

## COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 5 oktober 2021 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

### BESLUITENLIJST

#### A-punt

##### **1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING**

Goedkeuring verslag vorige vergadering

##### **2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN**

Bespreking opvolgpunten

##### **3. DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - BESLISSINGEN DAGELIJKS BESTUUR VAN DE ALGEMEEN DIRECTEUR IN HET KADER VAN HET PERSONEELSBEHEER**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissingen dagelijks bestuur van de algemeen directeur bij delegatie.

##### **4. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

##### **5. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

##### **6. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

##### **7. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkenen ingeschreven te 2850 Boom worden ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

## **8. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG PREMIE GEVELRENOVATIE**

Het college is principieel akkoord met de aanvraag van de premie gevelrenovatie.

## **9. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - AANVRAGEN WERKEN NUTSMAATSCHAPPIJEN**

Fluvius de toelating te verlenen om werken uit te voeren gekend onder nummer HNW358321/DNW20283002 in de Velodroomstraat. meer specifiek: netuitbreiding 400V vanuit cabine Hollezijp richting Velodroomstraat.

Fluvius de toelating te verlenen om werken uit te voeren gekend onder nummer VERV-21-04756 in de August Sniedersstraat, meer specifiek: het ingraven van klantaansluiting.

Fluvius de toelating te verlenen om werken uit te voeren gekend onder nummer HNW358122/DNW20282741 in de Pastorijstraat. meer specifiek: netuitbreiding LS 400V.

Fluvius de toelating te verlenen om werken uit te voeren gekend onder nummer HNW356487/DNW20281548 in de Nielsestraat. meer specifiek: LS, MS, OV en 3 OV palen naar het voetpad te verplaatsen.

Pidpa de toelating te verlenen om werken uit te voeren gekend onder nummer D-26-418 in de Nielsestraat voor de uitbreiding van het drinkwaternet. De kosten voor een bedrag van 12.596,37 € worden betaald door de verkavelaar/projectontwikkelaar.

## **10. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2021**

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 26/09/2021 tot 03/10/2021 voor een bedrag van € 767.854,78 goed en verrekent deze op het budget 2021.

## **11. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2021**

Vastleggingen 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 26/09/2021 tot 03/10/2021 voor een bedrag van € 494.735,40 goed en verrekent deze op het budget 2021.

## **12. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2021**

Uitgaande facturen 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 26/09/2021 tot 03/10/2021 voor een bedrag van € 467.390,79 goed en verrekent deze op het budget 2021.

---

**13. DIENST NOORD - ZUID - UITBETALING SUBSIDIES**

Uitbetaling subsidies aan verenigingen van Boom

**B-punt**

---

**14. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN**

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

**15. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES**

Goedkeuring agenda commissies.

**16. DIENST SECRETARIAAT - FLUVIUS - GOEDKEURING AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING 22 DECEMBER 2021**

Het college neemt kennis van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Fluvius op 22 december 2021 en zendt deze naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

**17. DIENST SECRETARIAAT - AGENDA GEMEENTERAAD VAN 21 OKTOBER 2021**

Het college en de voorzitter van de gemeenteraad keuren de agenda van de gemeenteraad van 21 oktober 2021 goed.

**18. DIENST SECRETARIAAT - OPDRACHTHOUDENDE VERENIGING ISVAG - VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE VERTEGENWOORDIGER VAN DE GEMEENTE M.B.T DE AGENDAPUNTEN VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING OP 16 DECEMBER 2021**

Het college neemt kennis van de agenda van de BAV van Isvag op 16/12/2021 en zendt deze naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

---

**19. DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - VERZOEK OM ONTSLAG VAN EEN MAATSCHAPPELIJK ASSISTENT PREVENTIEDIENST IN CONTRACTUEEL VERBAND**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoek om ontslag van een maatschappelijk assistent preventiedienst in contractueel verband met ingang van 04.10.2021 en een opzegtermijn van 13 weken.

**20. DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - GOEDKEURING KANDIDATUREN AANWERVINGSEXAMEN HR DESKUNDIGE**

Het college keurt de kandidatuur voor het aanwervingsexamen van deskundige HR voor de personeelsdienst goed.

---

**21. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - VERLOF TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT VOOR 1 UUR VAN EEN LEERKRACHT OM EEN TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT OP TE NEMEN IN ZOTTEGEM.**

Met ingang van 01.09.2021 aan een leraar aan de gemeentelijke academie voor muziek en woord, het volgend verlofstelsel toe te kennen:

een “verlof voor tijdelijk andere opdracht” voor 1 lestijd om een “tijdelijk andere opdracht” waar te nemen tijdens het schooljaar 2021-2022 van aan de academie van Zottegem.

**22. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - MUTATIE VAN 8 UREN TROMPET VANUIT ACADEMIE BORGERHOUT NAAR ACADEMIE BOOM.**

Met ingang van 01.09.2021 een mutatie van vaste benoeming van de Stedelijke Academie voor Muziek en Woord te Borgerhout naar de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord goed te keuren voor een opdracht van 8 uren trompet.

**23. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - VERLOF TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT VOOR 4 UREN MUZIKALE EN CULTURELE VORMING**

Met ingang van 01.09.2021 aan een lerares muzikale en culturele vorming en piano aan de gemeentelijke academie voor muziek en woord, het volgend verlofstelsel toe te kennen:

een “verlof voor tijdelijk andere opdracht” voor 4 uren muzikale en culturele vorming om een “tijdelijk andere opdracht” van 4 uren pedagogische coördinatie MCV waar te nemen in de academie van Boom tijdens het schooljaar 2021-2022.

**24. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - VERLOF TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT VOOR 1 UUR OM EEN TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT OP TE NEMEN**

Met ingang van 01.09.2021 aan een leraar aan de gemeentelijke academie voor muziek en woord, het volgend verlofstelsel toe te kennen:

een “verlof voor tijdelijk andere opdracht” voor 1 lestijd om een “tijdelijk andere opdracht” waar te nemen tijdens het schooljaar 2021-2022 van aan de academie van Essen.

**25. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN**

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

**26. REGLEMENT MET BETREKKING TOT HET ONTLENEN VAN CO2 METERS**

Het CBS verwijst het reglement voor het ontleneren van CO2 meters en het retributiereglement door naar de gemeenteraad.

**DIT AGENDAPUNT WERD VERDAAGD.**

**27. DIENST SAMENLEVEN - OVEREENKOMST PRECAIR GEBRUIK MUZIEKACADEMIE AAN CVO ANTWERPEN VOOR LESSEN NT2**

Het lokaal bestuur sluit een overeenkomst van precair gebruik af met CVO Antwerpen om er daglessen NT2 aan te bieden. Dit gaat in vanaf 8 november 2021 en loopt tot 30 juni 2022.

**DIT AGENDAPUNT WERD VERDAAGD.**

**28. BIBLIOTHEEK - SINTERKLAASZOEKTOCHT: AANKOOP MATERIAAL**

Organiseren van een Sinterklaasfeest met voorleesmoment in de bib en Sinterklaaszoektocht in het handelscentrum: aankoop benodigde materiaal.

#### **29. BELEVING - BRANDVEILIGHEID SCHOUWBURG EN KURA PLAZA ALS FOYER**

Het college keurt goed om kura plaza tijdelijk in te richten als foyer voor de schouwburg.

Het college vraagt verder de brandweer een nieuwe inspectie te laten doen en de brandweerverslagen te vernieuwen voor de schouwburg te Boom alsook het restaurant Kura Plaza dat als foyer voor de schouwburg zal dienst doen.

#### **30. DIENST HUISVESTING - VORMING WOONMAATSCHAPPIJ - AFBAKENING WERKINGSGBIED VOOR DE VORMING VAN DE TOEKOMSTIGE WOONMAATSCHAPPIJ RUPELSTREEK EN ZWIJNDRECHT**

Het college verzendt het voorstel tot afbakening van werkingsgebied voor de vorming van de toekomstige woonmaatschappij Rupelstreek en Zwijndrecht ter goedkeuring naar de gemeenteraad.

#### **31. DIENST HUISVESTING - LOKAAL WOONOVERLEG 18/10/2021 - AGENDA**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de agenda van het volgend lokaal woonoverleg goed.

#### **32. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100108 - VERBOUWEN EN OPSPLITSEN VAN EEN EENGEZINSWONING EN VOLUME UITBREIDING VOOR 1 VAN DE 2 WONINGEN T/P KERKHOFSTRAAT 44 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **11/06/2021**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **24/06/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Kerkhofstraat 44, kadastraal bekend: Afdeling 11622, sectie C, perceel 309W, 309X.**

Het betreft een aanvraag tot **verbouwen en opsplitsen van een eengezinswoning en volume uitbreiding voor één van de twee woningen.**

#### **BESLUIT IN ZITTING VAN 05/10/2021**

**De aanvraag wordt vergund**

#### **33. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSDOSSIER - OMV/202100139 - VERHOGEN VOOR- EN ACHTERGEVEL VAN EEN GESLOTEN EENGEZINSWONING T/P BOSSTRAAT 64 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **02/08/2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **12/08/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Bosstraat 64 te 2850 Boom, kadastraal bekend: Afdeling 11622, sectie D, perceel 327G2.**

Het betreft een aanvraag tot **de uitbreiding van een eengezinswoning.**

#### **BESLUIT IN ZITTING VAN 05/10/2021**

**De aanvraag wordt vergund.**

#### **34. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100142 - VERVANGEN VAN RAMEN EN GARAGEPOORT T/P NOEVEREN 250 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **23/08/2021**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **23/08/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Noeveren 250 te 2850 Boom, kadastraal bekend: Afdeling 11005, sectie A, perceel 385B2**

Het betreft een aanvraag tot **vervangen van de ramen**.

#### **BESLUIT IN ZITTING VAN 05/10/2021**

**De aanvraag wordt vergund**

#### **35. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100135 - BOUWEN VAN APPARTEMENTSGEBOUW MET HANDELSRUIMTEN/KANTOREN EN ONDERGRONDSE PARKEERPLAATSEN T/P H.SPILLEMAECKERSSTRAAT 5-7A-9 BOOM - VOORWAARDELIJKE VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **13/07/2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **19/07/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Henri Spillemaeckersstraat 5, Henri Spillemaeckersstraat 7A, Henri Spillemaeckersstraat 9 te 2850 Boom, kadastraal bekend: Afdeling 11005, sectie B, perceel 293B4, 293D3, 293G4, 293H4, 293M3, 293W3, 293Y2, 293Y3, 293Z3**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van appartementsgebouw met handelsruimten/kantoren en ondergrondse parkeerplaatsen - Boom Tower**.

#### **BESLUIT IN ZITTING VAN 05/10/2021**

**De aanvraag wordt vergund.**

#### **36. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - DOSSIER OMV202100149 - ZAAK DER WEGEN, ROOILIJNPLAN - KRUISKENSLEI 86/88 - HERAANLEG OMGEVING, KLEINE ROOILIJNWIJZIGING - VOORLOPIGE VASTSTELLING**

De aanvraag omvat de heraanleg van de omgeving van de gerenoveerde gebouwen van Kruiskenslei 86/88. Deels rond de school 't Krekeltje en tot aan de naastgelegen percelen. Door deze heraanleg wordt ook een stukje eigendom van de school dat nu uitloopt naar de Kruiskenslei richting het zebepad overgedragen aan de gemeente. Zo komen er twee stukjes openbaar domein bij en is er een rooilijnwijziging. Hierdoor wordt in deze procedure een zaak der wegen gevoerd. Het rooilijnplan dient door de gemeenteraad voorlopig te worden vastgesteld, zodat de rest van de procedure kan worden gevoerd.

**37. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - OMV\_202100064 - KAAIPLATEAU BOOM FASE 1 - KAAI 11-GROENE HOFSTRAAT 35 – BEZWAARSCHRIFTEN OPENBAAR ONDERZOEK - KENNISNAME**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de 3 ingediende bezwaarschriften naar aanleiding van het openbaar onderzoek m.b.t. het realiseren van een kaaiplateau met ondergrondse garage (fase 1) en een gemengd project van wonen en horeca.

**38. AANKOOPDIENST - AANSTELLEN BEDRIJFSREVISOR AGB BOOM PLUS**

Aanstellen bedrijfsrevisor voor het nazicht van de jaarrekening 2021 van het AGB Boom Plus.

**39. DIENST FINANCIËN - RET 9 - RETRIBUTIEREGLEMENT UITREIKING DOORGANGSKAARTEN EN BADGES - HOOGSTRAAT/BLAUWSTRAAT/KERKSTRAAT - 2021-2026 - WIJZIGING**

Het college stelt de gemeenteraad voor om het retributiereglement voor de uitreiking van doorgangskaarten en badges Hoogstraat/Blauwstraat/kerkstraat op te heffen en een gewijzigd reglement te stemmen met aanpassing van het waarborgbedrag voor de doorgangsk kaart en badge van 20 euro naar 50 euro en dit voor een periode aanvang nemend op 01/10/2021 en eindigend op 31/12/2026.

**DIT AGENDAPUNT WERD VERDAAGD.**

**40. AANKOOPDIENST - AANKOOP CO2-METERS**

In strijd tegen corona wenst het Lokaal Bestuur Boom CO2-meters aan te kopen.

**C-punt**

**41. KDV - PROJECTOPROEP DOORGAANDE LIJN**

Tijdens de zomervakantie werd de projectoproep "Doorgaande lijn" gelanceerd door de Vlaamse overheid. Concreet zoeken zij 12 pioniers die de beweging van kinderen tussen thuis- en schoolomgeving, buitenschoolse en voorschoolse kinderopvang in kaart willen brengen en deze zoveel mogelijk in tijd en ruimte op elkaar willen afstemmen. Je kan enkel indienen als samenwerkingsovereenkomst. Het project loopt over drie jaar en gaat over een bedrag van € 45 000 per project per jaar. Indienen kan tot 15/10/2021.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert