



NOTULEN VAN DE GEMEENTERAADSCOMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN STADSONTWIKKELING, LEEFMILIEU EN DUURZAME ONTWIKKELING 7 MEI 2024

Op 7 mei 2024 vergadert de gemeenteraadscmissie ruimtelijke ordening en stadsontwikkeling, leefmilieu en duurzame ontwikkeling regelmatig en in vereist getal, Bart De Smet, voorzitter, opent de vergadering om 19u36.

Aanwezig: Bart De Smet, voorzitter
Yani Brems, Patrick Marnef, Eddy Van Der Taelen, Nathalie Van de Wouwer, leden
Sven Cuyt, secretaris
Pamela Piters, secretaris

Verontschuldigd: Sven Cools, lid

NOTULEN

Overige aanwezigen:
Tom Dewandelaere, schepen

1. GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

De vergadering keurt het verslag van de vorige zitting goed.

2. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANSTELLING TOEZICHTHOUDER HANDHAVING
RUIMTELIJKE ORDENING

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt de gemeenteraad voor om A.B., werkzaam bij IGEAN, aan te stellen als intergemeentelijk verbalisant Ruimtelijke Ordening voor haar grondgebied.

Art.1: De commissie keurt goed om de aanstelling te doen op de gemeenteraad

3. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE
VERORDENING INZAKE LASTEN - KENNISGEVING COMMISIE

Het college besliste op 11 maart 2024 de verordening voor lasten bij een omgevingsvergunning goed te keuren en de verdere procedure te doorlopen tot definitieve goedkeuring.
Dit staat informatief op de commissie zodat ook zij hiervan op de hoogte zijn.

Volgende procedure wordt gevolgd:

De decretaal voorziene goedkeuringsprocedure wordt aangevat:

1° de organisatie van het openbaar onderzoek dat minstens dertig dagen loopt, overeenkomstig artikel 2.3.2 van de VCRO en het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017 houdende regeling van het openbaar onderzoek over stedenbouwkundige verordeningen, en bekend te maken:

a) in het Belgisch Staatsblad;

b) via een bericht op de website van de gemeente,

c) via een bericht in lokaal drukwerk dat minstens in alle brievenbussen van de gemeente wordt verspreid. Als het lokaal drukwerk als publiciteit wordt beschouwd, hoeft het niet te worden verspreid in de brievenbussen waarop een aanduiding is aangebracht dat de bewoners geen publiciteit wensen te ontvangen.

2° het inwinnen van het advies van het Departement, van de deputatie en van de GECORO;

4. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - PROBLEEMSTELLING BEHOUD/VERPLAATSING
DREAMVILLE - VISIETEKST NOORDELIJKE KLEIPUTTEN BOOM-RUMST - VOOR DOORSTUREN
GEMEENTERAAD TER GOEDKEURING

Het college besliste op 15/04/2024 ter voorbereiding van de Ronde Tafel van 17/04/2024 de visietekst met bijhorende figuren goed te keuren. Dit wordt nu met de laatste versie van de teksten doorgestuurd naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

Art. 1: De commissie keurt voorliggende visietekst goed.

Bart De Smet, voorzitter, sluit de vergadering om 20u31

Aldus gedaan in zitting datum voormeld.

Goedgekeurd door de gemeenteraadscommissie ruimtelijke ordening en stadsontwikkeling,
leefmilieu en duurzame ontwikkeling in zitting van 4 juni 2024.

De secretaris,

De voorzitter

Pamela Piters

Bart De Smet