

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 16 juni 2025 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

3. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister.

4. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

5. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

6. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG URNENVELDCONCESSIE 2 PERSONEN - 1600

Het college van burgemeester en schepenen kent de urnenveldconcessie nr. 1600 (KH 5158) toe aan betrokkenen. Gelegen urnenveld 3 nis 178 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 16/06/2025.

7. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG GRAFCONCESSIE 1 PERSOON - 1602

Het college van burgemeester en schepenen kent de grafconcessie nr. 1602 (KH 6947) toe aan betrokkene, gelegen plan 6 pand H en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 16/06/2025.

8. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG URNENVELDCONCESSIE 1 PERSOON - 1604

Het college van burgemeester en schepenen kent de urnenveldconcessie nr. 1604 (KH 4939) toe aan betrokkene, gelegen urnenveld 3 nis 156 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 16/06/2025.

9. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG URNENVELDCONCESSIE 1 PERSOON - 1077

Het college van burgemeester en schepenen kent de urnenveldconcessie nr. 1077 (KH 2757) toe aan betrokkene, gelegen urnenveld 1 nis 10 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 16/06/2025.

10. DIENST BURGERZAKEN - VERLENGING GRAFCONCESSIE 2 PERSONEN - 915

Het college van burgemeester en schepenen kent de verlenging van de grafconcessie nr. 915 toe aan betrokkenen. Gelegen plan 10 pand B en en dit voor een duur van 5 jaar ingaande op 03/01/2024.

11. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - KOSTELOZE GRONDOVERDRACHT ANTWERPSESTRAAT AAN LOKAAL BESTUUR BOOM VOOR OPNAME IN HET OPENBAAR DOMEIN

Akkoord te gaan met de kosteloze overdracht van een perceeltje grond met een oppervlakte van 6,50 m², deel uitmakend van het perceel kadastraal gekend 1ste afdeling sectie A nr. 35C7, eigendom van Siemons en Zonen, Venneweg 22 - 2321 Hoogstraten, voor opname in het openbaar domein. De akte zal pas kunnen verleden worden na de definitieve oplevering van de werken.

Igean aan te stellen om dit dossier te begeleiden, de akte van overdracht op te stellen en deze ook te verlijden.

12. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2025

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken goed en verrekenst deze op het budget 2025.

13. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2025

Vastleggingen 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellingen goed en verrekenst deze op het budget 2025.

14. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2025

Uitgaande facturen 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaande facturen goed en verrekenst deze op het budget 2025.

15. DIENST FINANCIEN - BELASTING OP HET VERWIJDEREN VAN WEDERRECHTELIJK GEPLAATST AFVAL - AANSLAGJAAR 2024 - KOHIER AFVAL-24-5

Uitvoerverklaring van een kohier aangaande de belasting op het verwijderen van wederrechtelijk geplaatst afval - KOHIER AFVAL-24-5 - aanslagjaar 2024.

16. DIENST SAMENLEVEN - UITBETALING SUBSIDIE EERLIJKE PRODUCTEN

Volgens de bepalingen in het reglement worden de aanvragen van subsidie goedgekeurd voor uitbetaling.

B-punt

17. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

18. ALGEMEEN BESTUUR - TOEGANG TML

Er wordt toegang verleend aan een aantal personeelsleden en het schepencollege tot de festivalsite gedurende twee weken in het kader van de controlerende functie van het lokaal bestuur en noodplanning.

19. ALGEMEEN BESTUUR - ANALYSE AFDELING BELEVEN

Verdaagd

20. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - VERLENGING ZIEKTEVERLOF EN AANSTELLING VERVANGER

Kennisname ziekteverlof en aanstelling vervanger voor de periode van 03.06.2025 tot en met 20.06.2025.

21. PREVENTIEDIENST - INDIENEN FINANCIËLE AFHANDELING VEILIGHEIDS- EN PREVENTIEPLAN 2024 EN BIJKOMEND CONTINGENT GEMEENSCHAPSWACHTEN - GOEDKEURING VORDERINGEN 2024

Voor het veiligheids- en preventieplan 2024 en het bijkomend contingent Gemeenschapswachten, dient de vordering van de onkosten van het jaar 2024, in het ICT-systeem ingevoerd te zijn tegen 30 juni 2025.

22. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

23. DIENST LOKALE ECONOMIE - AMBULANTE HANDEL TIJDENS TOMORROWLAND VAN VRIJDAG 18 JULI 2025 TOT EN MET ZONDAG 20 JULI 2025 EN VAN VRIJDAG 25 JULI 2025 TOT EN MET ZONDAG 27 JULI 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvragen tot ambulante handel tijdens Tomorrowland van vrijdag 18 juli 2025 tot en met zondag 20 juli 2025 en van vrijdag 25 juli 2025 tot en met zondag 27 juli 2025.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het sluitingsuur voor iedere handelaar als volgt vast te leggen:

- vrijdag 18 juli 2025: 2u,

- zaterdag 19 juli 2025: 2u;
- zondag 20 juli 2025: 1u;
- vrijdag 25 juli 2025: 2u;
- zaterdag 26 juli 2025: 2u;
- zondag 27 juli 2025: 1u.

Het college van burgemeester en schepenen beslist eveneens dat het voor iedere handelaar verboden is om:

- muziek te spelen, tenzij hiervoor een expliciete toelating werd aangevraagd en afgeleverd;
- stroomgroepen te gebruiken.

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot slot dat het voor iedere handelaar verplicht is om:

- het afval binnen een straal van 50 m op te ruimen;
- de wetgeving inzake cateringmateriaal te volgen.

24. KINDEROPVANG - ORGANISATIE ZOMERSCHOOL

Budgettaire impact organisatie van de zomerschool in Boom en Niel.

25. BELEVEN - VOORSTEL AANPASSING LEDENBIJDRAGE REGIONAAL LANDSCHAP RIVIERENLAND VANAF 2026

Het Bestuur van RLRL stelt voor om de jaarlijkse bijdrage aan te passen met een bijkomend bedrag van 1 euro per hectare gemeentelijke oppervlakte, bovenop de huidige 0,25 euro per inwoner.

Het Bestuur stelt voor om jaarlijks een indexatie van 2% te voorzien. Jaarlijks zal bekeken worden of een indexatie nodig is.

We vragen in 2025 **een principieel akkoord** van de aangesloten gemeenten, zodat we dit voorstel in 2026 kunnen voorleggen aan de Algemene Vergadering voor definitieve goedkeuring.

26. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS ONGESCHIKT EN ONBEWOONBARE WONINGEN/GEBOUWEN - BEROEP WEIGERING VRIJSTELLING - OO 20190032

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het beroep tegen de weigering vrijstelling van de belasting op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen/gebouwen ontvankelijk en gegrond te verklaren.

27. DIENST HUISVESTING - REGISTER LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - BEROEP TEGEN OPNAME IN HET LEEGSTANDSREGISTER LSW 20250003

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het beroep tegen de opname in het leegstandsregister ontvankelijk en gegrond te verklaren. Aangezien dat er sprake is van feitelijk gebruik zonder een inschrijving in het bevolkingsregister, zal de woning geregistreerd worden als tweede verblijf.

28. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - VERKOOP GROND GROOTE ZANDVELDEN

Verdaagd

29. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - VOORMALIGE PROXIMUSSITE ANTWERPSESTRAAT 97-99 - RUIMTELIJK-FUNCTIONELE RANDVOORWAARDEN VOOR ONTWIKKELING - GOEDKEURING

Op de oude Proximus-site, gelegen te Antwerpsestraat 97 en 99, wordt een nieuw vastgoedproject beoogd. Het projectgebied bevindt zich net buiten het handelscentrum van Boom.

Voorlopig werden het projectvoorstel en het totaalprogramma door de diensten en betrokken schepen nog niet realistisch bevonden.

De dienst omgeving werkte samen met lokale economie enkele randvoorwaarden uit voor verder overleg.

Het CBS gaat akkoord met voorgestelde randvoorwaarden voor verdere uitwerking van het project door de projectaanvragers.

30. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/2025/00070 - MELDING KLASSE 3 - TIJDELIJKE EXPLOITATIE WERFINRICHTING DE STEIGER - AKTENAME

De melding werd per beveiligde zending verzonden op **28 mei 2025**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging **Henri Spillemaeckersstraat 5, 7 en 7A en met als kadastrale ligging afdeling 1 sectie B nrs. 293C4, 293K3, 293E4, 293W4, 293T4, 293V4 en 293S4**.

De melding omvat: melding voor de **tijdelijke exploitatie van een werfzone**

Type handelingen: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten volgens de rubrieken:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Klasse
15.1.1°	stalplaatsen voor in totaal maximaal 25 bedrijfsvoertuigen (Nieuw)	10 voertuigen	3
16.3.2°a)	diverse airco's en luchtcompressoren met een maximaal totaal vermogen van 200 kW (Nieuw)	5,7 kW	3
17.1.2.1.1°	opslag van gassen in verplaatsbare recipiënten met een maximale totale hoeveelheid van 1.000 liter (Nieuw)	300 liter	3
17.3.2.1.1.1°b)	opslag van mazout met een maximale totale opslagcapaciteit van 20 ton (Nieuw)	0,2 ton	3
17.3.4.1°b)	opslag van cement in zakken en of silo's gekenmerkt door gevarenpictogram GHS05, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een	1 ton	3

	ander gebied dan industriegebied, met een opslagcapaciteit van 200 kg tot maximaal 2 ton (Nieuw)		
--	--	--	--

19.3.1°b)	inrichtingen voor het mechanisch behandelen van hout, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan industriegebied, met een geïnstalleerde drijfkracht vanaf 5 kW tot maximaal 100 kW (Nieuw)	11 kW	3
-----------	--	-------	---

BESLUIT IN ZITTING VAN 16 JUNI 2025

Er wordt akte genomen van deze melding.

31. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - VEILING MATERIALEN

De lijst van te verkopen buiten dienst gestelde goederen goed te keuren

De verkoop, per opbod principieel goed te keuren en te laten organiseren via Belga Veilingen BV, Molemstraat 29 bus 2 te 3560 Lummen (www.belgaveilingen.be), met toewijzing aan de hoogsteieder.

De lijst van te verkopen, buiten dienst gestelde goederen aan te vullen met de minimum bedragen en deze voor te leggen aan het college in een volgende zitting.

32. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - VERDWIJNPALEN KERKSTRAAT - EXTRA ONDERHOUD EN ONDERHOUDSOVEREENKOMST

Over te gaan tot uitvoering van een onderhoud (interventie) van de verdwijnpalen en bedieningszuil in de Kerkstraat door de firma Lowist Toegangsbeheer, Maastrichterstraat 365 - 3740 Bilzen volgens hun offerte 2024-0061 van 21.05.2025 houdende een bedrag van 2.300,00 € BTW verlegd.

Een onderhoudsovereenkomst af te sluiten met de firma Lowist Toegangsbeheer, Maastrichterstraat 365 - 3740 Bilzen met als belangrijkste kenmerken:

- jaarlijks nazicht en onderhoud van de algemene toestand van de installatie
- jaarlijkse forfaitaire vergoeding van 2.300,00 € BTW excl., aan te passen aan de consumptieprijsindex
- 24h/24h bijkomende herstellingsprestaties of accidentele interventies tegen betaling
- geldigheidsduur van één jaar, automatisch verlengd, tenzij een aangetekende opzeg, door het Lokaal Bestuur, 3 maanden vóór de vervalddag
- te allen tijde opzegmogelijkheid door de Lowist Toegangsbeheer zelf.

Deze uitgave te verrekenen op MJP000955 - ARK: 6103510 - Beleidsdomein: 04 - Beleidsveld: 0290

33. AANKOOPDIENST VOOR MUZIEKACADEMIE - AANKOOP CONTRABASSEN

De muziekacademie wenst 2 contrabassen aan te kopen.

34. AANKOOPDIENST VOOR TECHNISCHE DIENST - AANKOOP WAGENS

Technische dienst wenst een of 2 wagens aan te kopen die einde lease zijn.

35. DIENST SAMENLEVEN – UITBETALING BASISSUBSIDIE VOOR ERKENDE VERENIGINGEN SECTOR SAMENLEVEN

Het CBS keurt de uitbetaling van de basissubsidie 2025 bij erkenning van verenigingen in de sector samenleven goed. Nieuwe verenigingen dienden tegen 31 maart 2025 een aanvraagformulier in te dienen. Er kwamen geen aanvragen van nieuwe verenigingen binnen.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert