

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 21 november 2022 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Goedkeuring verslag vorige vergadering

2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

3. DIENST BURGERZAKEN - BEGRAAFPLAATS - VERWAARLOOSDE GRAVEN (PERIODE 2020 - 2021)

Aan het college wordt de lijst voorgelegd van de verwaarloosde graven die niet werden hersteld met het oog op de ontgraving in het najaar 2022.

4. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - VOORKOOPRECHT

Niet in te gaan op het aangeboden recht van voorkoop voor de volgende eigendommen:

met dossiernummer 160476 Nielsestraat 145 - 2850 Boom - CaPaKey 11005A0548/00S004.

met dossiernummer 160716 Kapelstraat 46 - 2850 Boom - CaPaKey 11005B0664/00B000.

met dossiernummer 160966 Kapelstraat 46 - 2850 Boom nogmaals aangeboden (ander notariaat) - CaPaKey 11005B0664/00B000.

5. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - AANVRAGEN WERKEN NUTSMAATSCHAPPIJEN

Proximus de toelating te verlenen om werken uit te voeren gekend onder nummer 03 BOOO 540062 in de Antwerpsestraat 50-48 - Tuyaertsstraat meer specifiek:

Leggen van 1x 100P - kabel, wegens conflict met nieuwe wegenis

Integan de toelating te verlenen om werken uit te voeren gekend onder nummer VERV-22-05423 in de Nielsestraat 22-24 Kruiskenslei meer specifiek: Saneren van het coaxnetwerk, plaatsen van doorsteek

6. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2022

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 10/11/2022 tot 16/11/2022 voor een bedrag van € 202.155,36 goed en verrekent deze op het budget 2022.

7. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2022

Vastleggingen 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 10/11/2022 tot 16/11/2022 voor een bedrag van € 102.569,66 goed en verrekent deze op het budget 2022.

8. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2022

Uitgaande facturen 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 10/11/2022 tot 16/11/2022 voor een bedrag van € 173.452,45 goed en verrekent deze op het budget 2022.

9. DIENST SAMENLEVEN - VERSLAG WIJKWANDELING KRUISKENSLEI-DRIEHOEK D.D. 12 NOVEMBER 2022 - KENNISNAME

Er wordt kennis genomen van het verslag van de wijkwandeling Kruiskenslei-Driehoek d.d. 12 november 2022.

10. DIENST SAMENLEVEN - VERSLAG WIJKRAAD NOEVEREN D.D. 9 NOVEMBER 2022 - KENNISNAME

Er wordt kennis genomen van het verslag van de wijkraad Noeveren d.d. 9 november 2022.

11. DIENST SAMENLEVEN - UITBETALING SUBSIDIE STRAAT- EN BUURTFEESTEN

Het lokaal bestuur beschikt sinds 1 maart 2022 over een subsidiereglement ter ondersteuning van straat- en buurtfeesten.

Er werden een aanvraag hiervoor ingediend en na het ontvangen van de verantwoordingsstukken, kunnen deze subsidies ook effectief uitbetaald worden.

B-punt

12. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

13. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Het college neemt kennis van de geplande commissie.

14. ALGEMEEN BESTUUR - PRINCIPIËLE GOEDKEURING SAMENWERKING

Het college van burgemeester en schepenen gaat principiële akkoord met een gezamenlijke aanwerving van een DPO-medewerker voor lokaal bestuur Boom, Niel en Hemiksem.

15. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - KENNISNAME ZIEKTEVERLOF LERAAR PIANO EN BEGELEIDER EN AANSTELLING VERVANGERS.

Kennisname van het ziekteverlof van een leraar piano en begeleider voor de periode van 08.11.2022 tot en met 08.01.2023.

Aanstelling van tijdelijke vervangers.

16. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANSTELLING TIJDELIJKE LERAARS MET INGANG VANAF 23.11.2022.

Tijdelijke aanstelling van een leraar met ingang van 23.11.2022 voor 1/22 uur zorgklas t.l.v. lokaal bestuur Puurs

Tijdelijke aanstelling van een leraar met ingang van 23.11.2022 voor 3/22 uur aanvangsbegeleiding t.l.v. lokaal bestuur Rumst

17. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

18. BELEVEN - VRAAG DPG MEDIA OM 'HAVENSTAD' TE ZIJN VOOR NIEUW FESTIVAL JEZ!

DPG Media (o.a. VTM, HLN, Q-Music) organiseert van 27 tot en met 31 maart JEZ!, een Jong En Zot-festival voor en door jongeren, dat de opvolger van de Rode Neuzenweek wordt genoemd. Het concept bestaat er in dat een varende studio vijf dagen lang van Kortrijk naar Hasselt vaart, waarbij Boom een mogelijke aanlegplaats zou zijn. Gedurende de hele week wordt er aandacht gevraagd voor het welzijn van jongeren en wordt er geld ingezameld via de Koning Boudewijnstichting voor een 200-tal goede doelen. Ook lokale initiatieven krijgen aandacht in de uitzendingen.

De geselecteerde 'havensteden' vormen immers het decor voor een hele dag radio, en een jongerenfestivalletje tussen 16u en 22u. Hiervoor werd als uitvalsbasis de Heldenplaats gekozen.

19. BELEVING - INSTALLATIE TRAP EN SAS SCHOUWBURG

Het college keurt de installatie van een trap en sas naar het podium goed vanuit de artiestenlounge van de schouwburg als interim situatie, in afwachting van de algemene renovatie fase 2. Deze installatie gebeurt door de aannemer van Boom Tower die hiervoor 62817,15 euro ibtw zal factureren.

20. BELEVING - OPMETING SCHOUWBURG EN ACV

Het college keurt goed om de schouwburg en ACV te laten opmeten door ADM Group ifv het te publiceren bestek ter aanstelling van een architectenbureau. (twv 7986 euro ibtw)

21. CONCESSIE MELKHUISJE - STOPZETTING EN OPENVERKLARING VOORJAAR 2023

In 2022 werd door de gemeenteraad de concessie van de uitbating van het Melkhuisje en de Tuin van de Dekenij opengeschreven. Er kwam slechts 1 kandidatuur binnen voor het Melkhuisje, met name door de BVBA KaBloem. In de concessie was voorzien dat zij deze konden verlengen tot maximum drie jaar. De uitbaters hebben na een gesprek met de bevoegde diensten schriftelijk laten weten dat ze de concessie deze winter niet wensen aan te houden, wat de facto betekent dat de overeenkomst stopt. Het voorstel is om de beide concessies in het voorjaar van 2023 opnieuw open te schrijven.

22. GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - BLAUWSTRAAT 35

Kennis te nemen van de belangstelling van de heer Patrick Remue voor het pand, gemeenteëigendom, Blauwstraat 35.

Igean CV te verzoeken een schattingsverslag op te maken betreffende Blauwstraat 35, kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie B, nummer 464 L P0000

23. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200107 - BOUWEN VAN EEN ZWEMBAD T/P OUDE REETSEBAAN 110 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **6 september 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **3 november 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Oude Reetsebaan 110, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie D nr. 1T2**.

Het betreft een aanvraag tot **het aanleggen van een zwembad**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 21/11/2022

De aanvraag wordt vergund

24. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - ATTEST VAN VERDELING ANTWERPSESTRAAT 322 EN 324 - KENNISNAME

Met schrijven dd 02.11.2022 verzoeken de notarissen Libris om een attest van verdeling voor percelen gelegen Antwerpsestraat 322 (kadastraal gekend als sectie C nr. 45T6) met als bestemming handelshuis en Antwerpsestraat 324 (kadastraal gekend als sectie C nr. 45B8) met als bestemming huis.

Van het pand Antwerpsestraat 324 (kavel A) 248,15m² groot wordt 10,6m² afgestaan ten voordele van Antwerpsestraat 322 - (kavel B) 311,86 m² groot.

Het college heeft geen bezwaar tegen voormeld attest van verdeling.

25. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200125 - AFWERKEN VAN DE VOORGEVEL MET SPUITKURK IN EEN LICHTGRIJZE KLEUR T/P KORTESTRAAT 7 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **18 oktober 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **27 oktober 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Kortestraat 7, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie D nr. 118W3**.

Het betreft een aanvraag tot **het aanbrengen van gevelbekleding**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 21/11/2022

De aanvraag wordt vergund

26. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200124 - AFWERKEN VAN DE VOORGEVEL MET SPUITKURK IN EEN LICHTGRIJZE KLEUR T/P BRANDSTRAAT 81 BOOM - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **18 oktober 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **27 oktober 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Brandstraat 81, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 400/8 C**.

Het betreft een aanvraag tot **het aanbrengen van spuitkurk**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 21 NOVEMBER 2022

De aanvraag wordt vergund

27. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200079 - BOUWEN VAN MEERGEZINSWONINGEN, VELLE VAN BOMEN EN PLAATSEN WARMTEPOMP VOOR DE KOELING EN VERWARMING VAN APPARTEMENTEN MET EEN VERMOGEN VAN 72,7KW - WEIGERING

De aanvraag werd ingediend op 20 juni 2022

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **11 augustus 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Antwerpsestraat 130, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nrs. 210X4, 210A4, 210T4 en 233V2**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van meergezinswoningen, het voorzien van een warmtepomp voor de koeling en verwarming van de appartementen met een vermogen van 72,7 kw, het vellen van bomen - gebied tussen Antwerpsestraat / Esperantostraat**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 21/11/2022

De aanvraag wordt geweigerd

28. DIENST FINANCIEN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP LEEGSTAND AANSLAGJAAR 2021 - ANTWERPSESTRAAT 102 + 102/1 + 108

Er werd bezwaar ingediend tegen de belasting op leegstaande woningen aanslagjaar 2021 met kohierartikels 321210004342, 321210004443 en 321210004544 voor een totaal bedrag van 3.750 EUR.

29. DIENST FINANCIEN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP LEEGSTAND AANSLAGJAAR 2021 - KAPELSTRAAT 101

Er werd bezwaar ingediend tegen de belasting op leegstaande woningen aanslagjaar 2021 met kohierartikel 321210001110 voor een bedrag van 5.000,00 EUR.

30. DIENST SAMENLEVEN - SENIOREN - SAR - SUBSIDIES WERKINGSJAAR 2021

Op basis van het beschikbare krediet op de gemeentebegroting en rekening houdende met het ongewijzigde aantal seniorenverenigingen aangesloten bij de SAR;

dit jaar éénmalig hetzelfde subsidiebedrag als vorig jaar toe te kennen aan de seniorenverenigingen voor de werkingsperiode 2021.

31. DIENST SAMENLEVEN - SUBSIDIES KAMPVERVOER

Uitbetaling subsidies kampvervoer zomer 2022 volgens reglement.

32. DIENST JEUGD - SUBSIDIES JEUGDLOKALEN - UITBETALINGEN AANVRAGEN

Verdaagd.

33. DIENST JEUGD - WERKINGSSUBSIDIES LOKALE JEUGDWERKINITIATIEVEN - TOEKENNING

Verdaagd.

34. DIENST SAMENLEVEN - JEUGD - SUBSIDIËRING JEUGD BOOM VZW - CONVENANT

Verlenging van het convenant met Jeugd Boom vzw voor de uitbouw van een jeugdhuiswerking

C-punt

35. BELEVEN - EINDEJAARSACTIE LOKALE ECONOMIE

Tijdens de eindejaarsperiode wordt er naar jaarlijkse traditie een eindejaarsactie georganiseerd.

Gelet op het succes van de valentijnsactie en paaseierenzoektocht willen we dit opnieuw organiseren en verhogen we de prijzenpot aanzienlijk naar 4588,22 euro.

De eindejaarsactie begint op woensdag 7 december 2022 en eindigt op zondag 8 januari 2023.

Wie een aankoop doet bij een handelszaak, met uitzondering van dienstverlening en horeca, bij Boomse handelaars krijgt bij aankoop vanaf 10,00 euro een invulkaart welke in de brievenbus aan/in het gemeentehuis kan worden gedeponerd of bij desbetreffende handelaar kan worden afgegeven. Desbetreffende handelaar dient de ontvangen invulkaarten uiterlijk maandag 9 januari 2023 om 12u in de brievenbus aan/in het gemeentehuis te deponeren.

36. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - DUURZAAMHEID - LOKAAL ENERGIE- EN KLIMAATPACT 2.0

Het college verzendt het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 voor ondertekening naar de gemeenteraad van 1 december 2022.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert