

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN – BEKENDMAKING

De burgemeester brengt, ingevolge artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, ter kennis van het publiek dat de het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 24 oktober 2022 onderstaande besluiten heeft genomen. Deze besluiten worden gepubliceerd op de website van de gemeente en conform artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur gerapporteerd aan de toezichhoudende overheid.

BESLUITENLIJST

A-punt

1. **DIENST SECRETARIAAT - GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING**

Goedkeuring verslag vorige vergadering

2. **DIENST SECRETARIAAT - OPVOLGPUNTEN**

Bespreking opvolgpunten

3. **DIENST BURGERZAKEN - BEGRAAFPLAATS - VERVALLEN CONCESSIONS - VERWAARLOOSDE GRAVEN (PERIODE APRIL 2021 TEM DECEMBER 2021)**

De grafconcessies en graven gewone lijn die sinds april 2021 tem december 2021 vervallen zijn, moeten ontruimd worden.

Verwaarloosde graven waar geen gevolg gegeven werd aan herstelling/onderhoud, moeten ontruimd worden na een periode van 1 jaar.

Concessies die mogelijks tot het cultureel erfgoed behoren worden niet ontgraven.

4. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

5. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister.

6. **DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE**

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

7. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

8. DIENST BURGERZAKEN - AFVOERING VAN AMBTSWEGE

De betrokkene wordt ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister.

9. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - VOORKOOPRECHT

Niet in te gaan op het aangeboden recht van voorkoop voor de eigendom:

dossiernummer 159276 Noeveren 199 - CaPaKey 11005A0400/00T000 en deel van CaPaKey 11005A0431/00A002

10. GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - HUUROVEREENKOMST ANTWERPSESTRAAT - OPZEG

Kennis te nemen van de opzeg d.d. 01.10.2022 van GoedWonen.Rupelstreek van de huurovereenkomst zoals deze beslist werd in de gemeenteraadszitting van 17.10.2013, voor een ruimte gelegen Antwerpsestraat 445.00.2 te 2850 Boom waarbij het goed werd gehuurd om gebruikt te worden als lokaal voor de jeugdendienst - Den Uit en als refter voor de lagere school 't Krekeltje.

11. DIENST FINANCIEN - INKOMENDE FACTUREN EN ANDERE UITGAVENSTUKKEN 2022

Inkomende facturen en andere uitgavenstukken 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de te betalen facturen en andere uitgavenstukken voor de periode van 13/10/2022 tot 19/10/2022 voor een bedrag van € 2.016.494,87 goed en verrekent deze op het budget 2022.

12. DIENST FINANCIEN - VASTLEGGINGEN 2022

Vastleggingen 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende bestellingen voor de periode van 13/10/2022 tot 19/10/2022 voor een bedrag van € 1.755.094,14 goed en verrekent deze op het budget 2022.

13. DIENST FINANCIEN - UITGAANDE FACTUREN 2022

Uitgaande facturen 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende uitgaande facturen voor de periode van 13/10/2022 tot 19/10/2022 voor een bedrag van € 48.319,99 goed en verrekent deze op het budget 2022.

14. DIENST SAMENLEVEN - VERSLAG WIJKWANDELING BOOM-NOORD D.D. 8 OKTOBER 2022 - KENNISNAME

Er wordt kennis genomen van het verslag van de wijkwandeling Boom-Noord d.d. 8 oktober 2022.

15. DIENST SAMENLEVEN - VERSLAG WIJKRAAD HOEK-BOSSTRAAT-SCHOMME D.D. 12 OKTOBER 2022 - KENNISNAME

Er wordt kennis genomen van het verslag van de wijkraad Hoek-Bosstraat-Schomme d.d. 12 oktober 2022.

B-punt

16. DIENST SECRETARIAAT - MEDEDELINGEN

Het college neemt kennis van de ingekomen stukken.

17. DIENST SECRETARIAAT - COMMISSIES

Commissies

18. DIENST SECRETARIAAT - FLUVIUS - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Fluvius op 14 december 2022.

19. DIENST SECRETARIAAT - IKA - GOEDKEURING VAN DE AGENDA EN VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING

Het college neemt kennis van de agenda van de bijzondere algemene vergadering van IKA op 20 december 2022 en verzendt dit agendapunt ter goedkeuring naar de gemeenteraad.

20. DIENST COMMUNICATIE - OVERZICHT WEKELIJKS TE PUBLICEREN PERSBERICHTEN

De communicatiedienst stelt wekelijks een overzicht voor van de persitems die in de week volgend op de desbetreffende zitting kunnen worden verspreid.

21. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - AFWIJKING OP VLAREM OP 11 NOVEMBER 2022

Het college verleent een afwijking op VlareM op 11 november 2022.

22. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - MILIEU – AANVRAAG TOT HET EXPLOITEREN VAN EEN WINDTURBINEPARK TER HOOGTE VAN NIJVERHEIDSSTRAAT, PUURS-SINT-AMANDS – BEZWAAR TEGEN KOMST WINDMOLENS OP DIE LOCATIE

Op 27 september 2022 werd het openbaar onderzoek opgestart naar aanleiding van de omgevingsvergunningaanvraag van ENGIE Electrabel NV voor de exploitatie van het windturbineproject Ruisbroek Kanaal ter hoogte van Nijverheidsstraat 7A, 2870 Puurs-Sint-Amunds. Het project omvat twee turbines met een maximaal vermogen van 6 MW, maximale tiphoogte van 210 m en rotordiameter van maximaal 150 m.

Gezien de gekozen locatie gelegen op de gemeentegrens met de gemeente Boom wenst het college van burgemeester en schepenen bezwaar in te dienen tegen het project. Het bezwaar werd opgesteld op basis van de informatie die beschikbaar gesteld werd via het omgevingsloket.

Het college dient een bezwaar in op de bouw en exploitatie van het windturbinepark omwille van de argumenten weergegeven in dit bezwaar.

23. DIENST BELEVEN - 125-JARIG BESTAAN VAN DE SOCIALISTISCHE TURNKRING VOLHARDING BOOM IN 2021 - ONTVANGST OP VRIJDAG 25 NOVEMBER 2022

Het college van burgemeester en schepenen beslist om in te stemmen met de ontvangst van de Socialistische Turnkring Volharding Boom, ter gelegenheid van haar 125-jarig bestaan in 2021, in zaal 'Robert Lombaerts' op het gemeentehuis, Antwerpsestraat 44 te 2850 Boom, op vrijdag 25 november 2022 om 19u.

24. DIENST BELEVEN - AANKOOP VAN KERSTBOMEN VOOR DE EINDEJAARSPERIODE 2022 EN DE KERSTMARKT VAN DONDERDAG 15 DECEMBER 2022 TOT EN MET ZONDAG 18 DECEMBER 2022

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de firma PÉPILUX sprl (Chaussée de Bastogne 110 te 6840 Neufchâteau) aan te duiden als leverancier van 48 kerstbomen voor de eindejaarsperiode 2022 en de firma Van den Oever Kerstbomen vof (Kievitsdwarsweg 6 te 5454 GP Sint Hubert, Nederland) aan te duiden als leverancier van 90 kerstbomen voor de kerstmarkt van donderdag 15 december 2022 tot en met zondag 18 december 2022.

25. TOERISME - FORMELE GOEDKEURING LANDSCHAPSBIOGRAFIE KANDIDAAT NATIONAAL PARK SCHELDEVALLEI

Het college beslist deze landschapsbiografie formeel goed te keuren. Dit past in de vraag om een nationaal park te worden met de Scheldevallei.

26. DIENST HUISVESTING - AANSTELLING INTERGEMEENTELIJKE WONINGCONTROLEURS VAN IGEAN VOOR HET UITVOEREN VAN WONINGONDERZOEKEN IN HET KADER VAN DE PROCEDURE ONGESCHIKT- EN ONBEWOONBAARHEID EN DE AFGIFTE CONFORMITEITSATTEST

De gemeente Boom neemt deel aan de intergemeentelijke samenwerking IVLW Rivierenland.

De intergemeentelijke woningcontroleurs van IGEAN voeren woningonderzoeken uit voor de gemeente.

De woningcontroleur wordt nominatief aangesteld door de burgemeester.

27. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV/202200090 - SLOOP VAN 2 BESTAANDE WONINGEN MET WINKELRUIMTE EN BOUWEN VAN 4 APPARTEMENTEN EN RENOVATIE VAN 5 APPARTEMENTEN MET PARKEERGELEGENHEDEN T/P LEOPOLDSTRAAT 30-32 & O.L.VROUWSTRAAT 18 BOOM - VOORWAARDELIJKE VERGUNNING

De aanvraag ingediend door **de heer André De Belder** wonende te Steenweg op Waarloos 12 te 2840 Rumst en **mevrouw Els De Belder** wonende te Oudesteenweg 33/131 te 2060 Antwerpen, werd ingediend op **8 juli 2022**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **24 juli 2022**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen **Leopoldstraat 30, 32 en O.L. Vrouwstraat 18, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie B nr. 658B**.

Het betreft een aanvraag tot **sloop van 2 bestaande woningen met winkelruimte en bouwen van 4 appartementen en renovatie van 5 appartementen met parkeergelegenheden - Leopoldstraat 30 - 32 en O.L.Vrouwstraat 18.**

BESLUIT IN ZITTING VAN 24 OKTOBER 2022

De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund.

28. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OMGEVING - ATTEST VAN VERDELING - VASTGOED TRANSACTIES - NOEVEREN 199

Op 29.09.2022 werd door Vlaamse Belastingendienst - Vastgoed Transacties een attest van verdeling aangevraagd voor het perceel sectie A nr. 400T en deel van perceel nummer 431A2 - Noeveren 199 (voormalig dienstgebouw).

Toekomstige bestemming van de grond : aankoop voor algemeen belang.

Het college beslist in zitting van 24.10.2022 dat er geen bezwaar is tegen voormeld attest van verdeling.

29. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - UITBREIDING CAMERANETWERK - AANKOOP MATERIALEN

Kennis te nemen van de offertes en over te gaan tot de bestelling van de nodige materialen (buizen) voor de uitbreiding van het cameranetwerk Nielsestraat bij de firma Desco NV, Bijkhoevelaan 2 - 2110 Wijnegem voor de prijs van 3.386,92 € BTW excl. (3.931,29 € BTW incl.)

De kosten te verrekenen op budgetsleutel RAMINGNUMMER: 2022000131 ARK: 2300000 BELEIDSDOMEIN: 03 BELEIDSVELD: 0490 BELEIDSITEM: 00

30. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - BRANDWEERKAZERNE - HERSTELLING GARAGEPOORTEN

Kennis te nemen van de offerte en over te gaan tot het herstellen van de garagepoorten nummers 8 en 16 van de brandweerkazerne Dijleweg volgens offerte d.d. 13.10.2022 met nummer MFQ-000494037 van Assa Abloy Entrance Systems Belux NV, Gontrode Heirweg 195 - 9090 Melle voor een bedrag van 3.895,00 € BTW excl. (4.712,95 BTW incl.).

De kosten te verrekenen op budgetsleutel RAMINGNUMMER: 2022001051 ARK: 6103010 BELEIDSDOMEIN: 02 BELEIDSVELD: 0119 BELEIDSITEM: 00 voor een bedrag van 426,47 € en 4.286,48 € budget te verschuiven van MJPO01053 naar MJPO01051 of BW.

31. DIENST GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN - AANPASSING MULTIHOOG

Kennis te nemen van factuur nummer SOR0016164-1 d.d. 12.10.2022 van de firma Van Dyck Marcel, Provinciebaan 71 - 2235 Houtvenne voor een bedrag van 8.961,51 € BTW excl. of 10.843,46 € BTW incl. voor het onderhoud, de herstellingen en de aanpassing van de Multihog MXC100 met Wave Sensor 2.0

De factuur goed te keuren en betaalbaar te stellen.

Het meerjarenplan aan te passen en de kosten te verrekenen op budgetsleutel RAMINGNUMMER: 2021001002 ARK: 2300000 BELEIDSDOMEIN: 02 BELEIDSVELD: 0119 BELEIDSITEM: algemeen

32. DIENST FINANCIËN - BEZWAARSCHRIFT BELASTING OP DE VERSPREIDING VAN NIET-GEADRESSEERDE RECLAMEBLADEN - AANSLAGJAAR 2021 - KOHIERNUMMER 500160001068

Het bezwaarschrift van de raadsman van firma X (dossier 10) tegen de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde reclamebladen aanslagjaar 2021 met kohierartikel 500160001068.

33. DIENST FINANCIËN - PROTEST FACTUREN TEXTIELINZAMELING MEI 2018 TOT DECEMBER 2018

Er werd protest ingediend aangaande de facturen betreft de textielinzameling van de periode van mei tot december 2018 voor een totaal bedrag van 9320,50 EUR.

34. DIENST FINANCIËN - BEZWAARSCHRIFT TEGEN DE BELASTING OP LEEGSTAND AANSLAGJAAR 2021 - NIELSESTRAAT 269

Er werd bezwaar ingediend tegen de belasting op leegstaande woningen aanslagjaar 2021 met kohierartikel 321210001211 voor een totaal bedrag van 5.000 EUR.

35. SAMENLEVEN - KENNISNAME VONNIS RECHTBANK EERSTE AANLEG

Het college neemt kennis van het vonnis en wenst een cassatieadvies in te winnen.

Conform de bepalingen met betrekking tot de toegang tot bestuursdocumenten (openbaarheid van bestuur) in het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kan er inzage gevraagd worden via [Openbaarheid van bestuur](#).

Conform artikel 287 en 332 van het decreet over het lokaal bestuur kan men tegen bovenstaande besluiten binnen de 30 dagen na deze bekendmaking beroep aantekenen bij de toezichthoudende overheid. Zie hiervoor <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>.

De Burgemeester,

Jeroen Baert