

GEMEENTERAAD – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de gemeenteraad tijdens de zitting van 27 november 2025 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

Openbaar

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG

Goedkeuring notulen en zittingsverslag

2. DIENST SECRETARIAAT - INGEKOMEN STUKKEN/MEDEDELINGEN

Nihil

3. DIENST SECRETARIAAT - VLOTTER - AANDUIDEN VERVANGING GEMEENTELIJKE AFVAARDIGING

De gemeenteraad keurt de aanduiding van een tijdelijke vertegenwoordiger voor de vergaderingen van Vlotter goed, aangezien de huidige vertegenwoordiger Rik Röttger tijdelijk afwezig is.

4. DIENST SECRETARIAAT - IGEAN M&V - ADVIESCOMITE MILIEU - AANDUIDEN VERVANGING GEMEENTELIJKE AFVAARDIGING

De gemeenteraad keurt de aanduiding van een tijdelijke vertegenwoordiger voor de vergaderingen van Igean DV beleidsgroep energie goed, aangezien de huidige vertegenwoordiger Rik Röttger tijdelijk afwezig is.

5. DIENST SECRETARIAAT - IGEAN DIENSTVERLENING - BELEIDSGROEP ENERGIE - AANDUIDEN VERVANGING GEMEENTELIJKE AFVAARDIGING

De gemeenteraad keurt de aanduiding van een tijdelijke vertegenwoordiger voor de vergaderingen van Igean DV beleidsgroep energie goed, aangezien de huidige vertegenwoordiger Rik Röttger tijdelijk afwezig is.

6. DIENST SECRETARIAAT - FLUVIUS ANTWERPEN - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Antwerpen op 17 december 2025 goed en stelt het mandaat vast.

7. DIENST SECRETARIAAT - IKA - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van IKA op 11 december 2025 goed en stelt het mandaat vast.

8. DIENST SECRETARIAAT - CREAT - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv van 16 december 2025 goed en stelt het mandaat vast.

9. DIENST SECRETARIAAT - PIDPA - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Pidpa op 19 december 2025 goed en stelt het mandaat vast.

10. DIENST SECRETARIAAT - OPDRACHTHOUDENDE VERENIGING ISVAG - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Isvag op 18 december 2025 goed en stelt het mandaat vast.

11. DIENST SECRETARIAAT - PONTES - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

De gemeenteraad keurt de agenda van de bijzondere algemene vergadering van Pontes op 18 december 2025 goed en stelt het mandaat vast.

12. DIENST SECRETARIAAT - C-SMART - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE ALGEMENE VERGADERING

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van C-smart op 18 december 2025 goed en stelt het mandaat vast.

13. DIENST COMMUNICATIE - GOEDKEURING SAMENWERKINGSOVEREENKOMST TOERISME RUPELSTREEK VZW

Naar aanleiding van het verlopen van de huidige samenwerkingsovereenkomst dient er een nieuwe overeenkomst opgemaakt te worden om de toeristische samenwerking verder te zetten.

Door een krachtenbundeling op alle niveaus willen we het gebied gevormd door de gemeenten Boom, Hemiksem, Niel, Rumst en Schelle verder uitbouwen tot een aantrekkelijk deelgebied van de toeristische regio Scheldeland en Nationaal Park Scheldevallei.

14. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - GLOBALE AMBTSBEVOEGDHEID VAN HET ONDERWIJZEND EN ADMINISTRATIEF PERSONEEL

Goedkeuren van de verdeling van de uren lager secundair en hoger secundair voor het schooljaar 2025-2026 van de gemeentelijke academie voor muziek en woord.

Voor het onderwijzend personeel bedraagt voor schooljaar 2025-2026 het totaal aantal uren lager secundair 302 uren en het totaal aantal uren hoger secundair 143 uren.

(inclusief aanvangsbegeleiding, ondersteuning kerntaken leraar)

15. DIENST BELEVEN - GOEDKEURING BELEIDSPANNEN ERFGOED ZUIDRAND - RUPELSTREEK

De gemeenteraad keurt de beleidsplannen van erfgoed Zuidrand-Rupelstreek goed.

16. DIENST SPORT - HUUROVEREENKOMST LOKAAL BESTUUR - KZYC IJSBEREN

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de vernieuwde huurovereenkomst tussen het Lokaal Bestuur Boom en Koninklijke Zwemclub Ijsberen Boom.

17. DIENST HUISVESTING - OPNAME VERORDENING CONFORMITEITSATTESTEN IN GEMEENTELIJK LUIK POLITIECODEX

De gemeenteraad beslist om de opname van de verordening conformiteitsattesten in het gemeentelijk luik van de politiecodex (deel B) goed te keuren.

18. DIENST HUISVESTING - ADMINISTRATIEVE VERORDENING VOOR HET VERHUREN VAN KAMERS - ACTUALISATIE

De gemeenteraad beslist om de actualisatie van de administratieve verordening kamerwonen goed te keuren.

19. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - PATRIMONIUM - ERFDIENSTBAARHEID GRONDEN DIRKPUTSTRAAT - AKTE

Akkoord te gaan met het verlenen van een erfdienstbaarheid op de percelen, gemeente eigendom, Dirkputstraat kadastraal gekend sectie D nrs. 96/02 A (280 m²) en 94 E (795 m²) en de akte goed te keuren.

20. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - PATRIMONIUM - VERLENGING BEZETTINGSOVEREENKOMST VOOR PERCEEL GROND STATIESTRAAT EIGENDOM VAN BELGIANTRAIN

de concessieovereenkomst voor een perceel spoorweggrond eigendom van de NMBS, gelegen op de hoek van de Vrijheidsstraat/Statiestraat goed te keuren. De gemeente legde hier een parking aan ten behoeve van de buurtbewoners en de daar gevestigde firma's, te verlengen tot 01.02.2027 waarbij een bezettingsvergoeding zal betaald worden van 1.559,00 €.

**21. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - PATRIMONIUM - KOSTELOZE
OVERDRACHT GRONDEN ELZENSTRAAT - LINDENSTRAAT - BERKENSTRAAT
VAN GOEDWONEN.RUPELSTREEK AAN LOKAAL BESTUUR BOOM - AKTE**

De akte opgesteld door Igean betreffende de kosteloze overdracht van het perceel kadastraal gekend sectie C nr. 25 S P0001 tussen de Elzenstraat - Lindenstraat - Berkenlaan met een oppervlakte van 1.003 m² van Woonkade naar het Lokaal Bestuur Boom, goed te keuren.

**22. DIENST - GRONDGEBIEDSZAKEN - INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING
GRONDGEBIEDSZAKEN MET IGEAN DIENSTVERLENING DIE OPTREEDT ALS
ZELFSTANDIGE GROEPERING**

Na kennisname van de projectfiche 'intergemeentelijke werking grondgebiedszaken' en bijhorende bijlage met het concrete aanbod van IGEAN dienstverlening in het kader van de zelfstandige groepering (bijlage 1 bij het inwendig reglement) beslist het college van burgemeester en schepenen beroep de willen doen op IGEAN dienstverlening die optreedt als zelfstandige groepering, voor de activiteit **Intergemeentelijke werking grondgebiedszaken**. De gemeente onderschrijft volgende ondersteuning:

- Vastgoedtransacties
 - opmaak akten

De intergemeentelijke samenwerking met IGEAN dienstverlening -die optreedt als zelfstandige groepering- neemt een aanvang op 1.01.2026.

IGEAN dienstverlening zal de diensten jaarlijks afrekenen per project en per deelnemer.

**23. DIENST FINANCIEN - ONZE LIEVE VROUW PAROCHIE – BUDGETWIJZIGING
2/2025**

Budgetwijziging nummer 2 2025 Onze Lieve Vrouw parochie.

**24. DIENST FINANCIËN - RET 16 - RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR HET AFHALEN
VAN GROF VUIJL EN SNOEIHOUD - 2026-2031 - HERNIEUWING EN WIJZIGING**

De gemeenteraad beslist om het retributiereglement op het afhalen van grof vuil of snoeihout gewijzigd te stemmen aanvang nemende op 01/01/2026 en eindigend op 31/12/2031.

**25. DIENST FINANCIËN - RET 19 - RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR HET
INZAMELEN EN VERWERKEN VAN AFVALSTOFFEN VIA HET
CONTAINERPARK - 2026-2031 - HERNIEUWING EN WIJZIGING**

De gemeenteraad beslist om het retributiereglement voor het inzamelen en verwerken van afvalstoffen gewijzigd te stemmen aanvang nemende op 01/01/2026 en eindigend op 31/12/2031.

**26. DIENST FINANCIËN - RET 20 - RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR HET OPHALEN
VAN AFVAL IN AFVALZAKKEN - 2026-2031 - HERNIEUWING EN WIJZIGING**

De gemeenteraad beslist om het retributiereglement voor het ophalen van afval in afvalzakken gewijzigd te stemmen aanvang nemende op 01/01/2026 en eindigend op 31/12/2031.

27. DIENST FINANCIËN - RET 30 - RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR GEBRUIK VAN ONDERGRONDSE CONTAINERS 2026-2031 - HERNIEUWING EN WIJZIGING

De gemeenteraad beslist om het retributiereglement voor het gebruik van ondergrondse containers gewijzigd te stemmen aanvang nemende op 01/01/2026 en eindigend op 31/12/2031.

28. DIENST FINANCIËN - BEL 8 - BELASTINGREGLEMENT OP AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNING, PLANOLOGISCH OF STEDENBOUWKUNDIG ATTEST - AANSLAGJAAR 2026-2031 - HERNIEUWING EN WIJZIGING

De gemeenteraad beslist het bestaande belastingreglement op aanvragen om omgevingsvergunning, planologisch of stedenbouwkundig attest in te trekken en een gewijzigd reglement te stemmen aanvang nemende op 01/01/2026 en eindigend op 31/12/2031.

29. DIENST FINANCIËN - RET 1 - RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR HET TER BESCHIKKING STELLEN VAN RESTANTEN EN ANDERE GOEDEREN 2026-2031 - HERNIEUWING EN WIJZIGING

De gemeenteraad beslist om het retributiereglement voor het ter beschikking stellen van restanten en andere goederen gewijzigd te stemmen aanvang nemende op 01/01/2026 en eindigend op 31/12/2031.

30. DIENST FINANCIËN - RET 28 - RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR DE VERPAKKING BESTEMD VOOR DE INZAMELING VAN ASBESTCEMENT OP DE RECYCLAGEPARKEN - 2026-2031 - HERNIEUWING

De gemeenteraad beslist om het retributiereglement voor de verpakking bestemd voor de inzameling van asbestcement op de recyclageparken hernieuwd te stemmen aanvang nemende op 01/01/2026 en eindigend op 31/12/2031.

31. DIENST SAMENLEVEN - MONDIAAL BELEID - REGLEMENT NOODHULP - GOEDKEURING

De huidige 'afsprakennota subsidies voor noodhulp' wordt gewijzigd in een subsidiereglement en voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

32. RONDVRAAG

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert