Akkoord te gaan om een huurovereenkomst af te sluiten met de Koninklijke Rupel Boom Football Club voor een cafetaria deel uitmakend van het complex "De Schomme", gelegen te Boom, kadastraal gekend Afdeling 2, Sectie C, nrs. 339r en 339s en volgens tekst als bijlage.

Het college van burgemeester en schepenen een mandaat te verlenen om de huurovereenkomst af te sluiten op basis van voorliggend voorstel.

8. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - AFSLUITEN VAN EEN HUUROVEREENKOMST VOOR HET TERREIN EN DE BIJHORENDE INFRASTRUCTUUR VAN HET VOETBALSTADION A MET K RUPEL BOOM FC

Akkoord te gaan om een huurovereenkomst af te sluiten met de Koninklijke Rupel Boom Football Club voor de hierna volgende infrastructuur deel uitmakend van het Gemeentelijk Voetbalstadion A in het gemeentelijk park, kadastraal gekend Afdeling2, Sectie C, nrs. 13a, 23h, 23l en 23m:

- 1 voetbalveld
- 2 kleedkamers met sanitair
- medisch lokaal
- vergaderzaal - secretariaat (3 lokalen)

- scheidsrechterslokaal
- radiokamer
- sanitair (2 lokalen)
- loketten
- bergplaatsen (8 lokalen)

Het college van burgemeester en schepenen een mandaat te verlenen om de huurovereenkomst af te sluiten op basis van voorliggend voorstel.

9. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - AFSLUITEN VAN EEN HUUROVEREENKOMST VOOR DE KUNSTGRASVELDEN EN DE BIJHORENDE INFRASTRUCTUUR VAN HET VOETBALCOMPLEX DE SCHOMME MET K RUPEL BOOM FC

Akkoord te gaan om een huurovereenkomst af te sluiten met de Koninklijke Rupel Boom Football Club voor de infrastructuur deel uitmakend van het voetbalcomplex "De Schomme, kadastraal gekend Afdeling 2, Sectie C, nrs. 339r en 339s.

- 7 voetbalvelden
- 16 kleedkamers met sanitair
- medisch lokaal
- vergaderzaal - secretariaat
- berging
- poetslokaal

Het college van burgemeester en schepenen een mandaat te verlenen om de huurovereenkomst af te sluiten op basis van voorliggend voorstel.

10. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - UITBATING CONCESSIE TUIN VAN DE DEKENIJ

Een concessie uit te schrijven voor de uitbating van de Tuin van de Dekenij als zomerbar en deze voor te leggen aan de gemeenteraad van februari 2022.

11. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - UITBATING CONCESSIE MELKHUISJE

Akkoord te gaan met het ontwerp van de concessie voor de uitbating van "Het Melkhuisje" in het gemeentelijk park als zomerbar.

Het college van burgemeester en schepenen een mandaat te verlenen om een concessieovereenkomst af te sluiten op basis van voorliggend voorstel

12. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - PROJECTSITE DE KLAMP: EINDRAPPORT EN BELEIDSKADER - GOEDKEURING

De Gemeenteraad keurt het eindrapport 'BOOM - DE KLAMP' goed.

13. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100198 - UITBREIDING EN HERAANLEG VAN DE ISABELLA STRAAT, INCL. WIJZIGING WEGZATE EN INLIJVING OPENBAAR DOMEIN T/P ISABELLA STRAAT EN DEEL DIEPE STRAAT - VOORLOPIGE VASTSTELLING VAN HET ROOILIJNPLAN.

De aanvraag werd ingediend op 14/12/2021.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 01/02/2022.

de aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen op het openbaar domein ISABELLA STRAAT en deel DIEPE STRAAT en volgende kadastrale percelen: Sie A nrs. 99/2R, 99/2T en 97D3.

Het betreft een aanvraag voor de uitbreiding en heraanleg van de Isabellastraat, het driehoekig pleintje met de Diepestraat en van het binnengebied achter het nieuw appartementsgebouw Nielsestraat nrs. 6 en 8, de nieuwe blokken aan de Isabellastraat nrs. 4 tot en met 12 en de spoorweg en het klein perceeltje tussen het appartementsgebouw Nielsestraat 6 en de spoorweg en de aanpassing van het openbaar domein met een nieuw rooilijnplan.

VOORLOPIGE VASTSTELLING ROOILIJNPLAN

14. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - WEGENIS- RIOLERINGS- EN OMGEVINGSWERKEN NIELSE STRAAT - 43F8E361 - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

Zijn goedkeuring te hechten aan de samenwerkingsovereenkomst tussen GoedWonen.Rupelstreek, de VMSW en de gemeente Boom voor de oprichting van een nieuwbouwproject met bijhorende infrastructuurwerken met dossiernummer 43F8E361 in de Nielsestraat.

Kennis te nemen van de kostprijs van dit project en het gemeentelijk aandeel.

15. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - AANBRENGEN VAN WEGSCHILDERINGEN DIENSTJAREN 2022 - 2023

Het bestek en de raming voor de overheidsopdracht het "Aanbrengen van wegschilderingen kalenderjaren 2022 - 2023" opgemaakt door de dienst Grondgebiedzaken met als referentie 2022-TECHN-01 goed te keuren.

Het college van burgemeester en schepenen een mandaat te verlenen om deze overheidsopdracht uit te voeren.

16. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - MAAIEN VAN BERMEN DIENSTJAREN 2022 - 2023 - 2024

Het bestek en de raming voor de overheidsopdracht het "maaien van bermes kalenderjaren 2022 - 2023 - 2024" opgemaakt door de dienst Grondgebiedzaken met als referentie 2022-SC-02 goed te keuren.

Het college van burgemeester en schepenen een mandaat te verlenen om deze overheidsopdracht uit te voeren.

17. DIENST SAMENLEVEN - SUBSIDIEREGLEMENT TER ONDERSTEUNING VAN STRAAT- EN BUURTFEESTEN - GOEDKEURING

Er werd een voorstel opgemaakt van een 'subsidiereglement ter ondersteuning van buurt- en straatfeesten'. Dit werd besproken op de commissie 'lokale economie, tewerkstelling, burger en

samenleving' d.d. 27/01/2022. Het voorstel werd aangepast en wordt aan de gemeenteraad voorgelegd ter goedkeuring.

18. DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - OPENVERKLARING VAN EEN FUNCTIE VAN ALGEMEEN DIRECTEUR BIJ WIJZE VAN AANWERVING EN VASTSTELLING VAN DE AANWERVINGSVOORWAARDEN, DE SELECTIEPROCEDURE, HET FUNCTIEPROFIEL EN DE SALARISSCHAAL

De gemeenteraad keurt de openverklaring van de statutaire functie van algemeen directeur, bij wijze van aanwerving en de vaststelling van het functieprofiel en de aanstelling van het selectiekantoor goed.

19. RONDVRAAG

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert