

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 8 mei 2023 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. **DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING**

Goedkeuring verslag vorige vergadering

2. **DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN**

Bespreking opvolgpunten

3. **DIENST PERSONEEL - BESLISSINGEN DAGELIJKS BESTUUR VAN DE ALGEMEEN DIRECTEUR IN HET KADER VAN HET PERSONEELSBEHEER**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissingen dagelijks bestuur van de algemeen directeur bij delegatie.

4. **DIENST BURGERZAKEN - AMBTSHALVE INSCHRIJVING**

De betrokkenen zullen ambtshalve ingeschreven worden in het bevolkingsregister.

5. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkenen worden ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

6. **GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - REGENERATIE - MAAIEN EN ONDERHOUD VAN DE VOETBALVELDEN 2019 - DEFINITIEVE OPLEVERING EN VRIJGAVE BORG**

Kennis te nemen van de definitieve oplevering betreffende de werken volgens bestek 2019-JVA-02 "de regeneratie, het maaien en het onderhoud van alle gemeentelijke voetbalvelden, dienstjaar 2019" en de borgstelling volledig vrij te geven.

7. GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - MAAIEN VAN BERMEN GMIG201/01 GEDEELTELIJKE VRIJGAVE BORG

Voor het bestek "maaien van bermen" met nr. GMIG2018/01 de borgstelling gestort door de firma Krinkels NV, August Reyerslaan 80 - 1030 Brussel, bij BNP Parisbas Fortis NV, CS Bank Garanties, Warandeborg 3, 1000 Brussel met nummer 3626/81806-51326-59, voor een bedrag van 1.870,00 € voor de helft vrij te geven.

8. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2023

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 20/04/2023 tot 03/05/2023 voor een bedrag van € 1.779.070,93 goed en verrekenet deze op het budget 2023.

9. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2023

Vastleggingen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 20/04/2023 tot 03/05/2023 voor een bedrag van € 1.241.855,39 goed en verrekenet deze op het budget 2023.

10. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2023

Uitgaande facturen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 20/04/2023 tot 03/05/2023 voor een bedrag van € 1.695.785,08 goed en verrekenet deze op het budget 2023.

11. SUBSIDIE WERKINGSMIDDELEN WIJKRAAD - UITBETALING AANVRAGEN

De wijkraden kunnen jaarlijks max. 500€ subsidie werkingmiddelen verkrijgen op aanvraag alsook onkosten voor de wijk-website.

12. DIENST SAMENLEVEN - VERSLAG WIJKRAAD NOEVEREN D.D. 27 APRIL 2023 - KENNISNAME

Er wordt kennis genomen van het verslag van de wijkraad Noeveren d.d. 27 april 2023.

B-punt

13. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

14. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Het college neemt kennis van de agenda van de geplande commissie.

15. DIENST SECRETARIAAT - PIDPA - GOEDKEURING VOORSTEL VAN OVERDRACHT VAN DE WATERVOORZIENINGSACTIVITEIT TUSSEN PIDPA EN WATER-LINK - VASTSTELLEN VAN HET MANDAAT VOOR DE BAV

Het college neemt kennis van het voorstel van overdracht van de watervoorzieningsactiviteit tussen Pidpa en water-link en de verlenging van Pidpa voor wat betreft de activiteit riolering.

Het college verwijst dit agendapunt door naar de gemeenteraad.

16. DIENST SECRETARIAAT - IKA - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van IKA op 29 juni 2023 en verzendt dit agendapunt ter goedkeuring naar de gemeenteraad.

17. DIENST SECRETARIAAT - FLUVIUS - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Fluvius op 21 juni 2023.

18. DIENST SECRETARIAAT - PIDPA - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis de agenda van de algemene vergadering van Pidpa op 16 juni 2023 verwijst dit door naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

19. DIENST SECRETARIAAT - OPDRACHTHOUDENDE VERENIGING ISVAG - VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE VERTEGENWOORDIGER VAN DE GEMEENTE M.B.T DE AGENDAPUNTEN VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING OP 1 JUNI 2023

Het college neemt kennis van de agenda van de AV van Isvag op 1/6/2023 en zendt deze naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

20. DIENST SECRETARIAAT - PONTES - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de AV van Pontes op 15 juni 2023 en verwijst dit punt door naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

21. DIENST SECRETARIAAT - POOLSTOK - KENNISNAME VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de Algemene Vergadering van Poolstok op 26 mei 2023 en verwijst deze door naar de gemeenteraad.

22. DIENST SECRETARIAAT - POOLSTOK - KENNISNAME VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Poolstok op 26 mei 2023.

23. DIENST SECRETARIAAT - ALGEMENE VERGADERING AANDEELHOUDERS DE LIJN GOEDKEURING AGENDA

Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van De Lijn op 30 mei 2023 en verwijst deze door naar de gemeenteraad.

24. DIENST SECRETARIAAT - WIJZIGING OPENINGSUREN GEMEENTEHUIS

Het college gaat akkoord met de voorgestelde openingsuren.

25. DIENST SECRETARIAAT - IGEAN DIENSTVERLENING GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van IGEAN dienstverlening op 22 juni 2023.

26. DIENST SECRETARIAAT - IGEAN MILIEU & VEILIGHEID GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van IGEAN M&V op 22 juni 2023 verzendt deze naar de gemeenteraad.

27. DIENST PERSONEEL - EVALUATIE DECRETALE GRADEN

Het college verwijst de procedure voor de evaluatie van de decretale graden en de samenwerkingsovereenkomst met Poolstok door naar de gemeenteraad.

28. DIENST PERSONEEL - STOPZETTING PROCEDURE OPENVERKLARING BIJ WIJZE VAN AANWERVING VAN EEN FUNCTIE VAN DIENSTHOOFD TECHNISCHE DIENST EN HERNIEUWDE OPENVERKLARING VAN DE FUNCTIE EN VASTSTELLING VAN EEN WERFRESERVE VAN 1 JAAR

Het college van burgemeester en schepenen keurt de openverklaring van 1 functie van diensthoofd technische dienst bij wijze van aanwerving goed en stelt een werfreserve voor de duur van 1 jaar vast.

29. DIENST PERSONEEL - AANSTELLING SELECTIECOMMISSIE VOOR DE FUNCTIE VAN TEAMLEIDER VOOR DE FACILITAIRE DIENST.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de selectiecommissie voor het examen van teamleider voor de facilitaire dienst goed.

30. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG AFWEZIGHEID VOOR VERMINDERDE PRESTATIES VOOR 2 UREN VAN 01.09.2023 TOT EN MET 31.12.2023.

Aanvraag van een leerkracht voor een 'afwezigheid voor verminderde prestaties' voor 2 uren van 01.09.2023 tot en met 31.12.2023.

31. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG VOOR EEN AFWEZIGHEID VOOR VERMINDERDE PRESTATIES VOOR 3 UREN VAN 01.09.2023 TOT EN MET 31.08.2024.

Aanvraag van een 'afwezigheid voor verminderde prestaties' voor 3 uren met ingang van 01.09.2023 tot en met 31.08.2024.

32. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG VERLOF VOOR VERMINDERDE PRESTATIES VOOR 3 UREN MET INGANG VAN 01.09.2023 TOT EN MET 31.08.2024.

Aanvraag van een 'verlof voor verminderde prestaties' voor 3 uren met ingang van 01.09.2023 tot en met 31.08.2024.

33. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - BESTEDING AANTAL UREN PEDAGOGISCHE COÖRDINATIE TIJDENS SCHOOLJAAR 2023-2024.

De Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord Boom - vestigingsplaatsen Puurs, Breendonk, Ruisbroek en Rumst - vraagt om voor het schooljaar 2023-2024 opnieuw max. 5 percent van haar toegewezen lestijden te benutten voor pedagogische coördinatie om de goede werking van de academie te kunnen garanderen. Dit komt ongeveer neer op hetzelfde aantal uren peco als in het verleden hiervoor werd besteed.

34. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - OPTIE DRAMATEKSTEN

Vanaf het schooljaar 2021-2022 kan een academie 4 opties organiseren, waaruit de leerlingen kunnen kiezen naargelang hun interesse:

- proza;
- poëzie;
- dramateksten;
- literaire non-fictie.

De Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord te Boom koos ervoor om de optie 'Proza' aan te bieden vanaf 01.09.2021.

De Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord te Boom vraagt de toestemming om vanaf 01.09.2023 ook de optie dramateksten in te richten.

35. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG VERLOF TIJDELIJKE ANDERE OPDRACHT VOOR 6 UREN MET INGANG VAN 01.09.2023.

Aanvraag 'verlof tijdelijk andere opdracht' voor 6 uren met ingang van 01.09.2023 om een 'tijdelijk andere opdracht' waar te nemen in Sint-Bavohumaniora te Gent.

36. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANVRAAG 1/5DE LOOPBAANONDERBREKING IN HET KADER VAN OUDERSCHAPSVERLOF VOOR DE PERIODE VAN 01.09.2023 TOT EN MET 30.06.2024.

Aanvraag "loopbaanonderbreking met 1/5 in het kader ouderschapsverlof" met ingang van 01.09.2023 tot en met 30.06.2024.

37. PREVENTIEDIENST - ADVIES ANPR CAMERA NIET BESLOTEN PLAATSEN (AUTOMATISCHE NUMMERPLAATHERKENNING) - GOEDKEURING

Het college neemt kennis van de locaties waar PZ Rupel het gebruik van ANPR-camera's wil voorzien dit zowel voor traject- als toegangscontrole. Deze beslissing heft het voorgaande gemeenteraadsbesluit aangaande ANPR-camera van 19/05/2022 op. De beslissing dient verzonden te worden naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

38. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

39. BELEVEN - GEMEENTELIJK REGLEMENT OP DE REGISTRATIE/ INDICATIES VAN LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN

Naar aanleiding van de aanpassing van de reglementen lokale economie en belasting leegstand zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 20 april 2023, keurt het college nu ook de update goed van het gemeentelijk reglement op de registratie/indicaties van leegstaande woningen en gebouwen.

40. BELEVEN - CONCESSIE MELKHUISJE - BEOORDELING KANDIDATUREN EN GUNNING

In de gemeenteraad van 2 maart 2023 werden de voorwaarden voor de concessie 'Uitbating Melkhuisje gemeentelijk park' bepaald en goedgekeurd waarna er een brede oproep kwam. Ondanks wat aftastende interesses van meerdere kandidaten, was er uiteindelijk slechts één kandidatuur die tijdig en correct werd ingediend. Het afdelingshoofd en diensthoofd Beleving hebben dit dossier bekeken en beoordeeld en de kandidaat geschikt bevonden.

41. GRONDGEBIEDZAKEN - MILIEU - AANVRAGEN GEVELTUINTJES BURGERBUDGET BOSSTRAAT - GOEDKEURING

In kader van het project vanuit het burgerbudget in de Bosstraat werden aanvragen van burgers ontvangen voor het inrichten van een geveltuin (tegeltuintje) in Boom. In deze beslissing wordt de goedkeuring voor aanleg gevraagd. De plantdag vindt 14 mei plaats, de dalstenen voor de gevels worden door de technische diensten verwijderd in de week van 8 mei.

42. TECHNISCHE DIENST - INNAME OPENBARE WEG

Het college keurt goed om de inname openbare weg (plaatsen en afhalen parkeerverbodsborden) volledig te laten uitvoeren door de technische dienst vanwege kost- en veiligheidsoverwegingen.

43. MOBILITEIT - MOBILITEIT TIJDENS TOMORROWLAND

Verdaagd.

44. DIENST MOBILITEIT - AANSTELLEN VAN EEN STUDIEBUREAU VOOR DE OPMAAK VAN EEN NIEUW GEMEENTELIJK MOBILITEITSPLAN - GUNNING

Het college gunt de opdracht 'aanstellen van een studie bureau voor de opmaak van een nieuw mobiliteitsplan'

45. BELEVEN - GUNNING ARCHITECT SCHOUWBURG

Het college gunt de opdracht ter renovatie van de schouwburg aan Tripod architecten BV.

46. BELEVING - BRIK OVEREENKOMST TUSSEN EMABB- KEMPISCH LANDSCHAP EN GEMEENTE

Het college keurt de 3-partijenovereenkomst goed tussen gemeente Boom, Emabb en Kempische landschap. Deze overeenkomst bepaalt de afspraken omtrent het beheer van de site Brik Boom.

47. DIENST BELEVEN - AANKOOP VAN VLAGGEN

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de firma Waelkens nv (Ingelmunstersteenweg 243 te 8780 Oostrozebeke) aan te duiden als leverancier van 60 vlaggen van België, 10 vlaggen van Europa en 60 vlaggen van de Vlaamse Gemeenschap voor een totaalbedrag van 3296,16 euro, inclusief btw.

48. DIENST ICT - AANKOOP EXTRA LICENTIES TOPDESK

Op het CBS van 14 juni 2021 (CBS/2021/938) is er beslist om van start te gaan met de applicatie Topdesk. Na het voltooiën van de interne flows in Topdesk voor de technische dienst alsook deze voor de preventiedienst hebben we 15 licenties zoals goedgekeurd in 2023. Vandaag gebruiken we er eigenlijk reeds 19. Om ook de verschillende ploegen van de technische dienst en de preventiedienst meldingen te laten verwerken hebben we in totaal 32 licenties nodig.

49. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20150095

Het college beslist een tijdelijke vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen wegens geplande renovatiewerken.

50. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20200080

Het college beslist een vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen wegens geplande renovatiewerken.

51. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20200081

Het college weigert de aanvraag tot vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen.

52. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20150040

Het college beslist een vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen wegens renovatiewerken.

53. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20150041

Het college beslist een vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen wegens renovatiewerken.

54. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20200075

Het college beslist een vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen wegens geplande renovatiewerken.

55. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20200076

Het college beslist een vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen wegens geplande renovatiewerken.

56. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20200077

Het college beslist een vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen wegens geplande renovatiewerken.

57. DIENST HUISVESTING - VERNIEUWING AANSTELLING INTERGEMEENTELIJKE WONINGCONTROLEURS VAN IGEAN VOOR HET UITVOEREN VAN WONINGONDERZOEKEN IN HET KADER VAN DE PROCEDURE ONGESCHIKT- EN ONBEWOONBAARHEID EN DE AFGIFTE CONFORMITEITSATTEST

De gemeente Boom neemt deel aan de intergemeentelijke samenwerking IVLW Rivierenland.

De intergemeentelijke woningcontroleurs van IGEAN voeren woningonderzoeken uit voor de gemeente.

De woningcontroleur wordt nominatief aangesteld door de burgemeester.

Het college keurt de aanstelling van de woningcontroleurs goed.

58. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS ONGESCHIKT EN ONBEWOONBARE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - OO 20190032

Het college beslist een vrijstelling van de belasting op ongeschikt en/of onbewoonbare woningen/gebouwen toe te kennen wegens geplande renovatiewerken.

59. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20150137

Het college beslist een tijdelijke vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen aan de nieuwe houders van het zakelijk recht.

60. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING - LS20160005

Het college beslist de aanvraag tot tijdelijke vrijstelling van belasting op leegstaande woningen/gebouwen te weigeren.

61. DIENST HUISVESTING - VORMING WOONMAATSCHAPPIJ WERKINGSGBIED ANTWERPEN-RUPEL

Verdaagd.

62. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - INNAME OPENBARE WEG

Vergunning tot inname van de openbare weg te verlenen met nr. GGZ/IOW/BLA50: voor de plaatsing van maximum 2 reclamestaanders of aandachtstrekkers op het openbaar domein, het voetpad vóór het winkelpand.

63. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - AFSLUITEN OVEREENKOMST VOOR PARKING VELODROOMSTRAAT

Een overeenkomst af te sluiten met de organisatie van Tomorrowland 'We are One World bvba' bij monde van EA Life bvba, Sint Bernardsstraat 91 - 2531 Vremde voor het gebruik van de parking gelegen op de percelen Velodroomstraat 42-56, 58-68 kadastraal gekend onder Boom, afdeling 2, Sectie C nr.190y2 en de achterliggende parking tijdens het evenement / de activiteiten van het festival Tomorrowland 2023, vanaf maandag 11 juli tot en met woensdag 3 augustus 2023, tegen de huurprijs van 7.800,00 € BTWe.

GoedWonen.Rupelstreek hierover te berichten en zijn goedkeuring te vragen.

Dit dossier te verzenden naar de gemeenteraad.

64. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - RO - PRINCIËSVRAAG SITE VAN HEYGEN - GUNSTIG MET OPMERKINGEN

Het college beslist om het advies van de dienst omgeving te volgen en gunstig advies met opmerkingen te geven op voorliggende principiële vraag. De opmerkingen zijn van zeer groot belang.

65. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - OMV/202200096 - VERBOUWING APPARTEMENTSGEBOUW, OPSPLITSING EENGEZINSWONING NAAR 3 WONINGEN EN SLOOP GARAGE T/P DIRKPUTSTRAAT 75-77 - KENNISNAME BESLUIT BESTENDIGE DEPUTATIE

Het college neemt kennis van het besluit van de Bestendige Deputatie van de provincie Antwerpen dd 06/04/2023 waarbij de vergunning wordt verleend aan de aanvrager voor het verbouwen van het appartementsgebouw, opsplitsing van een eengezinswoning naar 3 woningen en sloop van de garage t/p Dirkputstraat 75-77 Boom.

De vergunning wordt verleend overeenkomstig de in graad van beroep gewijzigde plannen van 3 april 2023 en op voorwaarde dat het brandweeraadvies van 29 augustus 2022 wordt nageleefd.

66. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300066/MEL - VERVANGEN VAN RAMEN IN DE VOORGEVEL EN PLAATSEN AFSLUITING ACHTERAAN T/P NOEVEREN 233 BOOM - AKTENAME MELDING ERFGOED

De melding werd ingediend op **11 april 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging **Noeveren 233** en met als kadastrale ligging **afdeling 1 sectie A nr. 389D2**.

De melding omvat: **het vervangen van de ramen in de voorgevel en plaatsen van afsluiting achteraan**

BESLUIT IN ZITTING VAN 08 MEI 2023

Het college neemt akte van deze melding

**67. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300065/MEL - VERVANGEN RAMEN T/P NOEVEREN
320 BOOM - AKTENAME MELDING ERFGOED**

De melding werd ingediend op **11 april 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging **Noeveren 320** en met als kadastrale **ligging afdeling 1 sectie A nr. 307W4**.

De melding omvat: **vervangen van de ramen**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 08 MEI 2023

Er wordt akte genomen van de melding

**68. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING -
OMV/20230001/BIJST.VK - BIJSTELLING VERKAVELING "PACHTERSLEI OOST" T/P
PACHTERSLEI, HOEK, KAPELSTRAAT, ... - ZAAK DER WEGEN**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende dossier voor het bijstellen van de verkaveling "Pachterslei Oost" en verzoekt de gemeenteraad om de aanpassingen aan het openbaar domein goed te keuren mits voorwaarden:

- er een positieve uitspraak is van de waterbeheerder met betrekking tot de gevraagde afwijking op de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater
- er een gunstig advies is van Hulpverleningszone Rivierenland
- het dossier voldoet aan het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.

**69. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202300023 - SLOOP BESTAANDE GARAGE EN BOUWEN
NIEUWE GARAGE T/P NIELSESTRAAT 61 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **21 februari 2023**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **15 maart 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Nielsestraat 61**, kadastraal bekend: **afdeling 1 sectie A nr. 596/2 N4**.

Het betreft een aanvraag tot **de sloop van bestaande garage en bouwen van nieuwe garage**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 8 MEI 2023

De aanvraag wordt vergund

**70. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200157 - BOUWEN VAN 16 SOCIALE**

SENIORENWONINGEN T/P HOEK ANTWERPSESTRAAT 45-51 EN KERKSTRAAT BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **23 december 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **30 januari 2023**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Antwerpsestraat 45, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nrs. 341H, 341G, 342/2 L en 342/2 K**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van 16 sociale seniorenwoningen**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 08 MEI 2023

De aanvraag wordt vergund.

71. GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - TELECOMVERBINDING ANPR N148 - MEERWERKEN

Afgevoerd.

72. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - AANLEG TIJDELIJKE PARKING PACHTERSLEI

Kennis te nemen van de verrekening VR230029 van L. Janssens NV, Boomsesteenweg 522 - 2610 Wilrijk voor de aanleg, opbraak en afvoer van de tijdelijke parking Pachterslei voor een bedrag van 9.129,50 € BTW excl. of 11.046,70 € BTW incl. waarbij de verrekening zal gebeuren via IGEAN.

73. DIENST FINANCIEN - VERZOEKSCHRIFT RECHTBANK EERSTE AANLEG ROLNR 23/1248/A - AANSTELLING ADVOCATENKANTOOR

Aanstelling van advocatenkantoor B ter verdediging van de belangen van de gemeente Boom ten aanzien van het verzoekschrift ingediend tegen een belasting op leegstand voor het aanslagjaar 2021.

74. DIENST FINANCIEN – AGB BOOM PLUS - AANPASSING MEERJARENPLAN 2020-2025 - VASTSTELLEN KREDIET 2023 – OPMERKINGEN TOEZICHT

Verzending ter goedkeuring naar de gemeenteraad van het aangepast schema M3 van het beleidsdocument aanpassing meerjarenplan 2020-2025 - vaststellen krediet 2023 van het AGB Boom Plus.

75. DIENST SAMENLEVEN - AGENDA WIJKRAAD CENTRUM D.D. 30 MEI 2023 - GOEDKEURING

De agenda van de wijkraad Centrum op 30 mei 2023 om 19.30u in Parochiaal centrum Hoogstraat wordt voorgesteld om goed te keuren.

76. DIENST SAMENLEVEN - EXTRA MOBIELRECYCLAGEPARK, OPRUIMACTIE EN BURENBABEL 27 MEI 2023

Om de sociale cohesie in de wijk Kruiskenslei een positieve stimulans te geven, wordt er samen met de preventiedienst en dienst milieu, op zaterdag 27 mei een extra mobiel recyclagepark georganiseerd in combinatie met een opruimactie en aansluitend burenbabel.

77. PROJECT VEERKRACHT NOUR VZW - OUTREACH EN JEUGDOPBOUWWERK ISM LOKAAL BESTUUR

Verdaagd.

78. SUBSIDIE WERKINGSMIDDELEN 2021-2022 NOUR EN INTISAAR - STAND VAN ZAKEN UITBETALING EN DOORLICHTING

Tijdens de zitting van het CBS van 5 december 2022 werd gevraagd naar een financiële doorlichting van zelforganisatie Noûr en Intisaar mbt hun werkingsmiddelen 2021-2022.

Om deze doorlichting te kunnen doen is er via Poolstok gezocht naar partners die dit voor ons wilden doen:

- Ernst en Young: hebben gepast voor de opdracht wegens geen nieuwe opdrachten aannemen en gezien de kleinheid van het project en de te onderzoeken zaken zien zij geen meerwaarde voor het bedrijf (geen gesprek mee kunnen vastleggen)
- BDO: hebben na overleg beslist om niet in te gaan op de opdracht gezien de kleinschaligheid van de vraag en hun kosten vermoedelijk veel hoger zouden zijn dan het bedrag dat aangevraagd werd door de zelforganisaties - ook twifelen zij aan de mogelijkheid om dan de overkoepelende vzw te kunnen doorlichten vermits zij geen aanvragers zijn van de werkingsmiddelen
- KPMG: gaan niet in op de vraag (geen gesprek mee kunnen vastleggen - zij passen steevast voor kleine opdrachten)
- Deloitte: hebben ook na overleg beslist om niet in te gaan op de opdracht (cfr. argumenten BDO), maar verwezen ons door naar een klein kantoor (Ravert-Stevens)
- Ravert-Stevens: passen na overleg voor de opdracht gezien de argumenten die ook BDO en Deloitte aangeven, zij verwezen ons door naar een interne controle door onze financiële dienst
- controle door onze eigen financiële dienst: zij wensen dit niet uit te voeren

Tevens werd Noûr vzw in het kader van het subsidieproject HefBoom (2020 - controle uitgevoerd in januari 2023) doorgelicht en positief beoordeeld.

Bij deze dan ook de vraag of het inspectierapport van Noûr vzw door de Vlaamse administratie voldoende is om de werkingsmiddelen vrij te geven en de zelforganisaties Noûr en Intisaar hun geld te overhandigen voor het werkingsjaar 2021-2022.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert