

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 29 juni 2026 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST O&A - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

2. DIENST O&A - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpunten

3. DIENST BEVOLKING HERNUMMERING GROTE MARKT 18 EN 19

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de panden Grote markt 18 en 19 te hernummeren.

4. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken goed en verrekenst deze op het budget.

5. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN

Vastleggingen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellingen goed.

6. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN

Uitgaande facturen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaande facturen goed en verrekenst deze op het budget.

**7. DIENST SAMENLEVEN - VERSLAG WIJKRAAD KRUISKENSLEI-DRIEHOEK D.D.
16 JUNI 2026 - KENNISNAME**

Er wordt kennis genomen van het verslag van de wijkraad Kruiskenslei-Driehoek d.d. 16 juni 2026.

B-punt

8. DIENST O&A - MEDEDELINGEN

Nihil

9. ALGEMEEN BESTUUR - TOEGANG TML

Er worden parkeerplaatsen aan het ECC gevraagd voor de medewerkers van noodplanning.

**10. DIENST GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD -
AANSTELLING SCHOOLJAAR 2026-2027**

Tijdelijke aanstelling goedkeuren voor de periode van 01.09.2026 tot en met 31.08.2027.

**11. PREVENTIEDIENST - DEFINITIEVE BESLISSING TOT PLAATSING EN GEBRUIK
VAN VASTE BEWAKINGSCAMERA'S OP HET GRONDGEBIED VAN DE
GEMEENTE**

Overeenkomstig de camerawetgeving neemt het college van burgemeester en schepenen een officiële beslissing tot plaatsing en gebruik van vaste bewakingscamera's op drie niet-besloten plaatsen op het grondgebied van de gemeente. Hiervoor werd een positief advies verkregen van de gemeenteraad. Om de uniformiteit van de gevolgde procedure te garanderen, wordt ook (opnieuw) een officiële beslissing tot plaatsing en gebruik genomen voor de vaste bewakingscamera's in de besloten plaatsen toegankelijk voor het publiek en de besloten plaatsen niet toegankelijk voor het publiek.

**12. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN
PERSBERICHTEN**

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

**13. PREVENTIEDIENST - EVALUATIE EN HERZIENING VERGUNNINGENBELEID
PUBIEK TOEGANKELIJKE INRICHTINGEN**

De preventiedienst evalueerde het vergunningenbeleid voor publiek toegankelijke inrichtingen. Op basis hiervan werd een nota opgesteld met voorstellen om het vergunningenbeleid op verschillende punten aan te passen en/of aan te scherpen. Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan de preventiedienst om het voorstel om te zetten naar concrete aanpassingen. Deze aanpassingen zullen opnieuw ter goedkeuring worden voorgelegd aan het college zodra ze uitgewerkt zijn.

14. BOA - KENNISNAME SPORTKAMPEN EN GOEDKEUREN PRIJS

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de geplande sportkampen keurt de tarieven verbonden aan de sportkampen tijdens de vakanties goed

15. DIENST OMGEVING - MOBILITEIT TIJDENS TOMORROWLAND - PARKEREN SPORTCLUBS

Het college beslist parkeerkaarten met tijdslimiet te laten drukken voor de ijsberen en Boom Tennis.

16. CC DE STEIGER BOOM - KUNST IN OPDRACHT

De jury gaf 6 kunstenaars de kans zichzelf voor te stellen en hun ideeën toe te lichten op vrijdag 19 juni 2026.

De jury selecteerde in twee stemrondes, en maakte één winnaar bekend.

De kunstenaars worden op 30 juni geïnformeerd.

Het College geeft goedkeuring tot uitbetaling van het vooropgestelde bedrag voor realisatie van het kunstwerk.

17. DIENST HUISVESTING - REGISTER LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - BEROEP TEGEN OPNAME IN HET LEEGSTANDSREGISTER LSW 20260030

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het beroep tegen de opname in het leegstandsregister ontvankelijk maar ongegrond te verklaren.

18. DIENST HUISVESTING - REGISTER LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - BEROEP TEGEN OPNAME IN HET LEEGSTANDSREGISTER LSW 20260025

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het beroep tegen de opname in het leegstandsregister ontvankelijk maar ongegrond te verklaren.

19. TECHNISCHE ADMINISTRATIEVE DIENST - ONTHAALACCOMODATIE KAAI

MOET AANGEVULD WORDEN DOOR COLLEGE

20. DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202600047 - UITBREIDING VAN EEN RIJWONING T/P E.TINELSTRAAT 32 - VOORWAARDELIJKE VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **30 maart 2026**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **6 mei 2026**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Edgard Tinelstraat 32, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 186F6**.

Het betreft een aanvraag tot **uitbreiding van een rijwoning**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 29 JUNI 2026

De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund.

**21. DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING -
OMV/202600042 - VERPLAATSEN VAN 3 HOOGSTAMMIGE BOMEN IN DE
SCHORRE - VOORWAARDELIJK VERGUND**

De aanvraag werd ingediend op **8 april 2026**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **30 april 2026**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **De Schorre, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie D nr. 170A**.

Het betreft een aanvraag tot **verplaatsen van 3 hoogstammige bomen**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 29 JUNI 2026

De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund.

**22. DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING -
OMV/202600064 - REGULARISATIE TANKVOLUME TP TUNNELWEG 34 NIEL -
VOORWAARDELIJK GUNSTIG ADVIES**

De aanvraag werd ingediend op **22/04/2026**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein gelegen Tunnelweg 34 Niel, ten kadaster gekend sectie A nr. 233D en C nr.311R02.

Het betreft een regularisatie voor een tankvolume.

BESLUIT IN ZITTING VAN 29 JUNI 2026

De aanvraag wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd.

**23. DIENST OMGEVING - SPLITSINGSAANVRAAG GASSTRAAT - VOORMALIG
CLARISSENKLOOSTER**

Met schrijven dd 08.06.2026 verzoekt notariskantoor Verholen & Lybaert het college om een attest van verdeling af te leveren voor het perceel gelegen Gasstraat sectie B nr. 400D9. Het perceel zal aangewend worden als parkeerplaatsen voor deelwagens conform de beslissing van de gemeente Boom ikv de afgeleverde vergunning voor het project "Clarissenklooster". Het af te splitsen perceel is aangeduid in oranje kleur. Het gedeelte aangeduid in blauwe kleur blijft eigendom van Investpro.

Het college neemt kennis van deze vraag en hecht zijn goedkeuring hieraan.

**24. DIENST OMGEVING - MELDING VAN WERKZAAMHEDEN BINNEN BESCHERMD
STADS- OF DORPSGEZICHT - NOEVEREN 124+ - RENOVATIE TOILETTEN -
AKTENAME**

De melding van werkzaamheden binnen beschermd stads- of dorpsgezicht werd per beveiligde zending verzonden op **18 juni 2026**.

Deze melding heeft betrekking op een terrein, gelegen **Noeveren 124+, kadastrale ligging: afdeling 1 sectie A nrs. 459T2 en 459A3**.

Het betreft de **renovatie van toiletten**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 29 JUNI 2026.

Het college neemt akte van de melding van werkzaamheden binnen beschermd stads- of dorpsgezicht dd 18.06.2026.

**25. DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING -
OMV/202600032 - BIJSTELLING VAN DE VOORWAARDEN OPGELEGD BIJ DE
OMGEVINGSVERGUNNING OMV_2025036559 VOOR DE SLOOP VAN EEN
LOODS T/P J.B.CORREMANSSTRAAT 68 - VOORWAARDELIJKE VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **12 maart 2026**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **2 april 2026**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Jan Baptist Corremansstraat 68, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 8G4**.

Het betreft een aanvraag tot **bijstelling van de voorwaarden opgelegd bij de omgevingsvergunning omv_2025036559 voor de sloop van een loods**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 29 JUNI 2026

De aanvraag wordt **voorwaardelijk vergund**.

**26. TECHNISCHE ADMINISTRATIEVE DIENST - OPENBARE WERKEN - WEG- EN
RIOLERINGSWERKEN KERREMANSSTRAAT REET - AANLEG BYPASS
MOLENBEEK NR.A.6.05 - AANDEEL GEMEENTE BOOM - KOSTEN
VERZEKERING**

Kennis te nemen van factuur 90484469 van Pidpa houdende ons aandeel van de kosten in het afsluiten van een ABR-03 verzekering voor het project K-09-048 - K-KN-RU Kerremansstraat voor een bedrag van 395,94 € BTW excl. of 479,07 € BTW incl. en deze betaalbaar te stellen op Budgetsleutel: AC000130 -- Overig beleid - technische dienst administratie -- TDA --MJP003433 -- weg- en rioleringswerken Kerremansstraat Aanleg bypass Molenbeek NR.A.6.05-- 2026/2240000/03/0200.

**27. DIENST PATRIMONIUM - UITBREIDING EN VERBOUWING SCHOUWBURG DE
STEIGER - S1311 - VERREKENINGSVOORSTELLEN VV28C**

Verrekeningsvoorstel 28C houdende € 27.792,93 BTW excl. of € 33.629,45 BTW incl. goed te keuren.

**28. DIENST FINANCIEN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP TWEEDE
VERBLIJVEN AANSLAGJAAR 2025 - ANTWERPESESTRAAT 25 BUS 2 -
KOHIERARTIKEL 250001527 - OGM NUMMER 380150157687**

Bezwaar tegen de belasting op tweede verblijven aanslagjaar 2025.

**29. DIENST FINANCIEN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP
LEEGSTAANDE BEDRIJFSRUIMTEN AANSLAGJAAR 2025 -
ANTWERPESESTRAAT 25 - KOHIERARTIKEL 250001572 - OGM NUMMER
380850162130**

Bezwaar tegen de belasting op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten aanslagjaar 2025.

**30. DIENST FINANCIEN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP
ONBEOUWDE BOUWGRONDEN EN KAVELS IN WOONGEBIED
AANSLAGJAAR 2025 - ANTWERPESESTRAAT B 0349 M- KOHIERARTIKEL
250001366 - OGM NUMMER 381450141583**

Bezwaar tegen de belasting op onbebouwde bouwgronden en kavels in woongebied aanslagjaar 2025.

31. AANKOOPDIENST - VERLENGING CONTRACT SCHOONMAAKARTIKELEN

Verlenging contract van schoonmaakartikelen met 1 jaar.

32. DIENST FINANCIEN - PIDPA GOEDKEURING JAARRAPPORT 2025

Goedkeuring Jaarrapport PIDPA 2025.

33. DIENST SAMENLEVEN - JEUGD - VERVANGING SPEELBOS

Het speelbos in het gemeentelijk park is aan vervanging toe. De speelelementen die door onze eigen diensten in het verleden gemaakt werden, zijn onbruikbaar geworden. Enkele elementen kunnen we nog wel enige tijd laten mee gaan, maar het overgrote deel is stuk en dus niet veilig meer.

Daarom werd er een prijsvraag gesteld aan verschillende leveranciers en zijn er 9 firma's een plaatsbezoek komen doen hiervoor en ze hebben ook alle 9 een offerte ingediend.

Na bekijken van alle offertes werd er een rangschikking gemaakt en wensen we dit project uit te besteden aan de firma Robinia.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert