

## COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 16 januari 2023 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

### BESLUITENLIJST

#### A-punt

1. **DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING**

Goedkeuring verslag vorige vergadering

2. **DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN**

Bespreking opvolgpunten

3. **PREVENTIEDIENST - OPZEG ONDERHOUDSCONTRACT OUDE CAMERA**

Alle onderhoudscontracten met TowerEye, nu gevestigd op het adres Beersebaan 120-3, 2275 Gierle, op te zeggen met ingang van de eerstvolgende vervaldatum.

4. **DIENST MOBILITEIT - VERGUNNING VOOR HET EXPLOITEREN VAN EEN DIENST VOOR INDIVIDUEEL BEZOLDIGD PERSONENVERVOER**

Het college verleent een vergunning voor het exploiteren van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer

5. **DIENST MOBILITEIT - VERGUNNING VOOR HET EXPLOITEREN VAN EEN DIENST VOOR INDIVIDUEEL BEZOLDIGD PERSONENVERVOER**

Het college verleent een vergunning voor het exploiteren van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer

6. **DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - VOORKOOPRECHT**

Niet in te gaan op het aangeboden recht van voorkoop voor de volgende eigendom:  
met dossiernummer 161905 Noeveren - 2850 Boom - CaPaKey 11005A0497/00Z000.

## **7. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2023**

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 05/01/2023 tot 11/01/2023 voor een bedrag van € 69.469,03 goed en verrekenst deze op het budget 2023.

## **8. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2023**

Vastleggingen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 05/01/2023 tot 11/01/2023 voor een bedrag van € 9.092,04 goed en verrekenst deze op het budget 2023.

## **9. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2023**

Uitgaande facturen 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 05/01/2023 tot 11/01/2023 voor een bedrag van € 60.051,98 goed en verrekenst deze op het budget 2023.

## **B-punt**

### **10. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN**

Verdaagd.

### **11. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES**

Nihil.

### **12. ALGEMEEN BESTUUR - GOEDKEURING NOTA DIENSTVERLENING**

Het college keurt de visienota omtrent de dienstverlening goed en geeft fiat aan de werkgroep om hier verder mee aan de slag te gaan. Het college benadrukt het belang van de toegankelijkheid van de dienstverlening voor de werkende inwoners en verwacht dat scenario's met betrekking tot de openingsuren hiermee rekening houden.

### **13. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - RUPELWEG GOED WONEN RUPELSTREEK**

Het College neemt kennis van de dagvaarding van GoedWonen.Rupelstreek.

Het College beslist het dossier over te maken aan Mr. Beelen

**14. DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - AANSTELLING VAN GEMEENSCHAPSWACHT-  
VASTSTELLER IN CONTRACTUEEL VERBAND**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds contractueel gemeenschapswacht-vaststeller (niveau C1-C3) aan.

**15. DIENST PERSONEEL - OPENVERKLARING VAN EEN FUNCTIE VAN GEMEENSCHAPSWACHT-  
VASTSTELLER IN CONTRACTUEEL VERBAND BIJ WIJZE VAN AANWERVING EN VASTSTELLING  
VAN EEN WERFRESERVE VOOR DE DUUR VAN 1 JAAR**

Verdaagd.

**16. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - KENNISNAME VERLENGING  
ZIEKTEVERLOF VAN 09.01.2023 TOT EN MET 26.02.2023 EN AANSTELLING VERVANGERS.**

Kennisname verlenging ziekteverlof van een leerkracht voor de periode van 09.01.2023 tot en met 26.02.2023 en aanstelling vervangers.

**17. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANSTELLEN VERVANGER GITAAR  
VAN 10.01.2023 TOT EN MET 20.01.2023.**

Tijdelijke aanstelling in vervangingsopdracht van 4/22 uur instrument: klassiek: gitaar (2<sup>de</sup> graad) voor de periode van 10.01.2023 tot en met 20.01.2023.

**18. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN**

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

**19. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG AANVULLENDE AANPASSINGS- EN RENOVATIEPREMIE -  
UITBETALING - VAP/RENO 1078-1083**

Het college keurt de uitbetalingen van de aanvullende renovatiepremie en aanpassingspremie goed.

**20. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG AANVULLENDE AANPASSINGS- EN RENOVATIEPREMIE -  
UITBETALING - VAP/RENO 1076-1077-1084**

Het college keurt de uitbetalingen van de aanvullende renovatiepremie en aanpassingspremie goed.

**21. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200128 - VERVANGEN GARAGEPOORT IN VOORGEVEL  
DOOR ALUMINIUM GEVELBEKLEDING EN RAAM T/P KERKHOFSTRAAT 453 BOOM -  
VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **21 oktober 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **1 december 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Kerkhofstraat 453, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 92P**.

Het betreft een aanvraag tot **het vervangen van garagepoort in de voorgevel door aluminium gevelbekleding en raam.**

#### **BESLUIT IN ZITTING VAN 16/01/2023**

**De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund**

#### **22. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200143 - REGULARISATIE VOORGEVEL (MATERIALEN) T/P KERKSTRAAT 39 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **16 november 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **28 november 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Kerkstraat 39, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 310W**.

Het betreft een aanvraag tot **regularisatie voorgevel (materialen)**.

#### **BESLUIT IN ZITTING VAN 16 JANUARI 2023**

**De aanvraag wordt vergund**

#### **23. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - ATTEST VAN VERDELING PERCELEN GROND ACHTER NACHTEGAALSTRAAT - KENNISNAME**

Met schrijven dd 22.12.2022 verzoekt notaris Adrienne Spaepen om een attest van verdeling op te maken voor de percelen aangeduid op bijgevoegd plan als zone A. Het betreft de bronpercelen sectie D nrs. 386C, 387D, 387K, 387L, 405D, 406K, 408C, na precadastratie perceel sectie D 415A met een oppervlakte van 12.931m<sup>2</sup>. De overdracht gebeurt door Wienerberger NV met zetel te 8500 Kortrijk, Kapel ter Bede 121 aan Natuurpunt Beheer VZW te 2800 Mechelen van het eigendomsrecht van haar deel van de baggertuigplas (zone A). De Provincie Antwerpen is eigenaar van het 2e deel van de vijver.

De bestemming van de verkochte goederen is "vijver".

Het college heeft geen bezwaar tegen voormeld attest van verdeling.

#### **24. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - OMV/202200096 - ADVIES COLLEGE NA INGEDIEND BEROEPSCHRIFT**

Op 3 oktober 2022 leverde het college een weigering van de omgevingsvergunning af voor de verbouwingen aan een appartementsgebouw, de opsplitsing van een eengezinswoning naar 3 woningen en sloop van garagegebouw - Dirkputstraat 75-77, afdeling 2, sectie D, nummer 112 Y2 en 112 B03. Tegen deze beslissing werd bij de deputatie van de provincie beroep aangetekend door de aanvrager van de omgevingsvergunning.

Op 14 december 2022 werd een adviesvraag uitgewisseld door de deputatie. Het college dient bij een dossier in laatste aanleg een advies te formuleren aan de provincie aangaande het ingediende omgevingsberoep.

Het college beslist het initieel uitgebracht ongunstig advies te behouden met de nuancering dat de omvorming van de woning tot meergezinswoning een vermeerdering met 2 woonegelegenheden met zich meebrengt en geen vermeerdering met drie woonegelegenheden.

**25. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200127 - BOUWEN VAN 3 RIJWONINGEN T/P  
NIELSESTRAAT BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **20 oktober 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **15 november 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Nielsestraat, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nrs. 581A3, 584K en 584L**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van 3 rijwoningen**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 16 JANUARI 2023**

**De aanvraag wordt vergund.**

**26. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200118 - VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE  
VRIJSTAANDE EENGEZINSWONING T/P SCHRIEK 2 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **5 oktober 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **16 november 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Schriek 2, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 273G**.

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen van een bestaande vrijstaande eengezinswoning**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 16 JANUARI 2023**

**De aanvraag wordt vergund.**

**27. DIENST FINANCIEN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE MILIEUBELASTING AANSLAGJAAR 2021 -  
BASSINSTRAAT 12A**

Dit besluit handelt over het bezwaarschrift tegen de milieubelasting aanslagjaar 2021 ten bedrage van 327,25 EUR - Bassinstraat 12A

**28. AANKOOPDIENST VOOR GROENDIENST - GOEDKEURING LAST EN  
GUNNINGSVOORWAARDEN BESTEK " ZITMAAIER VOOR GROENDIENST"**

Aankoop van een nieuwe zitmaaier in het dienstjaar 2023

**C-punt**

**29. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - ONROEREND ERFGOED - GEZAMENLIJKE  
INITIAFTIEF VOOR OPROEP AANVRAAG HOOGDRINGENDHEID BIJ ONROERENDERFGOED  
2023**

Het college beslist om dit nog hoogdringend op de gemeenteraad van 19 januari 2023 te brengen.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert