

## COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 22 november 2021 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

### BESLUITENLIJST

#### A-punt

##### **1. DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING**

Verdaagd.

##### **2. DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN**

Bespreking opvolgpunten

##### **3. DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - BESLISSINGEN DAGELIJKS BESTUUR VAN DE ALGEMEEN DIRECTEUR IN HET KADER VAN HET PERSONEELSBEHEER**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissingen dagelijks bestuur van de algemeen directeur bij delegatie.

##### **4. DIENST BURGERZAKEN - AMBTSHALVE INSCHRIJVING**

De betrokkenen zullen ambtshalve te 2850 Boom worden ambtshalve ingeschreven in het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

##### **5. DIENST BURGERZAKEN - AMBTSHALVE INSCHRIJVING**

De betrokkene zal ambtshalve te 2850 Boom wordt ambtshalve ingeschreven in het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

##### **6. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

##### **7. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

#### **8. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

#### **9. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene ingeschreven te 2850 Boom wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister / vreemdelingenregister.

#### **10. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG CONFORMITEITSATTEST - TOEKENNING**

Het college beslist het conformiteitsattest toe te kennen voor de huurwoning.

#### **11. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG CONFORMITEITSATTEST - TOEKENNING**

Het college kent het conformiteitsattest van de huurwoning toe.

#### **12. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG CONFORMITEITSATTEST - TOEKENNING**

Het college beslist het conformiteitsattest toe te kennen voor de huurwoning.

#### **13. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - GROENDIENST - AANKOOP PLANTEN SITE FRATEUR**

Na vergelijking van 3 offerten, over te gaan tot de bestelling van planten volgens lijst, voor de gesaneerde site Frateur, bij Boot & Dart, Prins Boudewijnlaan 24C - 2550 Kontich volgens hun offerte 6262831 d.d. 28.10.2021 voor een bedrag van 1.887,50 € BTW excl.

De kosten te verrekenen op budgetsleutel RAMINGNUMMER: 2021000125 ARK: 2204000 BELEIDSDOMEIN: 04 BELEIDSVELD: 0680 BELEIDSITEM: aankoop bomen en planten

#### **14. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - HERAANLEG COLONEL SILVERTOPSTRAAT - HENRI SPILLEMAECKERSSTRAAT - VOORLOPIGE OPLEVERING**

De werken "Heraanleg Henri Spillemaeckersstraat - Colonel Silvertopstraat" volgens bestek met nr. Talnr. 500.402 van Studiebureau Talboom als voorlopig opgeleverd te beschouwen en een PV van voorlopige oplevering op te maken.

De borg met nummer BEBTFBGI0048662 geplaatst bij ING België NV, Garanties Department Sint-Michielswarande 60 - 1040 Brussel of be-bankgarantees@ing.be vrij te geven als volgt:

- Hoofdwaarborg: 54.270,00 € waarvan 50% zal vrijgegeven worden na de voorlopige oplevering = 27.135,00 €
- Aanvullende waarborg: 19.980,00 € waarvan 100 % zal vrijgegeven worden na de voorlopige oplevering = 18.980,00 €

#### **15. DIENST FINANCIËN - RET 8 - RETRIBUTIEREGLEMENT OP LUISTER BIJ HUWELIJKSPLECHTIGHEDEN OF SAMENLEVINGSCONTRACTEN - 2021 - 2026- WIJZIGING**

Voorstel om het huidige retributiereglement op luister bij huwelijksplechtigheden of registratie van samenlevingscontracten op te heffen en een gewijzigd reglement te stemmen voor een periode aanvang nemend op 18/11/2021 en eindigend op 31/12/2026.

**Voorgestelde wijziging:**

**toevoeging in artikel 2:**

De plechtigheden kunnen plaatsvinden op volgende tijdstippen en tarieven:

90 EUR:

- donderdagnamiddag van 14.30 uur tot 16.00 uur

#### **16. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2021**

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 14/11/2021 tot 21/11/2021 voor een bedrag van € 612.391,35 goed en verreken deze op het budget 2021.

#### **17. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2021**

Vastleggingen 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 14/11/2021 tot 21/11/2021 voor een bedrag van € 91.617,56 goed en verreken deze op het budget 2021.

#### **18. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2021**

Uitgaande facturen 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 14/11/2021 tot 21/11/2021 voor een bedrag van € 22.192,20 goed en verreken deze op het budget 2021.

**B-punt**

#### **19. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN**

Nihil

#### **20. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES**

Nihil

---

**21. DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - KENNISNAME VOORSTEL ALGEMEEN KADER IVM ALGEMENE EN BIJZONDERE AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSVOORWAARDEN**

Kennisname van een algemeen kader i.v.m. algemene en bijzondere aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden voor het Lokaal Bestuur Boom voor verdere bespreking met vakorganisaties.

---

**22. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN**

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

---

**23. BELEVING - BESTEK SCHOUWBURG SPILLEMAECKERSSTRAAT**

De schouwburg is toe aan fase 2 van de renovatie. Verder heeft de GR toegestemd met het voorkeurrecht ter aankoop van het aanpalende ACV gebouw.

Het college keurt nu het bestek goed met voorstudie om over te kunnen gaan tot de renovatie van de schouwburg.

---

**24. DIENST BELEVEN - REORGANISATIE ORGANOGRAM**

Het college beslist akkoord te gaan met de voorgestelde reorganisatie en het punt door te verwijzen naar de gemeenteraad.

---

**25. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING**

Het college beslist een tijdelijke vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen voor de woning.

---

**26. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING**

Het college beslist een tijdelijke vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen voor de woning.

---

**27. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING**

Het college beslist een tijdelijke vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen voor de woning.

---

**28. DIENST HUISVESTING - AANVRAAG CONFORMITEITSATTEST - TOEKENNING**

Het college beslist het conformiteitsattest toe te kennen voor de woning.

---

**29. DIENST HUISVESTING - SOCIALE HUISVESTING - ONTWERP DOELGROEPENPLAN TOONTJESHUIZEN**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp van het ontwerp van doelgroepenplan Toontjeshuizen, de problematiek rond het toekennen van aparte huisnummers voor het project en het juridisch advies met betrekking tot deze problematiek.

**30. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING**

Het college beslist een tijdelijke vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen voor de woning.

**31. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING**

Het college beslist een tijdelijke vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen voor de woning.

**32. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - INNAME OPENBARE WEG - NR.GGZ/IOW/BLA29**

Vergunning te verlenen met nr. GGZ/IOW/BLA29 voor de plaatsing van een reclamebord en terras op het openbaar domein.

**33. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100158 - VERBOUWEN VAN EEN WONING T/P VAN DYCKSTRAAT 12 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag ingediend door **de heer Ahmed El Mossaoui**, Van Dyckstraat 12 te 2850 Boom, werd ingediend op **14/09/2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **23/09/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Van Dyckstraat 12 te 2850 Boom, kadastraal bekend: Afdeling 11622, sectie C, perceel 177G2**.

Het betreft een aanvraag tot **verbouwen van een woning**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 22/11/2021**

**De aanvraag wordt vergund**

**34. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100152 - ISOLEREN VOORGEVEL EN BEKLEDEN MET GRIJZE GEVELSTEEN T/P G.GEZELLESTRAAT 6 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag ingediend door **Shota Hasani**, Guido Gezellestraat 6 te 2850 Boom, werd ingediend op **06/09/2021**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **23/09/2021**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Guido Gezellestraat 6 te 2850 Boom, kadastraal bekend: Afdeling 11622, sectie C, perceel 186G6**.

Het betreft een aanvraag tot **voorgevel isoleren en bekleden met grijze gevelsteen**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 22/11/2021**

De aanvraag wordt vergund.

**35. GRONDGEBIEDZAKEN: ADVIES MET BETREKKING TOT POLITIEKE ADVIESRONDE OVER ONTWERP PROVINCIAAL BELEIDSPAN RUIMTE ANTWERPEN**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies met betrekking tot de politieke adviesronde over het ontwerp van het Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen.

**36. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - ADVIESVRAAG IN BEROEP BIJ OMGEVINGSAANVRAAG - OMV/202100115 - VERBOUWEN EN UITBREIDEN VAN EEN EENGEZINSWONING NAAR EEN MEERGEZINSWONING MET APPARTEMENTEN T/P STATIESTRAAT 8 BOOM - VOORWAARDELIJK GUNSTIG VAN OMGEVINGSAMBTENAAR EN ONGUNSTIG VAN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN.**

De aanvraag werd ingediend op 17/06/2021

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 08/07/2021.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Statiestraat 8 te Boom**, kadastraal gekend: **Afdeling 11005, sectie A, perceel 97/02A2.**

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen en bijbouwen van een eengezinswoning naar een meergezinswoning van 3 appartementen.**

**STILZWIJGENDE WEIGERING**

Adviesvraag in laatste aanleg is binnengekomen op 03/11/2021.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 22/11/2021**

De aanvraag wordt vergund onder voorwaarden.

**37. GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202100156 - REGULARISATIE HERAANLEG VOORTUIN T/P 'S HERENBAAN 99 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag ingediend door **de heer Cedric Sneyers**, 's Herenbaan 99 te 2850 Boom, werd ingediend op **13/09/2021.**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **06/10/2021.**

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **'s Herenbaan 99 te 2850 Boom**, kadastraal bekend: **Afdeling 11622, sectie C, perceel 66V.**

Het betreft een aanvraag tot **regularisatie heraanleg voortuin.**

**BESLUIT IN ZITTING VAN 22/11/2021**

De aanvraag wordt vergund

**38. GRONDGEBIEDZAKEN - REGLEMENT TOEGANG TOT HANDELSAS GEMEENTE BOOM**

Verdaagd.

**39. GRONDGEBIEDZAKEN - TOEGANG TOT HANDELSAS BOOM - OFFERTE BADGELEZER VOOR VERZINKBARE PALEN**

Verdaagd.

**40. GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - BEGRAZING BUFFERBEKKEN LAMOTLEI EN PLAATSEN OMHEINING**

Kennis te nemen van de precieze kostprijs voor het plaatsen van de omheining van de bufferbekkens Lamotlei en Kapelstraat-Kerkhofstraat, zijnde 24.636,00 € BTW excl.

De verrekening van de kosten voor de plaatsing van de omheining voor een bedrag van 24.636,00 € BTW excl. te verrekenen binnen het bestaande raamcontract met Pidpa.

**41. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - AANLEG FIETSPAD LANGSHEEN SPOORLIJN N52 - FASE 4 - VORDERINGSSTATEN 1 EN 2 - GOEDKEURING EN BETAALBAARSTELLING**

Vorderingsstaat 1 van Antea Belgium NV, Roderveldlaan 1 - 2600 Antwerpen voor de prestaties uitgevoerd door Rega Infra NV voor "Fase 4: van N177 tot station" houdende een bedrag van 297.139,69 € BTW excl. of 359.539,02 € BTW incl. goed te keuren en betaalbaar te stellen.

Vorderingsstaat 2 van Antea Belgium NV, Roderveldlaan 1 - 2600 Antwerpen voor de prestaties uitgevoerd door Rega Infra NV voor "Fase 4: van N177 tot station" houdende een bedrag van 4.050,58 € BTW excl. + 4.901,58 € BTW incl. goed te keuren en betaalbaar te stellen.

Deze kosten te verrekenen op MJP: 2021000148 ARK: 224007 BELEIDSDOMEIN: 04 BELEIDSVELD: 0200 BELEIDSITEM: wegen in uitvoering Fietspad Fase 4 van N177 tot Broekweg

De financiële dienst te verzoeken de voorziene kredieten, 250.000,00 € in 2022 via een budgetwijziging te voorzien in 2021.

**42. DIENST FINANCIEN - PROTEST FACTUUR MET VOLGNUMMER 2021008105 - URNENVELDPLAAT + BEGRAVING NIET-INWONER GEMEENTE BOOM**

Een protest van een factuur met volgnummer 2021008105 ten bedrage van 760,00 euro aangaande een urnenveldplaat en een taks aangerekend voor een begraaving van een niet-inwoner van Boom op de begraafplaats.

**43. DIENST FINANCIEN - OVEREENKOMST RENTELOZE LENING KRBFC**

stand van zaken overeenkomst renteloze lening

**44. SPORTDIENST - ONDERSTEUNING SUPERPRESTIGE CROSS IN DE SCHORRE**

Vermits dit jaar de Derykoers niet zal doorgaan, wil het College van Burgemeester en Schepenen de Superprestige Cross die zal doorgaan op 04/12/2021 in De Schorre ondersteunen met een bedrag van maximaal 15.000 EURO.

**45. DIENST SAMENLEVEN - AGENDA WIJKRAAD KADRIE D.D. 8 DECEMBER 2021 - GOEDKEURING**

De agenda van de wijkraad KaDrie d.d. 8 december 2021 om 19.30u in Boomkewies, Antwerpsestraat 443, wordt voorgesteld om goed te keuren.

**46. JEUGDDIENST TRAJECT KINDVRIENDELIJKE GEMEENTE - SAMENWERKING BATALJONG**

In onze maatschappij worden kinderen en jongeren steeds al uitermate belangrijk voor de toekomst gezien, maar worden zij toch niet altijd of amper bij beleidskeuzes betrokken. Vandaar dat er vanuit Bataljong een begeleidingstraject opgemaakt werd om steden en gemeenten te begeleiden in dit traject.

Investeren in kinderen en jongeren is niet zomaar investeren in de toekomst, maar zorgt voor verbinding in je gemeenschap. Het doet diensten en beleidsmakers bewust nadenken over waar je met jouw gemeente toekomstgericht en kwalitatief naartoe kan gaan. Wie kinderen en jongeren aan zijn gemeente kan binden, zorgt ook voor stabiliteit bij deze kinderen en jongeren en ook dat zij op termijn hun binding met "hun" gemeente kunnen blijven behouden.

Dit vraagt de opstart van een intensief traject waarbij we ons kunnen laten begeleiden door Bataljong. De basis van dit alles is de universele verklaring van de rechten van het kind.

### **Geen soort gekozen**

#### **47. CC DE STEIGER BOOM: PASSA IL TEMPO - VUURVOORSTELLING IN HET PARK OP ZONDAG 5 DECEMBER 2021**

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt goed dat CC De Steiger op zondag 5 december 2021 om 17u30 een vuurvoorstelling 'Passa Il Tempo' organiseert in het gemeentelijk park van Boom. De voorstelling richt zich voornamelijk naar families en duurt één uur. Voor de organisatie hiervan wordt een samenwerking aangegaan met de technische dienst en met de groendienst of de sportdienst.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert