

## COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 7 november 2022 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

### BESLUITENLIJST

#### A-punt

1. **DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING**

Goedkeuring verslag vorige vergadering

2. **DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN**

Bespreking opvolgpunten

3. **GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANPASSING SALARISSCHAAL ONDERWIJS**

Gemeentelijke academie voor muziek en woord - aanpassing salarisschaal onderwijs

4. **DIENST PERSONEEL - BESLISSINGEN DAGELIJKS BESTUUR VAN DE ALGEMEEN DIRECTEUR IN HET KADER VAN HET PERSONEELSBEHEER**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissingen dagelijks bestuur van de algemeen directeur bij delegatie.

5. **DIENST PERSONEEL - KENNISNAME VERSLAG BOC**

Kennisname van het verslag van het basisoverlegcomité dd. 14/09/2022 en 26/10/2022.

6. **DIENST PERSONEEL - KENNISNAME VERSLAG COMITE PBW**

Kennisname van het verslag van het overlegcomité voor preventie en bescherming op het werk dd. 14/09/2022.

7. **DIENST BURGERZAKEN - VERLENGING GRAFCONCESSIE 2 PERSONEN - 703**

Het college van burgemeester en schepenen kent de verlenging van de grafconcessie nr. 703 toe aan betrokkenen. Gelegen plan 3 pand D en en dit voor een duur van 15 jaar ingaande op 12/11/2023.

#### **8. DIENST BURGERZAKEN - VERLENGING GRAFCONCESSIE 2 PERSONEN - 1030**

Het college van burgemeester en schepenen kent de verlenging van de grafconcessie nr. 1030 (KH 1974) toe aan betrokkenen. Gelegen plan 10 pand zijde B en en dit voor een duur van 15 jaar ingaande op 24/11/2023.

#### **9. DIENST SPORT - AANSTELLEN VRIJWILLIGER**

Het college stemt in met het aanstellen van een vrijwilliger om sportactiviteiten te begeleiden vanaf november 2022.

#### **10. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - RO - NOEVEREN ERFGOED - WERKING EN ENKELE VRAGEN**

Dit jaar keurde het lokaal bestuur Boom en Onroerend Erfgoed het 'Erfgoedbeheersplan Noeveren' goed. Binnen dit plan rijzen nog enkele vragen die we aan het college willen toelichten en een aanpak uitklaren die voor iedereen duidelijk en aanvaardbaar is. Het college keurt deze adviezen en aanpak goed.

#### **11. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - RO - BINNENGEBIED TUSSEN ANTWERPSESTRAAT/ESPERANTOSTRAAT - LOPENDE PROCEDURE OMGEVINGSAANVRAAG - PRINCIEPSAKKOORD AANPAK DIENST & STANDPUNT**

Binnengebied tussen Antwerpsestraat en Esperantorstraat, aan Woning Verstrepen. Vraag tot principiessaakkoord in aanpak dienst Omgeving. Het college beslist het standpunt van de dienst omgeving te volgen en een weigering met voorgestelde hoofdmotivering af te leveren in een latere collegebeslissing binnen de lopende procedure.

#### **12. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - RO - COR-INVEST - STANDPUNT MASTERPLAN & FASE 3**

Het college volgt het standpunt van de dienst Omgeving om voor fase 3 de inplanting van volumes te herbekijken, mits hetzelfde programma.

#### **13. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - RO - GARAGE VAN CAMP - VRAGEN NA WEIGERING \_ STANDPUNT CBS**

Vraag aan het college om een standpunt in te nemen over een tijdelijke functie en aanpassing van 1 appartement voor de site 'Garage Van Camp', Kerkhofstraat 88-90 en +90.

#### **14. DIENST FINANCIEN - BELASTING OP DE VERSPREIDING VAN NIET GEADRESSEERDE RECLAMEBLADEN TIJDENS DE MAANDEN JANUARI TOT EN MET JUNI, AANSLAGJAAR 2022, WAARVOOR GEEN TIJDIGE AANGIFTE WERD INGEDIEND.**

Belasting op de verspreiding van niet geadresseerde reclamebladen tijdens de maanden januari tot en met juni 2022, waarvoor geen tijdige aangifte werd ingediend.

## **15. BELASTING OP EVENEMENTEN AANSLAGJAAR 2022 - SPARTACUS**

Belasting op evenementen aanslagjaar 2022 - Spartacus Run.

Aanslagbedrag : 2169,00 euro.

---

## **16. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2022**

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 20/10/2022 tot 02/11/2022 voor een bedrag van € 1.227.934,64 goed en verrekenst deze op het budget 2022.

---

## **17. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2022**

Vastleggingen 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 20/10/2022 tot 02/11/2022 voor een bedrag van € 1.048.834,55 goed en verrekenst deze op het budget 2022.

---

## **18. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2022**

Uitgaande facturen 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 20/10/2022 tot 02/11/2022 voor een bedrag van € 2.253.953,60 goed en verrekenst deze op het budget 2022.

---

## **19. DIENST SAMENLEVEN - VERSLAG WIJKRAAD BOOM-NOORD D.D. 19 OKTOBER 2022 - KENNISNAME**

Er wordt kennis genomen van het verslag van de wijkraad Boom-Noord d.d. 19 oktober 2022.

## **20. DIENST SAMENLEVEN - VERSLAG WIKWANDELING NOEVEREN D.D. 22 OKTOBER 2022 - KENNISNAME**

Er wordt kennis genomen van het verslag van de wijkwandeling Noeveren d.d. 22 oktober 2022.

## **21. NOORD-ZUID: UITBETALING SUBSIDIES**

Uitbetaling van subsidies aan verenigingen in Boom.

### **B-punt**

---

## **22. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN**

Mededelingen

## **23. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES**

Nihil.

**24. DIENST SECRETARIAAT - AGENDA GEMEENTERAAD VAN 17 NOVEMBER 2022**

Het college en de voorzitter van de gemeenteraad keuren de agenda van de gemeenteraad van 17 november 2022 goed.

**25. DIENST SECRETARIAAT - PIDPA - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING**

Het college neemt kennis de agenda van de bijzondere algemene vergadering van Pidpa op 16 december 2022.

**26. DIENST SECRETARIAAT - PLANNING VERGADERINGEN 2023**

Goedkeuring planning vergaderingen 2023

**27. DIENST SECRETARIAAT - PONTES - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING**

Het college neemt kennis van de agenda van de BAV van Pontes op 15 december 2022 en stelt het mandaat van de vertegenwoordiger vast.

**28. DIENST SECRETARIAAT - CIPAL - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE ALGEMENE VERGADERING**

Het college neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Cipal op 15 december 2022.

**29. DIENST PERSONEELSAANGELEGENHEDEN - 2DE PENSIOENPIJLER - TOETREDING TOT PROLOCUS**

Het college van burgemeester en schepenen stelt de gemeenteraad voor toe te treden tot OFP Prolocus in het kader van de 2de pensioenpijler voor het contractueel personeel van het lokaal bestuur met ingang van 01.01.2023.

**30. DIENST PERSONEEL - GOEDKEURING AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSVOORWAARDEN VAN DIENSTHOOFD BURGERZAKEN.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden voor de functie van diensthoofd burgerzaken goed.

**31. DIENST PERSONEEL - GOEDKEURING AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSVOORWAARDEN VAN GEMEENSCHAPSWAACHT-VASTSTELLER.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden voor de functie van gemeenschapswacht-vaststeller goed.

**32. DIENST PERSONEEL - GOEDKEURING FUNCTIE- EN COMPETENTIEPROFIEL DIENSTHOOFD BURGERZAKEN**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het functie- en competentieprofiel van diensthoofd burgerzaken goed.

**33. DIENST PERSONEEL - GOEDKEURING FUNCTIE- EN COMPETENTIEPROFIEL DIENSTHOOFD TECHNISCHE DIENST**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het functie- en competentieprofiel van diensthoofd technische dienst goed.

**34. DIENST PERSONEEL - GOEDKEURING FUNCTIE- EN COMPETENTIEPROFIEL BEGELEIDER BUITENSCHOOLESE KINDEROPVANG**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het functie- en competentieprofiel van begeleider buitenschoolse kinderopvang goed.

**35. DIENST PERSONEEL - GOEDKEURING AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSVOORWAARDEN VAN PEDAGOGISCH COACH.**

isHet college van burgemeester en schepenen keurt de aanwerfings- en bevorderingsvoorwaarden voor de functie van pedagogisch coach goed.

**36. DIENST PERSONEEL - GOEDKEURING FUNCTIE- EN COMPETENTIEPROFIEL PEDAGOGISCH COACH.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het functie- en competentieprofiel van pedagogisch coach goed.

**37. DIENST PERSONEEL - GOEDKEURING AANWERVINGS- EN BEVORDERINGSVOORWAARDEN VAN DIENSTHOOFD TECHNISCHE DIENST**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanwerfings- en bevorderingsvoorwaarden voor de functie van diensthoofd technische dienst goed.

**38. DIENST PERSONEEL - OPENVERKLARING BIJ WIJZE VAN BEVORDERING VAN EEN FUNCTIE VAN DIENSTHOOFD BURGERZAKEN IN VOLTIJDS STATUTAIR VERBAND EN VASTSTELLING VAN EEN WERFRESERVE VAN 1 JAAR**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de openverklaring bij wijze van bevordering van de functie van diensthoofd burgerzaken (voltijds - statutair - niveau B4-B5) en de vaststelling van een werfreserve van 1 jaar goed.

**39. DIENST PERSONEEL - OPENVERKLARING BIJ WIJZE VAN AANWERFING VAN EEN FUNCTIE VAN DESKUNDIGE INFORMATICA IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL VERBAND EN VASTSTELLING VAN EEN WERFRESERVE VAN 1 JAAR**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de openverklaring bij wijze van aanwerving van de functie van deskundige informatica (voltijds - contractueel - niveau B) en de vaststelling van een werfreserve van 1 jaar goed.

**40. DIENST PERSONEEL - GOEDKEURING FEESTDAGEN EN COLLECTIEVE SLUITING 2023**

Het college voor burgemeester en schepenen keurt de feestdagenregeling en de collectieve sluiting van 2023 goed.

**41. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - SEMU-OVEREENKOMST EN BIJDRAGE.**

Voorstel om over te schakelen naar 'driejaarlijks betalende' semu-overeenkomst te verzenden naar de gemeenteraad.

De bijdrage voor semu / administratie ter goedkeuring te verzenden naar de gemeenteraad:

- 10,00 euro voor de leerlingen met volledig inschrijvingsgeld (incl. BTW)
- 6,00 euro voor de leerlingen met verminderd inschrijvingsgeld (incl. BTW)

#### **42. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - OPENVERKLAREN VACANTE AMBTEN.**

De inrichtende macht deelt vóór 15 november aan de personeelsleden van haar instellingen de vacante betrekkingen in een wervingsambt mee die in aanmerking komen voor vaste benoeming.

Het uitgangspunt voor deze vacantverklaring is steeds de personeelsformatie op 15 oktober van dat schooljaar.

#### **43. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - VASTLEGGEN PRESTATIEDAGEN OVER DE VERSCHILLENDE VAKANTIEPERIODES 2023 VOOR HET ADMINISTRATIEF PERSONEEL.**

Vastleggen van het aantal prestatiedagen 2023 evenals de verdeling van deze prestatiedagen over de verschillende vakantieperiodes van het administratief personeel van de gemeentelijke academie voor muziek en woord.

Het schoolbestuur kan binnen de schoolvakanties tot maximum 12 werkdagen prestaties – waarvan maximum 10 werkdagen in de zomervakantie – aan deze personeelsleden opleggen.

#### **44. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - VASTLEGGEN MET WELKE PUNTENWAARDE DE ICT-COÖRDINATOREN WORDEN AANGESTELD TIJDENS SCHOOLJAAR 2022-2023.**

De ICT-coördinatoren van de gemeentelijke academie voor muziek en woord te Boom worden tijdens schooljaar 2022-2023 aangesteld met volgende puntenwaarde:

- 'ICT coördinator' met een bekwaamheidsbewijs van ten minste bachelor voor 2 uren = 5 punten
- 'ICT coördinator' met een bekwaamheidsbewijs van ten minste hoger secundair onderwijs voor 7 uren = 12 punten

Aan deze puntenwaarde is de salarisschaal gekoppeld.

#### **45. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - AANSTELLING TIJDELIJKE LERAARS EN VASTBENOEMDE LERAARS MET TIJDELIJKE LESUREN MET INGANG VAN 01.09.2022.**

Aanstelling van tijdelijke leraars en vastbenoemde leraars met tijdelijke lesuren tijdens schooljaar 2022-2023.

Gelet op het aantal inschrijvingen voor het schooljaar 2022-2023, zijn er aan de gemeentelijke academie voor muziek en woord diverse ambten vacant.

De reffectatie- en wedertewerkstellingsverplichtingen werden nageleefd.

#### **46. GEMEENTELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD - GLOBALE AMBTSBEVOEGDHEID EN OVERZICHT UREN HOGER SECUNDAIR EN LAGER SECUNDAIR SCHOOLJAAR 2022-2023.**

Goedkeuren van de globale ambtsbevoegdheid per 01.09.2022 van het onderwijzend en administratief personeel van de gemeentelijke academie voor muziek en woord.

Goedkeuren van de verdeling van de uren lager secundair en hoger secundair voor het schooljaar 2022-2023 van de gemeentelijke academie voor muziek en woord en deze verdeling te verwijzen naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

#### **47. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN**

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

#### **48. AANPASSING REGLEMENT KERSTMARKT**

Het Lokaal bestuur Boom organiseert jaarlijks een kerstmarkt in of rond het handelscentrum met als doel de lokale handel te bevorderen en sfeerbeleving te creëren.

Het college van burgemeester en schepenen legt jaarlijks de locaties, de periode en de uren voor de kerstmarkt vast, maar het vorige reglement ging specifiek over de kerstmarkt op de Grote Markt. Dat dient dus met het licht op Wintersfeer 2023 bijvoorbeeld aangepast te worden naar de Heldenplaats.

Dit reglement is voortaan van toepassing op de Antwerpsestraat, de Bassinstraat, de Blauwstraat, de Brandstraat, de Colonel Silvertopstraat, de Groene Hofstraat, de Grote Markt, de Heldenplaats, de Henri Spillemaeckersstraat, de Hoogstraat, de Kaai, de Kerkstraat, de Leopoldstraat, de Onze-Lieve-Vrouwstraat en de Windstraat, tenzij anders gespecificeerd door het College van Burgemeester en Schepenen.

#### **49. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - MILIEU - AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING NIJVERHEIDSTRAAT - 2870 PUURS-SINT-AMANDS - KENNISGEVING BESLISSING DEPUTATIE**

In het kader van het 'overleg handhaving Rupelstreek' werd afgesproken dat bij aanvragen van omgevingsvergunningen in de Nijverheidstraat de buurgemeenten in kennis worden gesteld.

Gemeente Puurs-Sint-Amunds stelt het college in kennis van een omgevingsaanvraag in de Nijverheidsstraat in hun gemeente waarvoor een besluit van de Deputatie werd genomen.

Het college wordt gevraagd kennis te nemen van het besluit.

#### **50. DIENST BELEVING - BEGROTING 2023 - EVA VZW CC DE STEIGER**

Het college keurt de begroting 2023 goed van EVA vzw CC De Steiger.

#### **51. BELEVING - UITBETALING SUBSIDIES CULTUURVERENIGINGEN**

Het college keurt de uitbetaling van de subsidies aan culturele verenigingen goed volgens de verdeelsleutel van 2019.

#### **52. DIENST BELEVEN - VERPLAATSEN VAN 1 MARKTKAST VAN DE KERKHOFSTRAAT NAAR DE HELDENPLAATS EN 1 MARKTKAST VAN DE KERKHOFSTRAAT NAAR DE KAAI**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de firma Fluvius, regio Mechelen - dienst Aansluitingen, Elektriciteitstraat 68 - Blok A te 2800 Mechelen, opdracht te geven om 1 marktkast van

de Kerkhofstraat naar de Heldenplaats en 1 marktkast van de Kerkhofstraat naar de Kaai te verplaatsen voor een totaalbedrag van 5591,8 euro, inclusief btw.

### **53. DIENST ICT - ONDERSTEUNING PROJECTEN ICT**

De dienst ICT geniet sedert 2015 ondersteuning van de firma Scala in o.a. het zoeken naar externe partners in het beheer van netwerk, servers en applicaties. Scala fungeert als gesprekspartner in dossiers met grote spelers op de markt. Ook in intergemeentelijke dossiers zoals ANPR camera's nemen zij een verantwoordelijke rol. Eind 2023 zal Scala zijn actieve rol als consultant stopzetten. Gezien er nog enkele grote projecten op de agenda staan en er in het ANPR dossier nog heel wat kennisoverdracht nodig is, is er een noodzaak om Scala nog een opdracht te gunnen tot eind 2023.

### **54. DIENST HUISVESTING - INVENTARIS LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG VRIJSTELLING LS20200043**

Het college beslist een tijdelijke vrijstelling van de belasting op leegstaande woningen/gebouwen toe te kennen voor de woning.

### **55. DIENST HUISVESTING - INVENTARISATIE LEEGSTAANDE WONINGEN/GEBOUWEN - AANVRAAG SCHRAPPING LEEGSTANDSREGISTER - LS20210005**

Voor het pand gelegen Nielsestraat, dossier LS20210005, werd op 26/10/2022 een schrappingsaanvraag van de leegstandsregister ingediend.

Het college wordt gevraagd hierover een besluit te nemen

### **56. GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - INNAME OPENBARE WEG DOOR TERRASSEN - VERLENGING**

De toelating om de terrasuitbreidingen te verlengen tot 31.12.2023 voor de volgende horecazaken:

- Bistro Ivan - Kaai
- Café Biljart - Kerkhofstraat
- Borsalino - Hoogstraat
- Bar Tabac - Kerkhofstraat
- De Musette - Rupeldijk/De schorre
- Café Lipstick - Antwerpsestraat
- Café het Kelderke - Blauwstraat/Varkensmarkt
- Café Hollywood - Blauwstraat
- Restaurant Oase - Leopoldstraat
- Mokkafé - Antwerpsestraat
- Café Noeveren - Nielsestraat

**57. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - VERKOOP GROND UITBREIDINGSSTRAAT - GOEDKEURING AKTE**

De ontwerpakte van verkoop opgesteld door Igean voor het perceel deel van Sectie A - zonder nummer, gekend als Lot 1 op het voorlopig opmetingsplan van VH&C Landmeters van 04.03.2022, goed te keuren.

Dit dossier te verzenden naar de gemeenteraad voor goedkeuring en de wnd. algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad te machtigen om deze akte te verlijden.

**58. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200110 - PLAATSEN VERLICHTE RECLAME - MELDING EXPLOITATIE KLASSE 2 T/P VELODROOMSTRAAT 127 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **13 september 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **7 oktober 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Velodroomstraat 127, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 180E3**.

Het betreft een aanvraag tot **het plaatsen verlichte reclame + melding exploitatie klasse 2**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 07 NOVEMBER 2022**

**De aanvraag wordt VERGUND**

**59. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200108 - BOUWEN VAN EEN GARAGE T/P BEGONIASTRAAT BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **7 september 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **15 september 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen te Boom **Begoniastraat, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 81L12**.

Het betreft een aanvraag tot **bouwen van een garage**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 7 NOVEMBER 2022**

**De aanvraag wordt vergund.**

**60. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200080 - RELIËFWIJZIGING KLEIPUTTEN WIENERBERGER (DE STRIK) - KENNISNAME BESLUIT BESTENDIGE DEPUTATIE**

Kennis te nemen van het besluit van Bestendige Deputatie waarbij in zitting van 06/10/2022 beslist werd om aan de NV Wienerberger een voorwaardelijk vergunning te verlenen.

**61. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200050 - FUNCTIEWIJZIGING VAN HANDEL OP HET**

**GELIJKVLOERS NAAR EEN STUDIO T/P KERKHOFSTRAAT 63 BOOM - BESLISSING  
BESTENDIGE DEPUTATIE**

De aanvraag werd ingediend op **31 maart 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **12 mei 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Kerkhofstraat 63, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 516/4 W**.

Het betreft een aanvraag tot functiewijziging van handel op het gelijkvloers naar een studio.

De aanvraag werd **geweigerd in zitting van 27/06/2022**.

Het beroep tegen deze weigering werd ingediend op **03/08/2022**.

Dit beroep werd volledig en ontvankelijk verklaard op **25/08/2022** en er werd advies gevraagd aan de gemeente op dezelfde datum.

Het college blijft bij zijn beslissing van 27/06/2022. Er wordt opnieuw een ongunstig advies afgeleverd.

In zitting van 13/10/2022 werd bij besluit van de Deputatie van de provincie Antwerpen **GEEN vergunning** verleend.

**62. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200116 - VELLEN VAN EEN LOOFBOOM T/P  
KLEISTRAAT 39 BOOM - VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **30 september 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **17 oktober 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Kleistraat 39, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 642N**.

Het betreft een aanvraag tot **het vellen van een loofboom**.

**BESLUIT IN ZITTING VAN 07/11/2022**

**De aanvraag wordt vergund**

**63. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - GOEDKEURING MASTERPLAN  
STATIONSOMGEVING**

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het "Masterplan Stationsomgeving" goed

**64. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN  
OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200099 - RENOVEREN VAN HANDELSWONING  
(APOTHEEK + WONING) NAAR EENGEZINSWONING T/P ANTWERPSESTRAAT 236 BOOM -  
VERGUNNING**

De aanvraag werd ingediend op **29 juli 2022**

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **15 september 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Antwerpsestraat 236, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie C nr. 19527**.

Het betreft een aanvraag tot de **functiewijziging en renovatie van handelswoning (apotheek + woning) naar ééngesinswoning.**

**BESLUIT IN ZITTING VAN 07/11/2022.**

**De aanvraag wordt vergund onder voorwaarden.**

**65. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - HERSTELLING MULTIHOG - GOEDKEURING EN BETAALBAARSTELLING**

Kennis te nemen van factuur nummer SOR0018361-1 d.d. 22.10.2022 van de firma Van Dyck Marcel, Provinciebaan 71 - 2235 Houtvenne voor een bedrag van 3.507,26 € BTW excl. of 4.243,80 € BTW incl. voor het onderhoud en de herstelling van de Multihog MXC100 met Wave Sensor 2.0

De factuur goed te keuren en betaalbaar te stellen.

Het meerjarenplan aan te passen en de kosten te verrekenen op budgetsleutel RAMINGNUMMER: 2021001002 ARK: 2300000 BELEIDSDOMEIN: 02 BELEIDSVELD: 0119 BELEIDSITEM: algemeen

**66. DIENST FINANCIEN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP LEEGSTAND AANSLAGJAAR 2021 - GROTE MARKT 18/1 + 18/2**

Er werd bezwaar ingediend tegen de belasting op leegstaande woningen aanslagjaar 2021 met kohierartikel 321210005554 en 321210005655 voor een totaal bedrag van 2.500,00 EUR.

**67. DIENST FINANCIËN - RET 3 - RETRIBUTIEREGLEMENT MET BETREKKING TOT WERKEN AAN NUTSVOORZIENINGEN OP HET GEMEENTELIJK DOMEIN - JAREN 2023 - 2025 - HERNIEUWING MET WIJZIGING**

Het college stelt de de gemeenteraad voor om het retributiereglement met betrekking tot werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk domein gewijzigd te herstemmen voor een periode aanvang nemend op 01/01/2023 en eindigend op 31/12/2025.

**68. DIENST FINANCIËN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP AFVAL - AANSLAGJAAR 2022- KOHIERNUMMER 304230003485**

Dit besluit handelt over het bezwaarschrift tegen de belasting op afval aanslagjaar 2022 met kohierartikel 304230003485.

**69. AANSTELLEN BEDRIJFSREVISOR VOOR NAZICHT VAN DE JAARREKENINGEN NBB 2022-2023-2024 VAN AGB BOOM PLUS**

Verzending naar de gemeenteraad van het bestek voor de aanstelling van een bedrijfsrevisor voor het AGB Boom Plus.

**70. AANKOOPDIENST VOOR ICT/ONTHAAL - AANKOOP NIEUWE KASSA**

Aankoop kassa voor de onthaalbalie in het gemeentehuis.

**71. DIENST SAMENLEVING - KERSTBOMENPROJECT IN DE WIJKEN 2022 - PRAKTISCHE ORGANISATIE - GOEDKEURING**

Tijdens de eindejaarsperiode worden in de verschillende wijken kerstbomen geplaatst die door de buurtbewoners versierd kunnen worden. In 2022 zal dit project voor de 9de maal plaatsvinden.

**72. DIENST SAMENLEVEN - AGENDA WIJKRAAD KRUISKENSLEI-DRIEHOEK D.D. 22 NOVEMBER  
2022 - GOEDKEURING**

De agenda van de wijkraad Kruiskenslei-Driehoek op 22 november 2022 om 19.30u in Pertsgad, Wetenschapstraat 3, wordt voorgesteld om goed te keuren.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert