COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 19 oktober 2026 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. **DIENST O&A - VERSLAG VORIGE ZITTING**

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

2. **DIENST O&A - OPVOLGPUNTEN**

Bespreking opvolgpunten

3. **DIENST O&A - AANPASSING HUISHOUDELIJK REGLEMENT GEMEENTERAAD**

Het college verwijst de goedkeuring van de aanpassingen aan het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad door naar de zitting van de gemeenteraad in november.

4. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkenen worden ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister.

5. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

6. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister.

7. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkenen worden ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

8. **DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN**

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken goed en verrekent deze op het budget.

9. **DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN**

Vastleggingen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellingen goed.

10. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN

Uitgaande facturen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaande facturen goed en verrekent deze op het budget.

11. DIENST SAMENLEVEN - JEUGD - TERUGBETALING KADERVORMING JEUGDWERK

Inwoners/leden Boomse verenigingen van onze gemeente kunnen een tussenkomst verkrijgen wanneer zij kadervormingscursussen volgen in functie van het jeugdwerk.

De dienst samenleven - jeugd ontving hiervoor één aanvraag.

12. DIENST SAMENLEVEN - SUBSIDIE WERKINGSMIDDELEN WIJKRAAD - UITBETALING AANVRAAG

De wijkraden kunnen jaarlijks max. 500€ subsidie werkingsmiddelen verkrijgen op aanvraag alsook onkosten voor de wijk-website.

13. DIENST SAMENLEVEN - UITBETALING SUBSIDIE STRAATFEESTEN

Bewoners kunnen subsidie verkrijgen van max. 100€ voor straat-en buurtfeesten. Er worden na controle 2 aanvragen uitbetaald.

B-punt

14. DIENST O&A - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

15. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - VERDELING INSTELLINGSGEBONDEN OPDRACHTEN

De instellingsgebonden opdrachten horen niet langer thuis in de functiebeschrijvingen, maar dit neemt niet weg dat er naast de kerntaken aan de personeelsleden nog steeds ook een beperkt aantal instellingsgebonden opdrachten kunnen worden gevraagd, zoals het opnemen van verantwoordelijkheden die het les- of klasgebeuren overschrijden, het opnemen van een of andere specifieke rol op opdracht en vertegenwoordiging in schoolexterne organen.

De directeur maakte een lijst met instellingsgebonden opdrachten op en legde die voor ter onderhandeling in het lokaal onderhandelingscomité.

De lijst met de concrete verdeling van de personeelsleden wordt jaarlijks uitgehangen in de leraarskamer.

16. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

17. DIENST COMMUNICATIE - ONTHAAL NIEUWE INWONERS - REACTIVERING

Het college stemt in met de reactivering van de onthaalmap voor nieuwe inwoners en de uitrol van een periodiek onthaalmoment.

18. DIENST LOKALE ECONOMIE - AANVRAAG FONDSENWERVING WELZIJNSZORG

Welzijnszorg vraagt de toelating om tot en met 1 januari 2027 op het grondgebied van Boom fondsen te werven.

19. DIENST OMGEVING - MOBILITEIT - VRAAG TOT PLAATSING VAN EEN AANHANGWAGEN MET SPANDOEK OP VERSCHILLENDE LOCATIES IN DE GEMEENTE

Het college verleent toelating tot het plaatsen van 3 aanhanwagens met daarop een spandoek op verschillende plaatsen in de gemeente tussen 26 oktober en 29 november 2026.

20. BIBLIOTHEEK - ONDERTEKENING RAAMCONTRACT AVANSA

Avansa werkt vanaf 2026 met een raamcontract voor het boeken van lezingen. De ondertekening van dit raamcontract moet goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

21. DIENST BELEVEN - CC DE STEIGER - INRICHTING SCHOUWBURG - AANKOOP TECHNISCH MATERIAAL

In het kader van de vernieuwing van CC De Steiger Boom zijn er verschillende aankopen technisch materiaal nodig. Het gaat om audiovisuele inrichting van het café, de vergaderruimtes en inkomzone. De opdracht wordt gegund aan Bekafun voor een bedrag van 23.174,11 EUR incl. BTW. Voor de inrichting van het technisch magazijn komt ook Bekafun er als voordeligste uit. De opdracht wordt aan hen gegund voor een bedrag van 5.528,13 EUR incl BTW. Tot slot wordt voorzien in de aankoop van een tweede lichtmengtafel voor een bedrag van 13592,26 EUR inc BTW.

22. DIENST BELEVEN - AANKOOP VAN KERSTBOMEN VOOR DE EINDEJAARSPERIODE 2026

Verdaagd

23. DIENST SAMENLEVEN – ACTIVITEITENSUBSIDIE NINOS CON ALAS

Het CBS keurt de aanvraag voor de activiteitensubsidie voor Niños Con Alas goed. Zij willen met de vrijwilligers tijdens de kerstmarkt hun zelfgemaakte onderleggers,... verkopen ten voordele van hun projecten in Bolivia.

24. DIENST OPENBARE WERKEN - ONDERHOUDCONTRACT HVAC HOOGSTRAAT 7

Het college keurt goed voor het onderhoud op HVAC entrepot (Hoogstraat 7) te laten uitvoeren door Group Janssen.

25. DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202600107 - PLAATSEN VAN PUBLICITEIT OP VOORGEVEL(REGULARISATIE) T/P ANTWERPSESTRAAT 67

De aanvraag werd ingediend op **13 augustus 2026.**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **5 oktober 2026**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Antwerpsestraat 67, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 300X3**.

Het betreft een aanvraag tot het **plaatsen van publiciteit op voorgevel.**

BESLUIT IN ZITTING VAN 19 OKTOBER 2026

De aanvraag wordt vergund.

26. DIENST OMGEVING - SPLITSINGSAANVRAAG DIRKPUTSTRAAT - SECTIE D 94D

Met schrijven dd 02.10.2026 verzoekt notariskantoor Kiebooms, Vlaminck & Van Schoor, het college om een attest van verdeling af te leveren voor het perceel gelegen Dirkputstraat - sectie D nr. 94D.

Het perceel is eigendom van de vennootschap Schinopsis, Antwerpsestraat 57 Boom en wordt verkocht aan de vennootschap PRQ, Kattendijkdok-Westkaai 12.001 Antwerpen.

Het college neemt kennis van deze vraag en kan zich akkoord verklaren met deze verdeling

27. DIENST OMGEVING - SPLITSINGSAANVRAAG NOEVEREN 135 EN 136 - SECTIE A NRS. 459Y2 EN 651A

Met schrijven dd 01.10.2026 verzoekt notariskantoor Luyten & Spruyt, het college om een attest van verdeling af te leveren voor de percelen Noeveren 135 en Noeveren 136 - sectie A nrs. 459Y2 en 651A.

De eigenaars van de woning Noeveren 135 zijn ook eigenaar van de woning Noeveren 136.

Het college neemt kennis van deze vraag en geeft een gunstig advies op deze splitsing.

28. DIENST OMGEVING - VERKOOPBAARHEIDSATTEST - OMV/202500002/VK - NIELSESTRAAT 151 TEM 159

Op 15 december 2025 werd de verkavelingsvergunning verleend aan BV ALLU voor het verkavelen van een perceel grond in 5 loten.
Individuele loten in een verkaveling kunnen slechts verkocht worden wanneer aan potentiële kopers de garantie kan worden geboden dat alle nutsvoorzieningen ook effectief aanwezig zijn.
In functie hiervan heeft notariskantoor NOTURA op 12/10/2026 aan het bestuur gevraagd om voor deze verkaveling een verkoopbaarheidsattest af te leveren.

29. DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202600051 - HERONTWIKKELING SITE MARINTEC TOT KMO-ZONE T/P SCHERPENHOEK 330 EN 340

De aanvraag werd ingediend op **3 april 2026.**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **9 juli 2026**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Scherpenhoek 330 en 340, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nr. 560B3**

Het betreft een aanvraag tot **de herontwikkeling site marintec tot kmo-zone.**

BESLUIT IN ZITTING VAN 19 OKTOBER 2026

De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund.

30. DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202600118 - VELLEN VAN TWEE BOMEN T/P HOEK

De aanvraag werd ingediend op **10 september 2026**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **1 oktober 2026**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Hoek, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 659C.

Het betreft een aanvraag tot **het vellen van twee bomen.**

BESLUIT IN ZITTING VAN 19 OKTOBER 2026

De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund.

31. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202600066 - VELLEN VAN EEN BOOM + PLAATSEN AFSLUITING VOORTUIN T/P VELODROOMSTRAAT 188

De aanvraag werd ingediend op **12 mei 2026.**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **30 juli 2026**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Velodroomstraat 188, /1 en /2, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 188R.**

Het betreft een aanvraag tot **het vellen van een boom en plaatsen van omheining aan oprit en voortuin.**

BESLUIT IN ZITTING VAN 19 OKTOBER 2026

De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund.

32. TECHNISCHE ADMINISTRATIEVE DIENST - WEGENIS- RIOLERINGS- EN OMGEVINGSWERKEN NIELSESTRAAT - 43F8E361 - BETAALBAARSTELLING FASE A

Kennis te nemen van ereloonnota F2026/034 d.d. 1.10.2026 van Atelier MA+P, G. Latinislaan 11 - 1030 Brussel voor de werkzaamheden verricht in de fase A van het project Nielsestraat 43F8E361 houdende een bedrag van € 2121,67 BTW incl. (€ 1753,45 BTW excl.), deze goed te keuren en betaalbaar te stellen.

Deze uitgave te verrekenen op MJP: 001650 - ARK: 2240007 - Beleidsdomein: 03 - Beleidsveld: 0200

33. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - PATRIMONIUM - VLAAMSE INVENTARIS LEEGSTAANDE EN/OF VERWAARLOOSDE BEDRIJFSGEBOUWEN - AANVRAAG ONTHEFFING

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de aanvraag tot ontheffing van de belasting op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten te weigeren.

34. DIENST SAMENLEVING - KERSTBOMENPROJECT IN DE WIJKEN 2026 - PRAKTISCHE ORGANISATIE

Tijdens de eindejaarsperiode worden in de verschillende wijken kerstbomen geplaatst die door de buurtbewoners versierd kunnen worden. In 2026 zal dit project voor de 13de maal plaatsvinden. De praktische organisatie van deze actie wordt goedgekeurd en de jurering door het schepencollege vindt plaats op zaterdag 12 december, 13u-18u.

35. UITVOERINGSDIENST - BESTEK HERSTELLING DIENSTVOERTUIG GROENDIENST

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring aan het bestek voor herstelling van een dienstvoertuig van de Groendienst.

36. UITVOERINGSDIENST - OFFERTE PLAATSING TREKHAAK EN LOOFREKKEN DIENSTVOERTUIG GROENDIENST

Verdaagd

C-punt

37. ACADEMIE - STOPZETTING DEELNAME DBFM-PROGRAMMA SCHOLEN VAN VLAANDEREN

Het college beslist om niet verder te gaan met het DBFM-project binnen Scholen van Vlaanderen voor de bouw van een muziekacademie op de site aan de Pachterslei

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via Openbaarheid van bestuur.

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer.

De Burgemeester,

Jeroen Baert