

# COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 11 augustus 2025 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

## BESLUITENLIJST

### A-punt

#### **1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING**

Verdaagd

#### **2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN**

Bespreking opvolgpunten

#### **3. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

#### **4. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

#### **5. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

#### **6. DIENST BURGERZAKEN - AMBTSHALVE INSCHRIJVING**

De betrokkene zal ambtshalve ingeschreven worden in het bevolkingsregister.

#### **7. DIENST FINANCIËN - BELASTINGKOHIER OP DE VERSPREIDING VAN NIET GEADRESSEERDE RECLAMEBLADEN TIJDENS DE MAANDEN JANUARI TOT EN MET JUNI 2025 MET AANGIFTE, AANSLAGJAAR 2025**

Belastingkohier op de verspreiding van niet geadresseerde reclamebladen aanslagjaar 2025 - verspreidingen tijdens de maanden januari tot en met juni 2025 met correcte aangifte.

#### **8. DIENST FINANCIËN - BELASTING OP DE VERSPREIDING VAN NIET GEADRESSEERDE RECLAMEBLADEN TIJDENS DE MAANDEN JANUARI TOT EN MET JUNI 2025, AANSLAGJAAR 2025, MET AMBTSHALVE VASTSTELLING**

Belasting op de verspreiding van niet geadresseerde reclamebladen tijdens de maanden januari tot en met juni 2025, waarvoor geen tijdige aangifte werd ingediend.

## **9. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2025**

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken goed en verrekent deze op het budget 2025.

## **10. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2025**

Vastleggingen 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellingen goed en verrekent deze op het budget 2025.

## **11. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2025**

Uitgaande facturen 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaande facturen goed en verrekent deze op het budget 2025.

## **12. DIENST SAMENLEVEN - KENNISNAME JAARVERSLAG STRAATHOEKWERKER 2024**

Het jaarverslag 2024 van de straathoekwerker wordt voorgelegd en toegelicht aan het college van Burgemeester en Schepenen ter kennisname.

## **13. DIENST SAMENLEVEN - JEUGDDIENST - TERUGBETALING KADERVORMING JEUGDWERK**

Inwoners/leden Boomse verenigingen van onze gemeente kunnen een tussenkomst verkrijgen wanneer zij kadervormingscursussen volgen in functie van het jeugdwerk.

De jeugddienst ontving hiervoor één aanvraag.

### **B-punt**

## **14. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN**

Nihil

## **15. DIENST SECRETARIAAT - BESLISSING INZAKE HET OVERNEMEN VAN (EEN PRO RATA DEEL VAN) DE 277 A-AANDELEN INGEVOLGE DE UITTREDING VAN DE STAD ANTWERPEN**

Verdaagd

## **16. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN**

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

## **17. DIENST MOBILITEIT - AANKOOP FIETSENBERGING WIJK DE SCHOMME**

Het college beslist een fietsenberging voor wijk de schomme aan te kopen

## **18. MOBILITEIT - HERIJKING TRAJECTCONTROLE NIELSESTRAAT**

Het college keurt de offerte voor de herijking van de trajectcontrole van de Nielsestraat goed.

## **19. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202500015 - GEVELWIJZIGING EN PLAATSEN VAN GEVELRECLAME VOOR EEN CASH-PUNT T/P TUYAERTSSTRAAT 37 - UITNODIGING HOORZITTING NAV BEROEPSCHRIFT**

Het college van burgemeester en schepenen weigerde op 12 mei 2025 de aanvraag tot omgevingsvergunning op naam van NV BATOPIN, Brouwerijstraat 6 Herentals voor de gevelwijziging en plaatsen van gevelreclame voor een cash-punt t/p Tuyaertsstraat 37 te Boom, ten kadaster gekend onder afdeling 1, sectie B, perceel 402H6.

Publius, raadslieden van de NV Batopin heeft op 13 juni 2025 een beroepschrift ingediend bij de dienst Omgevingsberoepen van de Deputatie van de Provincie Antwerpen

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar standpunt van 12 mei 2025 en brengt in zitting van 24 juli 2025 opnieuw ONGUNSTIG ADVIES uit.

Met schrijven dd 30 juli 2025 van de BD wordt het gemeentebestuur uitgenodigd om aanwezig te zijn op de hoorzitting dd 26 augustus 2025 om 14.30. In zitting van 11 augustus 2025 heeft het college beslist om schepenen Rik Röttger af te vaardigen voor deze hoorzitting.

## **20. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202500065 - VERBOUWEN EN UITBREIDEN VAN EEN EENGEZINSWONING T/P J. WAUTERSPLEIN 14 - WEIGERING**

De aanvraag werd ingediend op **19 mei 2025**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **12 juni 2025**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Jozef Wautersplein 14, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 128S3**.

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning**.

### **BESLUIT IN ZITTING VAN 11 AUGUSTUS 2025**

**De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund**

## **21. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OMGEVING - SPLITSINGSAANVRAAG - VELODROOMSTRAAT 261 - SECTIE C NR. 266Y3**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven dd 25.07.2025 van notariskantoor Tobback, Wellekens en Rooms betreffende de splitsingsaanvraag gelegen, Velodroomstraat 261, kadastraal gekend als sectie C nr. 266Y3. Lot C (183,70m<sup>2</sup>) dient te worden afgesplitst van lot D (28m<sup>2</sup>), aangeduid op het bijgevoegd opmetingsplan. Lot D zal gebruikt worden als garage.

Het college gaat akkoord met deze splitsing. Er wordt wel als opmerking aan de notaris meegegeven dat de gemeente voorstander is om voor elke woning een garage te voorzien indien mogelijk. Een garage afsplitsen voor verkoop of verhuur is dan ook niet altijd een goede zaak voor de woning die zonder garage komt te staan.

## **22. DIENST OMGEVING - VRAAG TOT AFLEVERING VAN EEN VERKLARING ECONOMISCH GEBRUIK - KERKHOFSTRAAT 439**

Op 23 juni 2025 besliste het college om het bezwaarschrift tegen de belasting op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten met kohierartikel 380840158804 ten bedrage van 5.500 EUR volledig en gegrond te verklaren en de belasting dus niet te kohieren. Dit op basis van de voorgelegde bewijsstukken die aantonen dat er 50% van de totale vloeroppervlakte van de bebouwde constructie opnieuw rationeel benut wordt. In het schrijven van deze beslissing werd meegedeeld dat er een functiewijziging voor het bedrijf moet worden aangevraagd. De eigenaar vraagt nu een verklaring van economisch gebruik van de site.

## **23. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202500069 - VERBOUWEN VAN EEN RIJWONING T/P BOSSTRAAT 134 - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **27 mei 2025**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **19 juni 2025**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Bosstraat 134, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie D nrs. 331/2 L2 en 332W3**.

Het betreft een aanvraag tot **verbouwen van een rijwoning**.

### **BESLUIT IN ZITTING VAN 11 AUGUSTUS 2025**

**De aanvraag wordt vergund.**

## **24. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OPENBARE WERKEN - OMGEVINGSWERKEN KRUISKENSLEI - FACTURATIE GRONDWERKEN**

Factuur 2025/106 van 31 mei 2025 van De Saegher en Zoon bvba voor uithalen, opladen en storten grindgazon en leveren en plaatsen van nieuwe klinkers voor een bedrag van 14.848,86 euro BTW verlegd (14.848,86 € BTW excl. of 17.967,12 € BTW incl.) goed te keuren en betaalbaar te stellen op MPJ000129 - ARK:2240007 Wegen in uitvoering - Beleidsdomein: 04 Grondgebiedszaken - Beleidsveld: 0200 Wegen - Beleidsitem: 28 Technische dienst.

## **25. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OPENBARE WERKEN - OMGEVINGSWERKEN LANGBLOK 1 - ANTWERPSESTRAAT 443-451 - OMGEVINGSWERKEN - VS02**

Factuur 2025/106 van 31 mei 2025 van De Saegher en Zoon bvba voor uithalen, opladen en storten grindgazon en leveren en plaatsen van nieuwe klinkers voor een bedrag van 14.848,86 euro BTW verlegd goed te keuren en betaalbaar te stellen op MPJ000129 - ARK:2240007 Wegen in uitvoering - Beleidsdomein: 04 Grondgebiedszaken - Beleidsveld: 0200 Wegen - Beleidsitem: 28 Technische dienst.

## **26. DIENST FINANCIEN - KERKFABRIEK HEILIG HART – BUDGETWIJZIGING 2025**

Budgetwijziging 2025 Kerkfabriek Heilig Hart.

**27. DIENST FINANCIEN - KERKFABRIEK HEILIG HART – MEERJARENPLAN 2026-2031**

Meerjarenplan 2026-2031 kerkfabriek Heilig Hart.

**28. DIENST FINANCIEN - KERKFABRIEK HEILIG HART – BUDGET 2026**

Budget 2026 kerkfabriek Heilig Hart.

**29. DIENST FINANCIEN - KERKFABRIEK ONZE LIEVE VROUWPAROCHIE - MEERJARENPLAN 2026-2031**

Meerjarenplan 2026-2031 kerkfabriek Onze Lieve Vrouwparochie.

**30. DIENST FINANCIEN - KERKFABRIEK ONZE LIEVE VROUWPAROCHIE - BUDGET 2026**

Budget 2026 van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouwparochie.

**31. DIENST SAMENLEVEN - JEUGD - VERSLAG CONVENANT JEUGD BOOM VZW 2024 - UITBETALING SUBSIDIES**

Jeugd Boom vzw (jeugdhuis Roots) heeft een overeenkomst met het lokaal bestuur Boom voor de jeugdhuiswerking op ons grondgebied. Deze convenant vraagt dat zij hun verantwoordingsstukken mbt de uitvoering van deze convenant binnen brengen.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert