

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 3 augustus 2026 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. DIENST O&A - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

2. DIENST O&A - OPVOLGPUNTEN

Bespreking opvolgpuntenPersoneel

3. DIENST BURGERZAKEN - VROEGTIJDIGE BEEINDIGING CONCESSIE NR. 842

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de concessie nr. 842 vroegtijdig te beëindigen.

4. DIENST BURGERZAKEN - VROEGTIJDIGE BEEINDIGING CONCESSIE NR. 403

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de concessie nr. 403 vroegtijdig te beëindigen.

5. DIENST BURGERZAKEN - BEEINDIGING CONCESSIE NR. 367 WEGENS VERWAARLOZING

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de concessie nr. 367 te beëindigen omwille van verwaarlozing.

6. DIENST BURGERZAKEN - ONTRUIMING VERVALLEN GRAFCONCESSIES 2022, 2023, 2024 EN 2025

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de vervallen grafconcessies van 2022, 2023, 2024 en 2025 waarvoor geen verlenging van de concessieduur werd aangevraagd te ontruimen.

7. DIENST BURGERZAKEN - ONTRUIMING PAND A

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om pand A – begravingen in gewone lijn te ontruimen.

8. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG URNENVELD CONCESSIE 1 PERSOON - 1623

Het college van burgemeester en schepenen kent de urnenveldconcessie nr. 1623 (KH 7084) toe aan betrokkene, gelegen urnenveld 3 nis 143 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 03/08/2026.

9. DIENST BURGERZAKEN - AANVRAAG URNENVELDCONCESSIE 2 PERSONEN - 1622

Het college van burgemeester en schepenen kent de urnenveldconcessie nr. 1622 (KH 7081 en /) toe aan betrokkenen. Gelegen urnenveld 3 nis 134 en dit voor een duur van 25 jaar ingaande op 03/08/2026.

10. DIENST BURGERZAKEN - VERLENGING GRAFCONCESSIE 2 PERSONEN - 1195

Het college van burgemeester en schepenen kent de verlenging van de grafconcessie nr. 1195 (KH 3789 en 7082) toe aan betrokkenen. Gelegen plan 12 zijde erepark en en dit voor een duur van 25 jaar jaar ingaande op 03/08/2026.

11. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken goed en verrekent deze op het budget.

12. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN

Vastleggingen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellingen goed.

13. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN

Uitgaande facturen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitgaande facturen goed en verrekent deze op het budget.

14. DIENST SAMENLEVEN - JEUGD - SUBSIDIE JEUGDLOKALEN - AANVRAAG GIDSEN BOOM

Goedkeuren van de aanvraag van Gidsen Boom in het kader van brandveiligheid

15. DIENST SAMENLEVEN - JEUGD - SUBSIDIE JEUGDLOKALEN - AANVRAAG GIDSEN BOOM

Goedkeuren van de aanvraag van Gidsen Boom voor een subsidie voor jeugdlokalen

B-punt

16. DIENST O&A - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

17. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

18. MOBILITEIT - HERIJKING TRAJECTCONTROLE BEUKENLAAN, KAPELSTRAAT EN KERKHOFSTRAAT

Het college keurt de offerte voor de herijking van de trajectcontroles van de Beukenlaan, Kapelstraat en Kerkhofstraat goed.

19. DIENST OMGEVING - AFWIJKING OP DE CODEX VAN POLITIEREGLEMENTEN - PLAATSEN VAN AANKONDIGINGSBORDEN VOOR HET BUURTFEEST STATIONOMGEVING

Het college verleent toelating aan de buurtwerking stationsomgeving tot het plaatsen van aankondigingsborden voor het buurtfeest stationsomgeving

20. BIBLIOTHEEK - BETALING FACTUUR LEENVERGOEDING

Het college beslist de factuur voor de leenvergoeding te betalen.

21. DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202600063 - ISOLEREN VOORGEVEL EN AFWERKEN MET CREPI T/P VRIJHEIDSHOEK 65 - VOORWAARDELIJK VERGUND

De aanvraag werd ingediend op **8 mei 2026**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **20 mei 2026**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Vrijheidshoek 65**, kadastraal bekend: **afdeling 1 sectie B nrs. 54Y2 en 78R4**.

Het betreft een aanvraag tot **isoleren van de voorgevel en afwerken met crépi**.

BESLUIT IN ZITTING VAN 03 AUGUSTUS 2026

De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund.

22. DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202600040 - PLAATSEN TUINHUIS T/P GEVAERTLAAN 24 - VERGUNNING

De aanvraag werd ingediend op **20 maart 2026**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **21 mei 2026**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Gevaertlaan 24**, kadastraal bekend: **afdeling 2 sectie C nr. 272B2**.

Het betreft een aanvraag tot **plaatsen van een tuinhuis**.

BESLIST IN ZITTING VAN 03 AUGUSTUS 2026

De aanvraag wordt vergund.

23. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202600074 - VERWIJDEREN VAN 2 BOMEN T/P TUIN PAROCHIECENTRUM OLV - VOORWAARDELIJKE VERGUNNING

Verdaagd.

24. DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202600068 - INKORTEN BOOM EN VELLEN VAN 3 BOMEN T/P PASTORIJSTRAAT 22 -VOORWAARDELIJK VERGUND

Verdaagd.

25. DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202600036 - ACTUALISEREN VAN DE SPEELTUIN + RELIEFWIJZIGING T/P SCHOMMELEI - VOORWAARDELIJKE VERGUNNING

Verdaagd.

26. DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202600082 - VELLEN EN ONTSTRONKEN VAN 2 BOMEN T/P ANTWERPSESTRAAT THV NRS. 140-146 - VOORWAARDELIJKE VERGUNNING

Verdaagd.

27. DIENST OMGEVING - SPLITSINGSAANVRAAG PAUL HELLERPLEIN - SECTIE A DEEL VAN NR. 99P14 (LOT 1)

Met schrijven dd 01.07.2026 verzoekt notariskantoor Notalim het college om een attest van verdeling af te leveren voor het perceel gelegen P. Hellerplein - sectie A deel van nr. 99P14 (LOT 1). Het voornoemd perceel zal kosteloos door CORINVEST worden afgestaan aan de mede-eigenaars van het onroerend goed te Diepestraat 31.

Het college neemt kennis van deze vraag en hecht zijn goedkeuring hieraan.

28. DIENST OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202600070 - BEPERKTE UITBREIDING VAN DE BESTAANDE EXPLOITATIEVERGUNNING T/P KLAMPOVENWEG - VOORWAARDELIJK VERGUND

De aanvraag werd ingediend op **29 mei 2026**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **10 juni 2026**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Klampovenweg 50, 100, 150 en 200, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nrs. 244A, 267W, 267V, 267R, 268C3, 268H4, 268D4, 268N2, 268A4, 268D3, 268Z2, 268E4, 268G4, 268K4, 268P4, 268L4, 268D2, 269S2, 269D3, 269E3, 269F3, 269C3, 269D2, 270E2, 270F, 270R2, 270H2, 270C2, 270M, 270L, 270N2 en 270F2.**

Het betreft een aanvraag tot **beperkte uitbreiding van de bestaande exploitatievergunning.**

BESLUIT IN ZITTING VAN 03 AUGUSTUS 2026

De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund.

29. DIENST GRONDGEBIEDSZAKEN - OPENBARE WERKEN - ZINKGAT - GEOFYSISCH ONDERZOEK

De factuur van het Lokaal Bestuur Niel met nr. 2026002171, voor de kosten die werden gemaakt naar aanleiding van de geofysische studie van het zinkgat naast het rode fietspad voor een bedrag van 12.372,25 € BTW incl. of de 1/2 van het bedrag van factuur nr. VG 050.058, betaalbaar te stellen.

30. AANKOOPDIENST - KENNISNAME UITBREIDING CONTRACT MATTEN

De matten van Hoogstraat 7 - Entrepot 7 dienen mee in roulatie te komen van de reiniging van deze matten.

31. DIENST FINANCIEN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP TWEEDE VERBLIJVEN AANSLAGJAAR 2025 - NOEVEREN 107 + NOEVEREN 108 - KOHIERARTIKELEN 250001547 + 250001548 OGM NUMMERS 380150159610 + 380150159711

Bezwaar tegen de belasting op tweede verblijven aanslagjaar 2025 voor het adres Noeveren 107 + Noeveren 108

32. DIENST FINANCIEN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP LEEGSTAND AANSLAGJAAR 2025 - BOSSTRAAT 135 - KOHIERARTIKEL 250001642- OGM NUMMER 380960002708

Bezwaarschrift tegen de belasting op leegstaande woningen aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250001642 ten bedrage van 2.500 EUR.

33. DIENST FINANCIEN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP LEEGSTAND AANSLAGJAAR 2025 - NACHTEGAALSTRAAT 3 - KOHIERARTIKEL 250001641- OGM NUMMER 380960002607

Bezwaarschrift tegen de belasting op leegstaande woningen aanslagjaar 2025 met kohierartikel 250001641 ten bedrage van 2.500 EUR.

34. DIENST FINANCIEN - BELASTING OP HET TAKELN EN BEWAREN VAN VOERTUIGEN - AANSLAGJAAR 2026 - KOHIER TAKEL-VOE-2026-1

Uitvoerverklaring van een kohier aangaande de belasting op het takelen en bewaren van voertuigen - kohier TAKEL-VOE-2026-1 - aanslagjaar 2026.

35. UITVOERINGSDIENST - VERVANGING VASTE AIRCO IN KANTOOR GEMEENTEMAGAZIJN

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de vervanging van de vaste airco in het kantoor van het gemeentemagazijn goed te keuren.

36. TECHNISCHE ADMINISTRATIEVE DIENST - VERWARMINGSKETEL KERKHOF

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de aankoop van een nieuwe verwarmingsketel voor het lijkenhuis op de begraafplaats goed te keuren.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert